

COMUNA CIUREA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 30.01.2019 la sediul Primariei comunei Ciurea, in cadrul sedintei „ *de indata*” organizata astazi, data de mai sus si convocata prin Dispozitia Primarului nr. 107 din 29.01.2019.

Sedinta programata astazi are urmatoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli;
2. Proiect de hotarare privind aprobarea alocarii de fonduri necesare finantarii in anul financiar 2019, a proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi” ce se deruleaza prin Programul privind constructia de locuinte sociale si de necesitate;
3. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli;
4. Proiect de hotarare privind aprobarea alocarii de fonduri necesare finantarii in anul financiar 2019, a proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi” ce se deruleaza prin Programul privind constructia de locuinte sociale si de necesitate;
5. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli;
6. Proiect de hotarare privind aprobarea alocarii de fonduri necesare finantarii in anul financiar 2019, a proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea – Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi” ce se deruleaza prin Programul privind constructia de locuinte sociale si de necesitate.

Domnul presedinte de sedinta Pruteanu Cristian face prezenta membrilor consiliului local si constata ca lipseste, domnul consilier local Bulgaru Razvan, deci sedinta este statutara si se declara deschise lucrarile.

Domnul presedinte supune atentiei ordinea de zi asa cum a fost propusa, iar dupa desfasurarea procedurii de vot este adoptata cu **15 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea doamnei viceprimar**.

Domnul primar se inscrie la cuvânt si explica domnilor consilieri faptul ca a convocat aceasta sedinta „ de indata” intrucat materialele inscrise pe ordinea de zi trebuie dezbatute in regim de maxima urgenta, pentru obtinerea finantarii, in acest an, a unui numar de 3 obiective de investitii. Totodata, domnul primar solicita aprobarea membrilor consiliului local pentru a se lua in discutie toate proiectele de hotarare, in acelasi timp, intrucat prevad situatii similare, propunere ce este aprobata in unanimitate.

Domnul presedinte de sedinta da citire materialelor inscrise in ordinea de zi, si anume:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli;

- 8
2. Proiect de hotarare privind aprobarea alocarii de fonduri necesare finantarii in anul financiar 2019, a proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi” ce se deruleaza prin Programul privind constructia de locuinte sociale si de necesitate;
 3. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli;
 4. Proiect de hotarare privind aprobarea alocarii de fonduri necesare finantarii in anul financiar 2019, a proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi” ce se deruleaza prin Programul privind constructia de locuinte sociale si de necesitate;
 5. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli;
 6. Proiect de hotarare privind aprobarea alocarii de fonduri necesare finantarii in anul financiar 2019, a proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea – Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi” ce se deruleaza prin Programul privind constructia de locuinte sociale si de necesitate.

Se inscrie la cuvânt domnul Primar Lupu Catalin si aminteste membrilor consiliului local urmatoarele: „ stiti ca am avut numeroase discutii legate de construirea locuintelor sociale. Am cautat cu totii sa identificam terenuri pe care sa putem construi aceste blocuri. Locatiile stabilite nu sunt enclave... ele sunt legate cu celelalte locuinte din sate. Ieri am primit de la MDRAP o adresa (careia ii da citire) si prin care, dupa cum vedeti ne solicita sa refacem devizele lucrarilor de investitii prin raportarea la modificarile legislatiei de la 1 ianuarie 2019, dar si sa stabilim partea noastra de contributie, din bugetul local al acestui an. Toate acestea le-au solicitat pentru fundamentarea bugetului acestui program de investitii. Se va intocmi Anexa 11 pentru fiecare proiect in parte si pe care, impreuna cu hotararile de astazi le trimitem la MDRAP, cel mai tarziu maine. Stiti cu totii ca de la 01.01.2019 s-au majorat salariile in domeniul constructiilor, de la 1900 lei la 3000 lei. In devizele noastre manopera era calculata plecand de la 1900 lei , adica 12 lei/ora, iar acum trebuie pornite calculele de la 3000 lei, respectiv 17,87 lei/ora. In consecinta, am contactat proiectantul, acesta ne-a facut alte devize, conforme cu modificarile din legislatie, devize ce au capitole distincte. Deci, pentru fiecare locatie, fiecare proiect de investitie sunt cate doua proiecte de hotarare, unul care se refera la aprobarea noului deviz, iar cel de-al doilea se refera la partea noastra de contributie, pentru acest an, din bugetul anului financiar 2019. Dupa cum vedeti s-a modificat valoarea totala a fiecărei investitii si implicit valorile ce se aloca de la bugetul local, cat si cele ce se aloca de la bugetul de stat. Pentru acest an ne-am propus alocarea sumei de 354.420 lei pentru fiecare proiect de investitie in parte. Va reamintesc ca vom construi si oferi un numar total de 144 apartamente, in fiecare din cele 3 locatii vor fi cate 4 blocuri cu 12 apartamente, parter + 2 etaje, ele vor fi racordate la utilitati,... , nu vom mai pune centrala la fiecare scara de bloc, ci in fiecare apartament in parte,..., costurile sunt aceleasi, vor fi amenajate parcuri, alei pietonale. Speram ca in luna martie sa semnãm contractele de finantare cu MDRAP, facem licitatie pentru intocmire PTH, apoi licitatie pentru executie....”

Domnul consilier local Bruma Ion se inscrie la cuvânt si arata ca : „, este bine sa precizati cine vor fi beneficiarii acestor locuinte!”

Domnul primar: „, cazurile sociale.... Doar sunt locuinte sociale. Ca si in cazul beneficiarilor Legii nr. 15/2003, consiliul local va stabili niste reguli!”

Domnul consilier local Achirei Fanica se inscrie la cuvânt si subliniaza faptul ca : „, trebuie precizat ca aceste locuinte nu se atribuie pe viata!”

Domnul primar: „ ele se inchiriaza. Vor fi trecute in domeniul public al comunei si vor face obiectul inchirierilor!”

Nu s-au mai inregistrat discutii pe marginea acestor subiecte, ele au fost avizate favorabil de comisiile de specialitate si drept urmare domnul presedinte de sedinta supune la vot proiectele de hotarare in mod succesiv. Dupa desfasurarea procedurilor de vot s-au inregistrat urmatoarele rezultate.

- Proiectul de hotarare nr. 1 a fost adoptat cu **15 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea doamnei viceprimar.**

- Proiectul de hotarare nr. 2 a fost adoptat cu **15 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea doamnei viceprimar.**

- Proiectul de hotarare nr. 3 a fost adoptat cu **15 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea doamnei viceprimar.**

- Proiectul de hotarare nr. 4 a fost adoptat cu **15 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea doamnei viceprimar.**

- Proiectul de hotarare nr. 5 a fost adoptat cu **15 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea doamnei viceprimar.**

- Proiectul de hotarare nr. 6 a fost adoptat cu **15 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea doamnei viceprimar.**

Nemaifiind alte subiecte de discutat, domnul presedinte de sedinta multumeste domnilor consilieri pentru prezenta si declara lucrarile sedintei inchise.

PRESEDINTE DE SEDINTA
PRUTEANU CRISTINA



SECRETAR,
HUTANU MONICA