ROMÂNIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
Codul de înregistrare fiscală: 4540658
SAT CIUREA, COMUNA CIUREA, JUDETUL IASI
Fax: 0232/296.170; telefon: 0232/296.260
www.comunaciurea.ro

Anexa nr. 1
Model 2016
ITL - 001

Numărul de rol nominal unic		Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Poziţia:

DECLARATIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE ☐ REZIDENŢIALE ☐ NEREZIDENŢIALE ☐ CU DESTINAŢIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declaraţie)

1. Numele | ☐ Codul de identificare fiscală ☐ Codul numeric personal ☐ Număr de înregistrare fiscală
Prenumele
Numărul tel./fax | Adresa de poştă electronică | Strada | Nr | Cod poştal
Bloc | Scara | Etaj | Apartament | Localitatea | Judeţul/Sectorul | Ţara | Cotă proprietate
Adresa de corespondenţă | Strada | Nr | Codul poştal | Blocul | Scara | Etaj | Ap. | Localitate | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poştă electronică DA ☐ NU ☐

2. Numele | ☐ Codul de identificare fiscală ☐ Codul numeric personal ☐ Număr de înregistrare fiscală
Prenumele
Numărul tel./fax | Adresa de poştă electronică | Strada | Nr. | Cod poştal
Bloc | Scara | Etaj | Apartament | Localitatea | Judeţul/Sectorul | Ţara | Cotă proprietate
Adresa de corespondenţă | Strada | Nr | Codul poştal | Blocul | Scara | Etaj | Ap. | Localitate | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poştă electronică DA ☐ NU ☐

3. Numele | ☐ Codul de identificare fiscală ☐ Codul numeric personal ☐ Număr de înregistrare fiscală
Prenumele
Numărul tel./fax | Adresa de poştă electronică | Strada | Nr. | Cod poştal
Bloc | Scara | Etaj | Apartament | Localitatea | Judeţul/Sectorul | Ţara | Cotă proprietate
Adresa de corespondenţă | Strada | Nr | Codul poştal | Blocul | Scara | Etaj | Ap | Localitate | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poştă electronică DA ☐ NU ☐

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă şi încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele | Codul numeric personal
Prenumele
Numărul tel./fax | Adresa de poştă electronică | Strada
Număr | Cod poştal | Blocul | Scara | Etaj | Apartament | Localitate | Judeţul/Sectorul | Ţara

III. Adresa de rezidenţă a contribuabilului în alt stat decât România

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENŢIALE

Nr. act dobândire: | Data dobândirii: | Valoare achiziţie (lei)
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire DA ☐ NU ☐ | Cota: | În calitate de:
Strada | Nr | Bloc | Scara | Etaj | Ap | An construire | bloc cu mai mult de 3 etaje şi 8 apartamente DA ☐ NU ☐

	Clădiri		Construcţii anexe		Construcţii la subsol, demisol, mansardă	
Specificaţii	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/ sau chimic	B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D
Condiţiile de dotare cu instalaţii de apa canalizare, electrice	instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiţii cumulative) Da ☐ Nu ☐	instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiţii cumulative) Da ☐ Nu ☐	instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiţii cumulative) Da ☐ Nu ☐	instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiţii cumulative) Da ☐ Nu ☐	instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiţii cumulative) Da ☐ Nu ☐	instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiţii cumulative) Da ☐ Nu ☐

Suprafaţa utilă (m^2)						
Suprafaţa construită desfăşurată (m^2)						

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinaţie agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENŢIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje şi 8 apartamente	DA ☐	NU ☐

Suprafaţa clădirii:	utilă ..... m^2	construită desfăşurată ..... m^2	
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă		b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă	c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă
Valoarea clădirii (lei)		Valoarea finală a lucrărilor de construcţii (lei)	Valoarea din actul de proprietate (lei)
Dată întocmire raport		Dată întocmire proces verbal de recepţie	Dată încheiere act de dobândire

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deţine informaţiile necesare completării punctului V completează informaţiile de la punctul IV şi consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidenţial**:

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidenţial şi nerezidenţial), iar SUPRAFEŢELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidenţial şi nerezidenţial), iar SUPRAFEŢELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situaţia în care se află:

a) ☐ La adresa poştală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfăşoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV şi consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) ☐ La adresa poştală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfăşoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declaraţie copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....
2..... 5..... 8.....
3..... 6..... 9.....

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:
1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Posed actul de identitate	TIPUL		seria		numărul		eliberat de			La data de	
Semnătura contribuabilului					Semnătura împuternicitului						
Data semnării											

În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declaraţia fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conţinutul declaraţiei fiscale şi va semna pentru conformitate.

Data şi semnătura		Date de identificare ale acestei persoane:									
		Posed actul de identitate	TIPUL		seria		numărul		eliberat de		
Prenumele şi numele		În acest tip de chenar completează organul fiscal local.									
		Zona în cadrul localităţii				Rangul localităţii					
Semnătura		Data semnării									