ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL
CIF 4540658

HOTARAREA nr. 151 din 16.12.2021

Privind aprobarea procedurilor pentru realizarea investitiei "Infiintarea de statii de reincarcarea vehiculelor electrice in comuna Ciurea, judetul Iasi" ce se finanteaza prin „Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera in transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: statii de reincarcare pentru vehicule electrice in localitati"

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului comunei nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere aprobarea unanim exprimata de membrii Consiliului local Ciurea cu privire la suplimentarea ordinii de zi cu acest proiect de hotarare, intrucat discutiile nu pot fi amanate pentru o sedinta ulterioara;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 442 din 15.12.2021, intocmit de Primarul comunei Ciurea, domnul Lupu Catalin prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se aprobe participarea Comunei Ciurea in cadrul proiectului „ Infiintarea de statii pentru reincarcarea vehiculelor electrice in comuna Ciurea, judetul Iasi si depunerea cererii de finantare in cadrul „ Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera in transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: statii de reincarcare pentru vehicule electrice in localitati" ce se deruleaza prin AFM;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 443 din 15.12.2021, intocmit de catre doamna Dorobat Elena Catalina - consilier in cadrul Compartimentului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria comunei Ciurea;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 118 din 15.12.2021;

Avand in vedere prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 1962/2021 pentru aprobarea Ghidului de finantare a „Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera in transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: statii de reincarcare pentru vehicule electrice in localitati" – Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor;

Avand in vedere prevederile art. 108, lit. "a", art. 298 si urm., art. 362, alin. 1 si 2 si art. 139 alin. 3 lit. "g" ale O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", precum si ale art. 196, alin. (1), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art. 1. - Se aproba demararea procedurilor privind participarea Comunei Ciurea in cadrul ***„Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera in transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: statii de reincarcare pentru vehicule electrice in localitati"***, finantat de Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor – denumit in continuare PROGRAM.

Art. 2 Prin Program se vor realiza urmatoarele:

- Dezvoltarea infrastructurii de alimentare a vehiculelor cu energie electrica in intravilanul comunei Ciurea, judetul Iasi;
- Instalarea unui numarul de maxim 5 statii de reincarcare, accesibile publicului, in comuna Ciurea, judetul Iasi;
- Statiile de reincarcare a autovehiculelor vor avea urmatoarele caracteristici minimale:
  - toate statiile trebuie sa asigure minimum doua puncte de reincarcare, alimentate de acelasi punct de livrare din reteaua publica de distributie, dintre care un punct de reincarcare permite incarcarea in curent continuu la o putere ≥ 50 kW si un punct de reincarcare permite incarcarea in curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice;
  - toate statiile de reincarcare trebuie sa fie echipate cel putin cu prize si conectori de tip 2 pentru vehicule, conform descrierii din standardul SR EN62196- 2, pentru incarcarea in curent alternativ, si cu conectori ai sistemului de reincarcare combinat Combo 2, conform descrierii din Standardul SR EN62196-3, pentru incarcarea in curent continuu;
  - cel putin o statie trebuie sa asigure, pe langa incarcarea in curent alternativ, si incarcarea multistandard in curent continuu.

Art. 3 Se supune spre aprobare achizitionarea si demararea serviciilor necesare pentru depunerea unei cereri de finantare aferente obiectivului *„Infiintarea de statii pentru reincarcarea vehiculelor electrice in comuna Ciurea, judetul Iasi"*, respectiv:

Nr. Crt.	Studiu/Serviciu	Valoarea fara TVA (lei)	Valoare a TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Achizitionarea serviciilor de consultanta pentru obtinerea finantarii nerambursabile si managementul implementarii proiectului (cheltuiala eligibila)	31.933,00	6.067,00	38.000,00
2	Studiu de Fezabilitate conform HG 907/2016 (cheltuiala eligibila)	21.586,70	4.101,47	25.688,17
3	Analiza Cost - Beneficiu (cheltuiala eligibila)	2.000,00	380,00	2.380,00
4	Verificarea tehnica de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic si a detaliilor de executie(cheltuiala eligibila)	650,00	123,50	773,50
5	D.T.A.C., Proiect tehnic si detalii de executie(cheltuiala eligibila)	19.308,00	3.668,52	22.976,52
6	Ridicari topografice (cheltuiala neeligibila)	4.500,00	855,00	5.355,00

Art. 4. –Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigura de catre Primarul comunei Ciurea.

Art. 5. - Prezenta hotarare se va comunica prin grija secretarului general al comunei catre Institutia Prefectului Judetul Iasi pentru efectuarea controlului de legalitate, Primarului comunei Ciurea, o va afisa in locurile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta publica si pe site-ul www.comunaciurea.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 150 din 16.12.2021

Privind aprobarea retragerii dreptului de folosinta gratuita a lotului de teren ce a fost atribuit familiei Chifan Eugen si Chifan Carmen Maria in vederea construirii unei locuinte, in conditiile Legii nr. 15/2003

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului comunei nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 416 din 24.11.2021, intocmit de catre domnul Lupu Catalin -Primar al comunei Ciurea, prin care propune retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unei suprafete de teren ce a fost atribuita in conditiile Legii nr. 15/2003 pentru construirea unei locuinte, intrucat beneficiarii au formulat cerere de renuntare;

Avand in vedere cererea de renuntare formulata de catre domnul Chifan Eugen, inregistrata sub nr. 15969 din 12.11.2021 prin care ne anunta intentia de a renunta la dreptul de folosinta a terenului;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 114 din 24.11.2021;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 417 din 24.11.2021, intocmit de catre doamna Dorobat Catalina numita in functia de consilier in cadrul biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului;

Avand in vedere prevederile art. 6 alin 1 si 2 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata;

Avand in vedere prevederile H.G. nr 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;

Avand in vedere Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea, inregistrat sub nr. 438 din 10.12.2021;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere dispozitiile art. 129, alin 2, lit c, coroborat cu prevederile alin 6, lit b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 1 lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ adopta prezenta

H O T A R A R E :

Art.I. – Se aproba retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra lotului de teren ce a fost atribuit familiei Chifan Eugen si Chifan Carmen Maria prin Hotararea Consiliului Local Ciurea nr. 90 din 16.10.2021, ca urmare a formularii cererii de renuntare la acest drept.

Art.2.- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea.

Art.3. - Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei Hotarari Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii, Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria Ciurea, o va aduce la cunostinta Primarului, precum si persoanelor nominalizate la art. 1 din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 149 din 16.12.2021

Privind aprobarea PUZ pentru extinderea intravilanului satului Hlincea - trup izolat, cu suprafata de 1000 mp teren extravilan Ciurea, proprietatea domnului Mihaila Ion, pentru construire pensiune agroturistica, anexa, imprejmuire si racorduri utilitati

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului comunei nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 418 din 26.11.2021, intocmit de Primarul comunei Ciurea – domnul Lupu Catalin prin care solicita initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea PUZ + RLU pentru construire pensiune agroturistica, anexa, imprejmuire si racorduri utilitati, pe terenul proprietatea privata a domnului Mihaila Ion, in suprafata totala de 1000 mp din satul Hlincea, comuna Ciurea, identificat prin NC 63067;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 419 din 26.11.2021 intocmit de catre doamna Dorobat Catalina - consilier in cadrul Compartimentului dc Urbanism si Amenajarea teritoriului din Primaria comunei Ciurea;

Avand in vedere cererea formulata de catre domnul Mihaila Ion si inregistrata sub nr. 16739 din 26.11.2021 prin care solicita aprobarea PUZ intocmit pentru extinderea zonei de intravilan a satului Hlincea;

Avand in vedere prevederile art 23, alin 2 din Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii , completata si modificata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 115 din 26.11.2021;

Avand in vedere prevedrile HG nr. 525 din 27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

Avand in vedere prevederile Ordinului MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei dc informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism;

Avand in vedere prevederile Ghidului G.M. 010/2000 aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 176/ N/2000;

Avand in vedere Avizul Unic nr. 38 din 22.11.2021 al Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Judetean Iasi;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea si inregistrat sub nr. 437 din 10.12.2021;

Avand in vedere prevederile art 129, alin 2, lit b coroborat cu prevederile alin. 4 lit e a;le aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art 196 alin 1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, adopta prezenta

HOTARARE:

Art.1.- Se aproba Planul Urbanistic Zonal intocmit pentru extinderea intravilanului satului Hlincea, comuna Ciurea cu suprafata de 1000 mp teren, pentru construire pensiune agroturistica, anexa, imprejmuire si racorduri utilitati, pe terenul proprietatea privata a domnului Mihaila Ion, in suprafata totala de 1000 mp din satul Hlincea, comuna Ciurea, identificat prin NC 63067.

Art.2.- Secretarul general al comunei Ciurea va urmari transmiterea prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru controlul legalitatii actelor, Consiliului Judetean Iasi, Primarului comunei Ciurea, Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria Ciurea, persoanei nominalizate la art. 1 din hotarare si o va afisa in locuri publice pentru aducerea la cunostinta tuturor celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 148 din 16.12.2021

Privind aprobarea introducerii in inventarul domeniului public al comunei Ciurea a unor bunuri mobile/ imobile ce fac parte din sistemul de alimentare si distributie apa potabila, precum si aprobarea transmiterii in administrare si exploatare a acestora catre operatorul SC APAVITAL SA Iasi

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului comunei nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 427 din 08.12.2021, intocmit de Primarul comunei Ciurea, domnul Lupu Catalin, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se aprobe introducerea in inventarul domeniului public al comunei, reteaua de alimentare si distributie apa potabila din satele Ciurea, Curaturi, Dumbrava, Picioru Lupului si Slobozia ce au fost realizate in cadrul proiectului „ Realizare sistem de alimentare si distributie apa potabila in comuna Ciurea, judetul Iasi", precum si darea in administrare si exploatare a retelei catre operatorul SC APAVITAL SA Iasi, prin ARSACIS;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 428 din 08.12.2021, intocmit de catre doamna Dorobat Catalina - consilier in cadrul Biroului urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria Ciurea;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 116 din 08.12.2021;

Avand in vedere Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 17048 din 07.12.2021;

Avand in vedere faptul ca lucrarile au fost executate in cadrul proiectului de investitii denumit „ Realizare sistem de alimentare si distributie apa potabila in comuna Ciurea, judetul Iasi", in temeiul contractului de lucrari inregistrat cu nr. 12330 din 25.10.2018;

Avand in vedere faptul ca lucrarile au fost executate in cadrul proiectului de investitii denumit „ Realizare sistem de alimentare si distributie apa potabila in comuna Ciurea, judetul Iasi";

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local Ciurea prin care a fost insusit si aprobat inventarul bunurilor mobile si imobile care alcatuiesc domeniul public al comunei Ciurea;

Avand in vedere Avizele favorabil exprimate de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea si inregistrate sub nr. 436 din 10.12.2021 si nr. 440 din 13.12.2021;

Avand in vedere prevederile Contractului de delegare a gestiuni serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare nr. 48/2009 incheiat intre ARSACIS in calitate de Autoritate Deleganta si S.C. APAVITAL S.A. in calitate de operator;

Avand in vedere prevederile art. 4 alin. 3 din Legea nr. 241/2006 legea serviciului de alimenatre cu apa si canalizare;

Avand in vedere prevederile art. 25 alin 3 si alin. 5 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice;

Avand in vedere prevederile art. 286 alin. 1 si alin. 4, ale art. 287 precum si ale art. 289 alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 129 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ adopta prezenta

HOTARARE

Art.1. – Se aproba introducerea in inventarul domeniului public al comunei Ciurea a bunurilor aferente serviciilor publice de alimentare si distributie apa potabila, realizate in cadrul proiectului de investitii „ Realizare sistem de alimentare si distributie apa potabila in comuna Ciurea, judetul Iasi", asa cum se regasesc in Anexa la prezenta hotarare.

Art.2. – Bunurile realizate in cadrul proiectului se dau in administrare si exploatare catre S.C APAVITAL S.A in baza procesului verbal de predare primire semnat de Comuna Ciurea si S.C APAVITAL S.A. pe perioada valabilitaţii Contractului de Delegare a Gestiunii nr. 48/2009.

Art.3. - Comisia de inventariere a patrimoniului unitatii administrativ-teritoriale Ciurea nominalizata prin Dispozitia Primarului comunei Ciurea va lua masurile necesare pentru indeplinirea in termen a procedurilor legale, in vederea actualizarii inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Ciurea, corespunzator prevederilor prezentei hotarari.

Art.4. – Se imputerniceste domnul Lupu Catalin in calitate de Primar al comunei Ciurea sa semneze procesul verbal de predare primire intre Comuna Ciurea si S.C APAVITAL S.A.

Art.5. – Prezenta hotarare se va comunica prin grija secretarului general al comunei catre Instituţia Prefectului Judeţul Iasi pentru efectuarea controlului de legalitate, S.C APAVITAL S.A si Asociaţiei Regionale a Serviciilor de Apa Canal Iasi (ARSACIS), Primarului comunei Ciurea si o va afisa in locurile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

Inventar

„Realizare sistem de alimentare si distributie apa potabila in comuna Ciurea, judetul Iasi"

Anexa HCL 148/16.12.2021

Nr. crt.	U.M.	Cantitate	Denumire si caracteristici activ fix aflat in administrare la SC APAVITAL SA	Amplasarea geografica	Nr.inv.	Cod de clasificare din Catalog	Anul si luna intrarii in patrimoniu	Valoarea de inregistrare in contabilitate fara TVA	Valoare TVA	Valoare cu TVA
0	1	2	3	4	5	6	7	8	8'	8''
			Obiect 1 - Retea aductiune							
1.1			**Sat Ciurea**							
1.1.1	m	3,081	Conducta aductiune De 140					463,351.80	88,036.84	551,388.64
1.1.2	buc	10	Camine pe aductiune cu instalatii hidraulice					97,915.00	18,603.85	116,518.85
1.2			**Sat Piciorul Lupului**							
1.2.1	m	4,538	Conducta aductiune De 125					650,023.20	123,504.41	773,527.61
1.2.2	buc	11	Camine pe aductiune cu instalatii hidraulice					86,718.73	16,476.56	103,195.29
1.3			**Sat Slobozia**							
1.3.1	m	1,964	Conducta aductiune De 63					135,838.30	25,809.28	161,647.57
1.3.2	buc	5	Camine pe aductiune cu instalatii hidraulice					29,333.50	5,573.37	34,906.87
1.4			**Sat Curaturi**							
1.4.1	m	5,010	Conducta aductiune De 63					346,491.60	65,833.40	412,325.00
1.4.2	buc	21	Camine pe aductiune cu instalatii hidraulice					119,989.80	22,798.06	142,787.86
1.5			**Sat Dumbrava**							
1.5.1	m	3,560	Conducta aductiune De 110					355,181.40	67,484.47	422,665.87
1.5.2	buc	18	Camine pe aductiune cu instalatii hidraulice					110,581.35	21,010.46	131,591.81
1.6			**Reabilitare SP HLINCEA (ST. POMPAREA)**					65,330.38	12,412.77	77,743.15
			Total retea aductiune					**2,460,755.06**	**467,543.46**	**2,928,298.52**
			Obiect 2 - Gospodărie de apa							
2.1			**01 Sat Ciurea**							
2.1.1	buc	1	Rezervor 300 mc					253,683.24	48,199.82	301,883.06
2.1.2	buc	1	Camera vanelor constructii si instalatii hidrauice					49,748.84	9,452.28	59,201.12
2.1.3	buc	1	Statie postclorinare					313,243.94	59,516.35	372,760.29
2.1.4	buc	1	Statie pompare					228,019.98	43,323.80	271,343.78
2.1.5	buc	1	Generator 40 KVA					52,437.00	9,963.03	62,400.03
2.1.6	buc	1	Paratrasnet					7,680.75	1,459.34	9,140.09
2.1.7	buc	1	Toaleta ecologica					3,696.00	702.24	4,398.24
2.1.8	m	140	Imprejmuire					30,197.75	5,737.57	35,935.32
2.1.9	buc	1	Instalatii electrice					58,605.39	11,135.02	69,740.41
2.1.10	buc	1	Sistem SCADA					38,115.00	7,241.85	45,356.85
2.1.11	m	248	Conducta evacuare PVC200					35,507.19	6,746.37	42,253.56
2.2			**02 Sat Picioru Lupului**							
2.2.1	buc	1	Rezervor 400 mc					291,640.85	55,411.76	347,052.61
2.2.2	buc	1	Camera vanelor					48,288.75	9,174.86	57,463.62
2.2.3	buc	1	Statie postclorinare					309,864.39	58,874.23	368,738.62
2.2.4	buc	1	Statie pompare					176,932.06	33,617.09	210,549.15
2.2.5	buc	1	Generator 17 KVA					34,650.00	6,583.50	41,233.50
2.2.6	buc	1	Paratrasnet					7,680.75	1,459.34	9,140.09
2.2.7	buc	1	Toaleta ecologica					3,696.00	702.24	4,398.24
2.2.8	m	133	Imprejmuire					29,794.00	5,660.86	35,454.86

2.2.9	buc	1	Instalatii electrice					55,396.20	10,525.28	65,921.48
2.2.10	buc	1	Sistem SCADA					38,115.00	7,241.85	45,356.85
2.2.11	m	88	Conducta evacuare PVC200					19,674.01	3,738.06	23,412.07
2.3			**03 Sat Slobozia**							
2.3.1	buc	1	Rezervor 100 mc					167,652.86	31,854.04	199,506.90
2.3.2	buc	1	Camera vanelor					45,457.20	8,636.87	54,094.07
2.3.3	buc	1	Statie postclorinare					309,864.39	58,874.23	368,738.62
2.3.4	buc	1	Generator 12 KVA					28,875.00	5,486.25	34,361.25
2.3.5	buc	1	Paratrasnet					7,680.75	1,459.34	9,140.09
2.3.6	buc	1	Toaleta ecologica					3,696.00	702.24	4,398.24
2.3.7	m	124	Imprejmuire					27,809.24	5,283.76	33,093.00
2.3.8	buc	1	Instalatii electrice					41,094.16	7,807.89	48,902.05
2.3.9	buc	1	Sistem SCADA					38,115.00	7,241.85	45,356.85
2.3.10	m	27	Conducta evacuare PVC200					6,102.56	1,159.49	7,262.05
2.4			**04 Sat Curaturi**							
2.4.1	buc	1	Rezervor 100 mc					167,652.92	31,854.05	199,506.97
2.4.2	buc	1	Camera vanelor					45,467.61	8,638.85	54,106.46
2.4.3	buc	1	Statie postclorinare					309,864.39	58,874.23	368,738.62
2.4.4	buc	1	Generator 12 KVA					28,875.00	5,486.25	34,361.25
2.4.5	buc	1	Paratrasnet					7,680.75	1,459.34	9,140.09
2.4.6	buc	1	Toaleta ecologica					3,696.00	702.24	4,398.24
2.4.7	m	109	Imprejmuire					25,557.24	4,855.88	30,413.12
2.4.8	buc	1	Instalatii electrice					42,491.29	8,073.35	50,564.64
2.4.9	buc	1	Sistem SCADA					38,115.00	7,241.85	45,356.85
2.4.10	m	52	Conducta evacuare PVC200					10,982.34	2,086.64	13,068.98

2.5			**05 Sat Dumbrava**							
2.5.1	buc	1	Rezervor 300 mc					253,683.24	48,199.82	301,883.06
2.5.2	buc	1	Camera vanelor					45,844.14	8,710.39	54,554.53
2.5.3	buc	1	Statie postclorinare					309,864.39	58,874.23	368,738.62
2.5.4	buc	1	Statie pompare suplimentara					240,410.99	45,678.09	286,089.08
2.5.5	buc	1	Generator 12 KVA					28,875.00	5,486.25	34,361.25
2.5.6	buc	1	Paratrasnet					7,680.75	1,459.34	9,140.09
2.5.7	buc	1	Toaleta ecologica					3,696.00	702.24	4,398.24
2.5.8	m	145	Imprejmuire					32,396.41	6,155.32	38,551.73
2.5.9	buc	1	Instalatii electrice					44,196.59	8,397.35	52,593.94
2.5.10	buc	1	Sistem SCADA					38,115.00	7,241.85	45,356.85
2.5.11	m	44	Conducta evacuare PVC200					4,150.64	788.62	4,939.26
			Total obiect 2					**4,452,309.95**	**845,938.89**	**5,298,248.84**
			Obiect 3 - Retea distributie							
3.1			**Sat Ciurea - Ciurea**							
3.1.1	m	13,256	Conducta distributie De 110					1,281,430.17	243,471.73	1,524,901.90
3.1.2	m	5,148	Conducta distributie De 125					578,925.82	109,995.91	688,921.73
3.1.3	m	1,844	Conducta distributie De 140					227,121.84	43,153.15	270,274.99
3.1.4	buc	82	Camine pe distributie cu instalatii hidraulice					605,350.79	115,016.65	720,367.44
3.1.5	buc	79	Hidranti					127,980.00	24,316.20	152,296.20
3.1.6	buc	3	Vane ingropate					1,472.19	279.72	1,751.91
			Zona Chihan							
3.1.7	m	3,091	Conducta distributie De 110					308,265.50	58,570.45	366,835.95
3.1.8	buc	10	Camine pe distributie cu instalatii hidraulice					58,436.00	11,102.84	69,538.84
3.1.9	buc	16	Hidranti					25,920.00	4,924.80	30,844.80
3.1.10	buc	5	Vane ingropate					2,453.65	466.19	2,919.84
3.2			**Sat Picioru Lupului**							
3.2.1	m	3,655	Conducta distributie De 110					364,515.00	69,257.85	433,772.85
3.2.2	m	669	Conducta distributie De 125					75,363.00	14,318.97	89,681.97
3.2.3	m	744	Conducta distributie De 180					120,051.00	22,809.69	142,860.69
3.2.4	buc	30	Camine pe distributie cu instalatii hidraulice					270,305.70	51,358.08	321,663.78
3.2.5	buc	27	Hidranti					43,740.00	8,310.60	52,050.60
3.2.6	buc	2	Vane ingropate					981.46	186.48	1,167.94
3.3			Sat Slobozia							
3.3.1		561	Conducta distributie De 75					51,444.00	9,774.36	61,218.36
3.3.2	m	5,218	Conducta distributie De 110					520,391.50	98,874.39	619,265.89
3.3.3	m	537	Conducta distributie De 125					60,493.00	11,493.67	71,986.67
3.3.4	buc	27	Camine pe distributie cu instalatii hidraulice					236,261.51	44,889.69	281,151.20
3.3.5	buc	10	Hidranti					16,200.00	3,078.00	19,278.00
3.4			**Sat Curaturi**							
3.4.1	m	5,939	Conducta distributie De 110					592,296.50	112,536.34	704,832.84
3.4.2	buc	27	Camine pe distributie cu instalatii hidraulice					204,567.28	38,867.78	243,435.06
3.4.3	buc	13	Hidranti					21,060.00	4,001.40	25,061.40
3.4.4	buc	1	Vane ingropate					490.73	93.24	583.97
3.5			**Sat Dumbrava**							
3.5.1	m	8,860	Conducta distributie De 110					883,607.80	167,885.48	1,051,493.28
3.5.2	m	1,442	Conducta distributie De 125					162,441.50	30,863.89	193,305.39
3.5.3	m	307	Conducta distributie De 140					38,025.00	7,224.75	45,249.75

3.5.4	buc	50	Camine pe distributie cu instalatii hidraulice					352,016.31	66,883.10	418,899.41
3.5.5	buc	51	Hidranti					82,620.00	15,697.80	98,317.80
3.5.6	buc	7	Vane ingropate					3,435.11	652.67	4,087.78
			Total distributie					**7,317,662.36**	**1,390,355.85**	**8,708,018.21**
			Obiect 4 - Subtraversari, apa, CF, Drum							
4.1	m	115	001 Subtraversari CF					92,409.49	17,557.80	109,967.29
4.2	m	1,176	002 Subtraversari drumuri					413,050.99	78,479.69	491,530.68
4.3	m	106	003 Subtraversari cursuri de apa					56,635.86	10,760.81	67,396.67
			Total					**562,096.34**	**106,798.30**	**668,894.64**
			Obiect 5 - Statii pompare hidrofor							
5.1.1	buc	1	Statie Pompare Hidrofor SPP1 - Ciurea -c-tii					36,990.53	7,028.20	44,018.73
5.1.2	buc	1	Instalatii Hidraulice					43,687.75	8,300.67	51,988.42
5.1.3	buc	1	Instalatii electrice					7,547.92	1,434.10	8,982.02
5.2.1	buc	1	Statie Pompare Hidrofor SPP2 - Slobozia -c-tii					36,990.53	7,028.20	44,018.73
5.2.2	buc	1	Instalatii Hidraulice					39,930.64	7,586.82	47,517.46
5.2.3	buc	1	Instalatii electrice					7,426.00	1,410.94	8,836.94
			Total Obiect 05 - statii pompare hidrofor					**172,573.37**	**32,788.94**	**205,362.31**
			Obiect 6 - Organizare de santier							
6.1	buc	2	Sat Ciurea					7,136.59	1,355.95	8,492.54
6.2	buc	1	Sat Piciorul Lupului					7,136.59	1,355.95	8,492.54
6.3	buc	1	Sat Slobozia					7,136.59	1,355.95	8,492.54
6.4	buc	1	Sat Curaturi					7,136.59	1,355.95	8,492.54
6.5	buc	1	Sat Dumbrava					7,136.58	1,355.95	8,492.53
			Total Obiect 06 - Organizare de santier					**35,682.94**	**6,779.76**	**42,462.70**

			Obiect 7 - Amenajarea terenului							
7.1.1	ans	1	Amenajarea terenului Sat Ciurea					14,810.63	2,814.02	17,624.65
7.1.2	mp	244	Pavaje in incinta G.A Sat Ciurea					28,777.76	5,467.77	34,245.53
7.2.1	ans	1	Amenajarea terenului Sat Picioru Lupului					53,150.00	10,098.50	63,248.50
7.2.2	mp	202	Pavaje in incinta G.A Sat Picioru Lupului					26,518.06	5,038.43	31,556.49
7.3.1	ans	1	Amenajarea terenului Sat Slobozia					32,116.92	6,102.21	38,219.13
7.3.2	mp	189	Pavaje in incinta G.A Sat Slobozia					24,441.96	4,643.97	29,085.93
7.4.1	ans	1	Amenajarea terenului Sat Curaturi					11,250.00	2,137.50	13,387.50
7.4.2	mp	195	Pavaje in incinta G.A Sat Curaturi					24,703.55	4,693.67	29,397.22
7.5.1	ans	1	Amenajarea terenului Sat Dumbrava					12,500.00	2,375.00	14,875.00
7.5.2	mp	155	Pavaje in incinta G.A Sat Dumbrava					33,003.24	6,270.62	39,273.86
			Total ob. 7					**261,272.12**	**49,641.70**	**310,913.82**
			Obiect 8 - Amenajari prot mediului si aducere la cota							
8.1	mp	695	Sat Ciurea					5,025.52	954.85	5,980.37
8.2	mp	679	Sat Piciorul Lupului					6,815.16	1,294.88	8,110.04
8.3	mp	687	SatSlobozia					6,992.74	1,328.62	8,321.36
8.4	mp	463	Sat Curaturi					4,950.32	940.56	5,890.88
8.5	mp	800	Sat Dumbrava					8,453.46	1,606.16	10,059.62
			Total ob. 8					**32,237.20**	**6,125.07**	**38,362.27**
			Obiect 101 - Racorduri electrice							
101.1	ans	1	01 SP1+SPC1+R1 Ciurea					72,033.66	13,686.40	85,720.06
101.2	ans	1	02 SP2+SPC2+R2 Picioru Lupulu					137,137.38	26,056.10	163,193.48
101.3	ans	1	03 SPC3+R3 Slobozia					23,027.58	4,375.24	27,402.82
101.4	ans	1	04 SPC4+R4 Curaturi					4,554.26	865.31	5,419.57
101.5	ans	1	05 SPC5+R5 Dumbrava					2,188.15	415.75	2,603.90
101.6	ans	1	06 SPP1 Ciurea					3,803.67	722.70	4,526.37
101.7	ans	1	07 SPP2 Slobozia					3,336.18	633.87	3,970.05
			Total Racorduri electrice					**246,080.88**	**46,755.37**	**292,836.25**
TOTAL								**15,540,670.22**	**2,952,727.34**	**18,493,397.56**

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 147 din 16.12.2021

Privind aprobarea Devizului general, intocmit in forma actualizata dupa aplicarea OG nr. 15/2021, pentru proiectul de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi"

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului comunei nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 414 din 24.11.2021, intocmit de Primarul comunei Ciurea - domnul Lupu Catalin prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se aprobe devizul general actualizat al obiectivului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi", dupa aplicarea prevederilor OG nr. 15/2021;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 415 din 24.11.2021, intocmit de catre doamna Dorobat Catalina- consilier in cadrul Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria Ciurea;

Avand in vedere proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 113 din 24.11.2021;

Avand in vedere prevederile OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 69 din 14.06.2018 prin care s-a aprobat implementarea proiectului „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi", precum si intreaga documentatie intocmita in acest sens;

Avand in vedere faptul ca s-a incheiat procedura de achizitie publica pentru acest obiectiv de investitie;

Avand in vedere prevederile Contractului de proiectare si executie inregistrat sub nr. 15306 din 03.12.2019 incheiat intre Comuna Ciurea in calitate de beneficiar si asocierea SC OBITORY CONSTRUCT SRL si SC SEPRIS SRL in calitate de executant;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 114/1996/R - legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1275/2000 privind normele metodologice de aplicare a legii locuintei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2006 privind unele masuri pentru dezvoltarea activitatii in domeniul constructiilor de locuinte prin programe la nivel national;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor aprobata prin Legea nr. 241/2001;

Avand in vedere prevederile Programului de constructii sociale in conditiile Legii nr. 114/1996 ce se deruleaza anual prin MDRAPFE alaturi de Consiliile locale;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 135 din 16.11.2015 prin care s-a aprobat Strategia de dezvoltare locala a comunei Ciurea,

Avand in vedere prevederile art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea, inregistrat sub nr. 434 din 08.12.2021;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu prevederile alin. (4) lit d) ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

H O T A R A R E

Art. 1. – Se aproba Devizul general, intocmit pentru obiectivul de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi" , in forma actualizata, dupa aplicarea prevederilor OG nr. 15/2021, asa cum este prezentat in Anexa la prezenta hotarare si din care rezulta ca, valoarea totala a proiectului este de **11.444.057,83 lei**, inclusiv TVA, din care C+M in valoare de **10.705.579,85 lei**.

Art. 2. - Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigura de catre domnul Lupu Catalin, Primarul Comunei Ciurea.

Art. 3.- Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului general al Comunei Ciurea, in termenul prevazut de lege, Primarului Comunei Ciurea si Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru efectuarea controlului de legalitate si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei, precum si pe pagina de internet www.comunaciurea.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

OBIECTIV:	**Realizare Locuinte sociale in sat Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi _ PTH 27.03.2020**
Beneficiar:	**Comuna Ciurea**
Proiectant:	**S.C. SEPRIS S.R.L.**
Executant:	**S.C. OBITORY CONSTRUCT S.R.L.**

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	390.692,20	74.231,52	464.923,72
1.2.1	Amenajarea terenului	390.692,20	74.231,52	464.923,72
1.2.1.1	Amenajarea terenului	390.692,20	74.231,52	464.923,72
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**390.692,20**	**74.231,52**	**464.923,72**
	CAPITOL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
	TOTAL CAPITOL 2	**127.273,55**	**24.181,97**	**151.455,52**
	CAPITOL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.1.1	Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	2.000,00	380,00	2.380,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	12.520,00	2.378,80	14.898,80
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	212.500,00	40.375,00	252.875,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	235.000,00	44.650,00	279.650,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	115.000,00	21.850,00	136.850,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	115.000,00	21.850,00	136.850,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	TOTAL CAPITOL 3	**490.020,00**	**93.103,80**	**583.123,80**
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	8.459.290,43	1.607.265,18	10.066.555,61
4.1.1	Constructii si instalatii	8.459.290,43	1.607.265,18	10.066.555,61
4.1.1.1	Rezistenta	3.677.909,83	698.802,87	4.376.712,70

4.1.1.2	Arhitectura	2.926.753,30	556.083,13	3.482.836,43
4.1.1.3	Sistematizarea terenului	357.049,74	67.839,45	424.889,19
4.1.1.4	Instalatii electrice	396.515,32	75.337,91	471.853,23
4.1.1.5	Instalatii sanitare	527.479,29	100.221,07	627.700,36
4.1.1.6	Instalatii termice	573.582,95	108.980,76	682.563,71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Constructii si Instalatii	0,00	0,00	0,00
4.3.1.1	Lista echipamente	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**8.459.290,43**	**1.607.265,18**	**10.066.555,61**
	CAPITOL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	19.467,93	3.698,91	23.166,84
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	19.029,41	3.615,59	22.645,00
5.1.1.1	Organizare de santier	19.029,41	3.615,59	22.645,00
5.1.1.1.1	Organizare santier	19.029,41	3.615,59	22.645,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	438,52	83,32	521,84
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	97.400,34	8.145,64	105.545,98
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	51.446,13	0,00	51.446,13
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42.871,77	8.145,64	51.017,41
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3.082,44	0,00	3.082,44
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	40.417,12	7.679,25	48.096,37
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
	TOTAL CAPITOL 5	**158.285,39**	**19.713,79**	**177.999,18**
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**9.625.561,57**	**1.818.496,26**	**11.444.057,83**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**8.996.285,59**	**1.709.294,26**	**10.705.579,85**

Data,
22.11.2021

Beneficiar,
Primar,
Lupu Catalin

Proiectant,
S.C. CONTURUM SERVICE S.R.L.
Iulian Diaconescu

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 146 din 16.12.2021

Privind aprobarea Devizului general, intocmit in forma actualizata dupa aplicarea prevederilor OG nr. 15/2021, pentru proiectul de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi"

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului comunei nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 412 din 24.11.2021 intocmit de Primarul comunei Ciurea - domnul Lupu Catalin prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se aprobe devizul general actualizat al obiectivului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi", dupa aplicarea prevederilor OG nr. 15/2021;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 413 din 24.11.2021 intocmit de catre doamna Dorobat Catalina- consilier in cadrul Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria Ciurea;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 112 din 24.11.2021;

Avand in vedere prevederile OG nr. 15/2021 privind reglemenatrea unor masuri fiscal-bugetare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 71 din 14.06.2018 prin care s-a aprobat implementarea proiectului „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi", precum si intreaga documentatie intocmita in acest sens, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 114/1996/R - legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1275/2000 privind normele metodologice de aplicare a legii locuintei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2006 privind unele masuri pentru dezvoltarea activitatii in domeniul constructiilor de locuinte prin programe la nivel national;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor aprobata prin Legea nr. 241/2001;

Avand in vedere prevederile Programului de constructii sociale in conditiile Legii nr. 114/1996 ce se deruleaza anual prin MDRAPFE alaturi de Consiliile locale;

Avand in vedere prevederile art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea si inregistrat sub nr. 433 din 08.12.2021;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu prevederile alin. (4) lit d) ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

H O T A R A R E

Art. 1. – Se aproba Devizul general, intocmit pentru obiectivul de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Hlincea- Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi", in forma actualizata, dupa aplicarea prevederilor OG nr. 15/2021, asa cum este prezentat in Anexa la prezenta hotarare si din care rezulta ca valoarea totala a investitiei este de **15.947.260,77 lei**, inclusiv TVA, din care C+M in valoare de **14.586.938,49 lei**.

Art. 2. - Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigura de catre domnul Lupu Catalin, Primarul Comunei Ciurea.

Art. 3.- Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului general al Comunei Ciurea, in termenul prevazut de lege, Primarului Comunei Ciurea si Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru efectuarea controlului de legalitate si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei, precum si pe pagina de internet www.comunaciurea.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

Proiectant: S.C. WINTECH GROUP S.R.L.
Adresa: str. George Emil Palade, nr. 13, parter, Mun. Iasi,, jud. Iasi
CUI 17897122 ORC: J22/2171/2005
Beneficiar: COMUNA CIUREA, JUDETUL IAȘI

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

"Realizare locuințe sociale in satul Hlincea - Lunca Cetatuii, com, Ciurea, județul Iași"

estimat la data de 20.10.2021 actualizare conform OUG 15/2021

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) contract nr. 14357 din 08.11.2019	Valoare (fara TVA) contract nr. 4781 din 06.04.2021	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (cu TVA) Lei
1	2	3	4	5	4	5
CAPITOL 1.	**Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**					
1.1	Obtinerea terenului			0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.091.474,39	241.912,78	1.333.387,17	253.343,56	1.586.730,73
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea			0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1				**1.333.387,17**	**253.343,56**	**1.586.730,73**
CAPITOL 2.	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**					
2,1	Asigurarea utilitatilor		288.144,86	288.144,86	54.747,52	342.892,38
TOTAL CAPITOL 2				**288.144,86**	**54.747,52**	**342.892,38**
CAPITOL 3.	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii			10.500,00	1.995,00	12.495,00
3.1.1	Studii de teren			8.500,00	1.615,00	10.115,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice			2.000,00	380,00	2.380,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.3	Expertizare tehnica			0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare			237.830,00	45.187,70	283.017,70
3.5.1	Tema de proiectare			0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate			0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate si deviz general			40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acord/autoriz	10.000,00		10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			28.830,00	5.477,70	34.307,70
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	159.000,00		159.000,00	30.210,00	189.210,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanta			59.866,00	11.374,54	71.240,54
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			59.866,00	11.374,54	71.240,54
3.7.1	Consultanta pentru intocmirea cererii de finantare			0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Consultanta pentru managementul de proiect in vederea implementarii			59.866,00	11.374,54	71.240,54
3.7.2	Auditul financiar			0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica			234.500,00	44.555,00	279.055,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	119.500,00		119.500,00	22.705,00	142.205,00
3.8.1	pe perioada de executie a lucrarilor	84.500,00	0,00	84.500,00	16.055,00	100.555,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	35.000,00	0,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8.2	Dirigenție de santier			115.000,00	0,00	115.000,00
TOTAL CAPITOL 3				**577.196,00**	**109.667,24**	**686.863,24**
CAPITOL 4.	**Cheltuieli pentru investitia de baza**					
4.1	Constructii si instalatii	2.205.226,82	8.139.280,02	10.347.506,84	1.966.026,30	12.313.533,14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		269.860,59	269.860,59	51.273,51	321.134,10
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		442.820,36	442.820,36	84.096,44	526.721,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari			0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale			0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4				**11.059.990,79**	**2.101.398,25**	**13.161.389,04**

CAPITOL 5. Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	3.379,78	15.652,27	19.032,04	3.616,09	22.648,13
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3.379,78	15.652,27	19.032,04	3.616,09	22.648,13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			134.837,25	0,00	134.837,25
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%			61.289,66	0,00	61.289,66
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%			12.257,93	0,00	12.257,93
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%			61.289,66	0,00	61.289,66
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 5				**163.869,29**	**5.516,09**	**169.385,38**
CAPITOL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste			0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6				**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL Realizare Locuinte Sociale Hlincea		3.591.580,99	9.397 473,87	**13.422.588,11**	**2.524.672,66**	**15.947.260,77**
TOTAL Constructii+Montaj (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)				**12.257.931,50**	**2.329.006,99**	**14.586.938,49**

TOTAL GENERAL VALOARE INVESTITIE			**15.947.260,77 lei**
Defalcat conform HG 1275 din 07 dec 2020 astfel: Bugetul de stat (lei)			**10.588.813,23 lei**
Bugetul local (lei)			**5.358.447,54 lei**

Nota: In sarcina beneficiar Comuna Ciurea cheltuielile de la cap. 1 contract initial, cap. 2, cap.3 , cap. 4 partial costurile legate de procurare si montaj centralele de apartament, cheltuieli cap 4 constructii infrastructura contract initial si cap. 5., inclusiv 5.1.1

Comuna Ciurea
Primar, Catalin LUPU

SC WINTECH GROUP SRL

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 145 din 16.12.2021

Privind aprobarea Devizului general - in forma actualizata, intocmit pentru obiectivul de investitii „ Construire Gradinita in satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi"

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului comunei nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 410 din 24.11.2021, intocmit de Primarul comunei Ciurea - domnul Lupu Catalin, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se aprobe forma actualizata a devizului general al proiectului de investitii **„ Construire Gradinita in satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi"**, in conformitate cu prevederile OG nr. 15/2021;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 411 din 24.11.2021, intocmit de catre doamna Dorobat Catalina numita in functia publica de consilier in cadrul Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria Ciurea;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 111 din 24.11.2021;

Avand in vedere prevederile OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare

Avand in vedere prevederile art. 120 si art. 121 alin. (1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata;

Avand in vedere prevederile art. 8 si 9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;

Avand in vedere prevederile art. 7 alin. (2) si art. 1166 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la contracte sau conventii;

Avand in vedere Ghidul Solicitantului pentru Sub-Masura 7.2, consideram necesara si oportuna depunerea proiectului **„ Construire Gradinita in satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi"** in cadrul Sub-Masurii 7.2 – Investitii in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica, din cadrul Programului National de Dezvoltare Rurala 2014-2020, program finantat de Uniunea Europeana si Guvernul Romaniei prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurala,

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 135 din 16.11.2015 prin care s-a aprobat Strategia de dezvoltare locala a comunei Ciurea,

Avand in vedere prevederile art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea si inregistrat sub nr. 432 din 08.12.2021;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu prevederile alin. 4 lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. 1 lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ adoptă prezenta

HOTARARE

Art. 1. – Se aproba **Devizul general - in forma actualizata**, in conditiile prevazute de OG nr. 15/2021, intocmit pentru restul ramas de executat din cadrul obiectivului de investitii **„Construire Gradinita in satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi"**, asa cum este prezentat in anexa la prezenta hotarare si din care rezulta ca valoarea totala a obiectivului de investitii este de **4.713.901 lei** (inclusiv TVA) din care **C+M = 4.123.633 lei**.

Art. 2. Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigura de catre domnul Lupu Catalin, Primarul Comunei Ciurea.

Art. 3. - Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului general al Comunei Ciurea, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru efectuarea controlului de legalitate, AFIR Iasi, Primarului Comunei Ciurea si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei, in locurile special amenajate, precum si pe pagina de internet www.comunaciurea.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

Beneficiar: Comuna Ciurea

Conform HGR. nr. 28/9 ianuarie 2008

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

actualizat in 18.03.2021

CONSTRUIRE GRADINITA IN SATUL LUNCA CETATUII

COMUNA CIUREA, JUDETUL IASI

În mii lei / mii euro la cursul lei/euro = 4,5390 din data de 01.01.2017

Nr. crt	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA 19%)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului					
1.1	Obţinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	30,961	6,821	5,883	36,844	8,117
1.3	Amenajări pt. protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	22,955	5,057	4,361	27,316	6,018
	TOTAL CAPITOL 1	*53,916*	*11,878*	*10,244*	*64,161*	*14,135*
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului					
	TOTAL CAPITOL 2	***75,981***	***16,740***	***14,436***	***90,417***	***19,920***
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică					
3.1	Studii de teren	*2,519*	*0,555*	*0,479*	*2,998*	*0,660*
3.2	Taxe pentru obţinerea de avize, acorduri	1,947	0,429	0,000	1,947	0,429
3.3	Proiectare si inginerie	72,025	15,868	13,685	85,710	18,883
3.4	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Consultanţă	70,817	15,602	13,455	84,272	18,566
3.6	Asistenţă tehnică	*15,110*	*3,329*	*2,871*	*17,981*	*3,961*
	TOTAL CAPITOL 3	***162,418***	***35,783***	***30,490***	***192,908***	***42,500***
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de bază					
4.1	Construcţii şi instalaţii	*3.312,580*	*729,804*	*629,390*	*3.941,970*	*868,467*
4.2	Montaj utilaje tehnologice	*7,526*	*1,658*	*1,430*	*8,956*	*1,973*
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale cu montaj	*217,495*	*47,917*	*41,324*	*258,819*	*57,021*
4.4	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	*0,000*	0,000
4.5	Dotări	*136,775*	*30,133*	*25,987*	*162,762*	*35,859*
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	*0,000*	0,000
	TOTAL CAPITOL 4	***3.674,375***	***809,512***	***698,131***	***4.372,506***	***963,319***
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier	*15,235*	*3,357*	*2,895*	*18,130*	*3,994*
	5.1.1 lucrări de construcţii	15,235	3,357	2,895	18,130	3,994
	5.1.2 cheltuieli conexe organizării şantierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	*28,277*	*6,230*	*3,187*	*31,464*	*6,932*
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	4,534	0,999	0,851	5,395	1,189
	TOTAL CAPITOL 5	*48,047*	*10,585*	*6,943*	*54,989*	*12,115*
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 6	*0,000*	*0,000*	*0,000*	*0,000*	*0,000*
	TOTAL GENERAL	4.014,736	884,498	699,155	4.713,901	1.038,595
	Din care C + M	3.465,238	763,436	658,395	4.123,633	908,439

Beneficiar,
COMUNA CIUREA, JUD. IAŞI
PRIMAR - CATALIN LUPU

Proiectant,
BIA arh. Florentina Balauca

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 144 din 16.12.2021

Privind aprobarea alocarii de fonduri in vederea organizarii manifestarilor dedicate Sarbatorilor de iarna, in Parcul memorial Ciurea 1917 din satul Lunca Cetatuii

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului comunei nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 408 din 24.11.2021, intocmit de domnul Primar - Catalin Lupu, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare pentru alocarea unor fonduri pentru organizarea Sarbatorilor de iarna in Parcul memorial din satul Lunca Cetatuii ;

Avand in vedere faptul ca autoritatile locale din comuna Ciurea organizeaza anual diverse evenimente dedicate sarbatorilor de iarna, ocazie cu care se ofera cadouri copiilor de pe raza comunei;

Avand in vedere faptul ca in acest an se intentioneaza organizarea unui targ de Craciun pe aleile din parcul din satul Lunca Cetatuii ;

Avand in vedere faptul ca la data 27.12.2021 s-a propus organizarea unei parade a mastilor si costumelor traditionale de Craciun, la care au confirmat participarea echipe organizate in urs, capra, Banda lui Jianu, etc, echipe ce vin si din alte localitati nu numai din Ciurea;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 409 din 24.11.2021, intocmit de doamna Agapia Veronica - contabil sef in cadrul Serviciului financiar contabilitate din Primaria comunei Ciurea ;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 110 din 24.11.2021;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate, din cadrul Consiliului Local Ciurea, inregistrat sub nr. 431 din 08.12.2021 ;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale,

Avand in vedere prevederile art. 129 , alin.(1), lit.b) coroborat cu prevederile alin. (4) lit a) a le aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1.- (1) Se aproba organizarea manifestarilor dedicate Sarbatorilor de iarna, in Parcul memorial < Ciurea 1917> din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea.

(2) Se aproba alocarea sumei de 20.000 lei din bugetul local, necesara organizarii acestor manifestari.

Art.2.-Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea, judetul Iasi.

Art.3.-Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru controlul legalitatii, compartimentului financiar contabilitate, o va aduce la cunostinta primarului, o va afisa pe site ul www.comunaciurea.ro si in locuri publice

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 143 din 16.12.2021

Privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli al Consiliului local Ciurea, la cele doua sectiuni, pentru trimestrul IV, precum si pe intreg anul financiar 2021

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului comunei nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 425 din 08.12.2021 intocmit de catre domnul Primar Catalin Lupu prin care expune necesitatea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli pentru trimestrul IV, precum si pe intreg anul 2021 la cele 2 sectiuni;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 426 din 08.12.2021, intocmit de catre doamna Agapia Veronica - contabil in cadrul Primariei Ciurea ;

Avand in vedere adresa nr. 56322/07.12.2021 prin care DGRFP Iasi ne comunica sumele defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor si municipiilor alocate prin OUG nr. 122/2021 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2021, repartizate prin Decizia nr.818/07.12.2021 a Directorului General al DGRFP Iasi, destinate unor categorii de cheltuieli;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 117 din 08.12.2021;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea, inregistrat sub nr. 430 din 08.12.2021;

Avand in vedere prevederile art. 49 alin 4 si alin 7 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin 2 lit „ b'' coroborat cu prevederile alin 4 lit „a'', ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 priind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 1 lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

H O T A R A R E

Art. 1. Se aproba rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Consiliului local Ciurea pentru trimestrul IV, precum si pe intreg anul financiar 2021, atat la sectiunea de functionare cat si la cea de dezvoltare, dupa cum urmeaza :

Cu Dispozitia primarului nr. 1114/08.12.2021 a fost aprobata rectificarea bugetului local ca urmare a unor comunicari primite de la DGRFP Iasi si ca urmare a analizei bugetului si executiei bugetare pana la acea data, astfel:

I) Prin adresa nr.56322/07.12.2021 DGRFP Iasi ne comunica sumele defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor si municipiilor alocate prin OUG nr. 122/2021 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2021, repartizate prin Decizia nr.818/07.12.2021 a Directorului General al DGRFP Iasi, destinate urmatoarelor categorii de cheltuieli, astfel:

Denumire indicator	Cod indicator	Buget initial	Influente Trim. IV	Buget rectificat
Sume defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor si municipiilor, cod 11.02.02, din care:	**11.02.02**	**4.846,11**	**-87,15**	**4.758,96**
1. Finantarea drepturilor asistentil personali ai persoanelor cu handicap grav sau indemnizatiile lunare ale pers.cu handicap, cod indicator 68.02.05;		3.604,00	-57,00	3.547,00
2. Finantarea ajutorului pentru încălzirea locuinţei cu lemne, carbuni si combustibili petrolieri cod indicator 68.02.15;		39,15	-39,15	0,00
3.Sume pentru finantarea stimulentelor educationale acordate copiilor din familii defavorizate in scopul participarii in invatamantul prescolar cod indicator 6502.57.02.03		30,00	-7,00	23,00
4.Sume pentru finantarea drepturilor copiilor cu cerinte educationale speciale, integrati in invatamantul de masa , cod indicator 65.02.57.02.01		65,00	16,00	81,00

II) In urma analizei bugetului de venituri si cheltuielui si executiei pana la aceasta data, se modifica bugetul la unele activitati prin redistribuire credite bugetare in cadrul aceluiasi capitol bugetar, pentru asigurarea platilor aferente salariilor lunii noiembrie si a contributiilor aferente salariilor, pentru acoperirea unor cheltuieli curente cu bunuri si servicii pana la sfarsitul anului.

In vederea asigurarii cheltuielilor legate de ajutorul pentru incalzire care se acorda persoanelor care se incadreaza in prevederile Legii nr.226/2021 privind stabilirea masurilor de protectie sociala pentru consumutorul vulnerabil de energie, se modifica bugetul atat la venituri cat si cheltuieli, astfel:

Denumire indicator	Cod indicator	Buget initial	Influente Trim. IV	Buget rectificat
Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei si a suplimentului pentru energie alocate pentru consumul de combustibili solizi/sau petrolieri, cod indicator 68.02.15.57.02.01	42.02.34	31,50	148,50	180,00

Repartizarea in buget a sumelor conform modificarilor mentionate mai sus se face astfel:

mii lei

Denumire indicator	Cod indicator	Buget initial	Influente Trim. IV	Buget rectificat
Total venituri		**66.030,88**	**61,35**	**66.092,23**
Sume defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor si municipiilor	11.02.02	4.846,11	-87,15	4.758,96
Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei si a suplimentului pentru energie alocate pentru consumul de combustibili solizi/sau petrolieri	42.02.34	31,50	148,50	180,00
Total cheltuieli		**66.216,25**	**61,35**	**66.277,60**
Capitolul 51- autoritati publice, total , din care:	**51**	**4.718,74**	**0,00**	**4.718,74**
Titlul 10 cheltuieli de personal, total,din care:	**10**	**3.300,38**	**0**	**3.300,38**
Salarii de baza	10.01.01	2.861,00	7,50	2.868,50

Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	10.01.12	219,88	-2,80	217,08
Drepturi de delegare	10.01.13	1,00	-0,80	0,20
Alte dreptuiri salariale in bani	10.01.30	24,00	-3,50	20,50
Contributie asiguratorie pentru munca	10.03.07	73,00	-0,40	72,60
Capitolul 65- invatamant, total ,din care:	**65**	**17.510,00**	**9,00**	**17.519,00**
Titlul 57 asistenta sociala, total,din care:	57	**95,00**	**9,00**	**104,00**
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	65,00	16,00	81,00
Tichete de gradinita	57.02.03	30,00	-7,00	23,00
Capitolul 67 - cultura,recreere si religie,total ,din care:	67	**1.738,77**	**0,00**	**1.738,77**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	20	**222,05**	**0,00**	**222,05**
Incalzit, iluminat, forta motrica	20.01.03	43,00	-5,00	38,00
Materiale si prestari servicii cu caracter functional	20.01.09	57,60	6,00	63,60
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	80,00	1,00	81,00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	17,50	-2,00	15,50
Capitolul 68 -asigurari si asistenta sociala, total ,din care:	**68**	**9.859,22**	**52,35**	**9.911,57**
Titlul 10 cheltuieli de personal, total,din care:	**10**	**5.556,40**	**-62,00**	**5.494,40**
Salarii de baza	10.01.01	5.072,50	-1,50	5.071,00
Indemnizatii de hrana	10.01.17	333,30	-51,50	281,80
Alte drepturi salariale in bani	10.01.30	23,60	-9,00	14,60
Titlul 57 asistenta sociala, total,din care:	**57**	**1.576,65**	**114,35**	**1.691,00**
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	1.576,50	114,35	1.691,00
Capitolul 84 – drumuri si poduri, total ,din care:	**84**	**4.785,96**	**0,00**	**4.785,96**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**1.590,07**	**0,00**	**1.590,07**
Carburanti, librifianti	20.01.05	205,50	20,00	225,50
Piese de schimb	20.01.06	109,50	-10,00	99,50
Materiale si prestari servicii cu caracter functional	20.01.09	225,00	25,00	250,00
Reparatii curente	20.02	930,00	-35,00	895,00

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea.

Art. 3 Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii, o va aduce la cunostinta primarului, o va afisa pe www.comunaciurea.ro si in spatii accesibile publicului.

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 142 din 16.12.2021

Privind aprobarea taxelor şi impozitelor locale ce se vor percepe in anul fiscal 2022

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 406 din 22.11.2021, intocmit de catre domnul consilier local Tudose Constantin Viorel, privind aprobarea impozitelor şi taxelor locale ce vor fi percepute in anul fiscal 2022, potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificata si completata;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 407 din 22.11.2021, intocmit de catre domnul Spataru Radu numit in functia publica de inspector, in cadrul Compartimentului impozite si taxe din Primaria comunei Ciurea;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 109 din 22.11.2021;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere necesitatea prevederii veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022 în scopul asigurării finanţării cheltuielilor locale pe de o parte, precum şi condiţiile locale specifice zonei, pe de alta parte ce se stabilesc in conditiile Legii nr. 227/2015, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere Avizele favorabil exprimate de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea, inregistrate sub nr. 429 din 08.12.2021, nr. 435 din 10.12.2021 si nr. 439 din 13.12.2021;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin. (2), lit. b) coroborat cu prevederile alin (4), lit c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1. Se aproba impozitele şi taxele locale ce vor fi percepute in anul fiscal 2022 asa cum au fost propuse in conditiile prevazute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal si care sunt prezentate in Anexa la prezenta hotarare.

Art.2. Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de Primarul comunei Ciurea.

Art.3. Prezenta hotarare intră in vigoare incepand cu data de 1 ianuarie 2022.

Art.4. Secretarul general al comunei va inainta copie dupa prezenta hotarare Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii actelor, o va aduce la cunostinta Primarului, o va afisa pe pagina www.comunaciurea.ro si in spatiile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta publicului.

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

Anexa la Hotararea Consiliului Local Ciurea nr. 141 din 16.12.2021

Privind aprobarea impozitelor si taxelor locale ce se vor percepe in anul financiar 2022

ANEXA NR.1

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI (art.455-art.462 din codul fiscal)

1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau foslosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare **impozit pe clădiri**, precum şi taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

4) In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe clădiri se stabileste proporţional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respective.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

5) Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri. In cazul in care pentru o cladire proprietate publica sau private a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spaţiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Scutiri (art.456 din codul fiscal)

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităţilor administrativ - teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

d) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute official, asociaţiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

e) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;

f) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau student şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit prevederilor Legii nr. 263/2007 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea creşelor, cu modificările şi completările ulterioare;

g) clădirile unei instituţii sau unităţi care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, precum şi clădirile federaţiilor sportive naţionale,ale Comitetului Olimpic si Sportiv Roman, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

h) clădirile unităţilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

n) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din OUG nr. 82/2006 pentru recunoaşterea meritelor personalului armatei participant la acţiuni militare şi acordarea unor drepturi acestuia şi urmaşilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările şi completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului şi în administrarea Regiei Autonome "Administraţia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 si 5 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii catre copii acestor categorii de beneficiari;
t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;
u) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
v) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
w) clădirile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie;
x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

(2) Consiliul Local al comunei Ciurea aproba acordarea unei reduceri cu 50 % a impozitului sau taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);

b) clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

c) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenţie pentru creşterea performanţei energetice, pe baza procesului - verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanţă energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în OUG nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările şi completările ulterioare;

d) cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

e) clădirile folosite pentru desfăşurarea de activităţi sportive, inclusiv clădirile care asigură funcţionarea bazelor sportive. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la acest aliniat se aplică pentru toate clădirile de pe raza unităţii administrativ - teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) s) si t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din clădiri aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. s) si t). În situaţia în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.

6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, stabilita conform alin(1) lit.t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative;

7) Consiliul local aproba scutirea de la plata impozitului pe cladirile folosite ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.1 lit.b) Legea nr.341//2004, cu modificarile si completarile ulterioare (HCL nr.36/21.03.2017).

Calculul impozitului pe cladiri rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice (art.457 din codul fiscal)

1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,13 % asupra valorii impozabile a clădirii.

2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, din tabelul următor:

Anexa nr.1

Valorile impozabile pe metru patrat contruita desfasurata la cladiri

Tipul cladiri	**Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2022 Valoarea impozabila –lei/mp- Suprafata construita desfasuarata**	
	Cu instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	**Fara instalatii de apa,canalizare, electricitate sau incalzire**
0	**1**	**2**
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1100	600
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturală din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice materiale	200	175

rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic		
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chim	125	75
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuridecat cel de locuinta ,in oricare dintre tipurilede cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

3) In cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin însumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta , ale scarilor si teraselor neacoperite.

5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coefficient de transformare de 1,4.

6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza în functie de rangul localitatii si zona în care este amplasata cladirea, prin înmultirea valorii determinate conform alin. 2) cu coeficientii de corectie corespunzatori, prevazut în anexa 2.1:

Anexa nr.2

Coeficientii de corectie ai impozitului pe cladiri conform codului fiscal

Zona in cadrul localitatii/satul	**Rangul localitatii**					
	0	**I**	**II**	**III**	**IV**	**V**
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

Anexa nr.2.1

Coeficientii de corectie ai impozitului pe cladiri pentru satele comunei Ciurea

Zona in cadrul localitatii	**Localitatea**	**Rangul localitatii**	**Coeficienti corectie**
A	-Lunca-Cetatuii	IV	1,10
B	- satele Dumbrava, Picioru-Lupului, Hlincea, Ciurea	V	1,00
C	-satele Curaturi	V	0.95
D	-satul Slobozia	V	0.90

7) In cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevăzut la pct. 6 se reduce cu 0,10.

8) Valoarea impozabila a cladirii determinate in urma aplicarii prevederilor pct. 1-7 din prezenta se reduce in functie de anul finalizarii acesteia, dupa cum urmeaza;

- cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- cu 30% pentru o cladire cu o vechime cuprinsa intre 50 si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- cu 10% pentru cladirile care au o vechime cuprinsa intre 30 si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

9) In cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural - ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art.458 din codul fiscal)

1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,55% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal pana la primul termen de plata din anul de referinta;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile (calculul impozitului pentru cladiri rezidentiale detinut de persoane fizice).

4) Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (art.459 din codul fiscal)

1)În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform art. 458.

1) 2021 -În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457;
b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, şi cu condiţia ca cheltuielile cu utilităţile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
3) Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice (art.460 din codul fiscal)

1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,13 % asupra valorii impozabile a clădirii.
2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,55% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.
3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).
5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:
a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal pana la primul termen de plata din anul de referinta.

7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului. Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, **cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.**

9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

10) Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor (art.461 din codul fiscal)

1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3) Pentru clădirile nou - construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizaţia de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizaţia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepţie în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcţii nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizaţia de construire şi pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilităţii autorizaţiei, în condiţiile legii, la data expirării acestui termen şi numai pentru suprafaţa construită desfăşurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speţă pereţi şi acoperiş. Procesul - verbal de recepţie se întocmeşte la data expirării termenului prevăzut în autorizaţia de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum şi suprafaţa construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri.

4) Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.

5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

6) În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei,care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile cu mai mult de 25% precum şi în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creşterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1

ianuarie a anului următor.

7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului

12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Plata impozitului/taxei
(art.462 din codul fiscal)

1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de **la 10%,** stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN
(art.463-art.467)

Reguli generale

1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare **impozit pe teren**, precum şi taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabileşte proporţional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. Pentru fracţiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporţional cu numărul de zile din luna respectivă. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

5) Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren. În cazul în care pentru o suprafaţă de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unităţii administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situaţii care determină datorarea taxei pe teren, diferenţa de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează

sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

6) În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Scutiri (art.464 din codul fiscal)

1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ - teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

d) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;

e) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţioncază potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările şi completările ulterioare;

g) terenurile unităţilor sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinaţia dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Autostrăzi şi Drumuri Naţionale din România - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

q) terenurile instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii catre copiii acestor beneficiari;
t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate;
u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările şi completările ulterioare;
v) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
w) suprafeţele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producţie lemnoasă, cele certificate, precum şi cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
x) terenurile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie;
y) terenurile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
z) suprafeţele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe teren se aplica incepand cu 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele despecialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie inclusiv (art.487[1] din codul fiscal).

2) Consiliul local al comunei Ciurea aproba acordarea unei reduceri in procent <u>de 50 %</u> la impozitul/taxa pe teren datorate pentru:

a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

<u>(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.</u>

5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) s) si t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din teren aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) si t), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.

6) Consiliu local aproba scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile aferente cladirile folosite ca domiciliu si / sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin 1 lit b) din Legea nr. 341/2004, cu modificariel si completarile ulterioare.(HCL nr.36/21.03.2017)

7) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilita conform alin. (1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.

Calculul impozitului/taxei pe teren (art.465 din codul fiscal)

1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Anexa nr.3

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan terenuri cu constructii

lei/ha

Zona in cadrul localitatii	**Nivelurile stabilite prin codul fiscal**		2022	
	Rangul		Rangul	
	IV	V	IV	V
A. Satul Lunca Cetatuii	711 - 1788	569 - 1422	1000	-
B. Satele Dumbrava,Picioru Lupului Hlincea,Ciurea	569 - 1422	427 - 1068	-	600
C. Satul Curaturi	427 - 1068	284 - 710	-	400
D. Satul Slobozia	278 - 696	142 - 356	-	200

3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Anexa nr.4

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan

- orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii-

Categoria de folosinta	Nivelurile stabilite prin codul fiscal				2022			
	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
Arabil	28	21	19	15	40	30	20	15
Pasuni	21	19	15	13	30	20	15	13
Fanete	21	19	15	13	30	20	15	13
Vii	46	35	28	19	60	50	40	20
Livezi	53	46	35	28	60	50	40	30
Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	28	21	19	15	50	35	20	15
Terenuri cu ape	15	13	8	0	15	13	8	0
Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
Terenuri neproductive	0	0	0	0	0	0	0	0

5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Anexa nr. 5

Impozitul pe teren intravilan -coeficienti de corectie

Rangul localitatii / satul	Coeficient de corectie 2022
IV - Lunca-Cetatuii	1,10
V - Ciurea, Curaturi, Dumbrava, Hlincea, Slobozia, Picioru-Lupului	1,00

6) Ca excepţie de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) anexa 7 la prezenta. În cazul terenurilor aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice, valoarea impozabilă se stabileşte prin asimilare cu terenurile neproductive.

Anexa nr.6

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	**Niveluri stabilite prin codul fiscal** (lei)	**2022**
1	Teren cu construcţii	22 - 31	26
2	Teren arabil	42 - 50	46
3	Păşune	20 - 28	26
4	Fâneaţă	20 - 28	26
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	51
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	51
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8-16	10
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	31
9	Drumuri şi căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Anexa nr.7

Coeficientii de corectie ai impozitului pe teren extravilan
(art.457 cod fiscal)

Zona in cadrul localitatii	Localitatea	Rangul localitatii	Coeficienti corectie
A	-Lunca Cetatuii	IV	1,10
B	- satele Dumbrava, Picioru Lupului, Hlincea, Ciurea	V	1,00
C	-satele Curaturi si Catunele Juvat si Zanca	V	0,95
D	-satul Slobozia	V	0,90

8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare şi categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) şi (7) se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.

Declararea şi datorarea impozitului şi a taxei pe teren
(art.466 din codul fiscal)

1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

4) Dacă încadrarea terenului în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

5) În cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

6) În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declaraţia fiscală.

7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadenţă, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situaţie centralizatoare a acestor contracte.

10) În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.

11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiţionată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.

12) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului şi a taxei pe teren (art.467 din codul fiscal)

1) Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către ontribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3) Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Impozitul pe mijloacele de transport
(art.468 - art.472 din codul fiscal)

Reguli generale (art.468 din codul fiscal)

1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepţia cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

3) Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ - teritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Scutiri (art.469 din codul fiscal)

1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii catre copii acestor categorii de beneficiari;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiţei;

f) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenţii în situaţii de urgenţă;

k) mijloacele de transport ale instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţinc, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

m) mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii

sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

n) autovehiculele acţionate electric;

o) autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deţinute de către organizaţiile cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe mijloacele de transport se aplica incepand cu 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie inclusiv (art.487[1] din codul fiscal)

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) şi c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menţionate la aceste litere, deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.

5) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin. (1) lit. b), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.

Calculul impozitului
(art. 470 din codul fiscal)

1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor

Niveluri stabilite prin codul fiscal: cele prevazute in Anexa nr.8
Niveluri stabilite in 2022 : cele prevazute in Anexa nr.8

2022 : majorarea impozitelor pe mijloacele de transport cu indicele de inflatie calculat pentru anul 2021 de 2,6%.

Anexa nr.8

Impozitul pe mijloacele de transport

Mijloace de transport cu tractiune mecanica
Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2022

I.Vehicule inmatriculate (lei/200cmc sau fractiune din aceasta)	
1. Motorete,scutere,motocicIete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8
2.Motocicletc, tricicluri si cvatripluri cu capacitatea cilindrica peste 1.600 cmc	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	290
7. Autobuze,autocare,microbuze	24
8. Alte vehicule cu tractiune mecanica masa totala maxima autorizata depana la 12 tone inclusiv	30
9. Tractoare inmatriculate	18
II.Vehicule inregistrate	lei pe 200 cmc
1.Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cmc	4
2. Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cmc	6
3.Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata sau vehicule lente altele decat cele cuprinse la pct.26 din anexa 16	100 lei/an

3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90%, conform hotărârii consiliului local.

4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

5) În cazul unui autovehicul dc transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pc mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Anexa nr.9

Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Numarul de axe si masa totala maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		Cu 2 axe		
	1	Masa de cel putin de12 tone,dar mai mica de 13 tone	0	142
	2	Masa de cel putin de13 tone,dar mai mica de 14 tone	142	395

	3	Masa de cel putin de14 tone,dar mai mica de 15 tone	395	555
	4	Masa de cel putin de15 tone,dar mai mica de 18 tone	555	1257
	5	Masa de cel putin de18 tone	555	1257
II		Cu 3 axe		
	1	Masa de cel putin de15 tone,dar mai mica de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel putin de17 tone,dar mai mica de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel putin de 19 tone,dar mai mica de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel putin de 21 tone,dar mai mica de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel putin de 26 tone	1019	1583
III		Cu 4 axe		
	1	Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel putin de 27 tone,dar mai mica de 29 tone	1046	661
	4	Masa de cel putin de 29 tone,dar mai mica de 31 tone	1661	464
	5	Masa de cel putin de 31 tone,dar mai mica de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel putin de 32 tone	1661	2464

6) În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Anexa nr. 10

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		Cu 2 +1axe		
	1	Masa de cel putin de12 tone,dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin de14 tone,dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin de16 tone,dar mai mica de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel putin de18 tone,dar mai mica de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel putin de 20 tone,dar mai mica de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel putin de 22 tone,dar mai mica de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel putin de 28 tone	803	1408
II		Cu 2+2 axe		
	1	Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel putin de 26 tone,dar mai mica de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel putin de 28 tone,dar mai mica de 29 tone	775	936

	5	Masa de cel putin de 29 tone,dar mai mica de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel putin de 31 tone,dar mai mica de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel putin de 33 tone,dar mai mica de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel putin de 38 tone	2133	3239
III		Cu 2+3 axe		
	1	Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel putin de 38 tone,dar mai mica de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel putin de 40 tone	2363	3211
IV		Cu 3+2 axe		
	1	Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel putin de 38 tone,dar mai mica de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel putin de 40 tone,dar mai mica de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel putin de 44 tone	2881	4262
V		Cu 3+3 axe		
	1	Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel putin de 38 tone,dar mai mica de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel putin de 40 tone,dar mai mica de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel putin de 44 tone	1542	2454

7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Anexa nr.11

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	Impozitul, in lei
a. Pana la 1 tona inclusiv	9
b. Peste 1 tona,dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

. 8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Anexa nr.12

Mijloace de transport pe apa	Impozitul in lei
1.Luntre,barci fara motor folosite pentru pescuit si uz personal	21
2.Barci fara motor folosite in alte scopuri	56
3.Barci cu motor	210
4.Nave de sport si agrement	1000
5.Scutere pe apa	210
6.Remorchere si impingatoare :	X
-Papa la 500 CP	559
-peste 500 CPsi pana 2000 CP inclusiv	909
-peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	1398

-peste 4000 CP	2237
7.Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182
8.Ceamuri,slepuri si barje fluviale :	X
-capacitate de incarcare pana la 1500 tone inclusiv	182
-capacitate de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone inclusiv	280
-capacitate de incarcare de peste 3000 tone	490

9) În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport
(art.471 din codul fiscal)

1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

4) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

5) În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei

fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.

7) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului
(art.472 din codul fiscal)

1) Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construie , a altor avize si autorizatii
(art.473-art.476)

Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, un aviz sau o autorizaţie menţionată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară.

Anexa nr.13

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii		
1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural	**Nivelurire stabilite prin codul fiscal**	2022
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		
a) pana la 150 mp,inclusiv	5 - 6	10
b) intre 151 si 250 mp,inclusiv	6 - 7	15
c) intre 251 si 500 mp,inclusiv	7 - 9	20
d) intre 501 si 750 mp,inclusiv	9 -12	25
e) intre 751 si 1.000 mp,inclusiv	12 - 14	50
f) peste 1.000 mp	50 lei + 0.01 lei/ m^2 pentru fiecare mp care depaseste 1.000 m^2	
2.Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire	50% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a	

	autorizatiei initiale.
3.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar	25 lei-pentru persoane fizice si juridice
4. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa la locuinta	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
5. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de constructie pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alalineat al prezentei anexe	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii, inclusiv instalatiile aferente
6.Taxa pentru prelungirea a unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
7.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totală sau partială, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate
8. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari necesara studiilor geotehnice,ridicarilor topografice,exploatarilor de cariera,balastierelor	Taxa stabilita in anul 2021: 7 lei pentru fiecare mp afectat
9. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier în vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse în autorizatia de construire	3% din valoarea autorizată a lucrarilor de organizare de santier.
10. Taxa pentru eliberararea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi,casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
11. Taxa pentru autorizarea amplasarii de containere, chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere,situate pe caile si in spatiile publice,precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor	10 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
12. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze,termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu	20 lei pentru fiecare racord persoane fizice si juridice
13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	10 lei-pentru persoane fizice si juridice
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati	
14. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	17 lei
15.Taxa pentru eliberarea certificatului de producator d) taxa viza trimestriala e) taxa imprimat certificat	Pers.fizice / Pers.juridice 50 / 100 5 / 10 10 / 10
16 Comerciantii a caror activitate se desfasoara. potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN în clasa 561 –restaurante si 563 – baruri si 932-alte activitati recreative si datoreaza o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei pri desfasurarea activitatii de alimentatie publica,	Suntcuprinse in pct.19. toate activitatile economice
17 Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice	30 lei
18 .Taxa eliberare autorizatie de transport	200 lei

19 Taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatei privind desfasurarea unei activitati economice, stabilita de consiliul local	200 lei

1.Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatuli de urbanism (48 ore) :
-persoane fizice - 50 lei
- persoane juridice - 100 lei
2.Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiei de construire (48 ore) :
-persoane fizice - 100 lei
-persoane juridice - 250 lei
3.Taxa pentru eliberarea planurilor se situatie – 15 lei
4.Taxa extras din P.U.Z. sau P.U.G. existent – 1 leu/pagina

Pentru taxele prevăzute la pct. (4) şi (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită autorizaţia şi se plăteşte înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la pct. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

Autorizaţia privind desfăşurarea activităţilor prevăzute la alin. (17), în cazul în care persoana îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află sediul sau punctul de lucru

Scutiri (art.476 din codul fiscal)

1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din OG nr.105/1999, aprobata cu modificarisi completari prin Legea nr.189/2000 cu modificarile si completarile ulterioare;

c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii - anexă;
d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;
e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;
f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;
g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;
i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

2) Consiliul Local al comunei Ciurea aproba reducerea cu 50 % a taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:

a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;
c) lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate (art.477 din codul fiscal)

1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.

3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ - teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.

4) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective

la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

5) Cota taxei ce se stabileşte de catre consiliul local, fiind 2%.

6) Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.

7) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate prevazuta la alin 1) se declara si se plateste de catrea prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate
(art.478 din codul fiscal)

1) Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

Anexa 14

1.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate: a) in cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	a) 30 lei/mp sau fractiune de mp b) 30 lei/mp sau fractiune de mp

3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculcază pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

Scutiri (art.479 din codul fiscal)

1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.

2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare **taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate**, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de

utilitate publică şi educaţionale.

5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

Impozitul pe spectacole (art.480- art.483 din codul fiscal)

1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare **impozitul pe spectacole.**

2) Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ - teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

Calculul impozitului

1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

2) Consiliul Local al comunei Ciurea aproba aplicarea cotei de impozit, după cum urmează:

a) 10 % pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională, dar nu mai putin de 150 lei, daca prin aplicarea procentului la suma incasata nu rezulta 150 lei;

b) 10 % în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

Scutiri (art.482 din codul fiscal)

- Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Plata impozitului
(art.483 din codul fiscal)

1) Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declaraţiei se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

Anexa nr.15

Taxe speciale si alte taxe aplicate de Primaria Comunei Ciurea-
(art.484 din codul fiscal)

1) Taxa pentru eliberarea unor copii xerox si extrase dupa documente din arhiva pentru:
-persoane juridice 15 lei/pagina A4;
- persoane fizice 3 lei/pagina A4; 6 lei /fila sau pagina A3;

2) Taxa pentru eliberarea certificatelor si inscrisurilor privind continutul general al documentelor existente in arhiva dupa documente din arhiva-5 lei/exemplar;

3) Taxa speciala pentru oficierea casatoriei in zilele nelucratoare :100 lei

4) Taxa speciala pentru eliberarea certificatelor de stare civila- duplicat:10 lei

5) Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala :
Persoane fizice : 10 lei in regim normal (48 ore) si 20 lei la urgenta (2 ore)
Persoane juridice : 10 lei in regim normal (48 ore) si 50 lei la urgenta (2 ore)

6) Taxa pentru eliberarea adeverinta de ROL :
Persoane fizice : 10 lei in regim normal (48 ore) si 20 lei la urgenta (2 ore)
Persoane juridice : 10 lei in regim normal (48 ore) si 50 lei la urgenta (2 ore)

7) Taxa bilet de adeverire a proprietatii animalelor-lei/cap animal:
a) pentru animale mari- 25 lei;
b) pentru porcine adulte- 15 lei;
c) pentru ovine adulte- 2 lei;
d) pentru porci sugari si miei- 1 leu;

8) Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice,pentru:
- persoane fizice- 15 lei/zi;
- persoane juridice- 25 lei/zi;

9) Taxa remasurare a terenurilor din intravilan si extravilan,la cerere-20 lei.
10) Taxa inregistrari contracte de arendare-5 lei
11) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa -500 lei;
12) Taxa eliberare adeverinte rol agricol pentru APIA – 10 lei;
13) Tarife ce se percep in piata agroalimentara Lunca Cetatuii conform **anexa 16**:

Anexa 16

Nr. crt	Modul de folosire a locului public de desfacere a produselor din piata „ Lunca Cetatuii"	Taxa/tarif
1.	Taxa de inchiriere a tarabelor ce se va percepe de la comerciantii, persoane juridice sau fizice – autorizate, producatori agricoli individuali	100 lei / luna
2.	Taxa de inchiriere a spatiilor comerciale rezervate firmelor de profil (chioscuri alimentare)	30 lei/mp/luna
3.	Taxa amplasare modul pentru comercializare produse	5 lei/mp/zi
4.	Taxa folosire mijloace de masurare producatori agricoli individuali si comercianti persoane juridice sau PFA	5 lei/zi
5.	Taxa de folosire mijloace de masurare pentru producatorii agricoli autohtoni	3 lei/zi
6.	Taxa de acces in piata a comerciantilor ocazionali, care vand produse sezoniere (exceptie fac produsele din categoria verdeturilor)	5 lei/zi/taraba

17) Taxa reprezentand servicii Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta- 5 lei/an/gospodarie.
18) Taxa eliberare aviz de principiu-10 lei
19)Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de Consiliile locale: 25 lei
20) Taxa speciala pentru prestarea serviciilor de vidanjare catre persoanelor fizice/juridice de pe raza comunei Ciurea-in valoare de 250 lei/ vidanja, inclusiv TVA, adica 36 lei/ mc ,pentru a doua vidanja si urmatoarele ce se vor colecta in aceeasi zi, de la aceeasi persoana fizica/juridica, taxa va fi de 200 lei/vidanja inclusiv TVA, adica 29 lei/mc aprobata prin HCL nr.64/19.05.2016;
21) Taxa speciala pentru inchirierea utilajului buldoexcavator catre terti (persoane fizice si juridice) in valoare de 40 lei/ml, cu carburantul proprietarului utilajului sau pretul de 120 lei/ora, aprobata prin HCL nr. 109 din 23.08.2016.
22) Taxa utilizare sala de sport : 30 lei/ora.
23)Taxa inchiriere masa de tenis la Caminul Cultural Ciurea-10 lei/ora/persoana;
24) Taxa speciala salubritate **persoane juridice:**

1.Baruri si asimilate (cofetarii, brutarii) : 3,12 lei mp/luna

2.Administrativ+birouri si asimilate: 0.78 lei/luna/mp

3.Industriale, depozite , spalatorii auto, service auto si asimilate: 1,74 lei/luna/mp

4.Magazin mixt : 3,12 lei mp/luna

5.Unitati de invatamant fara gradinite
- unitati pana la 500 scolari – 200 lei +2.42 lei/salariat
- unitati cu numar intre 501-1000 scolari – 400 lei + 2,42 lei/salariat

- unitati peste 1000 scolari – 600 lei +2.42 lei/salariat

6. Gradinite/ similare
- unitati pana la 200 prescolari – 200 lei +2.42 lei/salariat
- unitati peste 200 prescolari – 400 lei +2.42 lei/salariat

7. Unitati sanitare fara paturi (cabinete medicale): 9,66 lei/persoana

8. Unitati sanitare cu paturi : 60 lei/ luna+3.62 lei/ zi/pat

9. Hoteluri si alte categorii asimilate : 11,20 lei/mp

10. Unitati de cult fara cimitire : 60 lei/luna

11. Unitati de cult cu cimitire : 100 lei/luna

12. Frizerii, coaforuri/asimilate : 1.25 lei mp/luna

13. Statie GPL : 1.25 lei mp/luna

14. Locuinte de serviciu : 12 lei/persoana/luna

15. Activitate economica cu exceptia comertului : 1.25 lei mp/luna

16. Unitati de agrement, distractive , fitness, jocuri : 1.25 lei mp/luna

17. Magazin cu activitati specifice (carmangerii, farmacii, textile,electrice, ect.) : 3,12 lei mp/luna

25. Taxa speciala de salubritate pentru **persoane fizice** este de: 12 lei /persoana /luna

Autorităţile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484 si 486 pentru următoarele persoane fizice sau juridice:
a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;
c) instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice
d) fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
e) organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.

26. Contribuabilii proprietari sau detinatori cu orice titlu de vehicule lente pe raza administrativ-teritoriala a comunei Ciurea au obligatia platii taxei pe vehicule lente, dupa cum urmeaza:

Nr.crt.	Denumire vehicul lent	Taxa lei/an/vehicul
1.	Autocositoare	100
2.	Autoexcavator (excavator pe autosasiu)	100
3.	Autogreder	100
4.	Autoscreper	100
5.	Autostivuitor	50
6.	Buldozer pe pneuri / senile	100
7.	Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje	100
8.	Compactor autopropulsat	100
9.	Electrocar cu echipamente : sudura,grup electrogen,pompa, etc	50
10.	Excavator cu racleti pentru sapat santuri	100
11.	Excavator cu rotor pentru sapat santuri	100
12.	Excavator pe pneuri / senile	100
13.	Freza autopropulsata pentru canale	50
14.	Freza autopropulsata pentru pamant stabilizat	50
15.	Freza rutiera	100
16.	Gredere autopropulsate	100
17.	Incarcator cu o cupa pe pneuri	100
18.	Instalatie autopropulsata de sortare-concasare	100
19.	Macara cu greifer	100
20.	Macara mobila pe pneuri	100
21.	Macara turn autopropulsata	100
22.	Masina autopropulsata multifunctionala pentru lucrari de terasamente	50
23.	Masina autopropulsata pentru constructia si intretinerea drumurilor	50
24.	Masina autopropulsata pentru decopertarea imbracamintei asfaltice la drumuri	50
25.	Masina autopropulsata pentru finisarea drumurilor	50
26.	Masina autopropulsata pentru forat	50
27.	Masina autopropulsata pentru turnat asfalt	100
28.	Plug de zapada autopropulsat	50
29.	Sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemn	50
30.	Tractor pe pneuri	100
31.	Troliu autopropulsat	50
32.	Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor	50
33.	Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apa	20
34.	Vehicul pentru macinat si compactat deseuri	20
35.	Vehicul pentru marcarea drumurilor	20
36.	Vehicul pentru taiat si compactat deseuri	20

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A nr. 141 din 16.12.2021

Privind desemnarea consilierului local care va conduce lucrarile sedintei ordinare din 16.12.2021, in lipsa presedintelui ales anterior

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi 16.12.2021, convocata prin Dispozitia Primarului comunei nr. 1116 din 09.12.2021;

Avand in vedere faptul ca domnul consilier local Sava Victor - presedinte de sedinta ales anterior nu poate participa in fizic la lucrarile sedintei extraordinare de astazi 16.12.2021 si tinand cont de faptul ca in aceasta situatie se impune desemnarea unui consilier local care va conduce lucrarile sedintei;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 444 din 16.12.2021, intocmit de Primarul comunei Ciurea prin care solicita consiliului local sa procedeze la desemnarea unui consilier local care sa indeplineasca functia de presedinte, pentru a conduce lucrarile sedintei de astazi, motivat de faptul ca presedintele de sedinta si nu poate participa fizic la lucrarile sedintei, ci doar on line;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 445 din 16.12.2021, intocmit de secretarul general al comunei Ciurea, doamna Hutanu Monica;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 119 din 16.12.2021;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 123 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative;

In temeiul art 196 alin. 1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1 Domnul Tudose Viorel Constantin - consilier local este desemnat sa indeplineasca functia de presedinte de sedinta, pentru a conduce lucrarile sedintei ordinare de astazi 16.12.2021.

Art.2 Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copie de pe prezenta hotarare Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru controlul legalitatii actelor, o va aduce la cunostinta Primarului si o va afisa in spatiile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta publicului.

PRESEDINTE DE SEDINTA ALES,
CONSILIER LOCAL,
TUDOSE VIOREL CONSTANTIN

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA