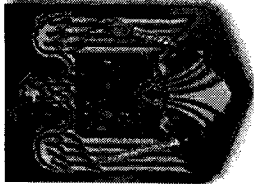


COMUNA CIUREA JUDEȚUL IAȘI

Satul Ciurea, comuna Ciurea, județul Iași
Fax- 0232/296170; Telefon- 0232/296260

www.comunaciurea.ro



RAPORT ANUAL

Privind activitatea întreprinderilor publice în anul 2017
Conform OUG 109/2011

UAT Comuna Ciurea, în calitate de autoritate publică tutelată, are în coordonare 3 societăți comerciale la care este acționar și anume:

- S.C. SERVICII PUBLICE CIUREA S.R.L.
- S. C PATIPAN CIUREA S.R.L.
- S.C. SERVMOB CIUREA S.R.L.

Raportarea anuală pe anul 2017 se face cu respectarea prevederilor art. 58 din OUG 109/2011 pe baza datelor transmise de către societățile la care Consiliul local al Comunei Ciurea este acționar.

I. S.C. SERVICII PUBLICE CIUREA

Politica de acționariat

1. Obiectivele strategice ale societății exprimate prin scrisoarea de așteptări:

Pentru realizarea misiunii sale, Autoritatea publică tutelată a SC SERVICII PUBLICE CIUREA S.R.L. își propune următoarele obiective:

a. Eficiența economică

- optimizarea permanentă a costurilor;
- recuperarea integrală a cheltuielilor din veniturile încasate.

b. Modernizarea și îmbunătățirea serviciilor prestate

- eficientizarea procedurilor și proceselor interne;
- implementarea de noi tehnologii pentru facilitarea unei comunicări și a unui schimb de informații cât mai rapid și sigur;
- informarea corectă și cuprinzătoare a clienților.

c. Competența profesională

- creșterea eficienței generale a companiei, prin corectă dimensionare, informare și motivare a personalului societății;
- instruirea permanentă a personalului, pentru creșterea gradului de profesionalism.

2. Indicatori economico-financiar și nefinanciar aferenți anului 2017:

Nr. crt	Denumirea indicatorului	UM	Prevazut	Realizat
1.	Indicele de crestere a productivitatii muncii	RON	48000	52589
2.	Creante restante	RON	10000	20444
3.	Furnizori restanti	RON	20000	32763
4.	Cheltuieli la 1000 lei venituri	RON	994	995
5.	Profit brut/an	RON	8000	1051

3. Selectia administratorilor si a directorilor, executia mandatului acestora.

Conducerea societatii a fost asigurata conform actului constitutiv, fiind compusa din:

- **Asociat unic COMUNA CIUREA.**

- procedura de selectie pentru mandatele membrilor Consiliului de administratie a fost declansata prin Hotararea nr. 85/05.07.2018, prin care s-a aprobat Actul additional la Actul Constitutiv a SC SERVICII PUBLICE SRL si are urmatul cuprins:

Se constituie **Consiliul de administratie al societatii**, format din urmatoarii membri:

- **Belcescu Petru Cătălin - presedinte**
- **Ungureanu Corina Cătălina - membru**
- **Boureanu Aurel - membru**

Durata mandatelor membrilor Consiliului de administratie este de 4 ani.

Atributiile Consiliului de Administratie sunt:

- a) elaboreaza si supune aprobarii asociatului unic bugetul de venituri si cheltuieli;
- b) elaboreaza si supune aprobarii asociatului unic organigrama societatii;
- c) stabileste drepturile si obligatiile personalului angajat;
- d) încheierea sau rezilierea contractelor de orice fel;
- e) supune aprobarii asociatului unic bilantul contabil si contul de profit și pierderi pe anul precedent;
- f) rezolva orice alte probleme stabilite de asociatul unic sau care privesc conducerea curenta a activitatii societatii.

Administrarea societății se face de către doamna **Belescu Petru Cătălin** cetatean roman, posesor al CI seria MX nr. 991017 eliberat la data 14.07.2011 de catre SPCLPEP Iasi, identificat prin CNP 1650621227783, având puteri de reprezentare si administrare a societatii, pe o perioada limitata de timp de 4 ani.

Societatea trebuie să țină, prin grija administratorului, un registru al societății în care se vor înscrie după caz, numele și prenumele asociatului, denumirea, domiciliul sau sediul fiecărui asociat, partea fiecăruia din capitalul social, transferul părților sociale sau alte modificări privitoare la acestea. Administratorul este răspunzător față de societate pentru:

- realitatea vărsămintelor efectuate de asociați;
- existența reală a dividendelor plătite;
- existența registrelor cerute de lege și corecta lor ținere;
- exacta îndeplinire a hotărârilor adunării generale;
- stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legea și actul constitutiv le impun;

Administratorul este obligat să convoace asociatul unic la sediul social, cel puțin o dată pe an sau ori de câte ori este necesar.

Reprezentarea și administrarea societății se realizează de către administrator în limitele competenței stabilite prin hotărârea asociatului unic, în acord cu dispozițiile Legii nr. 31/1990 - privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4. Evolutia performantei financiare si nefinanciare a întreprinderii publice.

Anexam prezentei macheta cu indicatorii economico-financiar cu specificatiile privind diferentele dintre anul curent si cel precedent.

5. Politici economice si sociale

In domeniul politicilor economico-sociale si al costurilor implementate in întreprinderile publice se urmareste in principal competitivitatea, respectiv realizarea de catre societati a unor superioare

dintr-un punct de vedere semnificativ pentru consumatori, comparativ cu ofertele de servicii similare ale concurenților. Aceasta se realizează prin următoarele deziderate:

- executarea, dezvoltarea și comercializarea de servicii la un înalt nivel calitativ, la termene cât mai scurte, la un raport optim calitate/preț, în condițiile unui echilibru financiar stabil și cu respectarea tuturor cerințelor legale și aplicabile;
- activitatea economică desfășurată în mod liber, autonom și rațional, corespunzător cerințelor pieței în scopul satisfacerii nevoilor populației, cu resurse economice limitate.
- fundamentarea prețurilor serviciilor oferite pe baza cunoașterii cererii și ofertei;
- creșterea profitului, a cifrei de afaceri, creșterea productivității muncii, creșterea calității serviciilor;
- implicarea salariaților în realizarea obiectivelor societății.

II. S.C. PATIPAN CIUREA SRL

Politica de acționariat

1. Obiectivele strategice ale societății exprimate prin serisoarea de așteptari:

Pentru realizarea misiunii sale, Autoritatea publică tutelară a SC PATIPAN CIUREA S.R.L. își propune următoarele obiective:

a. Eficiența economică

- optimizarea permanentă a costurilor;
- recuperarea integrală a cheltuielilor din veniturile încasate.

b. Modernizarea și îmbunătățirea serviciilor prestate

- eficientizarea procedurilor și proceselor interne;
- implementarea de noi tehnologii pentru facilitarea unei comunicări și a unui schimb de informații cât mai rapid și sigur;
- informarea corectă și cuprinzătoare a clienților.

c. Competența profesională

- creșterea eficienței generale a companiei, prin corectă dimensionare, informare și motivare a personalului societății;
- instruirea permanentă a personalului, pentru creșterea gradului de profesionalism.

2. Indicatori economico-financiar și nefinanciar aferenți anului 2017:

Nr. crt	Denumirea indicatorului	UM	Prevazut	Realizat
1.	Indicele de creștere a productivității muncii	RON	0	0
2.	Creante restante	RON	0	0
3.	Furnizori restanți	RON	0	63.106
5.	Profit brut/an	RON	0	0

3. Selectia administratorilor și a directorilor, executia mandatului acestora.

Conducerea societății a fost asigurată conform actului constitutiv, fiind compusa din:

- Consiliul Local Ciurea
- Asociația Cultural-Umanitară „ Fiii satelor” din comuna Ciurea

- procedura de selecție pentru mandatele membrilor Consiliului de administrație a fost declansată prin Hotărârea nr. 85/05.07.2018, prin care s-a aprobat Actul adițional la Actul Constitutiv a SC PATIPAN CIUREA SRL și are următorul cuprins:

Adunarea generală a asociațiilor este organul suprem de conducere a societății și are următoarele atribuții principale:

- să aprobe situația financiară anuală și să stabilească repartizarea profitului net;
- să desemneze administratorii și cenzorii sau după caz, auditorii interni, să-i revoce și să le dea descărcare de activitatea lor, precum și să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii;

- să modifice actul constitutiv.

- alte atribuții prevăzute de legislația în vigoare.

Adunarea generală decide prin votul reprezentând majoritatea absolută a asociaților și a părților sociale.

Reprezentanții asociaților în Adunarea Generală a Actionarilor sunt : Lupu Catalin - din partea Consiliului Local Ciurea și domnul Bruma Ion din partea Asociației cultural-umanitare FIII SATELOR Ciurea.

Pentru hotărârea având ca obiect modificarea actului constitutiv este necesar votul tuturor asociaților, în afară de situația când legea prevede altfel. Asociatul care nu este de acord cu modificarea actului constitutiv are dreptul să se retragă.

Dacă adunarea legal constituită nu poate lua o hotărâre valabilă din cauza năntruirii majorității cerute, adunarea convocată a doua oară poate decide asupra ordinii de zi, oricare ar fi numărul de asociați și partea din capitalul social reprezentată de asociații prezenți. Votul este deschis sau secret.

Asociatul care într-o operațiune determinată are pe cont propriu sau pe contul altuia interese contrare acelorale ale societății, nu poate lua parte la nicio deliberare sau decizie privind această operațiune. Asociatul care contravine dispozițiilor alin.1 este răspunzător de daunele cauzate societății.

Un asociat nu poate exercita dreptul său de vot în deliberările adunărilor asociaților referitoare la aporiturile sale în natură sau la actele juridice încheiate între el și societate.

Se constituie **Consiliul de administratie al societatii**, format din urmatorii membri:

- **Cracana Roxana - presedinte**
- **Gheorghiu Cristina - membru**
- **Chiper Mirel - membru**

Durata mandatului membrilor Consiliului de administratie este de 4 ani.

Atributiile Consiliului de Administratie sunt:

- a. Elaboreaza si supune aprobarii AGA bugetul de venituri si cheltuieli;
- b. Elaboreaza si supune aprobarii AGA organigrama societatii;
- c. Stabileste drepturile si obligatiile personalului angajat;
- d. Incheierea sau rezilierea contractelor de orice fel;
- e. Supune aprobarii AGA bilantul contabil si contum, de profit si pierderi pe anul precedent;
- f. Rezolva orice alte probleme stabilite de AGA sau care privesc conducerea curenta a activitatii societatii.

Administrarea societății se face, de către doamna Cracana Roxana - Presedinte in Consiliul de Administratie, cetatean roman, nascuta la data 02.06.1984 in municipiul Iasi, domiciliata in satul Ciurea, comuna Ciurea, judetul Iasi, posesoare a CI seria MX nr. 928155 eliberat la data 05.10.2010 de catre SPCLPE Iasi, identificata prin CNP 2840602226712, avand puteri depline de reprezentare si administrare a societatii, pe o perioada limitata de timp, de 4 ani.

4. Evolutia performantei financiare si nefinanciare a intreprinderii publice.

Anexam prezentei macheta cu indicatorii economico-financiar cu specificatiile privind diferentele dintre anul curent si cel precedent.

5. Politici economice si sociale

In domeniul politicilor economico-sociale si al costurilor implementate in intreprinderile publice se urmareste in principal competitivitatea, respectiv realizarea de catre societati a unor superioare dintr-un punct de vedere semnificativ pentru consumatori, comparativ cu ofertele de servicii similare ale concurentilor. Aceasta se realizeaza prin urmatoarele deziderate:

- executarea, dezvoltarea si comercializarea de servicii la un inalt nivel calitativ, la termene cat mai scurte, la un raport optim calitate/preț, in conditiile unui echilibru financiar stabil si cu respectarea tuturor cerintelor legale si aplicabile;
- activitatea economica desfasurata in mod liber, autonom si rational, corespunzator cerintelor pietei in scopul satisfacerii nevoilor populatiei, cu resurse economice limitate.
- fundamentarea preturilor serviciilor oferite pe baza cunoasterii cererii si ofertei;
- cresterea profitului, a cifrei de afaceri, cresterea productivitatii muncii, cresterea calitatii serviciilor;
- implicarea salariatilor in realizarea obiectivelor societatii.

6. S.C. SERVMOB CIUREA SRL

Politica de actionariat

1. Obiectivele strategice ale societatii exprimate prin scrisoarea de asteptari:

Pentru realizarea misiunii sale, Autoritatea publica tutelara a SC SERVMOB CIUREA S.R.L. isi propune urmatoarele obiective:

a. Eficienta economica

- optimizarea permanenta a costurilor;
- recuperarea integrala a cheltuielilor din veniturile incasate.

b. Modernizarea si imbunatatirea serviciilor prestate

- eficientizarea procedurilor si proceselor interne;
- implementarea de noi tehnologii pentru facilitarea unei comunicari si a unui schimb de informatii cat mai rapid si sigur;
- informarea corecta si cuprinzatoare a clientilor.

c. Competenta profesionala

- cresterea eficientei generale a companiei, prin corecta dimensionare, informare si motivare a personalului societatii;
- instruirea permanenta a personalului, pentru cresterea gradului de profesionalism.

2. Indicatori economico-financiari si nefinanciari aferenti anului 2017:

Nr. crt	Denumirea indicatorului	UM	Prevazut	Realizat
1.	Indicele de crestere a productivitatii muncii	RON	0	0
2.	Creante restante	RON	0	0
3.	Furnizori restanti	RON	6600	6599
4.	Profit brut/an	RON	0	0

3. Selectia administratorilor si a directorilor, executia mandatului acestora.

Conducerea societatii a fost asigurata conform actului constitutiv, fiind compusa din:

- Consiliul Local Ciurea
- Asociatia Cultural-Umanitara „ Fiii satelor” din comuna Ciurea

- procedura de selectie pentru mandatele membrilor Consiliului de administratie a fost declansata prin Hotararea nr. 85/05.07.2018, prin care s-a aprobat Actul aditional la Actul Constitutiv a SC SERVMOB CIUREA SRL si are urmatoul cuprins:

Adunarea generală a asociațiilor este organul suprem de conducere a societății și are următoarele atribuții principale:

- să aprobe situația financiară anuală și să stabilească repartizarea profitului net;
- să desemneze administratorii și cenzorii sau după caz, auditorii interni, să-i revoce și să le dea descărcare de activitatea lor, precum și să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii;
- să modifice actul constitutiv.
- alte atribuții prevăzute de legislația în vigoare.

Adunarea generală decide prin votul reprezentând majoritatea absolută a asociațiilor și a părților sociale.

Reprezentantii asociatilor in Adunarea Generala a Actionarilor sunt : Lupu Catalin - din partea Consiliului Local Ciurea si domnul Bruma Ion din partea Asociatiei cultural-umanitare FIII SATELOR Ciurea.

Pentru hotărârea având ca obiect modificarea actului constitutiv este necesar votul tuturor asociațiilor, în afară de situația când legea prevede altfel. Asociatul care nu este de acord cu modificarea actului constitutiv are dreptul să se retragă.

Dacă adunarea legal constituită nu poate lua o hotărâre valabilă din cauza neîntrunirii majorității cerute, adunarea convocată a doua oară poate decide asupra ordinii de zi, oricare ar fi numărul de asociați și partea din capitalul social reprezentată de asociații prezenți. Votul este deschis sau secret.

Asociatul care într-o operațiune determinată are pe cont propriu sau pe contul altuia interese contrare acelorale societății, nu poate lua parte la nicio deliberare sau decizie privind această operațiune. Asociatul care contravine dispozițiilor alin.1 este răspunzător de daunele cauzate societății.

Un asociat nu poate exercita dreptul său de vot în deliberările adunărilor asociațiilor referitoare la aporturile sale în natură sau la actele juridice încheiate între el și societate.

Se constituie Consiliul de administratie al societatii, format din urmatoarii membri:

- Grasu Emil - presedinte
- Raut Sorina - membru
- Horoiu Monica- membru

Durata mandatului membrilor Consiliului de administratie este de 4 ani.

Atributiile Consiliului de Administratie sunt:

- g. Elaboreaza si supune aprobarii AGA bugetul de venituri si cheltuieli;
- h. Elaboreaza si supune aprobarii AGA organigrama societatii;
- i. Stabileste drepturile si obligatiile personalului angajat;
- j. Incheierea sau rezilierea contractelor de orice fel;
- k. Supune aprobarii AGA bilantul contabil si contum, de profit si pierderi pe anul precedent;
- l. Rezolva orice alte probleme stabilite de AGA sau care privesc conducerea curenta a activitatii societatii.

Administrarea societății se face, de către domnul GRASU EMIL Presedintele Consiliului de Administratie, cetățean român, născut la data de 30.03.1961, în comuna Horlești, jud. Iași, domiciliat în satul Lunca Cetățuii, str. Parcului, nr. 4, bl. 58, sc. C, et. 4, ap. 18, jud. Iași, posesor al CI. seria MZ nr. 388956, eliberat de SPCLEP Iași la data de 21.04.2015, CNP 1610330227790, având puteri depline de reprezentare și administrare a societății, pe o perioadă limitată de 4 ani.

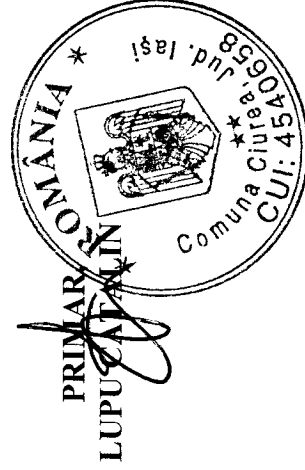
4. Evolutia performantei financiare si nefinanciare a intreprinderii publice.

Anexam prezentei macheta cu indicatorii economico-financiar cu specificatiile privind diferentele dintre anul curent si cel precedent.

5. Politici economice si sociale

In domeniul politicilor economico-sociale si al costurilor implementate in intreprinderile publice se urmareste in principal competitivitatea, respectiv realizarea de catre societati a unor superioare dintr-un punct de vedere semnificativ pentru consumatori, comparativ cu ofertele de servicii similare ale concurentilor. Aceasta se realizeaza prin urmatoarele deziderate:

- executarea, dezvoltarea si comercializarea de servicii la un inalt nivel calitativ, la termene cat mai scurte, la un raport optim calitate/preț, in conditiile unui echilibru financiar stabil si cu respectarea tuturor cerintelor legale si aplicabile;
- activitatea economica desfasurata in mod liber, autonom si rational, corespunzator cerintelor pietei in scopul satisfacerii nevoilor populatiei, cu resurse economice limitate.
- fundamentarea preturilor serviciilor oferite pe baza cunoasterii cererii si ofertei;
- cresterea profitului, a cifrei de afaceri, cresterea productivitatii muncii, cresterea calitatii serviciilor;
- implicarea salariatilor in realizarea obiectivelor societatii.



Intocmit,
Gheorghiu Cristina