

**ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL**

HOTARAREA nr. 10 din 30.01.2019

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici intocmiti pentru proiectul de investitii
„ Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi”,
in forma actualizata, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli
necesare implementarii proiectului**

Consiliul Local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta „ de indata”, convocata astazi data 30.01.2019, prin Dispozitia Primarului comunei Ciurea nr. 107 din 29.01.2019;

Avand in vedere Nota de fundamentare, inregistrata sub nr. 31 din 29.01.2019, intocmita de Primarul comunei Ciurea - domnul Lupu Catalin prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se probeze indicatorii tehnico-economici necesari implementarii proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, dupa majorarea salariului minim in domeniul constructiilor, incepand cu ianuarie 2019, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 32 din 29.01.2019 intocmit de catre doamna Dorobat Catalina numita in functia publica de consilier in cadrul Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria Ciurea;

Avand in vedere proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 10 din 29.01.2019;

Avand in vedere adresa nr. 6865/18.01.2019 si inregistrata la institutia noastra sub nr. 467/28.01.2019, emisa de MDRAP - Cabinet Viceprim-Ministru prin care ni se solicita ca pana la data 31.01.2019 sa transmitem documentatiile, in forma actualizata, necesare finantarii acestui obiectiv de investitii in acest an;

Avand in vedere Nota privind modul de realizare al actualizarii preturilor pentru investitie intocmita de proiectantul SC SEPRIS SRL si inregistrata sub nr. 6 din 28.01.2019;

Avand in vedere urgenta si timpul scurt in care trebuie intocmita aceasta documentatie si transmisa la MDRAP pana la data 31.01.2019;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 67 din 14.06.2018 prin care s-a aprobat implementarea proiectului „ Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi”, precum si intreaga documentatie intocmita in acest sens;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 114/1996/R - legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1275/2000 privind normele metodologice de aplicare a legii locuintei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2006 privind unele masuri pentru dezvoltarea activitatii in domeniul constructiilor de locuinte prin programe la nivel national;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor aprobata prin Legea nr. 241/2001;

Avand in vedere prevederile Programului de constructii sociale in conditiile Legii nr. 114/1996 ce se deruleaza anual prin MDRAPFE alaturi de Consiliile locale;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 135 din 16.11.2015 prin care s-a aprobat Strategia de dezvoltare locala a comunei Ciurea,

Avand in vedere prevederile art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere avizul favorabil exprimat de Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea, inregistrat sub nr. 43 din 30.01.2019;

Avand in vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) si d) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001/R cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) si celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare adopta prezenta

H O T A R A R E

Art. 1. – (1) Se aproba indicatorii tehnico-economici ai investitiei „ **Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi**”, in forma actualizata, dupa cum urmeaza:

Valori	Lei, inclusiv TVA
Valoarea totala a proiectului	12.386.226
Valoare eligibila - buget de stat	10.139.481
Valoare neeligibila - buget local	2.246.745

(2) Se aproba alocarea sumei de **2.246.745 lei**, din bugetul local al Comunei Ciurea, pentru finantarea cheltuielilor neeligibile necesare implementarii obiectivului de investitie „ **Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi**”, dupa cum urmeaza: cheltuieli pentru obtinerea terenului, cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica, investitia de baza, utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj, cheltuieli pentru utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport, cheltuieli pentru dotari, cheltuieli cu active necorporale, alte cheltuieli conexe organizarii

santierului, comisioane, cote, taxe, costul creditului, diverse si neprevazute, informare si publicitate si cheltuieli pentru probe tehnologice si teste.

(3) Se aproba ca investitia sa aiba destinatia de locuinte sociale si de necesitate.

Art. 2. – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste domnul Lupu Catalin, Primarul Comunei Ciurea, judetul Iasi.

Art. 3.- Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului Comunei Ciurea, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru efectuarea controlului de legalitate, Primarului comunei Ciurea si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei, precum si pe pagina de internet www.comunaciurea.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
PRUTEANU CRISTIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR,
HUTANU MONICA

HOTARARE A nr. 11 din 30.01.2019

Privind aprobarea alocarii de fonduri necesare finantarii in anul financiar 2019 a proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi” ce se deruleaza prin Programul privind constructia de locuinte sociale si de necesitate

Consiliul Local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta „ de indata”, convocata astazi data 30.01.2019, prin Dispozitia Primarului comunei Ciurea nr. 107 din 29.01.2019;

Avand in vedere nota de fundamentare, inregistrata sub nr. 33 din 29.01.2019, intocmita de catre domnul Primar Catalin Lupu prin care expune necesitatea alocarii de fonduri pentru finantarea in anul financiar 2019 a proiectelor de investitii ce se deruleaza prin Programul national privind constructia de locuinte sociale si de necesitate;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 34 din 29.01.2019 intocmit de catre doamna Agapia Veronica - consilier in cadrul Serviciului financiar-contabilitate din Primaria comunei Ciurea;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 67 din 14.06.2018 prin care s-a aprobat implementarea proiectului „ Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi” ;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 10 din 30.01.2019 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru proiectul de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, la luna ianuarie 2019, precum si finantarea din bugetul local a unor cheltuieli necesare implementarii proiectului;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 11 din 29.01.2019;

Avand in vedere adresa nr. 6865/18.01.2019 si inregistrata la institutia noastra sub nr. 467/28.01.2019, emisa de MDRAP - Cabinet Viceprim-Ministru prin care ni se solicita ca pana la data 31.01.2019 sa transmitem documentatiile, in forma actualizata, necesare finantarii acestui obiectiv de investitii in acest an;

Avand in vedere faptul ca aceste investitii se vor realiza pe parcursul a 3 ani, incepand cu anul 2019 si pana in anul 2021;

Avand in vedere solicitarea MDRAP de a se aproba in fiecare an financiar, sumele ce vor fi alocate din bugetul local, reprezentand cheltuielile neeligibile ale proiectului, pentru realizarea acestor investitii;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 114/1996/R - legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1275/2000 privind normele metodologice de aplicare a legii locuintei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2006 privind unele masuri pentru dezvoltarea activitatii in domeniul constructiilor de locuinte prin programe la nivel national;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor aprobata prin Legea nr. 241/2001;

Avand in vedere prevederile Programului de constructii sociale in conditiile Legii nr. 114/1996 ce se deruleaza anual prin MDRAPFE alaturi de Consiliile locale;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere avizul favorabil exprimat de Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea, inregistrat sub nr. 44 din 30.01.2019;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 36 alin 2 lit „, d” coroborat cu prevederile alin 6 lit a, punctul 7 din Legea nr. 215/2001/R privind administratia publica locala, completata si modificata;

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001/R, adopta prezenta

H O T A R A R E

Art. 1. Se aproba alocarea sumei de **354.420 lei** din bugetul Consiliului Local Ciurea, pentru anul financiar 2019, ce este necesara finantarii proiectului de investitii „, Realizare locuinte sociale in satul Curaturi, comuna Ciurea, judetul Iasi”.

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea - domnul Lupu Catalin..

Art. 3 Secretarul comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru controlul legalitatii, o va aduce la cunostinta primarului si o va afisa in spatii accesibile publicului.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
PRUTEANU CRISTIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A nr. 12 din 30.01.2019

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici intocmiti pentru proiectul de investitii
„ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi”,
in forma actualizata, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli
necesare implementarii proiectului**

Consiliul Local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta „ de indata”, convocata astazi data 30.01.2019, prin Dispozitia Primarului comunei Ciurea nr. 107 din 29.01.2019;

Avand in vedere Nota de fundamentare, inregistrata sub nr. 35 din 29.01.2019, intocmita de Primarul comunei Ciurea - domnul Lupu Catalin prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se probeze indicatorii tehnico-economici necesari implementarii proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, dupa majorarea salariului minim in domeniul constructiilor incepand cu ianuarie 2019, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 36 din 29.01.2019 intocmit de catre doamna Dorobat Catalina numita in functia publica de consilier in cadrul Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria Ciurea;

Avand in vedere proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 12 din 29.01.2019;

Avand in vedere adresa nr. 6865/18.01.2019 si inregistrata la institutia noastra sub nr. 467/28.01.2019, emisa de MDRAP - Cabinet Viceprim-Ministru prin care ni se solicita ca pana la data 31.01.2019 sa transmitem documentatiile, in forma actualizata, necesare finantarii acestui obiectiv de investitii in acest an;

Avand in vedere Nota privind modul de realizare al actualizarii preturilor pentru investitie intocmita de proiectantul SC SEPRIS SRL si inregistrata sub nr. 6 din 28.01.2019;

Avand in vedere urgenta si timpul scurt in care trebuie intocmita aceasta documentatie si transmisa la MDRAP pana la data 31.01.2019;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 69 din 14.06.2018 prin care s-a aprobat implementarea proiectului „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi”, precum si intreaga documentatie intocmita in acest sens;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 114/1996/R - legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1275/2000 privind normele metodologice de aplicare a legii locuintei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2006 privind unele masuri pentru dezvoltarea activitatii in domeniul constructiilor de locuinte prin programe la nivel national;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor aprobata prin Legea nr. 241/2001;

Avand in vedere prevederile Programului de constructii sociale in conditiile Legii nr. 114/1996 ce se deruleaza anual prin MDRAPFE alaturi de Consiliile locale;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 135 din 16.11.2015 prin care s-a aprobat Strategia de dezvoltare locala a comunei Ciurea,

Avand in vedere prevederile art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere avizul favorabil exprimat de Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea, inregistrat sub nr. 45 din 30.01.2019;

Avand in vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) si d) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001/R cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) si celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare adopta prezenta

HOTARARE

Art. 1. – (1) Se aproba indicatorii tehnico-economici ai investitiei „ **Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi**”, in forma actualizata, dupa cum urmeaza:

Valori	Lei, inclusiv TVA
Valoarea totala a proiectului	12.386.226
Valoare eligibila - buget de stat	10.139.481
Valoare neeligibila - buget local	2.246.745

(2) Se aproba alocarea sumei de **2.246.745 lei**, din bugetul local al Comunei Ciurea, pentru finantarea cheltuielilor neeligibile necesare implementarii obiectivului de investitii „ **Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi**” dupa cum urmeaza: cheltuieli pentru obtinerea terenului, cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica, investitia de baza, utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj, cheltuieli pentru utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport, cheltuieli pentru dotari, cheltuieli cu active necorporale, alte cheltuieli conexe organizarii

santierului, comisioane, cote, taxe, costul creditului, diverse si neprevazute, informare si publicitate si cheltuieli pentru probe tehnologice si teste.

(3) Se aproba ca investitia sa aiba destinatia de locuinte sociale si de necesitate.

Art. 2. – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste domnul Lupu Catalin, Primarul Comunei Ciurea, judetul Iasi.

Art. 3.- Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului Comunei Ciurea, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru efectuarea controlului de legalitate, Primarului Comunei Ciurea si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei, precum si pe pagina de internet www.comunaciurea.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
PRUTEANU CRISTIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR
HUTANU MONICA

HOTARARE A nr. 13 din 30.01.2019

Privind aprobarea alocarii de fonduri necesare finantarii in anul financiar 2019 a proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi” ce se deruleaza prin Programul privind constructia de locuinte sociale si de necesitate

Consiliul Local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta „ de indata”, convocata astazi data 30.01.2019, prin Dispozitia Primarului comunei Ciurea nr. 107 din 29.01.2019;

Avand in vedere nota de fundamentare, inregistrata sub nr. 37 din 29.01.2019 intocmita de catre domnul Primar Catalin Lupu prin care expune necesitatea alocarii de fonduri pentru finantarea in anul financiar 2019 a proiectelor de investitii ce se deruleaza prin Programul national privind constructia de locuinte sociale si de necesitate;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 38 din 29.01.2019, intocmit de catre doamna Agapia Veronica - consilier in cadrul Serviciului financiar-contabilitate din Primaria Ciurea;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 69 din 14.06.2018 prin care s-a aprobat implementarea proiectului „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi” ;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 12 din 30.01.2019 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru proiectul de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, la luna ianuarie 2019, precum si finantarea din bugetul local a unor cheltuieli necesare implementarii proiectului;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 13 din 29.01.2019;

Avand in vedere adresa nr. 6865/18.01.2019 si inregistrata la institutia noastra sub nr. 467/28.01.2019, emisa de MDRAP - Cabinet Viceprim-Ministru prin care ni se solicita ca pana la data 31.01.2019 sa transmitem documentatiile, in forma actualizata, necesare finantarii acestui obiectiv de investitii in acest an;

Avand in vedere faptul ca aceste investitii se vor realiza pe parcursul a 3 ani, incepand cu anul 2019 si pana in anul 2021;

Avand in vedere solicitarea MDRAP de a se aproba in fiecare an financiar, sumele ce vor fi alocate din bugetul local, reprezentand cheltuielile neeligibile, pentru realizarea acestor investitii;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 114/1996/R - legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1275/2000 privind normele metodologice de aplicare a legii locuintei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2006 privind unele masuri pentru dezvoltarea activitatii in domeniul constructiilor de locuinte prin programe la nivel national;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor aprobata prin Legea nr. 241/2001;

Avand in vedere prevederile Programului de constructii sociale in conditiile Legii nr. 114/1996 ce se deruleaza anual prin MDRAPFE alaturi de Consiliile locale;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea, inregistrat sub nr. 46 din 30.01.2019;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 36 alin 2 lit „, d” coroborat cu prevederile alin 6 lit a, punctul 7 din Legea nr. 215/2001/R privind administratia publica locala, completata si modificata;

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001/R, adopta prezenta

H O T A R A R E

Art. 1. Se aproba alocarea sumei de **354.420 lei** din bugetul local al Consiliului Local Ciurea, pentru anul financiar 2019, ce este necesara finantarii proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi”.

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea - domnul Lupu Catalin.

Art. 3 Secretarul comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru controlul legalitatii, o va aduce la cunostinta primarului si o va afisa in spatii accesibile publicului.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
PRUTEANU CRISTIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A nr. 14 din 30.01.2019

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici intocmiti pentru proiectul de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli necesare implementarii proiectului

Consiliul Local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta „ de indata”, convocata astazi data 30.01.2019, prin Dispozitia Primarului comunei Ciurea nr. 107 din 29.01.2019;

Avand in vedere Nota de fundamentare, inregistrata sub nr. 39 din 29.01.2019 intocmita de Primarul comunei Ciurea - domnul Lupu Catalin prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se aprobe indicatorii tehnico-economici ai proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata dupa majorarea salariului minim in domeniul constructiilor incepand cu luna ianuarie 2019, precum si aprobarea finantarii din bugetul local a unor cheltuieli;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 40 din 29.01.2019 intocmit de catre doamna Dorobat Catalina numita in functia publica de consilier in cadrul Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria Ciurea;

Avand in vedere proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 14 din 29.01.2019;

Avand in vedere adresa nr. 6865/18.01.2019 si inregistrata la institutia noastra sub nr. 467/28.01.2019, emisa de MDRAP - Cabinet Viceprim-Ministru prin care ni se solicita ca pana la data 31.01.2019 sa transmitem documentatiile, in forma actualizata, necesare finantarii acestui obiectiv de investitii in acest an;

Avand in vedere Nota privind modul de realizare al actualizarii preturilor pentru investitie intocmita de proiectantul SC SEPRIS SRL si inregistrata sub nr. 6 din 28.01.2019;

Avand in vedere urgenta si timpul scurt in care trebuie intocmita aceasta documentatie si transmisa la MDRAP pana la data 31.01.2019;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 71 din 14.06.2018 prin care s-a aprobat implementarea proiectului „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi”, precum si intreaga documentatie intocmita in acest sens;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 114/1996/R - legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1275/2000 privind normele metodologice de aplicare a legii locuintei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2006 privind unele masuri pentru dezvoltarea activitatii in domeniul constructiilor de locuinte prin programe la nivel national;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor aprobata prin Legea nr. 241/2001;

Avand in vedere prevederile Programului de constructii sociale in conditiile Legii nr. 114/1996 ce se deruleaza anual prin MDRAPFE alaturi de Consiliile locale;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 135 din 16.11.2015 prin care s-a aprobat Strategia de dezvoltare locala a comunei Ciurea,

Avand in vedere prevederile art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere avizul favorabil exprimat de Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea, inregistrat sub nr. 47 din 30.01.2019;

Avand in vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) si d) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001/R cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) si celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare adopta prezenta

HOTARARE

Art. 1. – (1) Se aproba indicatorii tehnico-economici ai investitiei „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea-Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, dupa cum urmeaza:

	Lei, inclusiv TVA
Valoarea totala a proiectului	12.386.226
Valoare eligibila - buget de stat	10.139.481
Valoare neeligibila - buget local	2.246.745

(2) Se aproba alocarea sumei de 2.246.745 lei din bugetul local al Comunei Ciurea, pentru finantarea cheltuielilor neeligibile necesare implementarii obiectivului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea-Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi”, dupa cum urmeaza: cheltuieli pentru obtinerea terenului, cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica, investitia de baza, utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj, cheltuieli pentru utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport, cheltuieli pentru dotari, cheltuieli cu active necorporale, alte cheltuieli

conexe organizarii santierului, comisioane, cote, taxe, costul creditului, diverse si neprevazute, informare si publicitate si cheltuieli pentru probe tehnologice si teste.

(3) Se aproba ca investitia sa aiba destinatia de locuinte sociale si de necesitate.

Art. 2. – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste domnul Lupu Catalin- Primarul Comunei Ciurea, judetul Iasi.

Art. 3. - Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului Comunei Ciurea, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru efectuarea controlului de legalitate, Primarului Comunei Ciurea si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei, precum si pe pagina de internet www.comunaciurea.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
PRUTEANU CRISTIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR,
HUTANU MONICA

HOTARAREA nr. 15 din 30.01.2019

Privind aprobarea alocarii de fonduri necesare finantarii in anul financiar 2019 a proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi” ce se deruleaza prin Programul privind constructia de locuinte sociale si de necesitate

Consiliul Local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta „ de indata”, convocata astazi data 30.01.2019, prin Dispozitia Primarului comunei Ciurea nr. 107 din 29.01.2019;

Avand in vedere nota de fundamentare, inregistrata sub nr. 41 din 29.01.2019, intocmita de catre domnul Primar Catalin Lupu prin care expune necesitatea alocarii de fonduri pentru finantarea in anul financiar 2019 a proiectelor de investitii ce se deruleaza prin Programul national privind constructia de locuinte sociale si de necesitate;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 42 din 29.01.2019 intocmit de catre doamna Agapia Veronica - consilier in cadrul Serviciului financiar-contabilitate din Primaria Ciurea;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 71 din 14.06.2018 prin care s-a aprobat implementarea proiectului „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi” ;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 14 din 30.01.2019 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru proiectul de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi”, in forma actualizata, la luna ianuarie 2019, precum si finantarea din bugetul local a unor cheltuieli necesare implementarii proiectului;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 15 din 29.01.2019;

Avand in vedere adresa nr. 6865/18.01.2019 si inregistrata la institutia noastra sub nr. 467/28.01.2019, emisa de MDRAP - Cabinet Viceprim-Ministru prin care ni se solicita ca pana la data 31.01.2019 sa transmitem documentatiile, in forma actualizata, necesare finantarii acestui obiectiv de investitii in acest an;

Avand in vedere faptul ca aceste investitii se vor realiza pe parcursul a 3 ani, incepand cu anul 2019 si pana in anul 2021;

Avand in vedere solicitarea MDRAP de a se aproba in fiecare an financiar, sumele ce vor fi alocate din bugetul local, reprezentand cheltuielile neeligibile, pentru realizarea acestor investitii;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 114/1996/R - legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1275/2000 privind normele metodologice de aplicare a legii locuintei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2006 privind unele masuri pentru dezvoltarea activitatii in domeniul constructiilor de locuinte prin programe la nivel national;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor aprobata prin Legea nr. 241/2001;

Avand in vedere prevederile Programului de constructii sociale in conditiile Legii nr. 114/1996 ce se deruleaza anual prin MDRAPFE alaturi de Consiliile locale;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea, inregistrat sub nr. 48 din 30.01.2019;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 36 alin 2 lit „ d” coroborat cu prevederile alin 6 lit a, punctul 7 din Legea nr. 215/2001/R privind administratia publica locala, completata si modificata;

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001/R, adopta prezenta

H O T A R A R E

Art. 1. Se aproba alocarea sumei de **354.420 lei**, din bugetul local al Consiliului Local Ciurea, pentru anul financiar 2019, care este necesara finantarii proiectului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi”.

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea - domnul Lupu Catalin.

Art. 3 Secretarul comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru controlul legalitatii, o va aduce la cunostinta primarului si o va afisa in spatii accesibile publicului.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
PRUTEANU CRISTIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR,
HUTANU MONICA