

COMUNA CIUREA  
JUDETUL IASI  
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 11.06.2020 la sediul Primariei comunei Ciurea, in cadrul sedintei ordinare organizata astazi, data de mai sus, si convocata prin Dispozitia Primarului nr. 546 din 04.06.2020.

Sedinta programata astazi are urmatoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea graficului sedintelor ordinare ce se vor organiza in trimestrul III al anului si desemnarea presedintelui de sedinta pentru perioada lunilor iulie, august si septembrie 2020;
2. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului propriu de venituri si cheltuieli al Consiliului Local Ciurea pentru anul 2020;
3. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii exercitiului financiar al SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL pentru anul 2019;
4. Proiect de hotarare privind aprobarea Actului aditional nr. 37 la Contractul de delegare nr. 48/2009 ce cuprinde modificarea pretului pentru apa potabila produsa, transportata si distribuita, a pretului pentru apa industriala, a tarifului pentru canalizare si a tarifului pentru epurare, pentru intreaga arie de operare;
5. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Tarifar al SC APAVITAL SA Iasi pentru perioada 2020 - 2024;
6. Proiect de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie publica, in vederea concesiunii unor loturi de teren din satul Slobozia, ce fac parte din inventarul domeniului privat al comunei;
7. Proiect de hotarare privind aprobarea retragerii dreptului de folosinta gratuita asupra unor loturi de teren ce au fost atribuite in anii anteriori, in vederea construirii unor locuinte, in conditiile Legii nr. 15/2003;
8. Diverse

Domnul presedinte Tagarcea Marinela face prezenta membrilor consiliului local si constata ca nu lipseste niciun consilier local, deci sedinta este statutara si se declara deschise lucrarile.

La sedinta mai participa in calitate de invitati doamna Agapia Veronica - contabil in Primaria Ciurea, domnul Belcescu Petru Catalin - in calitate de Administrator al SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL, domnii Sava Victor si Satala Dragos- consilierii personali ai primarului si domnul Adomnicai Ilie - Seful Serviciului Politiei Locale Ciurea.

Domnul presedinte supune atentiei ordinea de zi asa cum a fost formulata si care, dupa desfasurarea procedurii de vot este adoptata cu **16 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea doamnei viceprimar**.

Se supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare, care este aprobat cu **16 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea doamnei viceprimar**, pentru fiecare in parte.

Se ia in discutie primul proiect de hotarare in scris in ordinea de zi:

7

**1. Proiect de hotarare privind aprobarea graficului sedintelor ordinare ce se vor organiza in trimestrul III al anului si desemnarea presedintelui de sedinta pentru perioada lunilor iulie, august si septembrie 2020**

Domnul primar se inscrie la cuvânt și aminteste domnilor consilieri faptul că, în contextul pandemiei cu SARS COV2, a stării de urgență și a stării de alertă, autoritățile centrale au decis prelungirea mandatelor aleșilor locali. În aceste condiții va trebui desemnat un consilier local care să fie președinte de ședință în următoarele 3 luni, chiar dacă a mai îndeplinit această funcție. Conform uzanțelor, domnul Tagarcea Marinel în calitate de președinte de ședință propune pe domnul consilier local Bruma Ion ca și președinte de ședință în următoarele 3 luni ale anului, iar ca și grafic al ședințelor ordinare sunt propuse următoarele date: 23 iulie, 20 august și 10 septembrie, zile în care să se desfășoare ședințele ordinare ale consiliului local.

Odată formulate aceste propuneri, dar și ținând cont de faptul că a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate, proiectul de hotărâre se supune la vot. În urma desfășurării procedurii de vot s-a înregistrat următorul rezultat: **16 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** și 1 vot **ABȚINERE din partea doamnei viceprimar**.

Domnul președinte de ședință propune discutarea următorului proiect de hotărâre înscris în ordinea de zi, și anume:

**2. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului propriu de venituri si cheltuieli al Consiliului Local Ciurea pentru anul 2020**

Se oferă cuvântul doamnei contabil pentru a prezenta propunerile de rectificare a bugetului.

Doamna Agapia Veronica explică membrilor consiliului local faptul că „aceasta este mai mult o modificare a bugetului decât o rectificare, pentru că legea nu ne permite în această perioadă realocarea de fonduri. Acum facem transferuri de credite în cadrul aceluiași capitol bugetar. Mai venim totodată cu o modificare la lista de investiții... de la proiectul mare de aducțiune apă luăm credite în valoare de 40.000 lei și le ducem la aducțiune apă în Căminul Zănea...”

Domnul primar: „săptămână pentru a pune conducta de apă în Zănea, pe strada Arcasului și trebuie să acoperim cheltuielile. Extinderea o facem în regie proprie. Am achiziționat o parte din material și plătim sudurile, lipiturile etc la SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL. Trebuie să ducem conducta și pe strada Arcasului.”

Doamna Agapia Veronica: „mai deschidem o poziție nouă în lista de investiții, respectiv extindere rețea apă în satul Slobozia!”

Domnul primar: „în Slobozia avem apă pe arterele principale și acum vrem să ducem conducta pe străzile secundare și adiacente. Sunt 4 firme care pot face racordarea locuințelor la sistemul de alimentare cu apă. Decontările de la bugetul de stat merg bine, dar trebuie să așteptăm mult!”

Domnul consilier local Stangaciu Dorel se interesează: „tarifele pentru racordări sunt diferențiate?”

Domnul primar: „Nu! Diferența o face lungimea racordului!”

Doamna contabil Agapia Veronica: „modificarea principală de astăzi o reprezintă lista de investiții, unde prindem această poziție nouă cu suma de 15.000 lei! În rest, mai facem mici modificări între aceleași capitole bugetare, pentru asigurarea cheltuielilor! Aceasta este propunerea de rectificare de astăzi!”

Domnul președinte: „Comisia ce spune?”

Domnul consilier local Bustiuc Ioan, în calitate de președinte al comisiei de specialitate ia cuvântul și arată că: „am dat aviz favorabil, fără amendamente!”

Fără alte discuții proiectul de hotărâre se supune la vot. În urma desfășurării procedurii de vot, s-a înregistrat următorul rezultat: **16 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** și 1 vot **ABȚINERE din partea doamnei viceprimar**.

Se propune discutarea următorului proiect de hotărâre înscris la numărul 3 în ordinea de zi:

### 3. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii exercitiului financiar al SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL pentru anul 2019

Domnul primar: „ in sedinta trecuta cand s-a aprobat bugetul pentru anul 2020 am discuta si despre executia bugetara!”

Domnul Belcescu Catalin - administratorul societatii ia cuvantul si prezinta pe scurt contul de executie pentru anul anterior si la final subliniaza faptul ca anul financiar s-a incheiat cu pierderi in valoare de 49.827 lei, suma ce reprezinta chiria neachitata pentru inchirierea spatiului de la SMA... „, eu sper ca dupa plata acestei datorii sa ne revenim!”

Domnul presedinte: „, Comisia?”

Domnul consilier local Bustiuc Ioan, in calitate de presedinte al comisiei de specialitate se inscrie la cuvant si arata ca : „, apreciez ca ne-ati prezentat aceste cifre si va dorim in continuare multa putere! Am dat aviz favorabil!”

Fara alte discutii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot, s-a inregistrat urmatorul rezultat: 16 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si 1 vot **ABTINERE din partea doamnei viceprimar**.

Cu acceptul unanim al membrilor consiliului local, se iau in discutie urmatoarele 2 proiecte de hotarari, intrucat subiectul dezbaterilor este comun.

### 4. Proiect de hotarare privind aprobarea Actului aditional nr. 37 la Contractul de delegare nr. 48/2009 ce cuprinde modificarea pretului pentru apa potabila produsa, transportata si distribuita, a pretului pentru apa industriala, a tarifului pentru canalizare si a tarifului pentru epurare, pentru intreaga arie de operare;

### 5. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Tarifar al SC APAVITAL SA Iasi pentru perioada 2020 - 2024;

Domnul primar: „, am participat la sedinta AGA ARSACIS unde s-a discutat necesitatea modificarii tarifelor in contextul in care suntem beneficiari ai proiectului ce se implementeaza prin POIM. Uniunea europeana solicita armonizarea preturilor. Primul proiect se refera la majorarea tarifelor la apa si canalizare si, asa cum este prevazut in materialul transmis de ARSACIS este o majorare cu pana la 1 leu ce se va aplica de la 1 august. Daca acum pretul este de 7,11 lei apa-canal, de la 1 august va fi 8,10 lei. Cel de-al doilea proiect se refera la aprobarea unui Plan tarifar, impus de UE pentru perioada 2020-2024. Va reamintesc ca un astfel de plan tarifar s-a aprobat si se aplica si de ADIS in cadrul proiectului SMID. Aceste tarife se vor aplica pentru toti abonatii din aria de operare. Pare mult, dar sa stiti ca nu este!...”

Domnul consilier Bustiuc Ioan se intereseaza: „, dupa ce se vor termina investitiile ce se intampla?”

Domnul primar: „, Nu stim, dar dupa cum vedeti in anul 2024 cresterea este de 1,3%. Astazi este dezbaterea publica a proiectului pe POIM pentru obtinerea avizului de la mediu. Si noi procedam la fel cand facem PUG-ul. Speram ca acest proiect sa fie de bun augur. Proiectul a fost mediatizat de APAVITAL in presa, mass-media... vreau sa va reamintesc faptul ca prin acest proiect realizam si in comuna Ciurea 20 km de canalizare si 13 km retea distributie apa. Aceste investitii sunt in afara proiectelor noastre. Avem o problema pe strada Editurii... cei care au locuintele la baza dealului isi uda gradinile, iar cei de sus nu au presiune la robinet. APA VITAL ne propune aici sa facem o statie de pompare.... Vom vedea! Trebuie rezolvata si aceasta problema!”

Nu s-au mai inregistrat niciun fel de discutii legate de aceste proiecte, si tinand cont de faptul ca ele au fost avizate favorabil de comisia de specialitate, domnul presedinte de sedinta le supune la vot in mod succesiv. Dupa desfasurarea procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat:

- 16 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si 1 vot **ABTINERE din partea doamnei viceprimar**, pentru proiectul de hotarare in scris la numarul 4 in ordinea de zi;

- 16 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si 1 vot **ABTINERE** din partea doamnei viceprimar, pentru proiectul de hotarare in scris la numarul 5 in ordinea de zi.

Domnul presedinte de sedinta da citire urmatorului proiect de hotarare in scris in ordinea de zi:

**6. Proiect de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie publica, in vederea concesiunii unor loturi de teren din satul Slobozia, ce fac parte din inventarul domeniului privat al comunei**

Domnul primar se inscrie la cuvânt și arată că: „este vorba despre o suprafață de teren din Slobozia, din spatele familiei Duminica. Acolo am găsit o carte funciara făcută de fostul primar pentru amplasarea unei stații de pompare apă, dar după cum știți stația am făcut-o pe acel damb, în fața casei familiei Duminica. Această suprafață de teren am parțelat-o respectând zona de protecție a pădurii, l-am repositionat și pe Duminica, am creat și o cale de acces și am zis să concesionăm loturile create, ca să mai facem bani la buget. S-a făcut un Raport de evaluare de către un expert evaluator autorizat ANEVAR, iar prețul de pornire al licitației, propus este de 1,15 lei/mp/an,..., exact ca și la Curături... dacă sunteți de acord!”

Domnul presedinte: „Comisia ce spune?”

Domnul consilier local Grigoras Constantin, în calitate de presedinte al comisiei de specialitate ia cuvântul și arată că: „am dat aviz favorabil, fără amendamente!”

Fără alte discuții proiectul de hotarare se supune la vot. În urma desfășurării procedurii de vot, s-a înregistrat următorul rezultat: 16 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** și 1 vot **ABTINERE** din partea doamnei viceprimar.

Se ia în discuție ultimul proiect de hotarare în scris în ordinea de zi și anume:

**7. Proiect de hotarare privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită asupra unor loturi de teren ce au fost atribuite în anii anteriori, în vederea construirii unor locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003**

Domnul primar: „aici avem două dosare, o situație... o cerere de renunțare și unul de retragere cu proces verbal de constatare.” În continuare domnul primar prezintă cele 2 cazuri, după care se oferă cuvântul la discuții.

Nu s-au înregistrat niciun fel de discuții legate de acest proiect, motiv pentru care domnul presedinte solicită punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Grigoras Constantin, în calitate de presedinte al comisiei de specialitate ia cuvântul și arată că: „am dat aviz favorabil!”

În aceste condiții proiectul de hotarare se supune la vot. În urma desfășurării procedurii de vot, s-a înregistrat următorul rezultat: 16 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** și 1 vot **ABTINERE** din partea doamnei viceprimar.

**8. Diverse**

Domnul primar: „zilele acestea am primit o adresă de la ANL”... și da citire adresei. „Noi de câțiva ani am tot trimis solicitări atât pentru ANL-uri cât și pentru locuințele sociale. Acestea din urmă deja le implementăm, dar de la ANL abia acum am primit un semnal. Beneficiarii locuințelor ANL, conform legislației, sunt tineri cu vârsta de până la 35 de ani, locuințele se închiriază, însă ele se pot și vinde, după o anumită perioadă. Noi le facem un răspuns pentru menținerea în program, însă trebuie să stabilim amplasamentele acestor blocuri ținând cont de faptul că trebuie să fie în intravilan, să fie în zona utilității.... Urmează să fie deschise linii de finanțare și vrem să profităm, vrem să dăm șanse fiecărui cetățean al comunei să-și facă propria gospodărie. Ne-am gândit că și amplasament să facem la Dumbrava unde avem deja carte funciara și e teren intravilan, la Curături, unde a fost concesiunea lui Costandache, avem și acolo carte funciara. Problema delicată este la Lunca Cetățuiei pentru că nu avem deloc teren... m-am gândit în Chihan, pe malul Nicolinei ori după bariera, dar acolo nu sunt condiții optime...”

Doamna Toma Elena: „să facem pe islaz la Zănea!”

Domnul primar: „ acolo este teren abrupt, cu pericol de alunecari si nu este bine! Avem termen pana luni sa ne gandim!”

Domnul consilier Bruma Ion: „ dar in Ciurea?”

Domnul primar: „ nu avem teren decat in curtea dispensarului!”

Domnul Bruma Ion : „ dar in spatele Scolii Gimnaziale Ciurea unde a fost livada?”

Domnul primar: „ e o idee buna, dar trebuie verificat!”

In continuare domnul primar informeaza membrii consiliului local despre urmatoarele aspecte: avem pe SEAP proiectul pe POR de construire Cresa si Gradinta la Lunca Cetatuii, urmeaza sa scoatem si celelalte 2 proiecte pe POR pentru realizare sali de sport si laboratoare la scolile din satele Ciurea si Lunca Cetatuii. Referitor la proiectul de amenajate teren de sport multifunctional ce se implementeaza prin GAL a fost desemnat castigatorul licitatiei, este ATLAS SPORT, semnam contractul de executie si luni dam ordinul de incepere a lucrarilor. Tot de luni deschidem parcurile de joaca pentru copii din cartier, dar si cel de pe strada Renasterii. Terenul de sport din curtea Scolii Lunca Cetatuii este deja folosit, se joaca si la nocturna, iar Ionut Roman este persoana desemnata sa gestioneze activitatile sportive de pe terenurile de sport...”

Nemaifiind alte subiecte de discutat, domnul presedinte de sedinta multumeste domnilor consilieri pentru prezenta si declara lucrarile sedintei inchise.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
TAGARCEA MARINEL



SECRETAR GENERAL,  
HUTANU MONICA

