ROMÂNIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 76 din 13.06.2016

Privind stabilirea situaţiei juridice a unor bunuri imobile precum şi concesionarea sistemului de canalizare

Consiliul Local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta extraordinara de astazi 13.06.2016, convocata prin Dispozitia Primarului nr. 541 din 10.06.2016;

Avand in vedere nota de fundamentare, inregistrata sub nr. 221 din 01.06.2016, intocmita de Primarul comunei Ciurea, domnul Lupu Catalin, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se aprobe regimul juridic a unor bunuri imobile, respectiv sa se introduca in inventarul domeniului public al comunei Ciurea reteaua de canalizare din satul Lunca Cetatuii, precum si concesionarea retelei catre operatorul SC APAVITAL SA Iasi;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 222 din 01.06.2016, intocmit de Secretarul comunei Ciurea - doamna Hutanu Monica;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 66 din 01.06.2016;

Avand in vedere Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor, inregistrat sub nr. 338 din 10.01.2013;

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local Ciurea nr. 14 din 10.02.2011 prin care a fost insusit si aprobat inventarul bunurilor mobile si imobile care alcatuiesc domeniul public al comunei Ciurea;

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

Avand in vedere prevederile HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor metodologice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;

Avand in vedere avizul favorabil exprimat de comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea, inregistrat sub nr. 230 din 13.06.2016;

Abvand în vedere prevederile Contractului de delegare a gestiuni serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare nr. 48/2009 încheiat între ARSACIS în calitate de Autoritate Delegantă şi S.C. APAVITAL S.A. în calitate de operator

Avand in vedere prevederile art.119, art. 120 si art.122 din Legea nr.215/2001/R privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001/R privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1. – Se aproba introducerea in inventarul domeniului public al comunei Ciurea bunurile aferente serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare cuprinse în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Bunurile incluse în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre se dau în concesiune către S.C APAVITAL S.A in baza procesului verbal de predare primire semnat de Comuna Ciurea şi S.C APAVITAL S.A. pe perioada valabilităţii Contractului de Delegare a Gestiunii nr. 48/2009 ;

Art.3. – Se împuterniceşte domnul Lupu Catalin în calitate de Primar al comunei Ciurea să semneze procesul verbal de predare primire între Comuna Ciurea şi S.C APAVITAL S.A. ;

Art.4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului comunei către Instituţia Prefectului Judeţul Iaşi pentru efectuarea controlului de legalitate, S.C APAVITAL S.A şi Asociaţiei Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iaşi (ARSACIS), Primarului comunei Ciurea si o va afisa in locurile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
STAN NECULAI

Consiliul Local al Com. Ciurea

Contrasemneaza,
SECRETAR
HUTANU MONICA

ANEXA la Hotararea Consiliului Local nr. 76 din 13.06.2016

Privind stabilirea situației juridice a unor bunuri imobile precum concesionarea sistemului de canalizare

Nr crt.	Nr.inventar	COD HG. 964/98	DENUMIRE Mijloc fix Capacitate	Valoare (fara TVA)	Observ (durata de functionare)
1.		186	I.4.1. Sistem centralizat de canalizare, comuna Ciurea, judetul Iasi, etapa I" - Str.Editurii-L=1200 ml-PVC – D =250 mm - Str.Principala-L=1050 ml-PVC – D = 250 mm - Str.Tineretului-L=555 ml-PVC-D = 250 mm - Str.Renasterii- L=420 ml-PVC – D = 250 mm 1 3 6.Supraveghere tehnica TOTAL Din care C+M	1.198.711,09 107.952,24 1.198.711,09 1.090.758,85	35 ani

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
STAN NECULAI

Contrasemneaza,
SECRETAR
HUTANU MONICA

ROMANIA
COMUNA CIUREA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A nr. 77 din 13.06.2016

Privind aprobarea PUZ pentru extinderea intravilanului satului Hlincea cu suprafata de 2367 mp teren extravilan Ciurea, proprietatea domnului Tibucanu Ionel pentru edificarea unor locuinte si realizare racorduri la utilitati

Consiliul Local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta extraordinara de astazi 13.06.2016, convocata prin Dispozitia Primarului nr. 541 din 10.06.2016;

Avand in vedere nota de fundamentare, inregistrata sub nr. 225 din 10.06.2016, intocmita de Primarul comunei Ciurea – domnul Lupu Catalin prin care solicita initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea PUZ + RLU pentru edificarea unor locuinte si racorduri la utilitati, pe terenul proprietatea privata a domnului Tibucanu Ionel, in suprafata totala de 2367 mp, din satul Hlincea, comuna Ciurea;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 226 din 10.06.2016, intocmit de catre doamna Dorobat Catalina - consilier in cadrul Biroului de Urbanism si Amenajarea teritoriului din Primaria comunei Ciurea;

Avand in vedere prevederile art 23, alinl 2 din Legea nr. 50 /1991, privind autorizarea lucrarilor de constructii , completata si modificata ;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 67 din 10.06.2016;

Avand in vedere prevedrile HG nr. 525 din 27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

Avand in vedere prevederile Ordinului Ministrului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului nr. 91 N/911-CP din 02.06.1997;

Avand in vedere prevederile Ghidului G.M. 010/2000, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 176 N/2000;

Avand in vedere Avizul Unic nr. 50/PUZ/2016 al Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Judetean Iasi;

Avand in vedere cererea nr. 7770/13.06.2016 formulata de catre domnul Tibucanu Ionel, prin care se solicita aprobarea acestui PUZ;

Avand in vedere avizul favorabil exprimat de comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea si inregistrat sub nr. 231 din 13.06.2016;

Avand in vedere prevederile art 36, alin 2, lit c si alin 5, lit c din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001/R, completata si modificata;

In temeiul prevederilor art 45 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001/R adopta prezenta

HOTARARE

Art.1.- Se aproba Planul Urbanistic Zonal intocmit pentru extinderea intravilanului satului Hlincea, comuna Ciurea, cu suprafata de 2367 mp teren pentru construirea unor locuinte si racorduri la utilitati, pe terenul proprietatea privata domnului Tibucanu Ionel.

Art.2.- Secretarul comunei Ciurea va urmari transmiterea prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru controlul legalitatii actelor, Consiliului Judetean Iasi si tuturor celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
STAN NECULAI

Contrasemneaza,
SECRETAR
HUTANU MONICA

ROMANIA
COMUNA CIUREA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A nr. 78 din 13.06.2016

Privind aprobarea PUZ pentru extinderea intravilanului satului Lunca Cetatuii cu suprafata de 41000 mp teren extravilan Ciurea, proprietatea SC CAT CONSTRUCT GRUP SRL pentru edificarea unor locuinte si realizarea racordurilor la utilitati

Consiliul Local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta extraordinara de astazi 13.06.2016, convocata prin Dispozitia Primarului nr. 541 din 10.06.2016;

Avand in vedere nota de fundamentare, inregistrata sub nr. 228 din 13.06.2016 intocmita de Primarul comunei Ciurea – domnul Lupu Catalin prin care solicita initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea PUZ + RLU pentru edificarea unor locuinte si racorduri la utilitati, pe terenul proprietatea privata a SC CAT CONSTRUCT GRUP SRL, in suprafata totala de 41000 mp, din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 229 din 13.06.2016 intocmit de catre doamna Dorobat Catalina - consilier in cadrul Biroului de Urbanism si Amenajarea teritoriului din Primaria comunei Ciurea;

Avand in vedere prevederile art 23, alin 2 din Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii , completata si modificata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata prin Legea nr. 289 din 07.07.2006;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens, inregistrat sub nr. 68 din 13.06.2016;

Avand in vedere prevedrile HG nr. 525 din 27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

Avand in vedere prevederile Ordinului Ministrului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului nr. 91 N/911-CP din 02.06.1997;

Avand in vedere prevederile Ghidului G.M. 010/2000, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 176 N/2000;

Avand in vedere Avizul Unic nr. 61/PUZ/2016 al Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Judetean Iasi;

Avand in vedere cererea nr. 7208/10.06.2016 formulata de catre SC CAT CONSTRUCT GRUP SRL, prin care se solicita aprobarea acestui PUZ;

Avand in vedere avizul favorabil exprimat de comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea, inregistrat sub nr. 232 din 13.06.2016;

Avand in vedere prevederile art 36, alin 2, lit c si alin 5, lit c din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001/R, completata si modificata;

In temeiul prevederilor art 45 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001/R adopta prezenta

HOTARARE

Art.1.- Se aproba Planul Urbanistic Zonal intocmit pentru extinderea intravilanului satului Lunca Cetatuii, comuna Ciurea cu suprafata de 41000 mp teren, pentru construirea unor locuinte si racorduri la utilitati, pe terenul proprietatea privata a SC CAT CONSTRUCT GRUP SRL.

Art.2.- Secretarul comunei Ciurea va urmari transmiterea prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru controlul legalitatii actelor, Consiliului Judetean Iasi si tuturor celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
STAN NECULAI

Contrasemneaza,
SECRETAR
HUTANU MONICA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE A nr. 79 din 13.06.2016

Privind aprobarea alocarii de fonduri in vederea organizarii Serbarilor comunei Ciurea, in zilele 18 – 19 iunie 2016

Consiliul Local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta extraordinara de astazi 13.06.2016, convocata prin Dispozitia Primarului nr. 541 din 10.06.2016;

Avand in vedere expunerea de motive, inregistrata sub nr. 234 din 13.06.2016, prezentata si sustinuta de catre domnul Primar Catalin Lupu, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare pentru alocarea fondurilor necesare si organizarea Serbarilor comunei Ciurea in zilele 18-19 iunie anul curent,

Avand in vedere faptul ca aceste sarbatori reprezinta o traditie la nivelul comunei, ca in acest an se desfasoara cea de-a XIII –a editie, ocazie cu care se organizeaza numeroase evenimente cultural - artistice, ce vor fi cuprinse in Programul manifestarilor;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 233 din 13.06.2016, intocmit de catre doamna Agapia Veronica - consilier in cadrul Serviciului financiar-contabilitate din Primaria Ciurea ;

Avand in vedere faptul ca in fiecare an diferite persoane fizice sau juridice care isi desfasoara activitatea pe raza comunei Ciurea au acordat sprijin material sau financiar pentru desfasurarea manifestarilor, insa sumele colectate au fost insuficiente, de fiecare data fiind necesara si alocarea unor fonduri din bugetul local;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 69 din 13.06.2016 ;

Avand in vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate, din cadrul Consiliului Local Ciurea, inregistrat sub nr. 235 din 13.06.2016 ;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Având in vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale,

Având in vedere art. 36, alin.(1), lit.b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001/R, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001/R completata si modificata, adopta prezenta

H O T A R A R E :

Art.1.- (1) Se aproba organizarea Serbarilor comunei Ciurea in zilele de 18 si 19 iunie 2016.

(2) Se aproba alocarea sumei de 20.000 lei din bugetul local, necesara desfasurarii acestor manifestari cultural - artistice.

Art.2.-Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea, judetul Iasi.

Art.3.-Secretarul comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru controlul legalitatii, Serviciullui financiar contabilitate,o va aduce la cunostinta primarului si o va afisa in locuri publice.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
STAN NECULAI

Contrasemneaza,
SECRETAR
HUTANU MONICA