COMUNA CIUREA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL

CONFORM CU ORIGINALUL

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 13.04.2023 la sediul Primariei comunei Ciurea, in cadrul sedintei ordinare organizata astazi, data de mai sus si convocata prin Dispozitia Primarului nr. 429 din 07.04.2023.

Sedinta programata astazi are urmatoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea Devizului general, intocmit in forma actualizata dupa aplicarea OG nr. 15/2021 si OUG nr. 47/2022 pentru proiectul de investitii „ Infiintare sistem de distributie gaze naturale, presiune medie, in satele Ciurea si Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi";

2. Proiect de hotarare privind aprobarea aprobarea bugetului general de venituri si cheltuieli al SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL;

3. Proiect de hotarare privind desemnarea domnului Belcescu Petru Catalin in functia de administrator al SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL;

4. Proiect de hotarare privind aprobarea mentinerii Comunei Ciurea in parteneriatul DLRC/LEADER a Asociatiei GAL < Colinele Iasilor>;

5. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii unui Protocol de colaborare intre Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale si UAT Ciurea, pentru asigurarea colaborarii interinstitutionale in cadrul proiectului de investitii „ HUB DE SERVICII MMSS";

6. Proiect de hotarare privind aprobarea aderarii UAT Ciurea la Acordul de cooperare incheiat intre entitatile fondatoare ale ADI Stejarii Seculari;

7. PH privind aprobarea modificarii si completarii Contractului de delegare a serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare, prin Actul aditional nr. 3;

8. Proiect de hotarare privind stabilirea regimului de exploatare a unei suprafete de aproximativ 30 mp teren pe care sunt amenajate 2 locuri de parcare, din satul Lunca Cetatuii, strada Garii nr. 38, comuna Ciurea;

9. Proiect de hotarare privind aprobarea introducerii in domeniul public a unor bunuri imobile- cai de acces donate;

10. Proiect de hotarare privind aprobarea introducerii in domeniul public a unui bun imobil- teren donat;

11. Proiect de hotarare privind aprobarea dezmembrarii unui teren in suprafata de 5578 mp avand nr. cadastral 71827 din satul Curaturi;

12. Proiect de hotarare privind aprobarea punerii la dispozitia SC APAVITAL SA Iasi a unei suprafete de 722 mp teren din satul Curaturi pe care este amplasat rezervorul de inmagazinare apa potabila;

13. Diverse

Secretarul general al comunei face prezenta membrilor consiliului local si constata ca lipsesc domnii consilieri locali Stolnicu Ilie si Calin George Daniel, mai lipseste insa motivat domnul consilier Cotnareanu Fabian, deci sedinta este statutara si se declara deschise lucrarile.

In sala de sedinte mai sunt prezenti domnul Belcescu Catalin- administratorul SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL, doamna Cretu Doina - consilierul personal al primarului comunei Ciurea si domnul Leonte Doru- consilierul personal al viceprimarului comunei Ciurea.

CONFORM CU ORIGINALUL

Domnul primar se inscrie la cuvant si solicita aprobare pentru suplimentarea ordinii de zi a sedintei cu urmatoarele proiecte de hotarare, ale caror discutii nu pot fi amanate pentru o sedinta ulterioara, respectiv:

S1. Privind aprobarea aprobarea proiectului „Construire Centru de zi de asistenta si recuperare pentru persoane varstnice in comuna Ciurea, judetul Iasi" si a cheltuielilor aferente acestuia;

S2. Privind aprobarea Devizului general si a Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, intocmite pentru implementarea obiectivului de investitii „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi" ce se implementeaza prin Programul National de Redresare si Rezilienta, componenta 5- Valul renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladirile publice, Operatiunea A.3: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale (4 blocuri);

S3. Privind aprobarea Devizului general si a Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, intocmite pentru implementarea obiectivului de investitii „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi" ce se implementeaza prin Programul National de Redresare si Rezilienta, componenta 5- Valul renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladirile publice, Operatiunea A.3: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale (2 blocuri).

Domnul presedinte de sedinta Botezatu Neculai da citire ordinii de zi asa cum a fost programata, apoi cu propunerea de suplimentare a ordinii de zi, dupa care se supune la vot.

Dupa desfasurarea procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

Se ia in discutie primul proiect de hotarare inscris in ordinea de zi, si anume:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea Devizului general, intocmit in forma actualizata dupa aplicarea OG nr. 15/2021 si OUG nr. 47/2022 pentru proiectul de investitii „ Infiintare sistem de distributie gaze naturale, presiune medie, in satele Ciurea si Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi"

Domnul primar:„ am prezentat acest subiect si in sedinta pe comisia de specialitate... este un proiect aproape de finalizare. Proiectul are doua parti, una pe care o realizeaza cei de la DELGAZ, respectiv statia SRMP din Dumbrava – realizata in procent de 95% si partea a doua – infiintare retea, care este a noastra si este finalizata. Aceste doua parti din proiect vor fi preluate de un operator licentiat, respectiv DELGAZ GRID. Referitor la partea cu SRMP-ul am predat amplasamentul in octombrie 2021, cei de la Medias au facut licitatia si la solicitarea castigatorului au prelungit termenul de executie cu inca 2 luni. Cum se finalizeaza SRMP-ul se da start in reteaua de distributie si se vor face conexiunile. Lucrarile au fost facute din 2020/2021, ele sunt decontate, dar acum se actualizeaza restul de executat din proiect cu prevederile OUG nr. 15/2021. Daca initial valoarea lucrarilor a fost de 1.211.968 lei, la aceasta suma, prin actualizare se mai adauga suma de 122 mii lei."

Nu s-au inregistrat alte discutii legate de acest subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Bruma Ion - presedintele comisiei de buget-finante ia cuvantul si arata ca: „ aviz favorabil, fara amendamente!"

In aceste conditii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

CONFORM CU ORIGINALUL

Se trece la dezbaterea urmatorului proiect de hotarare inscris in ordinea de zi:

2. Proiect de hotarare privind aprobarea aprobarea bugetului general de venituri si cheltuieli al SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL

Domnul primar: „ as dori sa ne clarifice domnul Belcescu asupra aspectelor dezbatute pe retelele de socializare!"

Domnul Belcescu Catalin: „ Nu este nicio majorare cu 140 % cat se discuta... cine este economist stie sa le interpreteze."

Domnul consilier Tudose Viorel: „ dar poate este o greseala de redactare a documentului si daca o observi discuti in particular cu persoana respectiva, nu o dai pe retelele de socializare!"

Domnul Belcescu Catalin: „ fundamentarea bugetului pleaca de la structura de personal, tii cont de majorarile salariale - de la 3.000 lei la 4.000 lei, cat este acum in vigoare in domeniul constructiilor. Realizarile din 2022 au fost afectate de timpul nefavorabil si de schimbarea modului de lucru al celor de la APAVITAL. Inainte se executau lucrarile si apoi se faceau actele.... acum se fac actele, se obtin avizele si apoi executia.... si toate astea dureaza. Noi facem in jur de 165 de bransamente/an. Acum sunt 20 de societati care sunt agreate de APAVITAL si fac acelasi lucru. Concurenta este mare!... In anexa la buget am atasat acele formulare care sunt tipizate, am respectat o schema impusa si astfel a reiesit acea < majorare> sesizata de domnul consilier si din acest motiv am spus ca un economist stie sa interpreteze. Acum se monteaza doar apometre cu cititor de la distanta si de asta au crescut si preturile. Din incasari asiguram materialele, cheltuielile cu salariile, cele cu reparatiile la utilaje... trebuie doar sa avem clienti."

Domnul consilier Nenestean Raul Marian: „ vedem la final un profit de doar 2.000 lei!"

Domnul consilier Tudose Constantin Viorel: „ societatea este in subordinea Consiliului local Ciurea si nu urmareste sa obtina profit. Noi sprijinim cetatenii nostri, nu-i jecmanim... de asta mentinem preturile atat de reduse, in comparatie cu altii. Asa cum am spus, unele lucruri nu e bine sa le afisezi public- poate este o eroare umana. Daca vor majora preturile ca se faca profit nu vor mai avea clienti si intra societatea in faliment."

Domnul consilier Nenestean Raul Marian : „ dar de ce ne raportam la salariatii din constructii?"

Domnul primar: „ activitatile fac parte din categoria lucrarilor de constructii... asa este legea!"

Domnul consilier Nenestean Raul Marian:„ cati angajati aveti?"

Domnul Belcescu Catalin : „ suntem 5 angajati! Pretul racordului la canalizare este de 3.000 lei, din care 2.000 lei sunt doar materialele pe care le punem in lucru. In 2018 bransamentul era 1000 lei, acum este de 3.000 lei ca urmare a majorarii preturilor la materiale."

Domnul consilier Bulgaru Stefan Razvan: „ cate utilaje aveti?"

Domnul Belcescu Catalin: „ avem o masina si un utilaj."

Domnul Bulgaru Razvan: „ cat platiti la asigurari, anvelope, combustibil, intretinere...?"

Domnul Belcescu Catalin: „ destul de mult!"

Domnul consilier Tudose Constantin Viorel: „ SPC nu este altceva decat o firma care ajuta comunitatea!"

Domnul consilier Neagu Petrica Danut: „ sa stiti ca dau dovada de intelegere fata de batrani.... accepta si plata lucrarilor in rate!"

Domnul Stangaciu Dorel: „ aceasta societate face lucruri de buna calitate, sunt punctuali si lumea este multumita!"

CONFORM CU ORIGINALUL

Domnul consilier local Bustiuc Ioan se inscrie la cuvant pentru a se interesa: „ stiu ca inainte, bugetul era aprobat mai devreme. Acum nu este tarziu?"

Domnul Belcescu Catalin: „ avem un control de la finante si asa ne-au recomandat! La fel va fi si cu bilantul!"

Domnul consilier Bulgaru Stefan Razvan: „ domnule Nenestean ce doriti sa facem cu aceasta societate? Vreti sa ne aduca profit? Vreti sa majoram tarifele?"

Domnul primar: „ el vrea tarife majorate doar ca sa aiba societatea profit!"

Domnul Bulgaru: „ vreti sa facem asa? Atunci explicati dumneavoastra celor 5 angajati de ce trebuie sa plece acasa!"

Domnul Nenestean Raul Marian : „ eu vreau o societate mai eficienta!"

Domnul consilier Aminar Marian: „ atunci sa scrieti pe facebook exact ce ati solicitat in sedinta!"

Nu s-au inregistrat alte discutii legate de acest subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Bruma Ion - presedintele comisiei de buget-finante ia cuvantul si precizeaza: „ aviz favorabil!"

In aceste conditii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **13** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si o ***ABTINERE*** din partea domnului consilier Nenestean Raul Marian.

Domnul presedinte de sedinta da citire urmatorului proiect de hotarare inscris in ordinea de zi si anume:

3. Proiect de hotarare privind desemnarea domnului Belcescu Petru Catalin in functia de administrator al SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL

Se inscrie la cuvant doamna secretar general si explica membrilor consiliului local prevederile OUG nr. 109/2011. „ Prin acest proiect de hotarare se doreste desemnarea domnului Belcescu Petru Catalin in functia de administrator al SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL, pe o perioada de inca patru ani, incepand cu data de 01.05.2023, apoi stabilirea unei remuneratii lunare in cuantum de 8000 lei (adica minimul pe economie din domeniul constructiilor x 2 cat este pentru postul de conducere), aprobarea contractului de administrare ce urmeaza a fi incheiat intre SC SERVICII PUBLICE CIUREA SRL, pe de o parte şi domnul Belcescu Petru Catalin, pe de alta parte, incetarea vechiului mandat si imputernicirea domnului Belcescu Petru Catalin, sa efectueze cuvenitele mentiuni la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Iasi."

Domnul consilier local Crasi Victor Andrei: „ dar nu poate fi numit pe perioada nedeterminata?"

Doamna secretar general: „ Nu. Mandatul este de 4 ani!"

Domnul presedinte de sedinta Botezatu Neculai : „ eu zis ca este persoana potrivita pentru SPC."

Domnul consilier Tudose Constantin: „ sa luati in calcul pe viitor ca profitul sa-l transformati in dividente!"

Nu s-au inregistrat alte discutii legate de acest subiect si tinand cont de faptul ca proiectul a fost avizat favorabil de comisia de specialitate, domnul presedinte de sedinta il supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **13** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si o ***ABTINERE*** din partea domnului consilier Nenestean Raul Marian.

Se ia in discutie urmatorul proiect de hotarare inscris in ordinea de zi:

4. Proiect de hotarare privind aprobarea mentinerii Comunei Ciurea in parteneriatul DLRC/LEADER a Asociatiei GAL < Colinele Iasilor>

Domnul primar: „ asociatia a fost infiintata de noi in 2012. Pentru fiecare exercitiu financiar al UE, GAL-urile depun strategii de dezvoltare locala pentru obtinerea fondurilor ce se repartizeaza partenerilor din public, din privat si ONG-urilor. Acum se solicita consiliilor locale sa isi exprime dorinta de mentinere in GAL..."

Nu s-au inregistrat niciun fel de discutii pe marginea acestui subiect, iar domnul presedinte de sedinta se intereseaza de parerea comisiei de specialitate.

Domnul consilier Neagu Petrica-Danut - presedintele comisiei de administratie publica ia cuvantul si arata ca :„ proiectul a fost avizat favorabil!"

In aceste conditii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

Se discuta Proiectul de hotarare privind aprobarea incheierii unui Protocol de colaborare intre Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale si UAT Ciurea, pentru asigurarea colaborarii interinstitutionale in cadrul proiectului de investitii „ HUB DE SERVICII MMSS"

Domnul primar:„ Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale, in calitate de beneficiar, impreuna cu partenerii sai - Agentia Nationala pentru Plati si Inspectie Sociala si Autoritatea pentru Digitalizarea Romaniei, implementeaza proiectul „ HUB DE SERVICII MMSS - SII MMSS", Cod MySmis 130963, ce se finanteaza prin Programul Operational Competitivitate 2014-2020. Prin acest proiect se urmareste crearea unui sistem informatic integrat in domeniul asistentei sociale si a serviciilor conexe, dar si imbunatatirea activitatii serviciilor publice de asistenta sociala de la nivelul tuturor UAT-urilor, prin dotarea serviciilor cu echipamente informatice necesare pentru utilizarea platformei E-asistenta sociala si furnizarea serviciilor de digitalizare a dosarelor beneficiarilor de servicii sociale, in vederea constituirii dosarelor electronice ale acestora. Bunurile care vor fi furnizate UAT Ciurea sunt: o imprimanta multifunctionala, 1 calculator si o tableta. Pe cale de consecinta .... eu zic ca e bine sa incheiem acest acord."

Domnul presedinte de sedinta: „ comisia ce spune?"

Domnul consilier Neagu Petrica-Danut - presedintele comisiei de administratie publica ia cuvantul si precizeaza :„ aviz favorabil!"

In aceste conditii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

Se trece la dezbaterea urmatorului proiect de hotarare inscris in ordinea de zi si anume:

6. Proiect de hotarare privind aprobarea aderarii UAT Ciurea la Acordul de cooperare incheiat intre entitatile fondatoare ale ADI Stejarii Seculari

Domnul primar: „ daca suntem in aceasta pozitie, inseamna ca activitatea este aproape de final... mai trebuie insusit acest protocol de catre UAT-urile care au infiintat ADI-ul. Odata ce vom avea avizul final de la UCAAPI incepe sa functioneze activitatea de audit financiar. Va reamintesc.... Asa cum este legislatia, fiecare UAT ar trebui sa aiba minim 2 auditori in structura de personal, dar mai este si varianta sistemului asociativ. Auditorii vor fi platiti de cei care adera la acest acord. In sedinta urmatoare vom da HCL pentru stabilirea si plata cotizatiei..."

Domnul consilier Nenestean Raul Marian : „ cine a facut pana acum auditul?"

Domnul primar: „ doar Curtea de Conturi!"

Domnul consilier Nenestean Raul Marian:„ si nu poate ramane asa ca sa nu mai facem angajari?"

Domnul primar:„ dumneavoastra aveti o problema de perceptie. Auditor esti obligat sa ai si apoi... angajarile nu le facem noi, ci aceasta entitate!"

Nu s-au inregistrat alte discutii legate de acest subiect si tinand cont de faptul ca proiectul a fost avizat favorabil de comisia de specialitate, domnul presedinte de sedinta il supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **13** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si o ***ABTINERE*** din partea domnului consilier Nenestean Raul Marian.

Se discuta urmatorul proiect de hotarare inscris la numarul 7 in ordinea de zi a sedintei:

7. PH privind aprobarea modificarii si completarii Contractului de delegare a serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare, prin Actul aditional nr. 3

Domnul primar: „ se mai face o completare a listei bunurilor de retur cu sistemele de aductiune apa si de canalizare realizate de UAT-urile membre in asociatie!"

Nici de aceasta data nu s-au inregistrat alte discutii legate de acest subiect si tinand cont de faptul ca proiectul a fost avizat favorabil de comisia de specialitate, domnul presedinte de sedinta il supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE***.

Domnul presedinte de sedinta da citire proiectului de hotarare inscris la numarul 8 in ordinea de zi, si anume:

8. Proiect de hotarare privind stabilirea regimului de exploatare a unei suprafete de aproximativ 30 mp teren pe care sunt amenajate 2 locuri de parcare, din satul Lunca Cetatuii, strada Garii nr. 38, comuna Ciurea

Domnul primar: „ Ministerul Energiei deruleaza programul „ ELECTRIC UP" privind finantarea intreprinderilor mici si mijlocii si a operatorilor economici din domeniul HORECA pentru instalarea sistemelor de panouri voltaice pentru producerea de energie electrica cu o putere instalata cuprinsa intre 27 kWp – 100kWp, necesara consumului propriu, precum si a statiilor de reincarcare de 22kW pentru vehicule electrice si electrice hibrid plug-in. SC NICU TRANS SRL a formulat cererea nr. 103/05.04.2023 prin care ne aduce la cunostinta faptul ca a depus documentatie pentru accesarea fondurilor din cadrul acestui program. Prin proiectul sau, societatea va instala panouri fotovoltaice pentru producerea de energie electrica necesara consumului propriu, iar surplusul de energie va fi livrat Sistemului Energetic National. Asa cum prevede Ghidul solicitantului, odata cu implementarea proiectului va trebui instalata si o statie de reincarcare autovehicule electrice si electrice hibrid plug-in, ce va fi utilizata in mod liber de posesorii de astfel de autovehicule. Cerintele din program, vis a vis de autoritatile locale constau in asigurarea a 2 locuri de parcare - de pe domeniul public, pentru cele 2 puncte de incarcare ale statiei, pe care posesorii de autovehicule electrice sa le utilizeze liber, atunci cand alimenteaza de la statie. Intrucat, la limita proprietatii SC NICU TRANS SRL se pot amenaja astfel de locuri de parcare, am propus stabilirea regimului de exploatare a acestora in sensul asigurarii accesului neingradit a posesorilor de autovehicule electrice si electrice hibrid plug-in la statia de alimentare."

Nu s-au inregistrat discutii.

Domnul presedinte de sedinta: „ comisia?"

Domnul viceprimar Patlagica Mihai - presedintele comisiei de urbanism ia cuvantul si precizeaza:„ aviz favorabil!"

In aceste conditii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

Se ia in discutie urmatorul proiect de hotarare:

9. Proiect de hotarare privind aprobarea introducerii in domeniul public a unor bunuri imobile- cai de acces donate

Domnul primar: „ sunt 2 contracte de donatie incheiate la notarul public, se introduc in domeniul public strada Cantaretului din Ciurea si strada Cetatii din satul Hlincea...."

Domnul presedinte de sedinta: „ comisia?"

Domnul viceprimar Patlagica Mihai - presedintele comisiei de urbanism ia cuvantul si precizeaza :„ aviz favorabil!"

In aceste conditii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi ***PENTRU,*** niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

Se propune discutarea proiectului de hotarare inscris la numarul 10 in ordinea de zi, si anume:

10. Proiect de hotarare privind aprobarea introducerii in domeniul public a unui bun imobil- teren donat

Domnul primar: „ este vorba despre terenul de la vechea scoala din Curaturi... a fost o eroare trecerea terenurilor in titlurile de proprietate ale scolilor. In 2001 era un program de finantare pentru invatamant si solicitau ca acestea sa aiba in proprietate terenurile si cladirile... si din acest motiv fostul primar a facut titluri de proprietate. Suprafata donata este de 5578 mp si aici avem rezervorul de inmagazinare a apei potabile...."

Domnul presedinte de sedinta: „ comisia?"

Domnul viceprimar Patlagica Mihai - presedintele comisiei de urbanism ia cuvantul si precizeaza :„ aviz favorabil!"

In aceste conditii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi ***PENTRU,*** niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

La propunerea domnului primar si cu acceptul unanim al membrilor consiliului local se iau in discuie - simultan, urmatoarele doua proiecte de hotarare:

11. Proiect de hotarare privind aprobarea dezmembrarii unui teren in suprafata de 5578 mp avand nr. cadastral 71827 din satul Curaturi;

12. Proiect de hotarare privind aprobarea punerii la dispozitia SC APAVITAL SA Iasi a unei suprafete de 722 mp teren din satul Curaturi pe care este amplasat rezervorul de inmagazinare apa potabila

Domnul primar: „ terenul primit cu titlu de donatie de la scoala veche din satul Curaturi il dezmembram in doua loturi... un lot de 772 mp si al doilea - pe diferenta. Lotul de 772 mp este ocupat de rezervorul de inmagazinare a apei potabile din satul Curaturi si il predam la APAVITAL pentru intretinere si exploatare."

Nu s-au mai inregistrat alte discutii legate de acest subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul viceprimar Patlagica Mihai - presedintele comisiei de urbanism ia cuvantul si arata ca: „ am dat aviz favorabil, pentru fiecare in parte!"

Se supun la vot in mod succesiv proiectele de hotarare, iar dupa desfasurarea procedurii de vot s-au inregistrat urmatoarele rezultate:

-**14** voturi ***PENTRU,*** niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul 11 in ordinea de zi;

-**14** voturi ***PENTRU,*** niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul 12 in ordinea de zi.

SUPLIMENTARI

S1. Privind aprobarea aprobarea proiectului „Construire Centru de zi de asistenta si recuperare pentru persoane varstnice in comuna Ciurea, judetul Iasi" si a cheltuielilor aferente acestuia

Domnul primar: „ la sedinta anterioara am discutat la diverse despre acest proiect si uitati ce repede am pus pe ordinea de zi. Noi am urmarit Ghidul solicitantului care este in dezbatere publica pana pe 23 aprilie, iar pe 24 se deschide sesiunea de depunere a proiectelor. Pana atunci trebuie sa avem temele gata facute!"

Se inscrie la cuvant si secretarul general al comunei care precizeaza : „ asa cum a precizat domnul primar, Ghidul soliciantului este inca in dezbatere publica. In momentul de fata nu stim cate hotarari sunt necesare - una singura prin care sa se aprobe depunerea proiectului si valoarea acestuia, sau vor fi neceare 2 hotarari, una prin care se aproba depunerea proiectului si alta prin care se aproba indicatorii tehnico-economici..... Acum avem pe ordinea de zi un singur proiect, dar daca va fi nevoie sa stiti ca il voi separa.... vedem ce ne mai spun cei de la firma de consultanta."

Domnul primar: „ acum avem un deviz estimativ iar sumele sunt stabilite conform cerintelor din Ghid... stiti ca el se modifica pe parcurs. Gandirea a facut-o arhitectul, iar valoarea ar fi de circa 1.500 mii euro. Bugetul mai cuprinde 23 mii euro pentru achizitie masini - asta intra in dotarea centrului, vor fi circa 10 salariati...." In continuare domnul primar da citire referatului de aprobare.

Domnul consilier Botezatu Neculai:„ avea nevoie comuna Ciurea de asa ceva, pe langa sala de sport de la Curaturi..."

Fara alte discutii proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **14** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

La propunerea domnului primar si cu acceptul unanim al membrilor consiliului local se iau in discuie - simultan, urmatoarele doua proiecte de hotarare:

S2. Privind aprobarea Devizului general si a Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, intocmite pentru implementarea obiectivului de investitii „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi" ce se implementeaza prin Programul National de Redresare si Rezilienta, componenta 5- Valul renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladirile publice, Operatiunea A.3: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale (4 blocuri);

S3. Privind aprobarea Devizului general si a Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, intocmite pentru implementarea obiectivului de investitii „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi" ce se implementeaza prin Programul National de Redresare si Rezilienta, componenta 5- Valul renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladirile publice, Operatiunea A.3: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale (2 blocuri)

Domnul primar: „ ca si in cazul devizului actualizat pentru cele 8 blocuri si la aceste doua proiecte facem actualizare la pretul maxim de reabilitare oferit si decontat de finantator."

Se supun la vot in mod succesiv proiectele de hotarare, iar dupa desfasurarea procedurii de vot s-au inregistrat urmatoarele rezultate:

-**14** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul S2 in ordinea de zi;

-14 voturi ***PENTRU,*** niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul S3 in ordinea de zi.

13. Diverse

Domnul consilier local Tudose Constantin Viorel: „ am discutat cu vecinii mei despre donatii si au pus in vedere unele lucruri... unele donatii sunt dezinteresate, iar altele sunt cu interes - atat pentru noi cat si pentru donator. Altfel spus, de cele mai multe ori donatia nu te obliga. Au propus atunci sa actionam pe calea exproprierilor...avem si cadru legal"

Domnul primar: „ orice expropriere implica pe toti proprietarii si daca unul nu doreste intru in conflict, ma da in judecata. Sunt de acord sa expropriezi, dar cand tragi linie la final vezi ca ajungi sa platesti cat e pretul real pe mp de teren. Nu cred ca este o solutie!"

Domnul Viceprimar Patlagica Mihai: „ as vrea sa ne lamuriti domnule consilier Nenestean Raul Marian... cum puteti afirma ca am incasat cate 500 lei la deszapezire? Ati acuzat si pe colegii nostri ca iau bani de la cetateni pentru deszapezire. Cum puteti afirma asta?"

Domnul consilier Nenestean Raul Marian: „ nu am afirmat eu! ... Despre RABLA LOCAL ce ne puteti spune?"

Domnul primar: „ la acest program trebuie sa ne asumam un numar de masini (exemplu 100 buc). Trebuie sa punem bani in buget deoparte pentru acest program. Cetatenii trebuie sa aduca masinile cu ITP valabil, cu asigurare, sa fie functionala si sa aiba o vechime de peste 12 ani. Nu stiu daca ne inscriem si noi in program pentru ca nu cred ca se vor inghesui multi la suma de 3000 lei. Apoi, pentru o perioada de 3 ani nu te poti inregistra la rol cu un alt autovehicul decat daca este nou. Toate astea implica discutii, bani, personal care sa se ocupe de asta.... nu le poti gestiona."

Domnul presedinte de sedinta Botezatu Neculai: „ am vazut pe facebook - au scris unii ca la Ciurea persoanele cu handicap platesc taxe si impozite... vreau sa le spun tuturor ca la Ciurea aceste persoane sunt scutite. Acel domn care a scris, face si fizioterapie.....ii aduc la cunostinta faptul ca trebuie sa depuna un dosar la Casa de asigurari de sanatate si ii vine acasa un fizioterapeut pentru tratament, iar serviciile sunt gratuite...."

Domnul consilier Stangaciu Dorel: „ eu vreau sa multumesc domnului Neagu Constantin, domnului Cojocaru Cristi si altii care s-au implicat personal si au ajutat la deszapezire!"

Nemaifiind alte subiecte de discutat, domnul presedinte de sedinta multumeste domnilor consilieri pentru prezenta si declara lucrarile sedintei inchise.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
BOTEZATU NECULAI

SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA