

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 18.02.2021 la sediul Primariei comunei Ciurea, in cadrul sedintei ordinare organizata astazi, data de mai sus si convocata prin Dispozitia Primarului nr. 111 din 12.02.2021.

Sedinta programata astazi are urmatoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea Graficului sedintelor ordinare ce se vor desfasura in urmatoarele 3 luni ale anului si desemnarea Presedintelui de sedinta pentru perioada lunilor martie, aprilie si mai 2021;

2. Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie a bugetului de venituri si cheltuieli al Consiliului Local Ciurea pentru trimestrul IV si intreg anul financiar 2020;

3. Proiect de hotarare privind aprobarea Devizului actualizat al proiectului de investitii „ Realizare Scoala in satul Slobozia, comuna Ciurea, judetul Iasi”;

4. Proiect de hotarare privind aprobarea completarii Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 124 din 16.12.2020 prin care s-a aprobat contractarea unui imprumut in valoare de 2.400.0000 lei pentru acoperirea unor cheltuieli necesare realizarii unor obiective de investitii, pe raza comunei Ciurea;

5. Proiect de hotarare privind aprobarea completarii Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 125 din 16.12.2020 prin care s-a aprobat contractarea unui imprumut in valoare de 1.100.0000 lei pentru acoperirea unor cheltuieli necesare realizarii unui obiectiv de investitii, pe raza comunei Ciurea;

6. Proiect de hotarare privind aprobarea demararii procedurilor de scoatere la vanzare a unui imobil - apartament proprietate de stat, aflat in administrarea Consiliului Local Ciurea, ce este ocupat prin inchiriere de catre familia doamnei Rotaru Maria;

7. Proiect de hotarare privind constatarea incetarii mandatului de consilier local al doamnei Cretu Doina si vacantarea postului de consilier local detinut de candidatii PSD la alegerile locale din 27.09.2020 ;

8. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 7 din 16.01.2020 prin care s-a aprobat Regulamentul de Organizare si Functionare al Consiliului Local Ciurea;

9. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 2/16.01.2021 prin care s-a aprobat reseaua scolara ce se organizeaza pe raza comunei Ciurea, pentru anul scolar 2021- 2022;

10. Proiect de hotarare privind aprobarea revizuirii, modificarii si actualizarii Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare nr. 48/2009, prin Actul aditional nr. 41;

11. Proiect de hotarare privind aprobarea consolidarii Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare nr. 48/2009;

12. Proiect de hotarare privind aprobarea dării in administrare a unor bunuri imobile cladiri proprietatea publica a UAT Ciurea, catre unitatile de invatamant cu personalitate juridica de pe raza comunei Ciurea;

13. Proiect de hotarare privind aprobarea PUD intocmit pentru amplasare service auto si functiuni asociate pe terenul proprietatea privata a domnului Silianu Dan, situat in intravilanul extins al satului Lunca Cetatuii - Cartier Chihan, strada Diminetii, comuna Ciurea;

14. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii inventarului domeniului public al comunei Ciurea;

15. Proiect de hotarare privind aprobarea alipirii a doua imobile, parcele de teren, situate in satul Curaturi si care fac parte din inventarul domeniului privat al comunei Ciurea;

16. Proiect de hotarare privind aprobarea retragerii dreptului de folosinta gratuita asupra unor loturi de teren ce au fost atribuite in anii anteriori, in vederea construirii unor locuinte, in conditiile Legii nr. 15/2003;

17. Diverse

Secretarul general al comunei face prezenta membrilor consiliului local si constata ca lipseste domnul consilier local Pruteanu Marian-Constantin, dar si doamna Cretu Doina care a demisionat din functia de consilier local, deci sedinta este statutara si, ulterior, se declara deschise lucrarile.

La sedinta au fost invitati si participa domnul Adomnicai Ilie - Seful Serviciului Politiei locale Ciurea, precum si domnul Leonte Doru - consilierul personal al viceprimarului comunei Ciurea.

Domnul presedinte supune atentiei ordinea de zi asa cum a fost formulata si care, dupa desfasurarea procedurii de vot este adoptata cu: 14 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea domnului viceprimar.**

Se supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare, care, dupa desfasurarea procedurii de vot, este aprobat cu 14 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE** din partea domnului viceprimar Patlagica Mihai.

Se ia in discutie primul proiect de hotarare in scris in ordinea de zi si anume:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea Graficului sedintelor ordinare ce se vor desfasura in urmatoarele 3 luni ale anului si desemnarea Presedintelui de sedinta pentru perioada lunilor martie, aprilie si mai 2021

Se ofera cuvantul doamnei secretar general al comunei Ciurea, care aminteste membrilor consiliului local faptul ca, in cadrul sedintelor pe comisiile de specialitate, au fost propuse ca si zile in care se vor desfasura sedintele ordinare ale consiliului local in urmatoarele 3 luni ale anului urmatoarele zile: in luna martie sedinta sa se organizeze pe data de 18, in luna aprilie - in ziua de 15, iar in luna mai - in ziua de 20.

Domnul presedinte de sedinta ia cuvantul si precizeaza faptul ca : „ noi avem o cutuma, respectiv presedintele de sedinta in functie propune pe urmatorul consilier local care va indeplini functia de presedinte de sedinta, astfel ca il propun pe domnul Aminar Marian!”

Se inscrie la cuvant domnul consilier local Crasi Victor Andrei si il propune pe domnul consilier local Nenestean Raul Marian, la functia de presedinte de sedinta.

Odata facute aceste propuneri, ele se supun la vot, in mod succesiv, tinand cont de faptul ca proiectul de hotarare a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate. Pentru propunerea

lansata de domnul presedinte de sedinta s-au inregistrat 8 voturi *PENTRU* si 6 voturi reprezentand *ABTINERI* din partea domnului viceprimar si a domnilor consilieri Crasi Victor Andrei, Cotnareanu Fabian, Calin George Daniel, Nenestean Raul-Marian si Stolnicu Ilie. Se supune la vot si cea de-a doua propunere, respectiv ca domnul Nenestean Raul Marian sa indeplineasca functia de presedinte de sedinta pentru urmatoarele 3 luni ale anului si s-a inregistrat urmatorul rezultat: 5 voturi *PENTRU*, 2 voturi *ABTINERI* din partea domnului viceprimar si a domnului consilier local Amanar Marian si 7 voturi *IMPOTRIVA*.

Pe cale de consecinta, domnul consilier local Aminar Marian va indeplini functia de presedinte de sedinta in urmatoarele 3 luni ale anului si va conduce lucrarile sedintelor ce se vor desfasura in data de 18 martie, 15 aprilie si 20 mai.

Se propune discutarea urmatorului proiect de hotarare in scris in ordinea de zi, si anume:

2. Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie a bugetului de venituri si cheltuieli al Consiliului Local Ciurea pentru trimestrul IV si intreg anul financiar 2020

Se inscrie la cuvânt domnul primar si precizeaza: „v-a prezentat acest material doamna contabil, la sedinta pe comisii!”

Ia cuvântul si domnul consilier local Crasi Victor Andrei si arata ca: „eu am verificat executia bugetara pe site-ul Ministerului de Finante si am vazut ca este o neconcordanță... Este o diferenta de circa 200.000 lei... noi consilierii Aliantei USR-PLUS ne vom abține de la vot!”

Domnul primar: „nu stiu ce ati vazut voi si unde ati vazut voi, dar acestea sunt sumele comunicate de Trezorerie... se pot vedea in anexa la proiectul de hotarare. Imi pare rau ca nu este doamna contabil aici ca sa explice daca este vreo diferenta si ce reprezinta aceasta.” Intre timp domnul primar solicita informatii prin telefon de la doamna contabil, dupa care mentioneaza ca sumele sunt corecte... „nu stiu ce ati vazut voi! Puteti sa nu votati executia bugetara!”

Domnul presedinte de sedinta: „comisia de specialitate ce spune? Ati analizat proiectul in sedinta nu?”

Domnul consilier local Bruma Ion: „da, l-am studiat in sedinta, am primit explicatii de la doamna contabil, ..., proiectul este ok si am dat aviz favorabil!”

Fara alte discutii, proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **8 voturi *PENTRU*** din partea domnilor consilieri locali Aminar Marian, Bruma Ion, Costea Bogdan Neculai, Didita Nicolae, Grigoras Constantin Neculai, Roman Sebastian Vasile, Sava Victor si Tudose Viorel Constantin, precum si **6 voturi** reprezentand *ABTINERI* din partea domnilor consilieri locali: Calin George Daniel, Cotnareanu Fabian, Crasi Victor Andrei, Nenestean Raul-Marian, Stolnicu Ilie si domnul viceprimar.

In continuare domnul presedinte de sedinta propune discutarea proiectului de hotarare in scris la numarul 3 in ordinea de zi:

3. Proiect de hotarare privind aprobarea Devizului actualizat al proiectului de investitii „Realizare Scoala in satul Slobozia, comuna Ciurea, judetul Iasi”

Domnul Primar: „A venit o adresa de la Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei prin care ne comunica faptul ca, prin art. II alin 1 din OUG nr. 214/2020 pentru modificarea si completarea art. 10 din OUG nr. 28/2013 s-a aprobat prelungirea contractelor de finantare cu o perioada de pana la 2 ani pentru obiectivele de investitii incluse in PNDL etapa I si care nu sunt finalizate. In articolul III din acelasi act normativ s-a acordat posibilitatea beneficiarilor PNDL -etapa I, ca in cazul obiectivelor de investitii pentru care sumele alocate de la bugetul de stat sunt insuficiente in vederea finalizarii investitiei, se poate solicita o suplimentare a acestor sume. Noi am transmis in termen legal o astfel de solicitare pentru Scoala Slobozia, investitie ce s-a realizat prin PNDL etapa I si care insa nu are intocmita receptia finala in prezent. Drept raspuns, ni s-a comunicat faptul ca se vor aloca sume in plus fata de cele stabilite initial de la bugetul de stat, dar este necesara actualizarea devizului general, respectiv a indicatorilor tehnico-economici ai investitiei si aprobarea lor prin hotarare a consiliului local. In acest caz nu se modifica decat valoarea contributiei de la bugetul de stat, daca initial am avut ca si contributie

de la bugetul de stat suma de 722.628 lei, acum va fi de 857.542 lei, deci in plus suma de 134.914 lei, valoarea totala a proiectului de investitii este aceiasi - de 1.273.628 lei.”

Nu s-au inregistrat discutii legate de acest subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Bruma Ion - presedintele comisiei de specialitate se inscrie la cuvânt si arata ca : „ am avizat favorabil acest material!”

Fara alte discutii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: 14 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si 1 vot reprezentand **ABTINERE** din partea domnului viceprimar.

Cu acceptul unanim al membrilor Consiliului local se iau in discutie urmatoarele 2 proiecte de hotarare inscrise in ordinea de zi, si anume:

4. Proiect de hotarare privind aprobarea completarii Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 124 din 16.12.2020 prin care s-a aprobat contractarea unui imprumut in valoare de 2.400.0000 lei pentru acoperirea unor cheltuieli necesare realizarii unor obiective de investitii, pe raza comunei Ciurea;

5. Proiect de hotarare privind aprobarea completarii Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 125 din 16.12.2020 prin care s-a aprobat contractarea unui imprumut in valoare de 1.100.0000 lei pentru acoperirea unor cheltuieli necesare realizarii unui obiectiv de investitii, pe raza comunei Ciurea

Domnul primar se inscrie la cuvânt si precizeaza urmatoarele: „ In sedinta din luna decembrie de anul trecut s-au aprobat doua hotarari pentru contractarea a 2 credite. Cei de la OTP bank ne-au solicitat acum sa revenim asupra acestor hotarari si sa le completam cu prevederi exprese privind modul de garantare al creditelor. Am facut completarile pe care ni le-au indicat, astfel ca acum venim cu solicitarea de aprobare a modificarii celor doua hotarari.”

Fara alte discutii legate de acest subiect, dar tinand cont de faptul ca proiectele au fost avizate favorabil de comisia de specialitate, proiectele de hotarare se supun la vot in mod succesiv. Dupa desfasurarea procedurilor de vot s-au inregistrat urmatorul rezultat:

-14 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea domnului viceprimar**, pentru proiectul de hotarare in scris la numarul 4 in ordinea de zi,

-14 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea domnului viceprimar**, pentru proiectul de hotarare in scris la numarul 5 in ordinea de zi a sedintei.

Domnul presedinte de sedinta da citire urmatorului proiect de hotarare in scris in ordinea de zi:

6. Proiect de hotarare privind aprobarea demararii procedurilor de scoatere la vanzare a unui imobil - apartament proprietate de stat, aflat in administrarea Consiliului Local Ciurea, ce este ocupat prin inchiriere de catre familia doamnei Rotaru Maria

Domnul primar se inscrie la cuvânt si da citire referatului de aprobare a proiectului de hotarare, dupa care precizeaza : „,.. doamna Rotaru Maria ce are calitatea de chirias in imobilul mai sus mentionat, a formulat o cerere, la care a atasat acte doveditoare, prin care a solicitat aprobarea Consiliului local Ciurea pentru vanzarea-cumpararea apartamentului - proprietate privata de stat si administrata de autoritatile locale din comuna Ciurea. Aceste locuinte –proprietate de stat pot fi vandute chiriasilor, in mod direct, fara licitatie publica, conform legislatiei. Insa pentru a proceda la vanzarea locuintei este necesar sa se intocmeasca un raport de evaluare de catre un expert evaluator autorizat ANEVAR care va propune si pretul de vanzare al acesteia. Proiectul de astazi este pentru demararea procedurilor, respectiv contactarea unui expert evaluator pentru intocmirea raportului de evaluare a apartamentului, iar dupa ce avem raportul il prezentam in sedinta de consiliu pentru aprobarea si insusirea pretului. Daca chiriasul a mai facut lucrari de

imbunatatire a conditiilor de locuit, ce au fost necesare si utile si prezinta dovezi pentru ele, vom putea tine cont de acestea si vom stabili un pret final.”

Domnul consilier local Aminar Marian : „ dar este vorba despre apartamentul in care locuiesc Rotaru Maria si Iacob Petru!?”

Domnul primar : „ Da!”

Domnul consilier local Stolnicu Ilie se inscrie la cuvânt si atrage atentia asupra faptului ca : „ la sedinta pe comisie am solicitat sa se anexeze la material si alte documente doveditoare...”

Doamna secretar general: „ da, am facut copii dupa acte si sunt anexate la proiectul de hotarare. Puteti verifica!”

Domnul presedinte de sedinta : „ comisia de specialitate ce spune?”

Domnul consilier local Bruma Ion - presedintele comisiei de specialitate ia cuvântul si arata ca : „ am dat aviz favorabil, fara amendamente!”

In aceste conditii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si **1** vot reprezentand **ABTINERE** din partea domnului viceprimar.

Se propune discutarea urmatorului proiect de hotarare in scris in ordinea de zi la numarul 7, si anume:

7. Proiect de hotarare privind constatarea incetarii mandatului de consilier local al doamnei Cretu Doina si vacantarea postului de consilier local detinut de candidatii PSD la alegerile locale din 27.09.2020

Se inscrie la cuvânt doamna secretar general al comunei si ofera membrilor Consiliului local urmatoarele explicatii : „ Codul administrativ stabileste faptul ca mandatul de consilier local este pentru o perioada de 4 ani si ca inceteaza la data declararii legal constituit a noului consiliu local. Insa calitatea de consilier local poate inceta inainte de expirarea acestui termen, din diverse motive si in anumite conditii, cum ar fi demisia, decesul, retragerea sprijinului politic, condamnarea printr-o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, lipsa nemotivata de la sedintele consiliului local, etc. In cazul de fata, prin cererea inregistrata sub nr. 701 din 15.01.2021 si adresata Consiliului Local Ciurea, doamna consilier local Cretu Doina a solicitat sa se ia act de demisia sa din aceasta functie. Avand in vedere prevederile Codului administrativ, urmeaza ca dumneavoastra sa constatatati incetarea calitatii de consilier local a doamnei Cretu Doina si sa aprobati vacantarea acestui post de consilier local din partea PSD...”

Domnul consilier local Crasi Victor Andrei ia cuvântul pentru a se interesa: „ doamna Cretu Doina va fi angajata in primarie sau in alta parte?”

Domnul primar : „ ce importanta are? Deocamdata acum analizam incetarea mandatului de consilier local si vacantarea postului.... Este vointa ei de a face altceva!”

Nu s-au inregistrat alte discutii legate de acest subiect si tinand cont de faptul ca proiectul a fost avizat favorabil de toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea, domnul presedinte de sedinta il supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si **1** vot reprezentand **ABTINERE** din partea domnului viceprimar.

Se ia in discutie urmatorul proiect de hotarare in scris in ordinea de zi la numarul 8:

8. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 7 din 16.01.2020 prin care s-a aprobat Regulamentul de Organizare si Functionare al Consiliului Local Ciurea

Si de aceasta data se inscrie la cuvânt doamna secretar general si aminteste membrilor consiliului local faptul ca: „ in una din sedintele anterioare a fost adoptata o hotarare prin care s-a aprobat modul de desfasurarea a sedintelor consiliului local, prin transmiterea live a acestora, pe pagina de internet a primariei si la acel moment am precizat faptul ca vom reveni asupra Regulamentului de organizare si functionare a consiliului local. Asa cum am prezentat si in cadrul sedintelor pe comisiile de specialitate am mai facut unele modificari cu privire la

desfasurarea sedintelor pe comisii si anume, ca acestea sa se organizeze in saptamana anterioara celei in care este programata sedinta ordinara, apoi cu privire la faptul ca dupa aprobarea bugetului si achizitionarea aparaturii necesare transmiterii live a sedintelor, acestea vor fi transmise in timp real, am mai propus ca odata cu materialele de sedinta si cu convocarea la sedinta sa fie transmis si procesul verbal al sedintei anterioare, astfel incat in plenul sedintei sa se ia act de eventuale propuneri de modificare a procesului verbal sau de completare si apoi sa fie supus la vot in mod direct fara a mai da citire acestuia, de asemenea, am tinut cont de amendamentele propuse in cadrul sedintelor pe comisii cu privire la faptul ca, in situatia in care un consilier local nu poate participa fizic la o sedinta a consiliului local, din motive bine intemeiate, acesta sa poata participa la sedinta on line. Acestea sunt modificarile propuse si daca mai aveti si alte propuneri, voi proceda la completarea regulamentului.”

Domnul presedinte de sedinta : „, daca nu mai sunt discutii, sa vedem ce spun presedintii comisiilor de specialitate!”

Domnul consilier local Bruma Ion - presedintele comisiei de specialitate ia cuvantul si arata ca : „, am dat aviz favorabil, fara amendamente!”

Domnul consilier local Grigoras Constantin-Neculai - presedintele comisiei de specialitate ia cuvantul si arata ca : „, am dat aviz favorabil!”

Domnul consilier local Neagu Petrica Danut - presedintele comisiei de specialitate ia cuvantul si arata ca : „, aviz favorabil!”

In aceste conditii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **13** voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si **2 ABTINERI** din partea domnului viceprimar si a domnului consilier local Tudose Viorel Constantin.

Domnul presedinte de sedinta da citire urmatorului proiect de hotarare in scris in ordinea de zi:

9. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 2/16.01.2021 prin care s-a aprobat reseaua scolara ce se organizeaza pe raza comunei Ciurea, pentru anul scolar 2021-2022

Se inscrie la cuvant doamna secretar general pentru a expune situatia retelei scolare din comuna Ciurea. „, Ca in fiecare an, la solicitarea Inspectoratului Scolar Judetean Iasi a fost intocmit si transmis proiectul retelei scolare ce se va organiza in anul scolar 2021-2022. ISJ Iasi ne-a comunicat AVIZUL CONFORM pentru structura scolara, iar ulterior aceasta a fost aprobata prin Hotararea Consiliului Local Ciurea nr. 2 din 14.01.2021. Am inaintat la ISJ Iasi Hotararea Consiliului Local Ciurea nr. 2 adoptata in sedinta ordinara din 14.01.2021, prin care s-a aprobat reseaua scolara ce se organizeaza pe raza comunei Ciurea, pentru anul scolar 2021 – 2022. Din eroare, la data intocmirii proiectului retelei scolare necesar emiterii AVIZULUI CONFORM nu s-a tinut cont de faptul ca, autoritatile locale implementeaza doua proiecte de investitii, ce se finanteaza din fonduri europene, respectiv „, Construire si dotare Gradinita cu Program Prelungit in satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi”, precum si „, Construire si dotare Cresa si Gradinita (cu program prelungit) in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi”. De asemenea, unitatile de invatamant au transmis la ISJ programa/platforma scolara pentru anul scolar 2021-2022 cu solicitarea suplimentarii numarului posturi, necesare pentru desfasurarea programului prelungit la gradinite. Pentru aceste doua obiective de investitii, lucrarile de construire sunt in plina desfasurare si, conform graficului de lucrari, acestea se vor finaliza in luna august anul curent. Dupa efectuarea receptiei finale la aceste doua obiective de investitii, autoritatile locale le vor da in administrare, Scolii Gimnaziale „, Comandor Alexandru Catuneanu” din Lunca Cetatuii, comuna Ciurea. Propunerile de modificare sunt:

- Gradinita cu Program Normal Lunca Cetatuii *sa devina Gradinita cu Program Prelungit Lunca Cetatuii*;
- Gradinita cu Program Normal Dumbrava *sa devina Gradinita cu Program Prelungit Dumbrava.*”

La cuvântul domnului consilier local Bruma Ion - președintele comisiei de specialitate și precizează următoarele: „ în ședința pe comisie am dat aviz favorabil! Dar mai vreau să mai spun ceva vis a vis de rețeaua școlară... au fost niște discuții pe facebook postate de domnul consilier Nenestean Raul Marian și sunt acolo câteva inadvertențe... ați afirmat că nu există Grădinița de la Hlincea- ori eu am explicat că va apărea în rețea după ce obținem autorizația de funcționare de la ARACIP. Dar cu Grădinița de la Curături ce aveți?”

Domnul consilier local Nenestean Raul Marian: „ eu am spus că era prioritară construirea unei Grădinițe la Lunca Cetățuiei și nu la Curături.... Acolo sunt prea puțini copii.”

Domnul primar: „ Domnule Nenestean vreau să vă întreb.... Știți cum funcționează un program de finanțare? V-ați conectat puțin la realitate? Ați scris pe pagina de socializare... < eu secretarul comisiei am pus punctul pe „i”...>”

Domnul consilier local Bruma Ion: „ eu acum muncesc ca să dau drumul la Școala Hlincea! Ce ar însemna să nu mai fac școala acolo? Eu nu am nimic de câștigat... este o sarcină în plus pentru mine!”

Domnul primar: „ eu am spus de atâtea ori și am recomandat.... aveți numărul meu de telefon, sunați-mă și vă interesați! Accesul copiilor la educație este universal. Sunt criterii create artificial - ai buletin de Iași îți duci copilul la o formă de învățământ din municipiul Iași. Dacă sunt cetățeni din comuna Grajduri și lucrează în Iași își pot lăsa copii la Grădinița Curături. La Curături avem doar 4 copii din alte localități, în rest sunt din Ciurea!”

Domnul consilier local Cotnăreanu Fabian este de părere că: „ nu este corect să ne ducem copiii la Iași!”

Domnul primar: „ de la Cresa din Lunca Cetățuiei un număr de 71 de copii din totalul celor 92 sunt la Grădinița Hlincea! Grădinița Curături are o suprafață de 400 mp, iar cea de la Lunca Cetățuiei are 1200 mp.... Deci va avea o capacitate mult mai mare.... Nu putem face comparație!”

Nu s-au mai înregistrat alte discuții legate de acest subiect și ținând cont de faptul că proiectul a fost avizat favorabil de către comisia de specialitate, acesta se supune la vot. În urma desfășurării procedurii de vot s-a înregistrat următorul rezultat: **14 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** și **1 vot reprezentând ABȚINERE** din partea domnului viceprimar.

La propunerea doamnei secretar general și cu acceptul unanim al membrilor consiliului local se iau în discuție următoarele două proiecte de hotărâre înscrise în ordinea de zi:

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, prin Actul adițional nr. 41;

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea consolidării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009

Se oferă cuvântul doamnei secretar general al comunei care explică membrilor consiliului local faptul că: „ de această dată avem 2 solicitări de la ARSACIS pentru modificarea respectiv consolidarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare. Prin primul proiect de hotărâre se solicită aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare prin Actul adițional nr. 41, ce cuprinde următoarele modificări: eliminarea unor definiții din conținutul contractului de delegare, introducerea unor noi definiții, eliminarea sau introducerea de noi aliniate la articolele din contract, împărțirea pe secțiuni a unor capitole, renumerotarea unor articole și revizuirea, modificarea și actualizarea unor titluri / capitole din contract. Prin cel de-al doilea proiect de hotărâre se solicită aprobare pentru consolidarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare așa cum a fost completat, modificat și revizuit în timp, prin toate actele adiționale de la nr. 1 la nr. 41. A fost transmisă documentația necesară de către ARSACIS și APAVITAL, care are în jur de 600 de pagini și din care rezultă necesitatea

elaborarii Contractului de delegare in forma consolidata, dupa toate modificarile aduse in timp prin actele aditionale ce au fost aprobate si insusite de toate UAT-urile membre ale asociatiei.

Baza legala pentru aceasta solicitare o constituie – Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, dar si Codul administrativ care permite modificarea, completarea sau consolidarea actelor administrative.” In continuare doamna secretar prezinta pe scurt, dand citire materialelor din anexe, in ce constau aceste modificari, dupa care, domnul presedinte de sedinta ofera cuvantul la discutii.

Nu s-au inregistrat alte discutii legate de acest subiect, dar tinand cont de faptul ca proiectele au fost avizate favorabil de comisia de specialitate, proiectele de hotarare se supun la vot in mod succesiv. Dupa desfasurarea procedurilor de vot s-au inregistrat urmatorul rezultat:

-14 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea domnului viceprimar**, pentru proiectul de hotarare in scris la numarul 10 in ordinea de zi,

-14 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea domnului viceprimar**, pentru proiectul de hotarare in scris la numarul 11 in ordinea de zi a sedintei.

Domnul presedinte de sedinta da citire urmatorului proiect de hotarare in scris in ordinea de zi:

12. Proiect de hotarare privind aprobarea dării in administrare a unor bunuri imobile cladiri proprietatea publica a UAT Ciurea, catre unitatile de invatamant cu personalitate juridica de pe raza comunei Ciurea

Domnul primar se inscrie la cuvânt si incepe prin a da citire referatului de aprobare si apoi anexei la proiectul de hotarare, dupa care face urmatoarele precizari: „ imobilele se dau in administrare respectand structura retelei scolare, adica:

I. La Scoala Gimnaziala Ciurea se dau in administrare pe baza de protocol urmatoarele imobile:

- a) Cladirea in care functioneaza Scoala Gimnaziala Ciurea, cu o suprafata construita si desfasurata de 881,07 mp, amplasata in satul Ciurea, strada DJ 248D nr. 257;
- b) Cladirea in care functioneaza Scoala Gimnaziala nr. 1 Picioru Lupului, cu o suprafata construita si desfasurata de 469,40 mp, amplasata in satul Picioru Lupului, strada Fructelor nr. 110;
- c) Cladirea in care functioneaza Scoala Primara nr. 2 Slobozia, cu o suprafata construita si desfasurata de 441,58 mp, amplasata in satul Slobozia, strada Pandurilor nr. 138;
- d) Cladirea in care functioneaza Gradinita cu Program Prelungit Curaturi, cu o suprafata construita si desfasurata de 423,60 mp, amplasata in satul Curaturi, strada Pluto nr. 100 A;
- e) Cladirea in care functioneaza Gradinita cu Program Prelungit Hlincea, cu o suprafata construita de 558,40 mp si o suprafata desfasurata de 1116,80 mp, amplasata in satul Hlincea, pe strada Cortez nr. 219.

II. La Scoala Gimnaziala „ Comandor Alexandru Catuneanu” Lunca Cetatuii se dau in administrare pe baza de Protocol urmatoarele imobile:

- a) Cladirea in care functioneaza Scoala Gimnaziala „ Comandor Alexandru Catuneanu” Lunca Cetatuii, cu o suprafata construita si desfasurata de 1127,96 mp, amplasata in satul Lunca Cetatuii, strada Garii nr. 58;
- b) Cladirea in care functioneaza Scoala Gimnaziala Dumbrava, Corpul A, cu o suprafata construita si desfasurata de 521,63 mp, amplasata in satul Dumbrava, strada DJ 248 nr. 215;
- c) Cladirea in care functioneaza Scoala Gimnaziala Dumbrava, Corpul C, cu o suprafata construita si desfasurata de 103 mp, amplasata in satul Dumbrava, strada DJ 248 nr. 192 A;

- d) Cladirea in care functioneaza Scoala Primara nr.2 Lunca Cetatuii - Catun Zanea, cu o suprafata construita si desfasurata de 287,40 mp, amplasata in satul Lunca Cetatuii, strada Ghiocelilor nr. 19;
- e) Cladirea in care functioneaza Gradinita cu Program Prelungit Dumbrava, Corpul B amplasata in satul Dumbrava;
- f) Cladirea in care functioneaza Gradinita cu Program Prelungit Lunca Cetatuii, amplasata in satul Lunca Cetatuii.... Legea educatiei nationale ne obliga sa dam in administrare toate spatiile in care se desfasoara activitati educationale... si asta facem prin acest proiect de hotarare!”

Domnul consilier local Bruma Ion : „, aceasta hotarare de consiliu ne trebuie si noua la dosarul de autorizare la ARACIP!”

Nu s-au inregistrat alte discutii legate de acest material in scris in ordinea de zi, si tinand cont de faptul ca materialul a primit aviz favorabil din partea comisiilor de specialitate, domnul presedinte de sedinta il supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: 14 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si o **ABTINERE din partea domnului viceprimar**.

Se ia in discutie urmatorul proiect de hotarare in scris in ordinea de zi, si anume:

13. Proiect de hotarare privind aprobarea PUD intocmit pentru amplasare service auto si functiuni asociate pe terenul proprietatea privata a domnului Silianu Dan, situat in intravilanul extins al satului Lunca Cetatuii - Cartier Chihan, strada Diminetii, comuna Ciurea

Domnul primar: „, in urma unei solicitari venite din partea domnului Silianu care doreste sa amenajeze in service auto in cartierul Chihan am analizat Regulamentul Local de Urbanism si am constatat faptul ca in zona nu poate fi edificata o astfel de constructie, inasa prin intermediul unui Plan de Urbanism de Detaliu se poate face o astfel de constructie. Omul a inteles, a contactat un expert, a intocmit aceasta lucrare care acum o supunem spre aprobare. In sedinta comisiei de specialitate a fost prezent si solicitantul, impreuna cu proiectantul lucrarii, a oferit explicatii, a raspuns la intrebarile care i-au fost adresate... Din cate am inteles domnul Silianu este de profesie inginer constructor de masini. Acolo vrea sa faca un service auto, va crea pentru inceput 2 locuri de munca, iar pe parcurs, dupa ce se mai dezvoltata, va avea 5 locuri de munca pe care le ofera cetatenilor comunei. Este vorba despre o suprafata de teren de 1000 mp din satul Lunca Cetatuii - Carterul Chihan, pentru care, prin acest PUD se modifica Regulamentul Local de Urbanism. “

Domnul consilier local Amanar Marian : „, dar in Chihan mai este un service auto!”

Domnul primar : „, da, dar intr-o alta locatie iar acolo s-a facut PUZ de catre domnul Grasu Cristian... Este o tinichigerie auto!”

Domnul consilier Crasi Victor Andrei: „, vreau sa atrag atentia ca nu ne-a fost transmis pe e-mail si PUD-ul!”

Doamna secretar: „, imi pare rau! Este o scapare, pentru care imi cer scuze, dar lucrarea este aici in sala si o puteti studia!”

Nu s-au mai inregistrat alte discutii legate de acest subiect si tinand cont de faptul ca proiectul a fost avizat favorabil de catre comisia de specialitate, acesta se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: 14 voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si 1 vot reprezentand **ABTINERE** din partea domnului viceprimar.

Domnul presedinte de sedinta da citire urmatorului proiect de hotarare in scris in ordinea de zi la numarul 14:

14. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii inventarului domeniului public al comunei Ciurea

Domnul primar : „, dezvoltatorii din zona cand incep sa construiasca case ori locuinte colective au obligatia de a dona in domeniul public parti din caile de acces pe care le amenajeaza.

In acest caz avem 3 suprafete de teren ce intregesc strada Frumoasa si strada Crivatului din satul Lunca Cetatuii....”

Domnul consilier local Crasi Victor Andrei : „ este obligatia constructorilor???”

Domnul primar : „ este obligatia morala.... o intelegere! Nu intotdeauna sunt indeplinite conditiile pentru a putea face donatii... Pentru toti cei interesati... sa stiti ca avem o situatie cu strazile... constatam ca 95% din drumuri sunt private!...”

Domnul consilier Crasi Victor Andrei ia cuvantul pentru a se interesa: „ aveti ceva in plan cu ele? Le asfaltati?”

Domnul primar : „ in viitor da. Acum le ducem in domeniul public.... Asa cum ati vazut ele sunt completari la sectoarele de drum amintite!”

Doamna secretar general : „ sunt dezvoltatori care nu doneaza caile de acces, ci dimpotriva vand odata cu constructiile pe care le edifica, cote indivize din caile de acces.... E un business al constructorilor! Vand si drumul ... ca sa scoata bani!”

Domnul primar : „ sigur ca dorim sa facem investitii... sa punem utilitati, asfaltare, etc. Legea care reglementeaza autorizarea lucrarilor de construire nu conditioneaza dezvoltatorii.... drumul poate fi public sau privat.... Conditia din lege este ca doar sa existe o cale de acces!”

Nu s-au mai inregistrat alte discutii legate de acest subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Grigoras Constantin - presedinte al comisiei de specialitate ia cuvantul si arata ca: „ am dat aviz favorabil, fara amendamente!”

Proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si **1** vot reprezentand **ABTINERE** din partea domnului viceprimar.

Se propune discutarea urmatorului proiect de hotarare:

15. Proiect de hotarare privind aprobarea alipirii a doua imobile, parcele de teren, situate in satul Curaturi si care fac parte din inventarul domeniului privat al comunei Ciurea

Domnul primar ia cuvantul, in calitatea sa de initiator pentru a sustine acest proiect de hotarare. „ La comisia de specialitate a fost prezentata situatia. Este o cerere de la 2 concesionari care doresc sa faca alipirea loturilor. Asa cum am stabilit printr-o hotarare de consiliu adoptata in anii anteriori, concesionarii sau beneficiarii Legii nr. 15/2003 pot solicita cumpararea terenului. Cei in cauza au construit o casa si acum doresc sa cumpere terenul ... le trebuie alipire ca sa faca intabularea. Din cele doua loturi de cate 500 de mp va rezulta unul singur de 1000 mp pe care il cumpara! Avem rapoarte de evaluare pentru toate zonele din domeniul privat de unde se pot cumpara loturile concesionate sau date in folosinta. In Lunca Cetatuii pretul de vanzare este de 20 euro, la Dumbrava pretul este de 13 euro, iar la Curaturi pretul este de 7 euro.”

Domnul Crasi Victor Andrei : „ dar cum au obtinut cei 2 aceste loturi?”

Domnul primar : „ prin concesiune! Iar ca sa le putem vinde trebuie sa facem alipire!”

Domnul consilier local Nenestean Raul-Marian se intereseaza: „ dar si-au facut casa pe ambele parcele?”

Domnul primar : „ nu!”

Domnul consilier Crasi Victor Andrei : „ dar am vazut ca domnul Bristan apare de multe ori pe programul de achizitii... are multe lucrari la Ciurea!...”

Nu s-au mai inregistrat alte discutii legate de acest subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Grigoras Constantin - presedinte al comisiei de specialitate ia cuvantul si arata ca: „ am dat aviz favorabil, fara amendamente!”

Proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **9** voturi **PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si **6** vot reprezentand **ABTINERI**

din partea consilierilor locali Crasi Victor Andrei, Cotnareanu Fabian, Calin George Daniel, Nenestean Raul-Marian, Stolnicu Ilie si a domnului viceprimar.

Se ia in discutie ultimul proiect de hotare in scris in ordinea de zi si anume:

16. Proiect de hotarare privind aprobarea retragerii dreptului de folosinta gratuita asupra unor loturi de teren ce au fost atribuite in anii anteriori, in vederea construirii unor locuinte, in conditiile Legii nr. 15/2003

Domnul primar : „ asa cum se acorda dreptul prin Legea 15/2003, tot asa se si retrage! Avand in vedere ca nu am sistat procedura de primire a dosarelor, chiar daca nu mai avem loturi, primim in continuare cereri, dar parcelele le predam dupa ce mai facem retrageri, in conditiile legii!”

Se inscrie la cuvânt domnul consilier Calin George Daniel care propune: „ timpul de retragere sa nu mai fie atat de lung...”

Domnul consilier local Cotnareanu Fabian : „ dupa 1 sau 2 ani sa se retraga... asa spune si legea!”

Domnul primar : „ noi le trimitem somatii, dar vin cu fel de fel de motive, isi iau angajamentul ca vor incepe constructiile...”

Domnul consilier Crasi Victor Andrei : „ cate cereri avem in asteptare?”

Domnul primar: „ sunt cred vreo 30 sau 40!”

Domnul consilier local Amanar Marian : „ daca ei folosesc terenul de 8 ani de zile, platesc ceva?”

Domnul Primar : „ taxa de folosinta!”

Nu s-au mai inregistrat alte discutii legate de acest subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Grigoras Constantin - presedinte al comisiei de specialitate ia cuvântul si arata ca: „ am dat aviz favorabil!”

Proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14 voturi PENTRU**, niciun vot **IMPOTRIVA** si **1 vot reprezentand ABTINERE** din partea domnului viceprimar.

17. Diverse

Domnul consilier local Aminar Marian se inscrie la cuvânt si se intereseaza: „ ce putem face cu cainii pe care dorim sa-i sterilizam?”

Domnul consilier local Sava Victor: „ dar al cui este cainele?”

Domnul Aminar Marian : „ este al meu!”

Domnul primar : „ eu i-am dus pe ai mei, pe cheltuiala mea, la medicul veterinar! Vad ca am adus din nou in discutie aceasta problema... exista o legislatie speciala pentru cainii cu stapani si cei fara stapani..., prin colegii de la Politia locala vom face o informare a cetatenilor!”

Domnul Adomnicai Ilie - seful Serviciului Politiei Locale Ciurea : „ exact.... legislatia impune anumite reguli, noi facem actiuni de informare. A fost si o campanie de sterilizare, dar nu gratuita. Ramane in discutie problema sterilizarii pentru ca este costisitoare.”

Domnul primar: „ am primit de la Miroslava o solicitare pentru infiintarea unui ADI pe tema cainilor comunitari, le-am raspuns ca suntem interesati. Le este si lor greu sa gestioneze problema cainilor fara stapani. Au un spatiu - un padoc, dar costurile sunt foarte mari. O sa venim si noi in ADI si o sa contribuim si noi la cheltuieli, dar poate vom reusi astfel de gestionam definitiv aceasta problema.... Insa pana atunci pastram colaborarea cu firma de la Birlad. Saptamana viitoare vin din nou sa racleze cainii maidanezi!”

Domnul consilier local Aminar Marian : „ vreau sa va felicit pentru implementarea programului ghiseul.ro!”

Domnul primar : „ va multumim! As putea spune ca avem un < e-functionar > care face aceasta treaba! As dori sa va mai spun faptul ca a fost semnat contractul de finantare pe POIM de catre cei de la APAVITAL pentru 507 mil euro, din care vor fi realizate lucrari si in comuna

Ciurea si anume 20 km de canalizare si 13 km de conducte de aductiune apa. Canalizarea nu se refera la lucrari de racordare a locuintelor, ci la conductele colectoare principale, iar referitor la reseaua de apa... se extinde conducta pana la Mogosesti!”

Nemaifiind alte subiecte de discutat, domnul presedinte de sedinta multumeste domnilor consilieri pentru prezenta si declara lucrarile sedintei inchise.

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,
ROMAN SEBASTIAN VASILE**

**SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA**