ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A nr. 187 din 15.12.2022

Privind aprobarea solicitarii de prelungire a Scrisorii de garantie din partea FNGCIMM SA IFN in vederea finantarii proiectului: "Construire Gradinita in satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi", precum si aprobarea comisionului de garantare

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere aprobarea unanim exprimata de catre membrii Consiliului local Ciurea cu privire la suplimentarea ordinii de zi a sedintei cu acest proiect de hotarare ale caror discutii nu pot fi amanate pentru o sedinta ulterioara;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 674 din 12.12.2022, intocmit de primarul comunei Ciurea, judetul Iaşi, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare privind aprobarea solicitarii de prelungire a Scrisorii de garantie din FNGCIMM SA IFN, precum si a comisionului de garantare emise pentru implementarea proiectului "**Construire Gradinita in satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi**",

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 675 din 12.12.2022 intocmit de catre doamna Agapia Veronica- numita in functia publica de consilier in cadrul Compartimentului financiar-contabilitate din Primaria Ciurea;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 195 din 12.12.2022;

Avand in vedere Scrisoarea de garantie nr. 617 din 28.09.2017 emisa de FNGCIMM SA IFN pentru implementarea proiectului de investitii „ Construire Gradinita in satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi"

Avand in vedere Contractul de finantare nr. C0720EN00011612400266 din 08.09.2017 precum si Actele aditionale la acest contract, inregistrate sub nr. 1 din 13.09.2017, Actul aditional nr. 2 din 05.12.2017, Actul aditional nr. 3 din 10.01.2019, Actul aditional nr. 4 din 21.05.2019, Actul aditional nr. 5 din 19.11.2019, Actul aditional nr. 6 din 12.03.2020, Actul aditional nr. 7 din 18.06.2021, Actul aditional nr. 8 din 04.07.2022 si Actul aditional nr. 9 din 26.09.2022;

Avand in vedere prevederile Ghidului Solicitantului pentru accesarea Submasurii 7.6 din cadrul Programului National pentru Dezvoltare Rurala 2014-2020;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 28/2013 privind aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 79/2009 privind reglementarea unor masuri pentru stimularea absorbtiei fondurilor alocate prin Programul National de Dezvoltare Rurala pentru renovarea si dezvoltarea spatiului rural prin cresterea calitatii vietii si diversificarii economiei in zonele rurale;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1262/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 79/2009 privind reglementarea unor masuri pentru stimularea absorbtiei fondurilor alocate prin Programul National de Dezvoltare Rurala pentru renovarea si dezvoltarea spatiului rural prin cresterea calitatii vietii si diversificarii economiei in zonele rurale;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin 2 lit „b" coroborat cu prevederile alin 4 lit „b" ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art. 1. **(1)** Se aproba solicitarea de prelungire a Scrisorii de garantie nr. 617 din 28.09.2017 din partea **FNGCIMM SA IFN** pentru o perioada de 3 luni, pana la data 08.06.2023, in suma de 907.477,73 lei, reprezentand 100 % din valoarea avansului in suma de 907.477,73 lei, in vederea implementarii proiectului **„ Construire Gradinita in satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi"** ce se finanteaza prin Contractul de finantare nr. C0720EN00011612400266 din 08.09.2017 semnat cu AFIR, completat si modificat prin Actele aditionale nr. 1/13.09.2017, nr. 2/05.12.2017, nr. 3/10.01.2019, nr. 4/21.05.2019, nr. 5/19.11.2019, nr. 6/12.03.2020, nr. 7/18.06.2021 nr. 8/04.07.2022 si nr. 9/26.09.2022, in favoarea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale.

(2) Se aproba plata comisionului de garantare aferent prelungirii Scrisorii de garantie nr. 617/28.09.2017, in suma totala de 1.361,22 lei, din care se achita integral suma de 1.361,22 lei (907.477,73 X 0,05% X 3 luni) catre FNGCIMM SA-IFN.

Art.2.Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei se insarcineaza Primarul Comunei Ciurea, jud. Iași, care va semna documentatia necesara.

Art.3. Secretarul general al comunei Ciurea va comunica in termen legal prezenta hotarare Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii, Fondului National de Garantare a Creditelor pentru Intreprinderile Mici si Mijlocii SA IFN, o va aduce la cunostinta primarului si o va afisa in locuri publice.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL
COMUNA CIUREA

H O T A R A R E A nr. 186 din 15.12.2022

Privind aprobarea necesitatii si oportunitatii preluarii in administrarea Consiliului local Ciurea a unor suprafete de teren din satul Lunca Cetatuii, ce reprezinta acostamentele DJ 248C, si care se afla in inventarul domeniului public al Judetului Iasi si administrarea Directiei Judetene de Administrare a Drumurilor si Podurilor Iasi

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere aprobarea unanim exprimata de catre membrii Consiliului local Ciurea cu privire la suplimentarea ordinii de zi a sedintei cu acest proiect de hotarare ale caror discutii nu pot fi amanate pentru o sedinta ulterioara;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 672 din 12.12.2022, intocmit de Primarul comunei Ciurea, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare privind aprobarea necesitatii si oportunitatii preluarii in administrarea Consiliului local Ciurea, a unor suprafete de teren ce reprezinta acostamentul DJ 248 C din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, care se afla in proprietatea publica a Judetului Iasi si in administrarea Directiei Judetene de Administrare a Drumurilor si Podurilor Iasi;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 673 din 12.12.2022, intocmit de catre doamna Dorobat Catalina- consilier in cadrul Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din comuna Ciurea;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens, inregistrat sub nr. 194 din 12.12.2022;

Avand in vedere faptul ca Lunca Cetatuii - cartierul de blocuri - este strabatut de DJ 248 C, iar aceasta zona este in atentia autoritalor locale pentru efectuarea unor lucrari de modernizare, respectiv, creare poarta de acces la Sala de sport aferenta Scolii Gimnaziale „ Comandor Alexandru Catuneanu", refacere trotuare, amenajare locuri de parcare pentru riverani si nu numai;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare

Avand in vedere prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile art. 298, ale art. 129, alin 2, lit d) coroborat cu prevederile alin 7 lit p) ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art. 196 alin. 1 lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1 – **(1)** Se aproba necesitatea si oportunitatea preluarii in administrarea Consiliului local Ciurea, pe perioada nedeterminata, a unei suprafete totale de 4279 mp teren ce reprezinta acostamentele DJ 248C, cuprinse intre km 14,710 si km 14,150, din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea ce se afla in inventarul domeniului public al Judetului Iasi si administrarea Directiei Judetene de Administrare a Drumurilor si Podurilor Iasi.

(2) Comuna Ciurea va pastra destinatia bunurilor astfel primite in administrare, iar lucrarile de dezvoltare locala ce vor fi efectuate pe acestea, vor fi cuprinse anual in Lista obiectivelor de investitii - Anexa la bugetul local de venituri si cheltuieli al Consiliului local al comunei Ciurea, judetul Iasi si totodata, vor aduce un plus de valoare acestora.

Art.2 –Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea, domnul Lupu Catalin.

Art.3 – Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei Hotarari, Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii, Consiliului Judetean Iasi, Directiei Judetene de Administrare Drumuri si Poduri Iasi, primarului comunei Ciurea si o va aduce la cunostinta publica prin afisarea ei pe pagina de internet a Comunei Ciurea.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL
CIF 4540658

H O T A R A R E A nr. 185 din 15.12.2022

Privind aprobarea modificarii si actualizarii Hotararii Consiliului local Ciurea nr. 147 din 06.10.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi" finantata prin Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei cu actualizarea valorii eligibile a proiectului, precum si cu completarea descrierii sumare a investitiei cu indicatorii din Auditul Energetic

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere aprobarea unanim exprimata de catre membrii Consiliului local Ciurea cu privire la suplimentarea ordinii de zi a sedintei cu acest proiect de hotarare ale caror discutii nu pot fi amanate pentru o sedinta ulterioara;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 670 din 12.12.2022 intocmit de primarul comunei Ciurea, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea modificarii Hotararii Consiliului local Ciurea nr. 147 din 06.10.2022 privind aprobarea participarii Comunei Ciurea in cadrul Programului National de Redresare si Rezilienta, Componenta 5- Valul renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladirile publice, Operatiunea A.3: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, Runda a doua de atragere a fondurilor – cu proiectul de investitii „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi";

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 671 din 12.12.2022 intocmit de catre doamna Dorobat Catalina- consilier din cadrul Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria comunei Ciurea;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 193 din 12.12.2022;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului local Ciurea nr. 147 din 06.10.2022 prin care s-a aprobat participarea Comunei Ciurea in cadrul PNRR, Componenta 5- Valul renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladirile publice, Operatiunea A.3: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, Runda a doua de atragere a fondurilor – cu proiectul de investitii „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi";

Avand in vedere HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

Avand in vedere Ordinul referitor la ghidul de finantare al „ CONDITII de ACCESARE a FONDURILOR europene aferente PNRR in cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C5/1/A.3.1/1 – COMPONENTA C5– VALUL RENOVARII"– Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;

Avand in vedere prevederile HG nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;

Avand in vedere prevederile art. 120 si art. 121 alin. (1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata;

Avand in vedere prevederile art. 8 si 9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;

Avand in vedere prevederile art. 7 alin. (2) si art. 1166 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la contracte sau conventii;

Avand in vedere prevederile art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de construire, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin 2 lit d) coroborat cu prevederile alin. 7 lit. n) ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ adopta prezenta

HOTARARE

Art. 1. - Se aproba modificarea valorii maxime eligibile, conform Art. 3 din Hotararea Consiliului local Ciurea nr. 147 din 06.10.2022, dupa cum urmeaza:

„Se aproba valoarea maxima eligibila a obiectivului de investitie „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi", in suma totala de **24.093.355,21 RON fara TVA**, la care se adauga TVA in suma de 4.577.737,49 lei, defalcata dupa cum urmeaza:

- **Valoarea renovarii energetice - 23.724.152,71 lei fara TVA**, la care se adauga TVA in suma de 4.507.589,01 lei - cheltuieli eligibile.
- **Valoarea a 3 statii de reincarcare – 369.202,50 lei fara TVA**, la care se adauga TVA in suma de 187.062,60 lei – cheltuieli eligibile ''

Art. 2 – Se aproba modificarea Art. 4 din Hotararea Consiliului local Ciurea nr. 147 din 06.10.2022, dupa cum urmeaza: **„Se aproba introducerea a 5 stații de incarcare** in valoare totala de **615.337,50 lei fara TVA**, la care se adauga TVA in suma de 116.914,13 lei - **cheltuieli neeligibile."**

Art. 3 – Se aproba valoarea totala a proiectului in suma de 24.708.692,71 lei fara TVA, la care se adauga TVA in suma de 4.694.651,61 lei, din care valoare eligibila este in cuantum de 24.093.355,21 lei fara TVA, iar valoare neeligibila este de 615.337,50 lei fara TVA.

Art. 4 – Se aproba descrierea sumara a investitiei, cu solutia propusa si cu indicatorii prevazuti in auditul energetic.

Art. 5 – Celelalte articole din cadrul Hotararii de Consiliu Local nr. 147 din 06.10.2022 nu sufera modificari.

Art. 6 - Incepand cu data adoptarii prezentei, se revoca Hotararea Consiliului local Ciurea nr. 175 din 09.12.2022.

Art. 7 - Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii, o va aduce la cunostinta Primarului si o va afisa pe pagina de internet a institutiei www.comunaciurea.ro si in locurile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

Anexa la HCL nr. 185 din 15.12.2022

Privind aprobarea participarii Comunei Ciurea in cadrul Programului National de Redresare si Rezilienta, componenta 5- Valul renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladirile publice, Operatiunea A.3: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, Runda a doua de atragere a fondurilor - cu proiectul de investitii „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi"

Descrierea sumara a investitiei

DESCRIEREA CONSTRUCTIILOR EXISTENTE

3.1. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI

A) DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI (LOCALIZARE-INTRAVILAN/EXTRAVILAN, SUPRAFATA TERENULUI, DIMENSIUNI IN PLAN);

Imobilele sunt situate in intravilanul satului Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi. Apartamentele din aceste blocuri sunt proprietate privata. Investitia are la baza certificatul de urbanism nr. 44 din 28.01.2021.

B) RELATIILE CU ZONE INVECINATE, ACCESURI EXISTENTE SI/SAU CAI DE ACCES POSIBILE;

Vecinatati	Imobilele se gasesc in zona centrala a satului Lunca Cetatuii, in zona de locuinte colective, spatii comerciale, scoala, gradinite si institutii publice.
Cai de acces public	- DRUMURI COMUNALE – auto si pietonal – asfaltate cu trotuare dalate

Suprafata desfasurata pentru fiecare fiecare obiectiv:
Obiectiv 1 – bloc 60 – suprafata desfasurata = 5854,15 mp
Obiectiv 2 – bloc 63 – suprafata desfasurata = 3903,70 mp
Obiectiv 3 – bloc 88 – suprafata desfasurata = 6039,00 mp
Obiectiv 4 – bloc 90 – suprafata desfasurata = 3479,60 mp

E) SITUATIA UTILITATILOR TEHNICO-EDILITARE EXISTENTE;

Obiectivele **sunt racordate** la reteua electrica existenta in localitate.
Obiectivele **sunt racordate** la reteaua de alimentare cu apa rece potabila.
Obiectivele **sunt racordate** la retele de gaze naturale.
Obiectivele **sunt racordate** la retele de canalizare.
Obiectivele **sunt racordate** la retele de telecomunicatii din localitate.

3.2. REGIMUL JURIDIC

A) NATURA PROPRIETATII SAU TITLUL ASUPRA CONSTRUCTIEI EXISTENTE, INCLUSIV SERVITUTI, DREPT DE PREEMPTIUNE

Imobilele sunt situate in intravilanul satului Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi. Apartamentele din aceste blocuri sunt proprietate privata.

B) DESTINATIA CONSTRUCTIEI EXISTENTE;

Imobile locuinte colective din sat Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, Judetul Iasi.

C) INCLUDEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE IN LISTELE MONUMENTELOR ISTORICE, SITURI ARHEOLOGICE, ARII NATURALE PROTEJATE, PRECUM SI ZONELE DE PROTECTIE ALE ACESTORA SI IN ZONE CONSTRUITE PROTEJATE, DUPA CAZ

Cladirile nu sunt incluse pe lista monumentelor istorice.

DESCRIEREA STARII CONSTRUCTIEI

Cladirile analizate au o uzura vizuala, evidenta ca urmare a perioadei de exploatare fara stratul de anvelopare, necesitand inlocuirea unor elemente care prezinta un nivel de degradare fizic.

Degradarile identificate sunt la nivelul finisajelor, datoreaza pe de-o parte atat duratei lungi de exploatare, cat si supunerii la actiuni seismice repetate. In urma investigatiilor realizate la constructiile de mai sus prin prisma prevederilor referitoare la siguranta in exploatare, igiena, si confortul ocupantilor se prezinta urmatoarele deficiente:

- degradari ale invelitorii;
- finisajele exterioare degradate;
- lipsa termosistemului;
- zugraveli degradate;
- tamplarie neetansa / la casa scarilor;
- lipsa termosistemului intre subsol si zona locativa;

3.5 STAREA TEHNICA, INCLUSIV SISTEMUL STRUCTURAL SI ANALIZA DIAGNOSTIC, DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURARII CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII.

3.5.1 ARHITECTURA

1) Cerinta "A" – Rezistenta mecanica si stabilitate

Constructiile existente dateaza din jurul anului 1990, iar de la darea in exploatare au fost realizate doar reparatii si igienizari curente.

Obiectivele au regim de inaltime ce variaza intre P+1E si S+P+4E partial

Structurile de rezistenta sunt mixte; imobil realizat pe zidarie portanta si imobile realizate din prefabricate.

2) Cerinta "B" – Securitate la incendiu (Cc)

Cladirile studiate respecta cerintele minime impuse de legislatia in vigoare.

Conform Normativului de siguranta la foc a constructiilor indicativ P.118-99, riscul de incendiu la cladirile civile este determinat, in principal de densitatea sarcinii termice (q) stabilita prin calcul si de destinatia respectiva.

In functie de densitatea sarcinii termice, riscul de incendiu in cladiri civile poate fi:

mare: q = peste 840 MJ/mp;
mijlociu: q = 420 ÷ 840 MJ/mp;
mic: q = sub 420 MJ/mp.

In conformitate cu precizarile din Manualul de exemplificari, detalieri sisolutii de aplicare a prevederilor Normativului P 118/99 se are in vedere cel mai mare risc de incendiu care reprezinta minim 30% din volumul acestuia.

Cladirile se incadreaza in risc mic de incendiu, gradul de rezistenta la foc fiind II si III.

3) Cerinta "C" Igiena, sanatate si mediu inconjurator (D)

Cerinta privind igiena, sanatate si mediu presupune conceperea si executarea spatiilor si a elementelor componente, astfel incat sa nu fie periclitate sanatatea si igiena ocupantilor, urmarindu-se si protectia mediului inconjurator.

Actiunile negative ale factorilor exteriori: soare, vant, ploaie, inghet-dezghet sunt identificate la exteriorul cladirii prin:

- degradari ale tencuielilor fatadelor;

Criteriile de performanta in cazul acestor cerinte se refera la:

Igiena mediului interior

Refacerea si protectia mediului

Igiena mediului interior

- Igiena aerului

In momentul de fata cladirea permite asigurarea ventilarii aerului (schimbarea totala a aerului) in schimburi de 10 minute pentru toate spatiile.

- Igiena finisajelor

Cerinta privind igiena finisajelor consta in asigurarea calitatii suprafetelor interioare ale elementelor de delimitare a spatiilor, astfel incat sa nu fie periclitata sanatatea utilizatorilor.

Peretii interiori sunt finisati cu zugraveli var lavabil.

- Igiena vizuala

Cerinta privind igiena vizuala consta in asigurarea calitatii iluminatului natural si artificial, astfel incat utilizatorii sa-si poata desfasura activitatea in siguranta.

Iluminatul natural necesar spatiilor din interiorul cladirii este asigurat prin suprafetele de fereastra existente.

Corpurile de iluminat sunt repartizate astfel incat directia luminii artificiale sa fie aceeasi cu directia luminii naturale.

- Igiena auditiva

Datorita lipsei unui sistem de compartimentare eficient din punct de vedere al izolarii fonice aceasta cerinta nu este satisfacuta.

- Refacerea si protectia mediului

Apele uzate menajere, precum si cele pluviale sunt colectate si directionate catre reteaua publica de canalizare.

4) Cerinta "D" Siguranta si accesibilitate in exploatare (B)

Siguranta cu privire la circulatia orizontala interioara si exterioara

In toate incaperile sunt utilizate pardoseli ce respecta cerintele minime impuse de reglementarile legislatiei in vigoare.

In zona exterioara perimetrala a cladirii este prevazut un trotuar de protectie.

Siguranta cu privire la iluminarea artificiala

- Iluminat normal:

Corpurile de iluminat interior sunt functionale acestea fiind intretinute si reparate.

- Iluminatul exterior:

Sunt prezente corpuri de iluminat exterioare.

Alimentarea se face de la tablourile electrice generale.

Siguranta la utilizarea instalatiilor

Instalatiile, de incalzire, nu necesitand reparatii sau inlocuire.

Siguranta la intruziuni si efractii

Siguranta la intruziune si efractie presupune protectia impotriva actelor de violenta, vandalism sau hotie comise de persoane din exterior, precum siprotectia impotriva patrunderii insectelor si animalelor.

5) Cerinta "E" – Protectia impotriva zgomotului (F)

Anvelopanta nu asigura protectie pentru zgomotul din exterior. Solutia existenta de compartimentare nu asigura limitarea propagarii zgomotului din interior.

Datorita lipsei anveloparii sunt prezente probleme deosebite de atenuare a zgomotului din exterior si pe de alta parte, in cadrul cladirilor, in conditiile unei functionari normale.

Izolarea acustica a fiecarei incaperi impotriva zgomotului provenit din spatiile adiacente se asigura prin elemente de constructie (pereti, plansee) a caror alcatuire este astfel conceputa incat nu se realizeaza cerintele de conditiile de izolare acustica.

Sursele de zgomot generate din activitatile specifice care se desfasoara in interior, emit un nivel de zgomot ce se incadreaza in valorile admisibile.

6) Cerinta "F" – Economia de energie si izolarea termica (E)

Izolatia termica constituie un factor determinant atat in ceea ce priveste economia de energie, cat si in ceea ce priveste confortul climatic in cladire si reducerea emisiilor de substante daunatoare pentru mediul inconjurator. O izolatie termica este bazata pe evitarea transmisiei termice si pe principiul pastrarii aerului pentru a reduce transferul de caldura prin conductie, convectie si radiatie. Izolarea termica impiedica schimbul de caldura intre doua medii.

Confortul higrotermic se traduce in nivele de temperatura si umiditate usor de suportat. El se realizeaza cu consum de energie, fie pentru incalzirea spatiului utilizat (iarna), fie pentru racirea lui (vara). Din acest motiv, confortul higrotermic reprezinta componenta de confort direct legata de notiunea de eficienta energetica a cladirii in sensul ca se urmareste atingerea lui cu consumuri energetice minime.

Starea de confort termic dintr-o incapere se realizeaza in conditiile in care cel putin 90% din utilizatori nu pot indica daca ar prefera o ambianta mai calda sau mai rece. Identificarea exigentelor de performanta asociate realizarii cerintelor de confort termic ale utilizatorilor se face analizand atat aspectul obiectiv legat de necesitatea mentinerii temperaturii interne a corpului omenesc in jurul valorii de 37oC, cat si aspectul subiectiv care se refera la metabolismul, sistemul termoregulator sisensibilitatile proprii fiecarui organism.

Datorita sistemului constructiv, cladirile nu asigura cerintele minime si nu se respecta prevederile din OG 29/2000 aprobata prin Legea 325/2002 privind reabilitarea termica a fondului construit si stimularea economisirii energiei termice si din Normativele tehnice C107/1,2,3,4 - 2005.

Cerinta privind izolarea termica, hidrofuga si economia de energie presupune o conformare generala si de detaliu a constructiilor, astfel incat pierderile energetice sa fie minime, iar consumurile de energie in vederea obtinerii unui confort minim admisibil sa fie cat mai limitate.

Lipsa termoizolatiei la nivelul anvelopantei reprezinta factorul cel mai important in ceea ce priveste pierderea de caldura.

7) Cerinta "G" – Utilizare sustenabila a resurselor naturale

Deoarece cladirile sunt una dintre sursele principale de emisii de CO2, acestea au devenit tinta politicilor europene cu privire la climat odata cu inceputul noului mileniu. UE si guvernele statelor sale membre au devenit o forta motoare importanta pentru sustenabilitate mai mare in sectorul imobiliar. Conform Protocolului de la Kyoto, semnat de toate tarile UE, Directiva europeana privind performanta energetica a cladirilor (EPBD 2002), care a intrat in vigoare in 2002, a devenit punctul de pornire pentru toate masurile care au fost luate pentru a reduce consumul de energie al cladirilor la nivel european sinational.

Proiectarea integrata reprezinta o procedura de optimizare a cladirilor ca un sistem global, care include echipamentele tehnice, mediul ambiant si cel inconjurator pentru tot ciclul de viata.

Datorita lipsei interventiilor de reabilitare a cladirii din momentul darii sale spre utilizare pana in prezent, acesta cerinta nu este indeplinita.

3.5 STAREA TEHNICA, INCLUSIV SISTEMUL STRUCTURAL SI ANALIZA DIAGNOSTIC, DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURARII CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII.

3.5.2. STRUCTURA

Incadrarea cladirii, conform legislatiei in vigoare se face dupa cum urmeaza:

- numarul de nivele: OBIECTIV 1 – S+P+4E
  OBIECTIV 2 – S+P+4E
  OBIECTIV 3 – S+P+4E
  OBIECTIV 4 – S+P+4E

- sistemul structural: OBIECTIV 1 – elemente prefabricate
  OBIECTIV 2 – elemente prefabricate
  OBIECTIV 3 – elemente prefabricate
  OBIECTIV 4 – elemente prefabricate

- zona seismica de calcul este caracterizata prin o acceleratie a terenului ag=0,25g si o perioada de colt Tc=0,7s;

Categoria si clasa de importanta a obiectivelor:

- Categoria de importanta: "C", normala;
- Clasa de importanta: III (conform P100-1/2013);
- Coeficientul de importanta: $\gamma = 1,0$;
- Incarcarea din zapada la sol: s0,k=2,5 kN/mp;
- Presiunea de referinta a vantului: qb=0,7 kPa;

Caracteristicile principale ale constructiilor existente:

Dimensiunile in plan si inaltimile maxime ale cladirii existente sunt:

- Dimensiuni maxime – dimensiuni variabile / forme neregulate
- Regimul de inaltime OBIECTIV 1 – S+P+4E
  OBIECTIV 2 – S+P+4E
  OBIECTIV 3 – S+P+4E
  OBIECTIV 4 – S+P+4E
- caracteristice:
- H util nivel – variaza intre 2,20m – 2.60m
- H maxima OBIECTIV 1 – S+P+4E – h maxim = +17.30
  OBIECTIV 2 – S+P+4E – h maxim = +17.30
  OBIECTIV 3 – S+P+4E – h maxim = +14.70
  OBIECTIV 4 – S+P+4E – h maxim = +16.80

Descrierea structurii de rezistenta a constructiilor

In ceea ce priveste accesul in cladiri, acesta este asigurat prin fatada principala.

Blocurile de locuinte colective au fost edificate in jurul anului 1990, avand o structura de rezistenta care a raspuns normelor de proiectare corespunzatoare perioadei respective.

Pereti exteriori structurali realizati din panouri prefabricate din beton armat

sudate si monolitizate la zonele de imbinare ale acestora. Peretii structurali din panouri mari prefabricate din beton armat au structura formata din trei straturi: doua din beton armat prefabricat (la exterior) si un strat termoizolator din vata minerala la interior. Grosimea peretilor structurali – 25cm.

Plansee din beton armat prefabricat (fasii din beton armat prefabricat sudate si monolitizate la zonele de imbinare ale acestora), cu grosimea de 13cm.

Pereti interiori structurali din panouri mari prefabricate din beton armat cu grosimea de 15cm.

Pereti de compartimentare din zidarie de BCA cu grosimea de 10cm.

Scara de circulatie comuna din beton armat.

Elementele structurale si nestructurale ale blocurilor de locuinte colective au fost dimensionate pe baza normelor tehnice si a standardelor corespunzatoare perioadei respective.

Sistemul de fundare al constructiilor expertizate este compus din fundatii continue din beton armat (talpa din beton si elevatie din beton armat), tip retele de grinzi. Cota de fundare este astfel stabilita incat respecta adancimea de inghet si incastrarea minima in teren bun de fundare. Fundatiile sunt din beton armat si poseda rigiditatea necesara pentru a transmite in mod corect eforturile la terenul de fundare.

Solutia:

- inspectarea tencuielilor exterioare si desfacerea zonelor ce prezinta risc de prabusire;
- refacerea zonelor ce prezinta tencuieli exterioare desprinse sau cu risc de prabusire;
- se vor indeparta prin curatare zonele de beton afectate de infiltratii de la nivelul planseului peste ultimul nivel si se vor repara cu mortar special pentru reparatii;
- se va inlocui sistemul de inchidere al constructiei la partea superioara prin construirea unei sarpantei noi, din lemn ecarisat de rasinoase, schimbarea invelitorii si realizarea termoizolatiei;
- sistemul de eficientizare energetica propus trebuie sa respecte cerintele actuale de izolatie termica, hidrofuga si economie de energie;
- prinderea panourilor de poliestiren de structura existenta se va realiza prin lipire si fixare mecanica;
- dispunerea unui sistem de evacuare a apelor meteorice – jgheaburi si burlane metalice dispuse pana la nivelul terenului, astfel incat deversarea apelor sa se faca controlat catre exteriorul cladirii;
- adoptarea solutiei arhitecturale propuse;
- in vederea crearii unor conditii optime de exploatare a obiectivului o importanta deosebita trebuie acordata sigurantei la incendiu, in conformitate cu prevederile normativului P118/2-2013 privind securitatea la incendiu a constructiilor.

Tip masura	**Solutii de modernizare**
C1	Se propune ca protectia termica a peretilor exteriori sa se faca prin montarea unui strat de izolatie termica din polistiren expandat in grosime de 15 cm, amplasat pe suprafata exterioara a peretilor eventual reparati, inclusiv in ceea ce priveste planeitatea,

	si curatat de praf si depuneri. Peretele trebuie prevazut de asemenea cu o bariera contra vaporilor, din exterior si in acelasi timp permite ca umiditatea din interiorul cladirii sa fie eliminata. Unii producatori de materiale termoizolante ofera produse care au aceasta membrana deja aplicata de placile rigide. Totusi, se recomanda dispunerea unei membrane continue, pentru ca intreg stratul izolator sa fie acoperit, iar puntile termine de la imbinarile panourilor ridige sa fie reduse si efectul de „racire" a termoizolatiei micsorat. Pe conturul tamplariei diminuarea puntilor termice de la acest nivel se va realiza prin dispunerea unui strat de polistiren extrudat pe o grosime de min. 5 cm, in zona glafurilor si a solbancurilor, prevazandu-se profile de intarire si protectie adecvate (din aluminiu) precum si benzi suplimentare din tesatura de fibra de sticla sau fibre organice. Se vor prevedea glafuri noi.
C2	Conform solutiei arhitecturale propuse de proiectantul general si agreata de catre beneficiar, la partea inferioara a cladirii, in zonele in care exista subsol tehnic, se propune un strat termoizolant din dispunerea uni strat de polistiren expandat – 15 grosime, avand conductivitatea termica $\boldsymbol{\lambda}$ mai mica sau cel mult egala cu 0,036 W/mK care se va proteja cu un strat de tencuiala subtire. Deoarece blocurile de locuinte sunt locuite, nu se propun lucrari de interventie la placa pe sol, se cunoaste ca solul este un izolator termic foarte bun, iar aceasta interventie ar presupune modificarea inaltimilor tocurilor ale usilor, etc.
C3	Pentru planseul superior se propune desfacerea straturilor existente pana la placa de beton si ulterior aplicarea a 40 cm de vata minerala bazaltica, avand conductivitatea termica $\boldsymbol{\lambda}$=0,037 W/mK. Aceasta se va proteja la interior cu bariera de vapori, iar la exterior cu hidroizolatie din membrana sintetica multistrat pe baza de policlura de vinil (PVC) pentru hidroizolarea acoperisurilor, armata cu poliester, ce contine stabilizatori de lumina ultravioleta si intarzietori pentru propagarea focului conform cu EN 13956. Se vor reface odata cu termoizolarea terasei si sifoanele de scurgere pluviala.
C4	Modernizarea din punct de vedere termic a tamplariei se poate realiza prin inlocuirea tamplariei existente cu una din PVC cu trei foi de geam termoizolant, low e, cu argon intre foile de geam, profilul ramei cu min. 5 camere, cu rezistenta termica min. 0.87 m^2 K/W. Se prevad garnituri de etansare pe conturul cercevelelor.
I_e	**Instalatia de iluminat:** • Stabilirea corecta a numarului de corpuri de iluminat in functie de destinatia incaperii si nivelul de iluminare necesar in functie de specificul activitatii ce se desfasoara in acestea; • Se propune refacerea si inlocuirea instalatiilor electrice deteriorate sau defecte; • Utilizarea cu precadere a corpurilor de iluminat cu lampi economice sau tuburi cu LED; • Utilizarea iluminatului local pentru zonele de interes si limitarea in acest fel a iluminatului general; • Utilizarea corpurilor de iluminat cu randament ridicat (fluxul luminos al corpului de iluminat raportat la fluxul luminos al lampilor aferente); • Evitarea utilizarii de corpuri de iluminat cu lampi cu incandescenta si inlocuirea acestora in situatia in care specificul activitatii desfasurate intr-o incapere cere o buna redare a culorilor, cu lampi fluorescente cu adaousir de halogenuri metalice, avand coeficient de redare a culorilor ridicat; • Prevederea de intrerupatoare cu senzori de prezenta (miscare) in incaperile cu grad redus de ocupare cat si pe casa scarilor fara lumina naturala; • Prevederea unui numar suficient de comutatoare si intrerupatoare pentru sectionarea iluminatului artificial si utilizarea eficienta a aportului de iluminat natural din timpul zilei.

	• Dimensionarea corecta a sectiunii conductoarelor si cablurilor pentru incadrarea pierderilor de tensiune in limitele admise; • Asigurarea curatirii periodice a corpurilor de iluminat si a lampilor cat si a suprafetelor reflectante (pereti, tavan, pardoseli, mobilier); • Utilizare mobilierului si a zugravelilor in culori deschise care asigura o buna reflexie a luminii; • Utilizarea de echipamente consumatoare de energie electrica (aparatura de birou si electrocasnica) moderne, cu randamente ridicate. **Instalatia de preparare apa calda** • Se propune refacerea si inlocuirea instalatiilor sanitare defecte sau deteriorate; • Introducerea unor armaturi sanitare cu consum redus de apa (baterii amestecatoare prevazute cu dispersoare, robinete "cu perlator");

5.A.1. SOLUTIA TEHNICA, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNOLOGIC, CONSTRUCTIV, TEHNIC, FUNCTIONAL-ARHITECTURAL SI ECONOMIC

5.A.1.1 ARHITECTURA

Din punct de vedere al solutiei de arhitectura cladirile se caracterizeaza prin: - existent

Functiunea principala	**Locuinte colective**
Solutii de inchidere exterioare	Peretii exteriori existenti din caramida Pereti exteriori existenti din prefabricate
Invelitoare	Invelitori din tabla Lipsa jgheaburilor si burlanelor
Compartimentarile interioare	Pereti din caramida Pereti din BCA Pereti din elemente prefabricate
Finisaje interioare	Var lavabil, faianta, parchet si gresie.
Tamplarie	Tamplarie din pvc la apartamente Tampalrie din lemn la spatii comune Tamplarie –usi acces bloc - metalice
Finisaje exterioare	Tencuiala culoare alb Tencuiala culoare crem
Regim de inaltime	Bloc 88 – S+P+4E – acoperis sarpanta / terasa Bloc 90 – S+P+4E – acoperis sarpanta Bloc 60 – S+P+4E – acoperis sarpanta Bloc 63 – S+P+4E – acoperis sarpanta
H max(coama/atic)	Bloc 88 - +14.70 Bloc 90 - +16.80 Bloc 60 - +17.30 Bloc 63 - +17.30
S.c(suprafata construita)existenta	Bloc 88 – 963.85 mp Bloc 90 – 667.00 mp Bloc 60 – 921.45 mp Bloc 63 – 625.65 mp
S.c.d. (suprafata construita desfasurata) existenta	Bloc 88 – 6039.00 mp Bloc 90 – 3479.60 mp Bloc 60 – 5854.15 mp

	Bloc 63 – 3903.70 mp
P.O.T.existent	**Existent – nu se modifica**
C.U.T. existent	**Existent – nu se modifica**
Categoria de importata a cladirii	**C - conform HGR nr. 766/1997**
Clasa de importata a cladirii	**III - conform normativ P100 - 1/2013**
Gradul de rezistenta la foc	**II / III**
Conform P 100-1/2013 rezulta pentru amplasament:	**Ag. = 0.25 g**
	Tc. =0.7 sec

Din punct de vedere al solutiei de arhitectura cladirile se caracterizeaza prin: - propus

Functiunea principala	**Locuinte colective**
Solutii de inchidere exterioare	Peretii exteriori se vor anvelopa cu vata minerala semirigida de 10 cm
Invelitoare	Invelitori din tabla ondulata Jgheaburi si burlane din tabla vopsita Folie anticondens montata pe astereala Vata minerala de 15 cm amplasata peste planseu din beton (zona POD) Imobilele cu acoperis terasa existent se vor modifica in acoperis sarpanta
Compartimentarile interioare	Nu se va interveni asupra compartimentarilor interioare Se va placa pareta inferioara a planseului dintre subsol si parter cu un strat de polistiren de 15 cm si densitate 80
Finisaje interioare	Nu se va interveni asupra finisajelor interioare
Tamplarie	Tamplarie din pvc la apartamente Tamplaria de la spatiile comuna se va schimba – se va monta tamplarie PVC cu geam termopan Usile de la accesele in blocuri se vor schimba cu usi din PVC si geam termopan
Finisaje exterioare	Tencuiala decoraiva culoare alb Tencuiala decoraiva culoare gri Tencuiala decoraiva culoare gri antracit
Regim de inaltime	Bloc 88 – S+P+4E – acoperis sarpanta Bloc 90 – S+P+4E – acoperis sarpanta Bloc 60 – S+P+4E – acoperis sarpanta Bloc 63 – S+P+4E – acoperis sarpanta
H max(coama/atic)	Bloc 88 - +14.70 Bloc 90 - +16.80 Bloc 60 - +17.30 Bloc 63 - +17.30
S.c(suprafata construita)existenta	Bloc 88 – 963.85 mp Bloc 90 – 667.00 mp Bloc 60 – 921.45 mp Bloc 63 – 625.65 mp
S.c.d. (suprafata construita desfasurata) existenta	Bloc 88 – 6039.00 mp Bloc 90 – 3479.60 mp Bloc 60 – 5854.15 mp

	Bloc 63 – 3903.70 mp
P.O.T.existent	**Existent – nu se modifica**
C.U.T. existent	**Existent – nu se modifica**
Categoria de importata a cladirii	**C - conform HGR nr. 766/1997**
Clasa de importata a cladirii	**III - conform normativ P100 - 1/2013**
Gradul de rezistenta la foc	**II / III**
Conform P 100-1/2013 rezulta pentru amplasament:	**Ag. = 0.25 g**
	Tc. =0.7 sec

In ipoteza utilizarii prezentei documentatii ca obtinere a finantarii prin ***Planul National de Redresare si Rezilienta (PNRR),*** in continuare se detaliaza indicatorii de proiect estimati pentru urmatoarele obiective:

Bloc 60

	initial	**final**	**Economie**	**Reducere procentual a**
Consum de energie finala incalzire (kwh/an)	1377937.000	552238.000	825699.000	59.923
Consum de energie finala totala (kwh/an)	1633983.000	758431.000	875552.000	53.584
Consum de energie primara totala (kwh/an)	2005691.000	965381.000	1040310.000	51.868
Consum de energie primara din surse conventionale (kwh/an)	2005691.000	965381.000	1040310.000	51.868
Consum energie primara din surse regenerabile (kwh/an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Emisii CO2 (KG CO2/AN)	341069.000	160534.000	180535.000	52.932
Consum specific de energie finala incalzire (kwh/m2an)	**273.400**	**109.571**	**163.829**	**59.923**
Consum specific de energie finala (kwh/m2an)	324.203	150.482	173.721	53.584
Consum specific de energie primara totala (kwh/m2an)	**397.955**	**191.544**	**206.411**	**51.868**
Consum specific de energie primara din surse conventionale (kwh/m2an)	**397.955**	**191.544**	**206.411**	**51.868**
Consum specific de energie primara din surse regenerabile (kwh/m2an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Nivel emisii CO2 (kg co2/m2an)	**67.672**	**31.852**	**35.820**	**52.932**

Bloc 63

	initial	final	Economie	Reducere procentual a
Consum de energie finala incalzire (kwh/an)	970686.000	385424.000	585262.000	60.294
Consum de energie finala totala (kwh/an)	1142579.000	518931.000	623648.000	54.582
Consum de energie primara totala (kwh/an)	1405826.000	662951.000	742875.000	52.843
Consum de energie primara din surse conventionale (kwh/an)	1405826.000	662951.000	742875.000	52.843
Consum energie primara din surse regenerabile (kwh/an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Emisii CO2 (KG CO2/AN)	238711.000	109986.000	128725.000	53.925
Consum specific de energie finala incalzire (kwh/m2an)	**192.596**	**76.473**	**116.123**	**60.294**
Consum specific de energie finala (kwh/m2an)	226.702	102.963	123.740	54.582
Consum specific de energie primara totala (kwh/m2an)	**278.934**	**131.538**	**147.396**	**52.843**
Consum specific de energie primara din surse conventionale (kwh/m2an)	**278.934**	**131.538**	**147.396**	**52.843**
Consum specific de energie primara din surse regenerabile (kwh/m2an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Nivel emisii CO2 (kg co2/m2an)	**47.363**	**21.823**	**25.541**	**53.925**

Bloc 88

	initial	final	Economie	Reducere procentual a
Consum de energie finala incalzire (kwh/an)	1329602.000	556617.000	772935.000	58.137
Consum de energie finala totala (kwh/an)	1615168.000	766281.000	848837.000	52.557
Consum de energie primara totala (kwh/an)	1993667.000	980518.000	1013149.000	50.818
Consum de energie primara din surse conventionale (kwh/an)	1993667.000	980518.000	1013149.000	50.818

Consum energie primara din surse regenerabile (kwh/an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Emisii CO2 (KG CO2/AN)	337831.000	162540.000	175291.000	51.887
Consum specific de energie finala incalzire (kwh/m2an)	**263.810**	**110.440**	**153.370**	**58.137**
Consum specific de energie finala (kwh/m2an)	320.470	152.040	168.430	52.557
Consum specific de energie primara totala (kwh/m2an)	**395.569**	**194.547**	**201.022**	**50.818**
Consum specific de energie primara din surse conventionale (kwh/m2an)	**395.569**	**194.547**	**201.022**	**50.818**
Consum specific de energie primara din surse regenerabile (kwh/m2an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Nivel emisii CO2 (kg co2/m2an)	**67.030**	**32.250**	**34.780**	**51.887**

Bloc 90

	initial	**final**	**Economie**	**Reducere procentual a**
Consum de energie finala incalzire (kwh/an)	952228.000	357085.000	595143.000	62.500
Consum de energie finala totala (kwh/an)	1114780.000	491714.000	623066.000	55.891
Consum de energie primara totala (kwh/an)	1367485.000	626683.000	740802.000	54.173
Consum de energie primara din surse conventionale (kwh/an)	1367485.000	626683.000	740802.000	54.173
Consum energie primara din surse regenerabile (kwh/an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Emisii CO2 (KG CO2/AN)	232618.000	104117.000	128501.000	55.241
Consum specific de energie finala incalzire (kwh/m2an)	**328.400**	**123.150**	**205.250**	**62.500**
Consum specific de energie finala (kwh/m2an)	384.460	169.580	214.880	55.891
Consum specific de energie primara totala (kwh/m2an)	471.612	216.127	255.484	54.173
Consum specific de energie primara din surse conventionale (kwh/m2an)	471.612	216.127	255.484	54.173

Consum specific de energie primara din surse regenerabile (kwh/m2an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Nivel emisii CO2 (kg co2/m2an)	**80.224**	**35.907**	**44.317**	**55.241**

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL
CIF 4540658

H O T A R A R E A nr. 184 din 15.12.2022

Privind aprobarea modificarii si actualizarii Hotararii Consiliului Local 144 din 06.10.2022 prin care s-a aprobat depunerea proiectului „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi" finantata prin Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei cu actualizarea valorii eligibile a proiectului, precum si cu completarea descrierii sumare a investitiei cu indicatorii din Auditul Energetic

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere aprobarea unanim exprimata de catre membrii Consiliului local Ciurea cu privire la suplimentarea ordinii de zi a sedintei cu acest proiect de hotarare ale caror discutii nu pot fi amanate pentru o sedinta ulterioara;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 668 din 12.12.2022, intocmit de primarul comunei Ciurea, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea modificarii Hotararii Consiliului local Ciurea nr. 144 din 06.10.2022 privind participarea Comunei Ciurea in cadrul Programului National de Redresare si Rezilienta, componenta 5- Valul renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladirile publice, Operatiunea A.3: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, Runda a doua de atragere a fondurilor – cu proiectul de investitii „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi";

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 669 din 12.12.2022, intocmit de catre doamna Dorobat Catalina- consilier din cadrul Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din Primaria comunei Ciurea;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 192 din 12.12.2022;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 144/06.10.2022 prin care s-a aprobat participarea Comunei Ciurea in cadrul PNRR, Componenta 5- Valul renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladirile publice, Operatiunea A.3: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, Runda a doua de atragere a fondurilor – cu proiectul de investitii „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi";

Avand in vedere prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

Avand in vedere Ordinul referitor la ghidul de finantare al „CONDITII de ACCESARE a FONDURILOR europene aferente PNRR in cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C5/1/A.3.1/1 –

COMPONENTA C5– VALUL RENOVARII"– Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;

Avand in vedere prevederile HG nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;

Avand in vedere prevederile art. 120 si art. 121 alin. (1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata;

Avand in vedere prevederile art. 8 si 9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;

Avand in vedere prevederile art. 7 alin. (2) si art. 1166 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la contracte sau conventii;

Avand in vedere prevederile art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de construire, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin 2 lit d) coroborat cu prevederile alin. 7 lit. n) ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ adopta prezenta

HOTARARE

Art. 1. - Se aproba modificarea valorii maxime eligibile, conform Art. 3 din Hotararea Consiliului local Ciurea nr. 144 din 06.10.2022, dupa cum urmeaza:

„Se aproba valoarea maxima eligibila a obiectivului de investitie „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi", în suma totala de 10.176.717,40 RON fara TVA, la care se adauga TVA în suma de 1.933.576,30 lei, dupa cum urmeza:

- **Valoarea componentei de renovare energetica – 9.684.447,40 lei fara TVA**, la care se adauga TVA în suma de 1.840.045,00 lei.

- **Valoarea a 4 statii de încarcare – 492.270,00 lei fara TVA**, la care se adauga TVA în suma de 93.531,30 lei."

Art. 2. -Se aproba descrierea sumara a investitiei, cu solutia propusa si cu indicatorii prevazuti în auditul energetic, conform anexei 1.

Art. 3. – Celelalte articole din cadrul Hotararii de Consiliu Local nr. 144 din 06.10.2022 nu sufera modificari.

Art. 4. - Incepand cu data adoptarii prezentei, se revoca Hotararea Consiliului local Ciurea nr. 174 din 09.12.2022.

Art. 3 - Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii, o va aduce la cunostinta Primarului si o va afisa pe pagina de internet a institutiei www.comunaciurea.ro si in locurile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

Anexa 1 la HCL nr. 184/15.12.2022

Privind aprobarea participarii Comunei Ciurea în cadrul Programului National de Redresare si Rezilienta, componenta 5- Valul renovarii, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta în cladirile publice, Operatiunea A.3: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, Runda a doua de atragere a fondurilor - cu proiectul de investitii „Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi"

Descrierea sumara a investitiei

DESCRIEREA CONSTRUCTIILOR EXISTENTE

3.1. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI

A) DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI (LOCALIZARE-INTRAVILAN/EXTRAVILAN, SUPRAFATA TERENULUI, DIMENSIUNI ÎN PLAN);

Imobilele sunt situate in intravilanul satului Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi. Apartamentele din aceste blocuri sunt proprietate privata. Investitia are la baza certificatul de urbanism nr. 44 din 28.01.2021.

B) RELATIILE CU ZONE ÎNVECINATE, ACCESURI EXISTENTE SI/SAU CAI DE ACCES POSIBILE;

Vecinatati	Imobilele se gasesc in zona centrala a satului Lunca Cetatuii, in zona de locuinte colective, spatii comerciale, scoala, gradinite si institutii publice.
Cai de acces public	- DRUMURI COMUNALE – auto si pietonal – asfaltate cu trotuare dalate

Suprafata desfasurata pentru fiecare fiecare obiectiv:
Obiectiv 1 – bloc 64 – suprafata desfasurata = 5854,15 mp
Obiectiv 2 – bloc 89 – suprafata desfasurata = 3982,35 mp

E) SITUATIA UTILITATILOR TEHNICO-EDILITARE EXISTENTE;

Obiectivele **sunt racordate** la reteua electrica existenta în localitate.
Obiectivele **sunt racordate** la reteaua de alimentare cu apa rece potabila.
Obiectivele **sunt racordate** la retele de gaze naturale.
Obiectivele **sunt racordate** la retele de canalizare.
Obiectivele **sunt racordate** la retele de telecomunicatii din localitate.

3.2. REGIMUL JURIDIC

A) NATURA PROPRIETATII SAU TITLUL ASUPRA CONSTRUCTIEI EXISTENTE, INCLUSIV SERVITUTI, DREPT DE PREEMPTIUNE

Imobilele sunt situate in intravilanul satului Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, judetul Iasi. Apartamentele din aceste blocuri sunt proprietate privata.

B) DESTINATIA CONSTRUCTIEI EXISTENTE;

Imobile locuinte colective din sat Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, Judetul Iasi.

C) INCLUDEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE ÎN LISTELE MONUMENTELOR ISTORICE, SITURI ARHEOLOGICE, ARII NATURALE PROTEJATE, PRECUM SI ZONELE DE PROTECTIE ALE ACESTORA SI ÎN ZONE CONSTRUITE PROTEJATE, DUPA CAZ

Cladirile nu sunt incluse pe lista monumentelor istorice.

DESCRIEREA STARII CONSTRUCTIEI

Cladirile analizate au o uzura vizuala, evidenta ca urmare a perioadei de exploatare fara stratul de anvelopare, necesitând înlocuirea unor elemente care prezinta un nivel de degradare fizic.

Degradarile identificate sunt la nivelul finisajelor, datoreaza pe de-o parte atât duratei lungi de exploatare, cât si supunerii la actiuni seismice repetate. În urma investigatiilor realizate la constructiile de mai sus prin prisma prevederilor referitoare la siguranta în exploatare, igiena, si confortul ocupantilor se prezinta urmatoarele deficiente:

- degradari ale invelitorii;
- finisajele exterioare degradate;
- lipsa termosistemului;
- zugraveli degradate;
- tâmplarie neetansa / la casa scarilor;
- lipsa termosistemului intre subsol si zona locativa;

3.5 STAREA TEHNICA, INCLUSIV SISTEMUL STRUCTURAL SI ANALIZA DIAGNOSTIC, DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURARII CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII.

3.5.1 ARHITECTURA

1) Cerinta "A" – Rezistenta mecanica si stabilitate

Constructiile existente dateaza din jurul anului 1990, iar de la darea în exploatare au fost realizate doar reparatii si igienizari curente.

Obiectivele au regim de inaltime ce variaza intre P+1E si S+P+4E partial

Structurile de rezistenta sunt mixte; imobil realizat pe zidarie portanta si imobile realizate din prefabricate.

2) Cerinta "B" – Securitate la incendiu (Cc)

Cladirile studiate respecta cerintele minime impuse de legislatia în vigoare.

Conform Normativului de siguranta la foc a constructiilor indicativ P.118-99, riscul de incendiu la cladirile civile este determinat, în principal de densitatea sarcinii termice (q) stabilita prin calcul si de destinatia respectiva.

În functie de densitatea sarcinii termice, riscul de incendiu în cladiri civile poate fi:

mare: q = peste 840 MJ/mp;

mijlociu: q = 420 ÷ 840 MJ/mp;

mic: q = sub 420 MJ/mp.

În conformitate cu precizarile din Manualul de exemplificari, detalieri sisolutii de aplicare a prevederilor Normativului P 118/99 se are în vedere cel mai mare risc de incendiu care reprezinta minim 30% din volumul acestuia.

Cladirile se încadreaza în risc mic de incendiu, gradul de rezistenta la foc fiind II si III.

3) Cerinta "C" Igiena, sanatate si mediu înconjurator (D)

Cerinta privind igiena, sanatate si mediu presupune conceperea si executarea spatiilor si a elementelor componente, astfel încât sa nu fie periclitate sanatatea si igiena ocupantilor, urmarindu-se si protectia mediului înconjurator.

Actiunile negative ale factorilor exteriori: soare, vânt, ploaie, înghet-dezghet sunt identificate la exteriorul cladirii prin:

- degradari ale tencuielilor fatadelor;

Criteriile de performanta în cazul acestor cerinte se refera la:

Igiena mediului interior

Refacerea si protectia mediului

Igiena mediului interior

- Igiena aerului

În momentul de fata cladirea permite asigurarea ventilarii aerului (schimbarea totala a aerului) in schimburi de 10 minute pentru toate spatiile.

- Igiena finisajelor

Cerinta privind igiena finisajelor consta în asigurarea calitatii suprafetelor interioare ale elementelor de delimitare a spatiilor, astfel încât sa nu fie periclitata sanatatea utilizatorilor.

Peretii interiori sunt finisati cu zugraveli var lavabil.

- Igiena vizuala

Cerinta privind igiena vizuala consta în asigurarea calitatii iluminatului natural si artificial, astfel încât utilizatorii sa-si poata desfasura activitatea în siguranta.

Iluminatul natural necesar spatiilor din interiorul cladirii este asigurat prin suprafetele de fereastra existente.

Corpurile de iluminat sunt repartizate astfel încât directia luminii artificiale sa fie aceeasi cu directia luminii naturale.

- Igiena auditiva

Datorita lipsei unui sistem de compartimentare eficient din punct de vedere al izolarii fonice aceasta cerinta nu este satisfacuta.

- Refacerea si protectia mediului

Apele uzate menajere, precum si cele pluviale sunt colectate si directionate catre reteaua publica de canalizare.

4) Cerinta "D" Siguranta si accesibilitate în exploatare (B)

Siguranta cu privire la circulatia orizontala interioara si exterioara

În toate încaperile sunt utilizate pardoseli ce respecta cerintele minime impuse de reglementarile legislatiei în vigoare.

În zona exterioara perimetrala a cladirii este prevazut un trotuar de protectie.

Siguranta cu privire la iluminarea artificiala

- Iluminat normal:

Corpurile de iluminat interior sunt functionale acestea fiind întretinute si reparate.

- Iluminatul exterior:

Sunt prezente corpuri de iluminat exterioare.

Alimentarea se face de la tablourile electrice generale.

Siguranta la utilizarea instalatiilor

Instalatiile, de încalzire, nu necesitând reparatii sau înlocuire.

Siguranta la intruziuni si efractii

Siguranta la intruziune si efractie presupune protectia împotriva actelor de violenta, vandalism sau hotie comise de persoane din exterior, precum siprotectia împotriva patrunderii insectelor si animalelor.

5) Cerinta "E" – Protectia împotriva zgomotului (F)

Anvelopanta nu asigura protectie pentru zgomotul din exterior. Solutia existenta de compartimentare nu asigura limitarea propagarii zgomotului din interior.

Datorita lipsei anveloparii sunt prezente probleme deosebite de atenuare a zgomotului din exterior si pe de alta parte, în cadrul cladirilor, în conditiile unei functionari normale.

Izolarea acustica a fiecarei încaperi împotriva zgomotului provenit din spatiile adiacente se asigura prin elemente de constructie (pereti, plansee) a caror alcatuire este astfel conceputa încât nu se realizeaza cerintele de conditiile de izolare acustica.

Sursele de zgomot generate din activitatile specifice care se desfasoara în interior, emit un nivel de zgomot ce se încadreaza în valorile admisibile.

6) Cerinta "F" – Economia de energie si izolarea termica (E)

Izolatia termica constituie un factor determinant atât în ceea ce priveste economia de energie, cât si în ceea ce priveste confortul climatic în cladire si reducerea emisiilor de substante daunatoare pentru mediul înconjurator. O izolatie termica este bazata pe evitarea transmisiei termice si pe principiul pastrarii aerului pentru a reduce transferul de caldura prin conductie, convectie si radiatie. Izolarea termica împiedica schimbul de caldura între doua medii.

Confortul higrotermic se traduce în nivele de temperatura si umiditate usor de suportat. El se realizeaza cu consum de energie, fie pentru încalzirea spatiului utilizat (iarna), fie pentru racirea lui (vara). Din acest motiv, confortul higrotermic reprezinta componenta de confort direct legata de notiunea de eficienta energetica a cladirii în sensul ca se urmareste atingerea lui cu consumuri energetice minime.

Starea de confort termic dintr-o încapere se realizeaza în conditiile în care cel putin 90% din utilizatori nu pot indica daca ar prefera o ambianta mai calda sau mai rece. Identificarea exigentelor de performanta asociate realizarii cerintelor de confort termic ale utilizatorilor se face analizând atât aspectul obiectiv legat de necesitatea mentinerii temperaturii interne a corpului omenesc în jurul valorii de 37oC, cât si aspectul subiectiv care se refera la metabolismul, sistemul termoregulator sisensibilitatile proprii fiecarui organism.

Datorita sistemului constructiv, cladirile nu asigura cerintele minime si nu se respecta prevederile din OG 29/2000 aprobata prin Legea 325/2002 privind reabilitarea termica a fondului construit si stimularea economisirii energiei termice si din Normativele tehnice C107/1,2,3,4 - 2005.

Cerinta privind izolarea termica, hidrofuga si economia de energie presupune o conformare generala si de detaliu a constructiilor, astfel încât pierderile energetice sa fie minime, iar consumurile de energie în vederea obtinerii unui confort minim admisibil sa fie cât mai limitate.

Lipsa termoizolatiei la nivelul anvelopantei reprezinta factorul cel mai important în ceea ce priveste pierderea de caldura.

7) Cerinta "G" – Utilizare sustenabila a resurselor naturale

Deoarece cladirile sunt una dintre sursele principale de emisii de CO2, acestea au devenit tinta politicilor europene cu privire la climat odata cu începutul noului mileniu. UE si guvernele statelor sale membre au devenit o forta motoare importanta pentru sustenabilitate mai mare în sectorul imobiliar. Conform Protocolului de la Kyoto, semnat de toate tarile UE, Directiva europeana privind performanta energetica a cladirilor (EPBD 2002), care a intrat în vigoare în 2002, a devenit punctul de pornire pentru toate masurile care au fost luate pentru a reduce consumul de energie al cladirilor la nivel european sinational.

Proiectarea integrata reprezinta o procedura de optimizare a cladirilor ca un sistem global, care include echipamentele tehnice, mediul ambiant si cel înconjurator pentru tot ciclul de viata.

Datorita lipsei interventiilor de reabilitare a cladirii din momentul darii sale spre utilizare pâna în prezent, acesta cerinta nu este îndeplinita.

3.5 STAREA TEHNICA, INCLUSIV SISTEMUL STRUCTURAL SI ANALIZA DIAGNOSTIC, DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURARII CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII.

3.5.2. STRUCTURA

Încadrarea cladirii, conform legislatiei în vigoare se face dupa cum urmeaza:

- numarul de nivele: OBIECTIV 1 – S+P+4E

  OBIECTIV 2 –S+P+5E partial

- sistemul structural: OBIECTIV 1 – elemente prefabricate

  OBIECTIV 2 – elemente prefabricate

- zona seismica de calcul este caracterizata prin o acceleratie a terenului ag=0,25g si o perioada de colt Tc=0,7s;

Categoria si clasa de importanta a obiectivelor:

- Categoria de importanta: "C", normala;
- Clasa de importanta: III (conform P100-1/2013);
- Coeficientul de importanta: $\gamma = 1,0$;
- Încarcarea din zapada la sol: s0,k=2,5 kN/mp;
- Presiunea de referinta a vântului: qb=0,7 kPa;

Caracteristicile principale ale constructiilor existente:

Dimensiunile în plan si înaltimile maxime ale cladirii existente sunt:

- Dimensiuni maxime – dimensiuni variabile / forme neregulate
- Regimul de înaltimeOBIECTIV 1 – S+P+4E

  OBIECTIV 2 –S+P+5E partial
- caracteristice:
- H util nivel – variaza intre 2,20m – 2.60m
- H maxima

OBIECTIV 1 – S+P+4E - h maxim = +17.30

OBIECTIV 2 – S+P+5E partial – h maxim = + 17.30

Descrierea structurii de rezistenta a constructiilor

În ceea ce priveste accesul în cladiri, acesta este asigurat prin fatada principala.

Blocurile de locuinte colective au fost edificate in jurul anului 1990, avand o structura de rezistenta care a raspuns normelor de proiectare corespunzatoare perioadei respective.

Pereti exteriori structurali realizati din panouri prefabricate din beton armat sudate si monolitizate la zonele de imbinare ale acestora. Peretii structurali din panouri mari prefabricate din beton armat au structura formata din trei straturi: doua din beton armat prefabricat (la exterior) si un strat termoizolator din vata minerala la interior. Grosimea peretilor structurali – 25cm.

Plansee din beton armat prefabricat (fasii din beton armat prefabricat sudate si monolitizate la zonele de imbinare ale acestora), cu grosimea de 13cm.

Pereti interiori structurali din panouri mari prefabricate din beton armat cu grosimea de 15cm.

Pereti de compartimentare din zidarie de BCA cu grosimea de 10cm.

Scara de circulatie comuna din beton armat.

Elementele structurale si nestructurale ale blocurilor de locuinte colective au fost dimensionate pe baza normelor tehnice si a standardelor corespunzatoare perioadei respective.

Sistemul de fundare al constructiilor expertizate este compus din fundatii continue din beton armat (talpa din beton si elevatie din beton armat), tip retele de grinzi. Cota de fundare este astfel stabilita incat respecta adancimea de inghet si incastrarea minima in teren bun de fundare. Fundatiile sunt din beton armat si poseda rigiditatea necesara pentru a transmite in mod corect eforturile la terenul de fundare.

Solutia:

- inspectarea tencuielilor exterioare si desfacerea zonelor ce prezinta risc de prabusire;
- refacerea zonelor ce prezinta tencuieli exterioare desprinse sau cu risc de prabusire;
- se vor indeparta prin curatare zonele de beton afectate de infiltratii de la nivelul planseului peste ultimul nivel si se vor repara cu mortar special pentru reparatii;
- se va inlocui sistemul de inchidere al constructiei la partea superioara prin construirea unei sarpantei noi, din lemn ecarisat de rasinoase, schimbarea invelitorii si realizarea termoizolatiei;
- sistemul de eficientizare energetica propus trebuie sa respecte cerintele actuale de izolatie termica, hidrofuga si economie de energie;
- prinderea panourilor de poliestiren de structura existenta se va realiza prin lipire si fixare mecanica;
- dispunerea unui sistem de evacuare a apelor meteorice – jgheaburi si burlane metalice dispuse pana la nivelul terenului, astfel incat deversarea apelor sa se faca controlat catre exteriorul cladirii;
- adoptarea solutiei arhitecturale propuse;
- in vederea crearii unor conditii optime de exploatare a obiectivului o importanta deosebita trebuie acordata sigurantei la incendiu, in conformitate cu prevederile normativului P118/2-2013 privind securitatea la incendiu a constructiilor.

LUCRARI:

r. crt	Solutii de modernizare	Material	Grosime strat (cm)
.	Izolatie termica pereti exterior cu polistiren expandat, pe suprafata exterioara a peretilor existenti, protejata cu tencuiala subtire cu lianti organici.	- Polistiren expandat ignifugat	10
.	Izolatie termica pereti exteriori pe conturul golurilor de tamplarie pe 20 cm latime, pe suprafata exterioara a peretilor existenti, protejata cu tencuiala subtire (de 5...10 mm) armata cu tesatura deasa de fibre de sticla sau fibre organice	- Polistiren extrudat	3
.	Izolatie termica planseu superior dintr-un strat de vata minerala, amplasata peste planseu, protejata cu o folie antiumiditate.	- Vata minerala	15
	Schimbarea tamplariei existente metalice la accesul in casa scarii si accesul pe terase sau uscatoare cu tamplarie din PVC cu geam termopan.	- Tamplarie PVC	
.	Izolatie termica a placii peste subsol cu un strat de polistiren extrudat de 15.00 cm grosime	- Polistiren extrudat	15
.	Izolatie termica verticala pe suprafata exterioara a soclului dintr-un strat de polistiren extrudat ignifugat protejat cu tencuiala subtire, dublu armata si prelungita cu 100 cm sub nivelul trotuarului.	- Polistiren extrudat de mare densitate	10

Solutia TEHNICA:

- inspectarea tencuielilor exterioare si desfacerea zonelor ce prezinta risc de prabusire;
- refacerea zonelor ce prezinta tencuieli exterioare desprinse sau cu risc de prabusire;
- se vor indeparta prin curatare zonele de beton afectate de infiltratii de la nivelul planseului peste ultimul nivel si se vor repara cu mortar special pentru reparatii;
- se va inlocui sistemul de inchidere al constructiei la partea superioara prin construirea unei sarpantei noi, din lemn ecarisat de rasinoase, schimbarea invelitorii si realizarea termoizolatiei;
- sistemul de eficientizare energetica propus trebuie sa respecte cerintele actuale de izolatie termica, hidrofuga si economie de energie;
- prinderea panourilor de poliestiren de structura existenta se va realiza prin lipire si fixare mecanica;
- dispunerea unui sistem de evacuare a apelor meteorice – jgheaburi si burlane metalice dispuse pana la nivelul terenului, astfel incat deversarea apelor sa se faca controlat catre exteriorul cladirii;
- adoptarea solutiei arhitecturale propuse;

- in vederea crearii unor conditii optime de exploatare a obiectivului o importanta deosebita trebuie acordata sigurantei la incendiu, in conformitate cu prevederile normativului P118/2-2013 privind securitatea la incendiu a constructiilor.

Auditorul energetic propune urmatoarele masuri pentru imunatatirea mediului ambiant si reducerea consumului de resurse: - SCENARIUL 2

r. crt	Solutii de modernizare	Material	Grosime strat (cm)
.	Izolatie termica pereti exterior cu polistiren expandat, pe suprafata exterioara a peretilor existenti, protejata cu tencuiala subtire cu lianti organici.	- Polistiren expandat ignifugat	10
.	Izolatie termica pereti exteriori pe conturul golurilor de tamplarie pe 20 cm latime, pe suprafata exterioara a peretilor existenti, protejata cu tencuiala subtire (de 5...10 mm) armata cu tesatura deasa de fibre de sticla sau fibre organice	- Polistiren extrudat	3
.	Izolatie termica planseu superior dintr-un strat de vata minerala, amplasata peste planseu, protejata cu o folie antiumiditate.	- Vata minerala	15
	Schimbarea tamplariei existente metalice la accesul in casa scarii si accesul pe terase sau uscatoare cu tamplarie din PVC cu geam termopan.	- Tamplarie PVC	
.	Izolatie termica a placii peste subsol cu un strat de polistiren extrudat de 15.00 cm grosime	- Polistiren extrudat	15
.	Izolatie termica verticala pe suprafata exterioara a soclului dintr-un strat de polistiren extrudat ignifugat protejat cu tencuiala subtire, dublu armata si prelungita cu 100 cm sub nivelul trotuarului.	- Polistiren extrudat de mare densitate	10

5.A.1. SOLUTIA TEHNICA, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNOLOGIC, CONSTRUCTIV, TEHNIC, FUNCTIONAL-ARHITECTURAL SI ECONOMIC

5.A.1.1 ARHITECTURA

Din punct de vedere al solutiei de arhitectura cladirile se caracterizeaza prin: - existent

Functiunea principala	**Locuinte colective**
Solutii de închidere exterioare	Peretii exteriori existenti din caramida Pereti exteriori existenti din prefabricate

Învelitoare	Invelitori din tabla Lipsa jgheaburilor si burlanelor
Compartimentarile interioare	Pereti din caramida Pereti din BCA Pereti din elemente prefabricate
Finisaje interioare	Var lavabil, faianta, parchet si gresie.
Tamplarie	Tamplarie din pvc la apartamente Tampalrie din lemn la spatii comune Tamplarie –usi acces bloc - metalice
Finisaje exterioare	Tencuiala culoare alb Tencuiala culoare crem
Regim de înaltime	Bloc 64 – S+P+4E – acoperis sarpanta Bloc 89 – S+P+5E – acoperis sarpanta – acoperis terasa
H max(coama/atic)	Bloc 64 - +17.30 Bloc 89 - +17.30
S.c(suprafata construita)existenta	Bloc 64 – 921.45 mp Bloc 89 – 667.20 mp
S.c.d. (suprafata construita desfasurata) existenta	Bloc 64 – 5854.15 mp Bloc 89 – 3982.35 mp
P.O.T.existent	**Existent – nu se modifica**
C.U.T. existent	**Existent – nu se modifica**
Categoria de importata a cladirii	**C - conform HGR nr. 766/1997**
Clasa de importata a cladirii	**III - conform normativ P100 - 1/2013**
Gradul de rezistenta la foc	**II / III**
Conform P 100-1/2013 rezulta pentru amplasament:	**Ag. = 0.25 g**
	Tc. =0.7 sec

Din punct de vedere al solutiei de arhitectura cladirile se caracterizeaza prin: - propus

Functiunea principala	**Locuinte colective**
Solutii de închidere exterioare	Peretii exteriori se vor anvelopa cu vata minerala semirigida de 10 cm
Învelitoare	Invelitori din tabla ondulata Jgheaburi si burlane din tabla vopsita Folie anticondens montata pe astereala Vata minerala de 15 cm amplasata peste planseu din beton (zona POD) Imobilele cu acoperis terasa existent se vor modifica in acoperis sarpanta
Compartimentarile interioare	Nu se va interveni asupra compartimentarilor interioare Se va placa pareta inferioara a planseului dintre subsol si parter cu un strat de polistiren de 15 cm si densitate 80
Finisaje interioare	Nu se va interveni asupra finisajelor interioare
Tamplarie	Tamplarie din pvc la apartamente Tamplaria de la spatiile comuna se va schimba – se va monta tamplarie PVC cu geam termopan Usile de la accesele in blocuri se vor schimba cu usi din PVC si geam termopan
Finisaje exterioare	Tencuiala decoraiva culoare alb Tencuiala decoraiva culoare gri

	Tencuiala decoraiva culoare gri antracit
Regim de înaltime	Bloc 64 - S+P+4E – acoperis sarpanta Bloc 89 – S+P+E5 –acoperis sarpanta
H max$_{(coama/atic)}$	Bloc 64 - +17.30 Bloc 89 - +17.30
S.c$_{(suprafata\ construita)}$existenta	Bloc 64 – 921.45 mp Bloc 89 – 667.20 mp
S.c.d. (suprafata construita desfasurata) existenta	Bloc 64 – 5854.15 mp Bloc 89 – 3982.35 mp
P.O.T.existent	**Existent – nu se modifica**
C.U.T. existent	**Existent – nu se modifica**
Categoria de importata a cladirii	**C - conform HGR nr. 766/1997**
Clasa de importata a cladirii	**III - conform normativ P100 - 1/2013**
Gradul de rezistenta la foc	**II / III**
Conform P 100-1/2013 rezulta pentru amplasament:	**Ag. = 0.25 g**
	Tc. =0.7 sec

Indicatorii de proiect estimati pentru obiectivul Bloc 64

	Initial	**Final**	**Economie**	**Reducere procentuala**
Consum de energie finala pentru încalzire (kwh/an)	1377937.000	552238.000	825699.000	59.923
Consum de energie finala totala (kwh/an)	1633983.000	758431.000	875552.000	53.584
Consum de energie primara totala (kwh/an)	2005691.000	965381.000	1040310.000	51.868
Consum de energie primara din surse conventionale (kwh/an)	2005691.000	965381.000	1040310.000	51.868
Consum de energie primara din surse regenerabile (kwh/an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Emisii CO2 (kg CO2/an)	341069.000	160534.000	180535.000	52.932
Consum specific de energie finala încalzire (kwh/m2an)	273.400	109.571	163.829	59.923
Consum specific de energie finala (kwh/m2an)	324.203	150.482	173.721	53.584
Consum specific de energie primara totala (kwh/m2an)	397.955	191.544	206.411	51.868
Consum specific de energie primara din surse conventionale (kwh/m2an)	397.955	191.544	206.411	51.868
Consum specific de energie primara din surse regenerabile (kwh/m2an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Nivel emisii CO2 (kg CO2/m2an)	67.672	31.852	35.820	52.932

Indicatorii de proiect estimati pentru obiectivul Bloc 89

	Initial	Final	Economie	Reducere procentuala
Consum de energie finala pentru încalzire (kwh/an)	960682.000	399830.000	560852.000	58.381
Consum de energie finala totala (kwh/an)	1128374.000	552555.000	575819.000	51.031
Consum de energie primara totala (kwh/an)	1389106.000	705292.000	683814.000	49.227
Consum de energie primara din surse conventionale (kwh/an)	1389106.000	705292.000	683814.000	49.227
Consum de energie primara din surse regenerabile (kwh/an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Emisii CO2 (kg CO2/an)	235790.000	117081.000	118709.000	50.345
Consum specific de energie finala încalzire (kwh/m2an)	289.480	120.480	169.000	58.381
Consum specific de energie finala (kwh/m2an)	340.010	166.500	173.510	51.031
Consum specific de energie primara totala (kwh/m2an)	418.576	212.524	206.052	49.227
Consum specific de energie primara din surse conventionale (kwh/m2an)	418.576	212.524	206.052	49.227
Consum specific de energie primara din surse regenerabile (kwh/m2an)	0.000	0.000	0.000	0.000
Nivel emisii CO2 (kg CO2/m2an)	71.050	35.280	35.770	50.345

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A nr. 183 din 15.12.2022

privind aprobarea delegarii serviciului de transport public catre SOCIETATEA COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC IASI S.A. si atribuirea directa a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local in comuna Ciurea, in baza art. 5 alin. (5) din Regulamentul (CE) 1370/2007

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 629 din 25.11.2022, intocmit de catre domnul Lupu Catalin, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se aprobe delegarea serviciului de transport public catre Societatea Compania de transport public Iasi SA si atribuirea directa a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local in comuna Ciurea;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 630 din 25.11.2022, intocmit de secretarul general al comunei Ciurea, doamna Hutanu Monica;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 189 din 05.12.2022;

Avand in vedere procesul verbal de afisare nr. 597 din 10.11.2022 intocmit cu ocazia afisarii proiectului de hotarare si a materialelor din anexa, necesare delegarii serviciului, pentru asigurarea dezbaterilor publice asupra acestui proiect de act administrativ;

Avand in vedere adresa noastra inregistrata sub nr. 7848 din 08.12.2022 prin care am transmis AMTP Iasi propunerile formulate de catre cetatenii comunei Ciurea, ca urmare a dezbaterilor publice;

Avand in vedere adresa nr. 231 din 09.12.2022 emisa de AMTP Iasi prin care ne comunica faptul ca amendamentul general valabil pentru toate traseele din programul metropolitan de transport;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului local Ciurea nr. 86 din 20.08.2020 privind aprobarea participarii Comunei Ciurea la constituirea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de utilitati publice pentru serviciul de transport public local "Asociatia Metropolitana de Transport Public Iasi";

Avand in vedere prevederile Hotararii nr. 6 a Adunarii Generale a AMTPI din data de 29.03.2022 prin care s-a conferit societatii Compania de Transport Public Iasi S.A. statutul de operator local la nivel metropolitan;

Avand in vedere Referatul de specialitate nr. 213 din 17.11.2022, intocmit de catre Autoritatea Metropolitana de Transport Public – organism de reglementare si control autorizat ANRSC din cadrul Asociatiei Metropolitane de Transport Public Iasi;

Avand in vedere prevederile Legii serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii serviciilor de transport public local nr. 92/2007 cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 328/2018 pentru modificarea si completarea Legii serviciilor de transport public local nr. 92/2007;

Avand in vedere prevederile OG nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Ordinul nr. 980/2011, privind aplicarea prevederilor referitoare la organizarea si efectuarea transporturilor rutiere si a activitatilor conexe acestora stabilite prin OG nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile OG nr. 19/1997/R privind transporturile;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 195/2002/R privind circulatia pe drumurile publice;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1391/2006, pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a OUG nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile OG nr. 7/2012 privind implementarea sistemelor de transport inteligente in domeniul transportului rutier si pentru realizarea interfetelor cu alte moduri de transport;

Avand in vedere prevederile OG nr. 97/1999 (r) privind garantarea furnizarii de servicii publice subventionate de transport rutier intern si de transport pe caile navigabile interioare;

Avand in vedere prevederile OG nr. 37/2007 privind stabilirea cadrului de aplicare a regulilor privind perioadele de conducere, pauzele si perioadele de odihna ale conducatorilor auto si utilizarea aparatelor de inregistrare a activitatii acestora;

Avand in vedere prevederile OG nr. 26/2011 privind infiintarea Inspectoratului de Stat pentru Controlul in Transportul Rutier;

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 972/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru pentru efectuarea transportului public local si a Caietului de sarcini-cadru al serviciilor de transport public local;

Avand in vedere prevederile HG nr. 38/2008 privind organizarea timpului de munca al persoanelor care efectueaza activitati mobile de transport rutier;

Avand in vedere prevederile Ordinului Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 206/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de autorizare a autoritatilor de autorizare pentru serviciile de transport public local;

Avand in vedere prevederile Ordinului Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 207/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de acordare a autorizatiilor de transport in domeniul serviciilor de transport public local;

Avand in vedere prevederile Ordinului Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 272/2007 pentru aprobarea Normelor-cadru privind stabilirea, ajustarea si modificarea tarifelor pentru serviciile de transport public local de persoane;

Avand in vedere prevederile HG nr. 90/2020 privind organizarea si functionarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1088/2011, privind organizarea si functionarea Inspectoratului de Stat pentru Controlul in Transportul Rutier;

Avand in vedere prevederile HG nr. 117/2010, pentru aprobarea Regulamentului de investigare a accidentelor si a incidentelor, de dezvoltare si imbunatatire a sigurantei feroviare pe caile ferate si pe reteaua de transport cu metroul din Romania;

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 290/2000, privind admiterea tehnica a produselor si/sau serviciilor destinate utilizarii in activitatile de construire, modernizare, intretinere si de reparare a infrastructurii feroviare si a materialului rulant, pentru transportul feroviar si cu metroul;

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 458/2002, pentru aprobarea Normelor metodologice privind clasificarea pe categorii a autobuzelor si microbuzelor utilizate pentru transporturi publice de persoane prin servicii regulate in trafic national;

Avand in vedere prevederile Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 2133/2005 pentru aprobarea Reglementarilor privind certificarea incadrarii vehiculelor inmatriculate sau inregistrate in normele tehnice privind siguranta rutiera, protectia mediului si in categoria de folosinta conform destinatiei, prin inspectia tehnica periodica - RNTR 1;

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2224/2020 privind aprobarea Reglementarilor privind omologarea de tip si eliberarea cartilor de identitate a vehiculelor rutiere precum si omologarea de tip a produselor utilizate la acestea - RNTR 2;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 40/2015 privind gestionarea financiara a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020;

Avand in vedere prevederile HG nr. 93/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiara a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020;

Avand in vedere prevederile Tratatului privind functionarea Uniunii Europene, denumit in continuare "TFUE";

Avand in vedere prevederile Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European si al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport de calatori pe calea ferata si rutier si de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr 1191/69 si nr 1107/70 (JO L 315/2007), denumit in continuare "Regulamentul (CE) 1370/2007";

Avand in vedere prevederile Regulamentului (CE) nr. 1071/2009 al Parlamentului European si al Comisiei de stabilire a unor norme comune privind conditiile care trebuie indeplinite pentru exercitarea ocupatiei de operator de transport rutier;

Avand in vedere prevederile Directivei 2010/40/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 7 iulie 2010 privind cadrul pentru implementarea sistemelor de transport inteligente in domeniul transportului rutier si pentru interfetele cu alte moduri de transport;

Avand in vedere prevederile Directivei 2009/33/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 aprilie 2009 privind promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante si eficiente din punct de vedere energetic;

Avand in vedere prevederile Standardului EN 13816 pentru Transporturi – Logistica si Servicii – Transporturi Publice de Pasageri – definirea, urmarirea si masurarea calitatii serviciilor;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere dispozitiile Legii privind normele de tehnica legislativa nr. 24/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea, inregistrat sub nr. 666 din 09.12.2022;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin (2) lit d) coroborat cu prevederile alin. (7) lit. n) ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ adopta prezenta

HOTARARE

Art.1. – Se aproba **Studiul de oportunitate** pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate in Municipiul Iasi si comunele Aroneanu, Barnova, Ciurea, Holboca, Miroslava, Popricani, Rediu, Tomesti, Tutora si Valea Lupului, conform **Anexei nr. I**, care face parte parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – Incepand cu data emiterii avizului de catre Consiliul Concurentei, se aproba delegarea gestiunii serviciului de transport public SOCIETATII COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC IASI S.A. si se atribuie in mod direct acestei societati **contractul de delegare** a gestiunii serviciului de transport public local prin concesiune pe o perioada de maxim doi ani de zile de la data semnarii contractului in comunele Aroneanu, Barnova, Ciurea, Holboca, Miroslava, Popricani, Rediu, Tomesti, Tutora si Valea Lupului, conform **Anexei nr. II**, ce constituie parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. – Se aproba lista traseelor ce vor fi operate in cadrul comunei Ciurea si a caietelor de sarcini ce contin descrierea acestora, statiile de imbarcare/debarcare si frecventa curselor, **cu**

conditia includerii amendamentelor propuse de catre Consiliul local al comunei Ciurea, dupa cum urmeaza:

a) Mentinerea actualului program de transport pe traseele 41, 27 si 44;
b) Mentinerea graficului orar actual pe traseele mentionate la lit a);
c) Suplimentarea frecventei curselor de pe traseul 301;
d) Suplimentarea statiilor de imbarcare/debarcare a calatorilor de pe traseul 301.

Art.4. - Se aproba **tarifele practicate** pentru operarea serviciului de transport public, precum si valoarea abonamentelor si conditiile acordarii acestora, conform **Anexei III**, ce constituie parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5. – Se aproba **categoriile de pasageri** care beneficiaza de gratuitati si reduceri la transportul in comun, conform **ANEXEI IV**, ce constituie parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. – Prezenta Hotarare produce efecte juridice de la data emiterii avizului favorabil al Consiliului Concurentei.

Art.7. – Se mandateaza Asociatia Metropolitana de Transport Public Iasi ca, prin organele sale statutare, sa negocieze, sa aprobe si sa semneze, in numele si pe seama comunei Ciurea, Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local, prin curse regulate dintre comuna Ciurea si SOCIETATEA COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC IASI S.A., precum si actele aditionale la acesta (cu titlu de exemplificare: ajustare tarife, ajustare frecventa, modificari de trasee, etc) dupa ce acestea au fost aprobate in prealabil de catre Consiliul local Ciurea. Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport va fi semnat si va intra in vigoare dupa data emiterii avizului de catre Consiliul Concurentei.

Art.8. - Se mandateaza Asociatia Metropolitana de Transport Public Iasi ca, in functie de avizul/corespondenta purtata cu Consiliul Concurentei, sa adapteze continutul si clauzele Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local la continutul si forma juridica recomandata/solicitata de catre Consiliul Concurentei, inclusiv, daca va fi cazul, la continutul si forma unui act aditional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 100098/02.10.2018 existent intre Municipiul Iasi si SC CTP Iasi SA.

Art.9. – Punerea in aplicare a prevederilor prezentei hotarari va fi asigurata de catre:

a) Primarul comunei Ciurea- domnul Lupu Catalin
b) Asociatia Metropolitana de Transport Public Iasi ;
c) Societatea Compania de Transport Public Iasi S.A.

Art.10. – Secretarul general al comunei Ciurea va comunica copii dupa prezenta hotarare Institiutiei Prefectului- Judetul Iasi pentru efectuarea controlului de legalitate, Asociatiei Metropolitane de Transport Public Iasi, Autoritatii Nationale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice, Societatii Compania de Transport Public Iasi S.A, Primarului comunei Ciurea si o va afisa in spatiile special amenajate, pe pagina de internet a institutiei, in Monitorul Oficial Local - pentru aducerea la cunostinta tuturor persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ANEXA NR. I
LA H.C.L. NR. 183 / 15.12.2022

Studiul de oportunitate

privind delegarea gestiunii serviciului de transport public local de persoane

în zona metropolitană a Municipiul IAȘI

Cuprins

1 Generalități 3

1.1 Scurtă prezentare sistemului de transport public 3

1.2 Descrierea și identificarea serviciului, a ariei teritoriale și a sistemului a cărui gestiune urmează să fie delegată 5

1.3 Impactul transportului asupra mediului 7

2 Aspecte economice 11

3 Structura actuală a infrastructurii transportului public 14

3.1 Prezentare generală 14

3.2 Infrastructură 14

3.3 Parc 14

3.4 Activitatea de mentenanță 15

3.4.1 Mentenanța parcului de autobuze 15

3.4.2 Mentenanța parcului de tramvaie 15

3.4.3 Mentenanța infrastructurii/suprastructurii auxiliare 16

3.5 Exploatarea rețelei de transport 16

3.5.1 Rețeaua de transport 16

3.5.2 Călători 18

3.5.3 Politică tarifară 19

3.6 Oportunități de dezvoltare 20

4 Motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică delegarea gestiunii 27

5 Legalitatea atribuirii directe a contractului de delegare către operatorul intern S.C.T.P.I. S.A. 30

6 Politici de dezvoltare pe termen lung 33

7 Redevența 34

8 Durata Contractului 34

9 Riscuri 36

10 Concluzii 37

1 Generalități

Serviciul de transport public local va fi organizat de către AMTPI incepand cu data de 1 ianuarie 2023, pe raza primului inel metropolitan - compus din 10 U.A.T. membre ale Asociatiei, urmand a fi delegat către Societatea Compania de Transport Public Iași S.A. (S.C.T.P) prin Hotararea AGA, hotarare prin care se va atribui in mod direct contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local, prin concesiune, societății mai sus menționate.

Serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate este parte componentă a serviciilor de transport public local, care la rândul lor fac parte din sfera serviciilor comunitare de utilitate publică.

Acest serviciu cuprinde totalitatea acțiunilor și activităților de utilitate publică și de interes economic și social general desfășurate la nivelul unității administrativ teritoriale, sub controlul și coordonarea autorităților administrației publice locale, în scopul asigurării transportului public local de persoane.

Municipiul Iași este reședința județului Iași și principalul centru urban din nord-estul României. Iașul este centrul cultural, economic și academic al Moldovei. Prin extindere, Iașul este legendara urbe a celor 7 coline : Cetățuia, Galata, Copou, Bucium-Păun, Șorogari, Repedea și Breazu. Iașul este orașul marilor idei, al primei mari uniri, al primului spectacol de teatru în limba română, al primului muzeu literar memorial și al primului Muzeu de Istorie Naturală.

1.1 Scurtă prezentare sistemului de transport public

Transportul public în IAȘI a fost înființat la data de 19 martie 1898 atunci când Primăria Municipiului Iași încheie primul contract cu firma germană A.E.G. Berlin, pentru realizarea transportului cu tramvaiele electrice la Iași. În această perioadă funcționau 19 tramvaie pe o lungime a rețelei de tramvai de 17,307 km. La 1 noiembrie 1920 apare sub denumirea de "Serviciul de lumină, tramvai și forță motrică" care avea un parc inventar compus din 35 de vagoane de călători, din care: 20 de vagoane cu motor Gramme 18 CP, 15 vagoane cu motor A.E.G. 35 CP și 2 vagoane pentru transport materiale.

Pentru îmbunătățirea transportului de călători la Iași, începând cu anul 1929 au fost aduse primele autobuze. Transportul cu autobuze s-a dezvoltat rapid, ele preluând o mare parte de călători. În anul 1955 s-au transportat cu 13 autobuze 2.112.000 călători, în anul 1956 cu 19 autobuze s-au transportat 5.517.408 călători, iar până în anul 1960, numărul de autobuze a crescut la 48 care circulau pe 10 trasee, cu o lungime totală de 66,050 km .

Pe parcursul anilor, numărul tramvaielor a crescut, astfel în anul 1961 parcul inventar era dotat cu 57 tramvaie și lungimea traseelor era de 31,358 km c.s. Având în vedere numărul tramvaielor, în anul 1965 se impune construirea primei stații de redresare a tensiunii de alimentare a rețelei fir contact și marchează începutul redresării situației transportului electric de călători după perioada interbelică.

Anul 1977 este anul în care s-a perfectat contractul pentru achiziționarea a 70 de tramvaie tip T4R (TATRA) din Cehoslovacia.

Anul 1985 este anul când au fost date în exploatare primele troleibuze în Iași, soluție impusă în etapa crizei de combustibil de la acea vreme.

Ponderea transportului cu tramvaie ajunsese la 70%, în anul 1989 fiind transportaţi zilnic 233.857 de călători pe 15 trasee.

În consecinţă, între 1992 şi 1997 parcul de tramvaie s-a mărit prin introducerea în exploatare a tramvaielor V2A modernizate la SC Nicolina SA Iaşi. Cu toate acestea, parcul de vehicule fiind insuficient în 1995, s-au achiziţionat din Franţa 50 de autobuze de tip SAVIEM.

Pentru realizarea unui transport civilizat şi pentru îmbunătăţirea relaţiei dintre operatorul de transport şi călători, în perioada 1998-2004 s-au efectuat demersurile pentru achiziţionarea din Germania a 62 tramvaie GT4 de la Stuttgart şi 14 tramvaie T4R de la Halle în regim "second-hand".

În perioada 2003 ÷ 2009, oraşul IAŞI a desfăşurat un proiect "Donaţie tramvaie pentru oraşul Iaşi" încheiat între Primăria Municipiului Iaşi şi Secretariatul de Stat pentru Relaţii Economice (SECO) privind acordarea de asistenţa financiară elveţiană pentru furnizarea de tramvaie, piese de schimb şi servicii de consultanţa tehnică regiei noastre, cu un buget alocat de 876.000 CHF .

În anul 2007, Municipiul Iaşi a contractat un împrumut de la Banca Europeana pentru Reconstrucţie şi Dezvoltare (BERD) pentru acordarea unui împrumut în vederea finanţării unor lucrări de îmbunătăţire a infrastructurii de tramvai în Iaşi, prin care s-au reabilitat aproape 19 km c.s.[1], fiind cel mai ambiţios proiect până la acel moment.

În plus, BERD acordă asistenţă Municipalităţii în vederea restructurării şi reglementarii sectorului de transport public şi transformării operatorului de transport, de la acel moment RATP Iaşi, organizat ca regie, în societate comercială. Ca urmare, a fost încheiat un Contract de Consultanta între Municipalitatea Iaşi şi firma GETINSA Spania, pentru asistentă tehnică acordată municipalităţii pentru realizarea "Programului de Reglementare si Restructurare a Transportului". Acest lucru a fost transpus în practică prin înfiinţarea Societăţii Compania de Transport Public Iaşi S.A., care şi-a început activitatea in calitate de operator de transport public începând 01.10.2016.

Prin programul PHARE 2004-2006 - Coeziune Economică şi Socială a fost derulat proiectul *Reabilitarea şi dezvoltarea turistică a ansamblului monument istoric Mănăstirea Golia*, care a inclus lucrări de reabilitare a Mănăstirii Golia, precum şi lucrări de reabilitare a liniei de tramvai din zona Târgu Cucu.

In anul 2013 s-a finalizat proiectul ,, Dezvoltarea axei de transport Est - Vest în Municipiul Iaşi" privind lucrări de reabilitare şi modernizare a "Liniei de tramvai str. Elena Doamna - Bucşinescu"

Printr-un împrumut Dexia a fost reabilitată şi linia de tramvai de pe segmentul Nicoriţă - Piaţa Chirilă - Doi Băieţi

În cadrul proiectului ,,Dezvoltare reţea rutiera in zona culturala, istorica si turistica a Municipiului Iaşi", in perioada 2012-2013 au fost executate lucrări de modernizare a liniei de tramvai pe tronsoanele:

- Linie de tramvai str. Muzicescu , între Fundaţie şi Liceul Naţional;
- Linie de tramvai Copou, intre Rond Triumf şi zona Agronomie

Cu finanţări accesate prin Programul Operaţional Regional POR 2007 ÷ 2013 au fost modernizate de asemenea şi următoarele tronsoane de linie tramvai:

---

[1] c.s. - cale simplă

- Bld. Nicolaie Iorga (pasaj Nicolina) - str. Primăverii - Calea Chișinăului (Țesătura);
- Calea Chișinăului (Țesătura) - Baza 3 - Tepro;
- Tepro - Bld.Metalurgiei - str. Doi Băieți;
- P.ROS - CUG II;

În cadrul programului de finanțare ulterior, POR 2014 ÷ 2020, au fost reabilitate noi tronsoane de linii de tramvai, respectiv:

1. Podu Roș – Primăverii;
2. Bucșinescu – Tudor Vladimirescu – Calea Chișinăului;
3. Nicoriță – Pădurii – 5 Drumuri;
4. Piața Virgil Săhleanu – Rond Țuțora;
5. Doi Băieți – Dancu
6. Limita UAT Iași – Rond Dancu.

O dată cu aceste lucrări de modernizarea a fost realizat și primul centru intermodal la Rond Țuțora.

1.2 Descrierea și identificarea serviciului, a ariei teritoriale și a sistemului a cărui gestiune urmează să fie delegată

Acest serviciu a fost înființat în conformitate cu prevederile Legii nr. 92/2007 şi este reprezentat în Programul de transport aprobat de către Municipiului Iași prin Societatea Compania de Transport Public Iasi S.A.

Operarea serviciului la nivel metropolitan va urmări integrarea fostelor trasee județene care legau comunele din zona metropolitană de mun. Iași, precum și dezvoltarea de trasee noi, fără ca acestea să depășească aria geografică a UAT membre.

Principiul urmărit este ca noile trasee să ajungă în fiecare sat din componența comunelor și să asigure o dublă conectivitate: atât cu polul urban reprezentat de mun Iași, cât și cu centrul administrativ al comunei.

Serviciul de transport public local de persoane se organizează cu respectarea următoarelor principii:

- garantarea respectării drepturilor şi intereselor utilizatorilor serviciului de transport public local;
- rezolvarea problemelor de ordin economic, social şi de mediu ale localităţilor sau judeţului respectiv;
- administrarea eficientă a bunurilor aparţinând sistemelor de transport proprietate a unităţilor administrativ-teritoriale;
- utilizarea eficientă a fondurilor publice în activitatea de administrare sau executare a serviciului de transport public local;

- deplasarea în condiţii de siguranţă şi de confort, inclusiv prin asigurarea de risc a mărfurilor şi a persoanelor transportate, precum şi a bunurilor acestora, prin polițe de asigurări;
- asigurarea executării unui transport public local suportabil în ceea ce privește tariful de transport;
- recuperarea integrală a costurilor de exploatare, reabilitare şi dezvoltare prin tarife/taxe suportate de către utilizatori şi prin finanţarea de la bugetul local, asigurându-se un profit rezonabil pentru operatorii de transport şi transportatorii autorizaţi;
- autonomia sau independenţa financiară a operatorilor de transport şi a transportatorilor autorizaţi;
- susţinerea dezvoltării economice a municipiului prin realizarea unei infrastructuri de transport moderne;
- satisfacerea cu prioritate a nevoilor de deplasare ale populaţiei, ale personalului instituţiilor publice şi ale operatorilor economici pe teritoriul municipiului Iași prin servicii de calitate;
- protecţia categoriilor sociale defavorizate, prin compensarea costului transportului de la bugetul local al municipiului Iași;
- integrarea tarifară, în viitor, prin utilizarea unui singur tip de legitimaţie de călătorie pentru toate mijloacele de transport public local de persoane prin curse regulate;
- dispecerizarea transportului public local de persoane realizat prin programe permanente.

Serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate cuprinde:

- transport prin curse regulate cu tramvaie;
- transport prin curse regulate cu autobuze;
- transport prin curse regulate cu microbuze;
- transport prin curse regulate speciale.

Serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- se efectuează de către un operator de transport rutier, astfel cum acesta este definit şi licenţiat conform prevederilor Legii nr. 92/2007, Legea serviciilor de transport public local;
- se efectuează pe raza teritorial-administrativă a municipiului Iași şi pe raza comunelor membre ale ADI - AMTPI;
- se execută pe rute şi cu programe de circulaţie prestabilite de către Consiliul Local al Municipiului Iasi sau/si de către consiliile locale ale unităților-administrative locale limitrofe Municipiului Iasi;

- se efectuează de către operatorul de transport rutier sau transportatorul autorizat cu mijloace de transport în comun, respectiv cu autobuze, microbuze, tramvaie, deținute în proprietate, închiriate, în baza unui contract de leasing, date in administrare sau utilizate conform Regulamentului Parlamentului European si al Consiliului Uniunii Europene nr. 1370/2007;

- persoanele transportate sunt îmbarcate sau debarcate în puncte fixe prestabilite, denumite stații;

- pentru efectuarea serviciului, operatorul de transport rutier sau transportatorul autorizat percepe de la persoanele transportate un tarif de transport pe bază de legitimații de călătorie individuale eliberate anticipat;

- transportul cu autobuze, microbuze se efectuează numai pe bază de licențe de traseu.

1.3 Impactul transportului asupra mediului

În Planul de mobilitate s-a analizat și cuantificat impactul pe care punerea în aplicare al acestuia îl va avea asupra mediului, fiind analizat fondul actual de poluare, ce este considerat a fi nivel de referință. Disfuncționalitățile identificate au un impact negativ asupra mediului, astfel identificându-se măsurile și intervențiile necesare în scopul minimizării acestora.

În cadrul Planului s-a realizat Modelul de transport pentru persoane și mărfuri. Pentru analiza situației de perspectivă, au fost evidențiate emisiile de poluanți în aer și nivelul de zgomot, făcându-se o comparație între scenariile propuse.

Informațiile privind starea actuală a factorilor de mediu pentru Polul de Creștere Iași au fost preluate din Raportul anual privind starea mediului în județul Iași pentru anul 2013 elaborat de APM Iași, Elaborarea planurilor de acțiune destinate gestionării zgomotului și reducerii zgomotului în municipiul Iași - raport final, iunie 2013, Raport privind stadiul realizării măsurilor din programul revizuit de gestionare a calității aerului pentru indicatorul PM_{10}, 2014. Așa cum reiese din datele analizate, calitatea mediului este direct influențată de traficul rutier atunci când ne referim la aer (traficul rutier reprezintă o sursă de emisie principală pentru SO_2, NO_x, compușii organici volatili nemetanici, poluarea cu plumb, PM_{10}, $PM_{2,5}$), nivel de zgomot, biodiversitate.

În mare parte disfuncțiile care au fost identificate se reflectă în calitatea actuală a aerului și în nivelul de zgomot cu impact direct asupra populației și biodiversității.

Principalele probleme, din prisma mediului, sunt legate de emisiile considerabile ale poluanților chimici generați de combustibilii fosili, aceste emisii fiind generate de:

- parcului circulant de vehicule preponderent alcătuit din vehicule cu motoare cu combustie internă, care folosesc combustibili fosili convenționali;

- evoluția crescătoare a mărimii fluxurilor de trafic rutier.

Zonele care resimt în mod direct, fiind afectate semnificativ sunt zonele riverane principalelor artere de circulație din municipiu, ierarhizate organic într-o

rețea de nivel superior deservind fluxurile principale de circulații în municipiu, dar și la nivelul întregului pol de creștere.

Calitatea aerului în Municipiul Iași este monitorizată de APM Iași, fiind apreciată pe baza datelor provenite din Rețeaua locală de Monitorizare a Calității Aerului din aglomerarea Iași, administrată de APM Iași. În acest sens există 6 stații automate de monitorizare.

Una dintre principalele probleme de mediu la nivelul județului Iași o reprezintă depășirea valorii limită zilnice pentru protecția sănătății umane la particule în suspensie PM_{10}.

Principala sursă care contribuie la apariția particulelor în suspensie PM_{10} în municipiul Iași este traficul auto greu care tranzitează și staționează în municipiul Iași, știut fiind faptul că arderile în motoarele Diesel generează cele mai multe particule. Cei 13,905 km de variantă ocolitoare a Municipiului Iași nu acoperă toate intrările/ieșirile din oraș, astfel încât mare parte a traficului auto greu încă este nevoit să tranziteze orașul, la care se adaugă și traficul generat de activitățile de construcție de pe diverse șantiere de lucru (în special cu privire la șantierele diverselor proiecte de infrastructură, identificate ca fiind în curs la nivelul anului 2014).

Pentru a cuantifica într-o manieră consistentă atât la nivel actual, cât și la nivelul scenariilor de mobilitate viitoare, impactul actual al mobilității asupra mediului, sau considerat următorii indicatori de cuantificare:

- Emisii de gaze cu efect de seră (transport privat) - tone/an
- Consumul de combustibil - mii litri/an
- Repartiția modală - transport durabil (bicicleta, mers pe jos și transport public) - %

Tabelar, pentru impactul actual al mobilității, în scenariul 1 *"a face minimum"*, indicatorii au următoarele valori:

Indicator	u.m.	2014	2020	2030
Emisii de gaze cu efect de seră	tone/an	213.373	284.408	270.289
Consumul de combustibil	mii litri/an	84.337	112.414	106.834
Repartiția modală - transport durabil	%	74,6	70,3	67,7

Indicatori de cuantificare ai impactului actual al mobilității - scenariul de referință - mediu

Pentru calculul indicatorului de emisii de gaze cu efect de seră și a consumului de combustibil ipotezele de lucru au constat în :

1. Prestația anuală :

	Autoturism	Vehicule ușoare de marfa	Vehicule grele de marfa
2014	844.950.645	161.564.193	69.671.574
2020	1.058.614.803	294.372.960	139.993.506
2030	1.348.153.830	300.292.740	144.605.250

2. Benzile de viteze:

Banda de viteza	Descriere
25	Urban
50	Suburban
75	Rural
100	DN-intre localități

Valoarea medie a emisiilor de CO_{2e} este 2,53 kg/l combustibil.

Sporirea dezvoltării transportului public către un sistem de transport public puternic ating, cel puțin, două dintre cele cinci **Obiective strategice propuse în PMUD** respectiv *Mediu* și *Calitatea vieții*.

În mod evident, protecţia mediului şi utilizarea durabilă a resurselor naturale constituie un element esenţial al sustenabilităţii şi poate fi defalcat în două direcţii principale:

3. protejarea climatului,
4. economisirea energiei.

Traficul este una dintre sursele majore de emisii de gaze cu efect de seră (în principal CO_2). Actualmente motorizarea în Iași este relativ ridicată și se așteaptă ca emisiile de gaze cu efect de seră (GHG) să crească în viitor, în condițiile creșterii utilizării autoturismului, precum și a lungimii călătoriilor cu mașina. În general, creșterea utilizării autoturismului conduce la creșterea parcursului care poate compensa orice efect al emisiilor specifice scăzute.

Un alt aspect important îl reprezintă eficienţa energiei în transportul public. În acest sens, în ultimii ani au fost derulate proiecte de îmbunătățire a acestui indicator prin achiziția de mijloace de transport eficiente energetic, respectiv tramvaie noi de 30 m (32 de unități), autobuze electrice de 10 și 12 m (44 unități). Complementar s-au reabilitat liniile de tramvai, ajungându-se ca aproape 85 % din infrastructura să fie refăcută în soluție tehnică modernă, cu grindă elastică.

Dat fiind parcul de vehicule învechit, consumul de energie specific este destul de ridicat, ceea ce scade avantajul relativ al folosirii transportului public în condițiile protecției mediului.

În acest sens se impun o serie de **Obiectivele operaţionale** care sunt din nou în oscilație între obiective și măsuri:

1. Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră;
2. Reducerea emisiilor toxice;
3. Reducerea impactului zgomotului asupra populației;
4. Reducerea consumului de energie;
5. Reducerea parcursului autoturismelor particulare;
6. Creşterea utilizării transportului nemotorizat şi a transportului public;
7. Consolidarea mobilității pe distanțe scurte;
8. Consolidarea electro-mobilității.

Ultimele patru obiective pot fi de asemenea văzute ca măsuri, de vreme ce impactul preliminar nu este direct legat de mediu, ci de schimbarea modului de transport.

Calitatea vieții

Traficul și infrastructura de transport sunt prin natura lor, factori disturbatori pentru calitatea vieții. Există trei domenii principale de impact:

- Blocarea cu autoturisme a spațiului public pentru circulația pietonală și pentru activitățile sociale,
- Impactul asupra vieții în general și asupra activităților sociale, prin zgomot, emisii de gaze și afectarea siguranței (de ex. pentru copii),

- Efectul de barieră al traficului rutier (afectarea oportunităţilor de traversare, în special pe sectoarele cu viteză ridicată şi/sau volume mari de trafic).

Obiectivele operaţionale care se remarcă sunt:

- Extinderea spaţiului public fără a fi folosit pentru parcare şi/sau pentru transportul motorizat,
- Reducerea impactului traficului asupra zonelor locuite sau zonelor cu funcţiuni sociale, prin reducerea volumelor de trafic/nivelurilor de zgomot ale drumurilor adiacente,
- Reducerea efectelor de barieră, prin reducerea volumelor de trafic şi nivelului vitezei pe drumurile locale, mai ales în zonele cu funcţiuni de locuire

Plecând de la aceste premize, conjugat cu Programul Operaţional Regional (POR) 2014-2020, respectiv Axa 4 -Sprijinirea dezvoltării urbane durabile - a fost o bună oportunitatea pentru o abordare alternativă, în detrimentul strategiilor clasice, îndreptată către un nou management al mobilităţii - Orientat pe un transport public puternic şi pe politici severe pentru un transport durabil.

S-a aplicat scenariul ce a pus accent pe măsurile de tip "push" (politici de parcare mai stricte), şi pe cele de tip "pull", prin extinderea masivă a sistemului de Transport Public de mare capacitate (tramvai/autobuz). Definirea acestei strategii, (denumită şi Către un nou management al mobilităţii) a avut în vedere:

- Sporirea dezvoltării transportului public către un sistem de transport public puternic;
- Politică mai restrictivă de parcare, cu creşterea taxelor pentru parcarea autoturismelor;
- Reducerea vitezei de călătorie pentru autovehicule şi a numărului de parcări pe stradă;
- Dezvoltarea sistemului de management al traficului orientat pe prioritizarea transportului public;
- Dezvoltarea reţelei ciclabile;
- Încurajarea şi creşterea confortului deplasărilor pietonale.

Astfel având la bază obiectivele strategice, în cadrul Planului de acţiune din PMUD, s-au stabilit principalele priorităţi pentru îmbunătăţirea segmentului de Transport public, fiind puse în practică proiecte ce au avut următoarele direcţii principale:

- Proiecte de infrastructură (echipare) în transport public (coduri cuprinse între 2.1.1.1 ÷ 2.1.1.17 şi 2.3.1.1÷2.3.1.5) - ce privesc reabilitarea liniilor de tramvai, modernizarea staţiilor, centre intermodale şi sistem de e-ticketing, modernizarea spaţiilor destinate mentenanţei şi garării acestora;
- Înnoirea flotei de vehicule de transport public - (cod 2.4.1.1. şi 2.4.1.2) ce prevede achiziţia de mijloace de transport ecologice şi eficiente energetic (tramvaie şi autobuze).

2 Aspecte economice

Pentru ultimii 3 ani de funcționare a societății între anii 2019 - 2021 rezultatele financiare se prezintă astfel:

Indicatori economico-financiari	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
Cifra de afaceri neta	98.286.307	134.864.015	151.456.877
Venituri totale	145.852.688	139.658.479	153.046.222
Cheltuieli totale	143.277.632	138.912.655	154.018.255
Venituri din exploatare	145.744.183	139.608.960	153.044.973
Cheltuieli din exploatare	143.242.547	138.732.341	153.764.501
Profit de exploatare	2.501.636	876.619	-719.528
Venituri financiare	108.505.	49.519	1.249
Cheltuieli financiare	35.085	180.314	253.754
Profit/pierdere financiara	73.420	-130.795	-252.505
Profit brut	2.575.056	745.824	-972.033
Impozit pe profit	383.351	250.697	309.482
Profit net	2.191.705	495.127	-1.281.515

Principalii indicatori tehnico-economici ai Companiei de Transport Public Iași S.A., după închiderea exercițiului financiar al anilor 2019 - 2021, sunt următorii:

Nr. Crt.	INDICATORI	Valoare an 2019	Valoare an 2020	Valoare an 2021
I.Indicatori de lichiditate				
1	Lichiditate curentă (garanția acoperirii datoriilor curente din activele curente - acceptabil 2) active curente / datorii curente	1.03	0.98	0.95
2	Lichiditate imediată (active ce pot fi transferate rapid în bani - acceptabil 1)	0.99	0.94	0.91
	active curente-stocuri / datorii curente			
3	Rata lichidității efective	3.4	1.90	2.36
	Trezorerie/Datorii pe termen scurt x 100			
4	Rata solvabilității generale	82.94	89.66	91.23
	Datorii totale/Total active x 100			
II.Indicatori de risc				
1	Indicatorul gradului de îndatorare	38.79	53.29	59.89
	capital împrumutat x 100 / capital angajat			
III.Indicatori de activitate				
1	Viteza de rotație a stocurilor (rulajul stocurilor)	60.4	50.58	74.74
	costul vânzărilor/stocul mediu			
2	Număr zile de stocare	5.96	7.12	4.82
	stoc mediu x 360 zile / costul vânzărilor	zile	zile	zile
3		129.38	141.05	125.19

Nr. Crt.	INDICATORI	Valoare an 2019	Valoare an 2020	Valoare an 2021
	Viteza de rotație a creanțelor comerciale (eficacitatea recuperării creanțelor comerciale) sold mediu creanțe comerciale x 360 zile/ Cifra de afaceri financiara			
4	Viteza de rotație a creditelor furnizori (nr. de zile de creditare obținute de la furnizori) sold mediu furnizori x 360 zile/ achiziții de bunuri	35.08	43.33	32.73
5	Viteza de rotație a activelor totale cifra de afaceri / total active	2.12	1.93	2.15
IV.Indicatori de profitabilitate				
1	Rentabilitatea capitalului angajat (profitul pe care îl obține întreprinderea din banii investiți) profit brut/capital angajat x 100	21.12	4.94	-
2	Marja brută din vânzări profit brut din vânzări x100/ cifra de afaceri	2.62	0.55	-
3	Rata rentabilității financiare Profit net/Capitaluri proprii x 100	29.36	7.02	-
4	Rezultatul pe acțiune Profit brut/Nr. acțiuni (209.000 acțiuni)	12.32	3.57	-

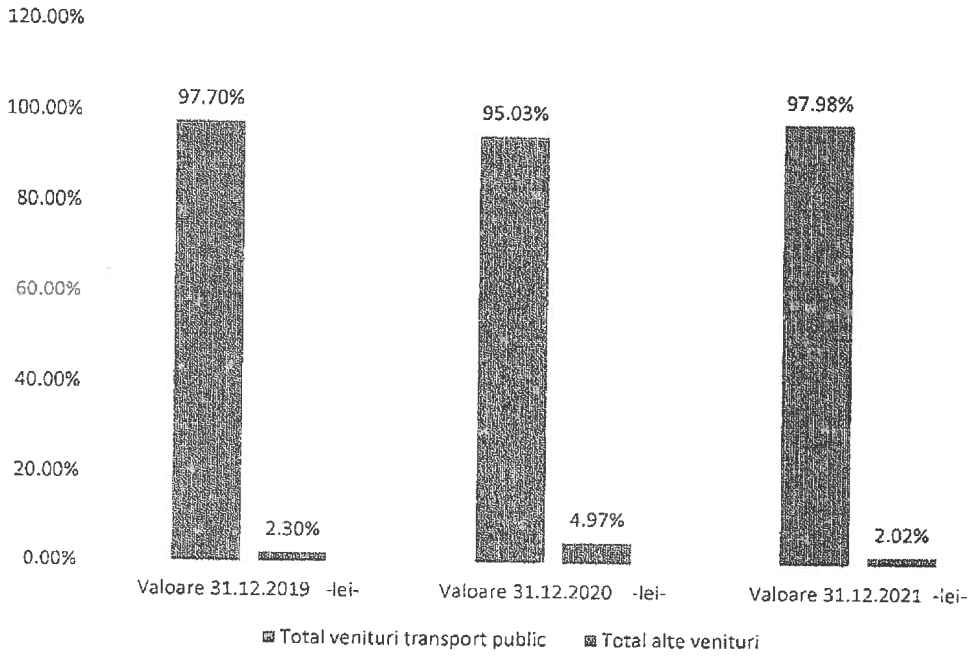
În perioada 2019-2021 ponderea veniturilor activității de transport în total venituri se prezintă astfel:

-lei-

Indicatori	Valoare 31.12.2019	Valoare 31.12.2020	Valoare 31.12.2021
Venituri din servicii prestate	96,115,066.80	66,595,808.78	78,156,506.08
Venituri din subvenții de exploatare pentru alte cheltuieli de exploatare	46,638,313.28	66,488,504.40	71,964,729.43
Total venituri transport public	**142,753,380.08**	**133,084,313.18**	**150,121,235.51**
Venituri din redevențe, locații de gestiune și chirii	1,344,943.26	1,180,652.72	897,154.18
Venituri din vânzarea mărfurilor	330,667.01	20,120.40	11,874.23
Venituri din activități diverse	495,630.09	578,928.77	426,613.86
Venituri aferente costurilor stocurilor de produse	118,235.52	71,056.03	64,528.25
Venituri din producția de imobilizări corporale	87,618.63		1,054,756.77
Venituri din subventii de exploatare pentru plata personalului		4,451,294.00	158,440.00
Venituri din despăgubiri, amenzi și penalități	64,341.43	20,996.56	9,378.94

Indicatori	Valoare 31.12.2019	Valoare 31.12.2020	Valoare 31.12.2021
Venituri din donații primite			12,045.00
Venituri din vânzarea activelor și alte operațiuni de capital		1,586.79	3,659.78
Alte venituri din exploatare	549,366.94	200,012.02	285,287.60
Diferențe favorabile de curs valutar legate de elementele monetare exprimate in valuta	581.69	1,181.98	936.22
Venituri din dobanzi	242.59	558.94	234.23
Venituri din sconturi obținute	107,680.00	47,777.56	79.00
Venituri din provizioane	254,941.00	391,801.00	133,896.00
Venituri din ajustări pentru deprecierea activelor circulante			28,588.67
Total alte venituri	**3,354,248.16**	**6,965,966.77**	**3,087,472.73**

Repartizarea veniturilor pe activitati anii 2019-2021



3 Structura actuală a infrastructurii transportului public

3.1 Prezentare generală

Reţeaua de transport public din Iaşi, care are o lungime de 499,760 km, este deservită de CTP Iaşi prin 3 moduri de transport (tramvai, autobuz si microbuz) iar acestea operează pe 27 de trasee, astfel:

- 18 trasee autobuze = 350,357 km
- 8 trasee tramvaie = 140,003 km
- trasee microbuze = 9,400 km

Harta Traseelor este prezentată în Anexa nr. 1

Comunele ce intră în prima etapă de dezvoltare a transportului metropolitan sunt deservite până la 31.12.2022 de operatori privaţi, pe trasee ce au fost licitate în anul 2013, iar ulterior au existat prelungiri succesive ale contractelor de transport. În momentul de faţă, traseele ce au fost gândite la nivelul anului 2013 nu mai corespund noilor realităţi economice şi sociale, deoarece zona metropolitană a cunoscut o dezvoltare accelerată, atât din punct de vedere rezidenţial, cât şi al zonelor economice.

3.2 Infrastructură

În cadrul activităţii curente, CTP Iaşi exploatează şi întreţine infrastructura şi suprastructura aferentă transportului public, care cuprinde:

1. 77,741 km cale simplă de tramvai cu ecartament de 1.000 mm, din care 69,711 km în tramă stradală şi 8,03 km cale simplă (c.s.) în depouri. La momentul actual , din întreaga reţea de linii stradală, sunt modernizaţi în soluţie tehnică modernă 65,459 km c.s.[1] - ceea ce reprezintă 84,20 % din lungimea totală.
2. 287 de aparate de cale (54 schimbători cale, 98 macazuri, 98 încrucişări simple, 37 încrucişări duble) şi 34 ungătoare şină tramvai;
3. 78,103 km reţea fir contact/reţea catenară destinată alimentării cu energie electrică a tramvaielor. În prezent, sunt modernizaţi doar 29,00 km fir (prin înlocuire fir contact), ceea ce reprezintă 37,13% din lungimea totală a reţelei fir contact tramvai;
4. 158,39 km linii electrice subterane (LES) din care: cabluri de 1 kV în lungime de 117,01 km, cabluri de 6 kV în lungime de 11,05 km şi cabluri de 20 kV în lungime de 30,33 km. Dintre acestea, până în prezent au fost modernizate :

A) Cabluri LES 1 kV în lungime de 8,464 km;

b) Cabluri LES 6 kV în lungime de 3,935 km;

c) Cabluri LES 20 kV in lungime de 7,18 km;

1. Substaţii de redresare: 9 bc active +1 bc in conservare

3.3 Parc

CTP a operează cu un parc activ de mijloace de transport defalcat după cum urmează:

---

[1] *Valoarea include şi segmentul străzii Aurel Vlaicu - Rond Dancu*

1. 98 Tramvaie (GT4 - 70, GT8 - 10, ST 10 - 6, M6D - 7, M8C - 5);
2. 130 autobuze (Isuzu - 92, EuroBus - 8, MAN NL 313 - 9, Solaris - 12, MAN HG 313 articulat - 9);
3. 3 microbuze.
4. la acestea se adaugă cele 16 tramvaie PESA Swing, 9 tramvaie Bozankaya și 10 autobuze electrice de 12m Solaris

În perspectiva imediată, parcul va fi completat cu alte mijloace de transport noi 7 tramvaie Bozankaya, 20 de autobuze Solaris de 12 m și 24 de autobuze electrice de 10 m.

Pentru completarea parcului, ca să acopere nevoia de capacități transport în perspectiva deservirii zonei metropolitane vor fi achiziționate o serie de vehicule rulate, respectiv: 16 autobuze 12 m, 12 midibuze și 4 microbuze.

3.4 Activitatea de mentenanță

În prezent activitatea de mentenanță asociată activității de transport public este asigurată prin operatorul de transport delegat -CTP Iași. Aceste activități asigură întreținerea parcului de mijloace de transport destinate transportului public - autobuze și tramvaie - cât și a infrastructurii/suprastructurii aferente, respectiv linii de tramvai, rețea fir contact, substații de redresare utilizând un parc auxiliar și utilaje specifice.

3.4.1 Mentenanța parcului de autobuze

Secția nr.1 are ca obiect de activitate transportul în comun de persoane, cu ajutorul autobuzelor si microbuzelor. Aceasta secție asigură mijloace de transport pentru deservirea a 24 de trasee (21 pentru autobuze și 3 pentru microbuze).

Aceasta activitate se desfășoară în garajul Tudor Vladimirescu din strada Splai Bahlui Mal Drept nr.32, în suprafață totală de 39.934 mp. Garajul dispune de ateliere specializate pentru toate categoriile de lucrări (mecanice, electrice, vopsitorie/ tinichigerie, vulcanizare) necesare întreținerii mijloacelor de transport de mare capacitate. Astfel, sunt acoperite cu personal propriu calificat intervențiile la toate ansamblurile și subansamblurile mijloacelor de transport.

Tot în același amplasament există, pentru uz propriu, o stație de distribuție a carburanților și o stație de distribuție AdBlue.

Aceasta secție oferă și diferite servicii pentru terți privind întreținerea și reparația autovehiculelor, precum și verificări pentru Inspecții Tehnice Periodice (ITP) pentru toate categoriile de vehicule rutiere.

3.4.2 Mentenanța parcului de tramvaie

Mentenanța mijloacelor de transport acționate cu motor electric, respectiv tramvaie este asigurată în cadrul Secției nr.2 - Depou Dacia și Secției nr. 3 - Depou Gară. Cele două depouri amplasate în locații diferite din oraș:

- Depou Gara este situat în str. Silvestru nr.5 cu o suprafață de 33.883 mp
- Depou Dacia este situat în str. Tabacului nr.32 în suprafață de 38.674 mp.

și permit gararea tramvaielor prin care se asigură servicii de transport pe cele 9 trasee.

În cadrul acestor secții, cu personalul propriu specializat, se efectuează lucrările de revizii și întreținere a vagoanelor de tramvai, pentru fiecare tipodimensiune, asigurându-se funcționarea la parametrii proiectați a tuturor echipamentelor electrice , mecanice, hidraulice și a condițiilor optime de utilizare a forței de tracțiune.

3.4.3 Mentenanța infrastructurii/suprastructurii auxiliare

În cadrul Secției 4, pentru asigurarea respectării programului de circulație, permanent, sunt întreprinse demersuri pentru menținerea în condiții de calitate și accesibilitate a infrastructurii parcului circulant (tramvai) cu tracțiune electrică.

Pentru aceasta Secția nr.4 are ca domenii de activitate :

- întreținerea și repararea căii de rulare, a aparatelor de cale (macazuri, încrucișări simple/duble), refugii pentru călători, spații verzi în ampriza căii;
- întreținerea, repararea și exploatarea sistemului electroenergetic pentru funcționarea la parametri corespunzători a celor 10 de stații electrice de redresare (din care 3 substații sunt telecomandate cu sistem SCADA și o substație în conservare);
- întreținerea, repararea și exploatarea Liniilor Electrice Subterane (LES) de 20 kV, 6 kV și 1 kV dar și a rețelei de fir contact a tramvaielor;
- prestează diferite servicii cu vehicule, autospeciale și utilaje pentru activitatea curentă a Companie;
- executa lucrări de întreținere a clădirilor, a instalațiilor aferente și a mobilierului stradal aflate în administrarea Companiei de Transport Public Iași.

Aceste activități specifice de întreținere sunt asigurate de CTP Iași cu personal propriul calificat, cu o vastă experiență și utilaje specializate pentru fiecare tip de intervenție.

3.5 Exploatarea rețelei de transport

3.5.1 Rețeaua de transport

Rețeaua transportului local în municipiul Iași este compusă din trasee de autobuz, tramvai și microbuz.

S.C.T.P. Iași operează actualmente pe 9 trasee de tramvai, 21 trasee de autobuz și 3 trasee de microbuz, iar pentru a putea prelua calatorii zilnic, sunt repartizate pe trasee, în medie, un număr de 72 tramvaie, 91 autobuze și 3 microbuze.

Din analiza rețelei de transport se desprinde faptul că marea majoritate a zonelor sunt acoperite de legături de transport, puține fiind zonele în care nu există legături directe. În acest sens, menționăm unele din zonele care nu oferă legături directe și sunt foarte solicitate de publicul calator, defalcate astfel: Păcurari - Copou, Podul de Piatra - Gară - Copou și Bucium - Podu Roș - Copou.

Zilnic, pentru a îndeplini obligațiile asumate, pentru îndeplinirea Planului de transport, SCTP realizează un parcurs de 22.000 km/zi cu autobuzele și 13.000 km/zi

cu tramvaiele, rezultând astfel un parcurs mediu lunar de 660 mii km la autobuze și respectiv, 390 mii km cu tramvaiele.

Anual SCTP Iași transportă un număr de 70.036.088 călători din care aproximativ 60 % călătoresc cu autobuzul, iar restul cu tramvaie. În același sens, raportând la numărul de zile ale unui an sunt transportați în jur de 191.879 călători/zi.

Pe raza Municipiului Iași, Compania de Transport Public a amenajat un număr total de 399 de stații, din care 77 de stații de tramvai și 110 de autobuz au fost modernizate.

AUTOBUZE

Traseul	ITINERARIUL	Timp cursă	km cursă
19	Canta - Gară - Podu de Piatra-Podu Roș - Frigorifer - CUG I	70	20,007
20	Tătărași Sud - Pod de Fier - Târgu Cucu - Păcurari - Metro	90/110	32,040
23	Podu Roș - Tudor Neculai - Șos. Voinești - Primăria Miroslava	60	14,000
*27	Ciurea - Tehnopolis - CUG I - Frigorifer - Baza 3 - Tătărași N.	80	27,000
28	Dacia - P-ta ACB - Podu Roș - Târgu Cucu - Triumf	80	22,500
29	Tomești - Rond Țuțora - Podu Roș	50	19,647
*30	Canta - Gară - Pod de Piatră - Gara Internațională - Bucium	80	21,922
36	Dacia - Gară - P-ta Unirii/P-ta M. Eminescu - Copou - Breazu	80	22,989
41	Ciurea - Tehnpolis - Podu Roș -P-ța Independenței	80	21,361
42	CUG I - T. Vladimirescu - P-ța Independenței - Copou	80	22,265
*43	CUG I - T. Vladimirescu - P-ța Independenței - Păcurari	95/105	23,910
*44	Ciurea - Tehnopolis - Gara Internațională - P-ța ACB - Dacia	80	24,069
46	Păcurari - Tg. Cucu - T. Vladimirescu - Frigorifer - Bucium	80	25,079
47	Dacia - Psj. Nicolina - Podu Roș - T. Vladimirescu - Tătărași S.	80/100	21,506
48	Târgu Cucu - Complex Roua - Zona de Agrement Ciric	30	8,500
49	Târgu Cucu - Cimitirul Sf. Petru și Pavel - Complex Roua	30	5,900
50	Gară - Piața Unirii / P-ța Independentei - Tg. Cucu - Aeroport	40	14,500
51	Gara Socola - T.Vladimirescu - S. Polivalentă - Gara Socola	45	11,325
52	P-ța ACB - Psj. O. Băncilă - Blocuri Păcurari - Copou	44	13,005
TOTAL			371,525

TRAMVAIE

Traseul	ITINERARIUL	Timp cursa	km cursa
1	Copou - Tg. Cucu - Podu Roș - Tătărași - Tg. Cucu - Copou	64	17,502
3	Gara - Tătărași Nord	37	15,000
5	Dacia - Nicolae Iorga - Țesătura - Țuțora	70	18,000
6	Dacia - Gara - Arcu - Târgu Cucu	60	13,000
7	Canta - Gara/Arcu - Tg. Cucu - Podu Roș - Țuțora	70	22,780
8	Copou - Târgu Cucu-Tudor Vladimirescu - Țuțora	70	19,300
9	Copou - Târgu Cucu -Podu Ros-Tehnopolis	80	20,227
11	Dacia-Podu de Piatra - Baza 3-Tătărași Nord	80	21,300
13	Copou - Tg. Cucu - Tătărași - Podu Roș - Tg. Cucu - Copou	64	17,542
TOTAL			89,646

MICROBUZE

Traseul	ITINERARIUL	Timp cursa	km cursa
18	Tătărași Sud - str. Aviației - str. Aeroportului	30	3.500
53	Târgu Cucu - Complex Roua - Blocuri Șorogari	30	11.900
54	Târgu Cucu - Sărărie - Pod Cacaina	30	12.500
TOTAL			27,900

3.5.2 Călători

Analizând datele prezentate mai jos observăm o scădere a numărului de călători în anul 2020 și anul 2021 față de anul 2019, ca urmare a pandemiei de Covid, dar anul 2021, an în care nu au existat acele restricții atât de severe privind accesul la transportul în comun a dus la o creștere a numărului de călători față de anul 2020, dar nu a ajuns la nivelul anului 2019.

Călătorii realizate în perioada 2019 – 2021:

An	Total Călători
2019	11.781.845
2020	7.534.580
2021	10.032.460

3.5.3 Politică tarifară

Compania de Transport Public Iași oferă spre vânzare bilete de călătorie și abonamente prin intermediul punctelor de vânzare proprii (11 dispecerate, 9 tonete, 10 automate de bilete) și prin intermediul aplicației 24 Pay, a POS-urilor din mijloacele de transport cât și prin rețeaua de 140 de automate Epin.

Un nou sistem de tarifare a fost aprobat in cursul anului 2022 prin H.C.L. nr. 189/2022, astfel:

Tarif propus - lei -

Tip legitimație de călătorie	Aria de aplicabilitate / acoperire		
	Zona 1	Zona 2	Combinat Zona 1 + Zona 2
Tichete de călătorie cu pret întreg			
Bilet 1 călătorie	3	3	4
Bilet 2 călătorii	6	6	8
Set bilete 20 călătorii	55	x	x
Abonament unic - 30 zile	110	40	150
Abonament unic - 7 zile	30	20	50
Abonament unic - 1 zi	12	x	x
Abonament la purtător - 30 zile	250	x	x
Abonament unic 6 luni	550	x	x
Abonament unic 12 luni	1100	x	x
Abonament TURIST - 3 zile	30	x	x
Tichete de călătorie cu pret redus (elevi și studenti)			
Abonament STUDENTESC - 30 zile (16 lei studentul, 47 lei Municipiul Iasi si 47 lei Unitatea de invatamant superior)	16	x	x
Abonament STUDENTESC - 30 zile orfani (55 lei Municipiul Iasi si 55 lei Unitatea de învățământ superior)	x	x	x
Bilet 1 călătorie	1.5	1.5	x
Bilet 2 călătorii	3	3	
Abonament unic - 30 zile	55	20	75
Abonament unic - 7 zile	15	x	25
Abonament unic - 1 zi	6		
Tichete de călătorie pentru donatori			
Abonament unic - 30 zile - 50%	55	x	x
Abonament unic - 1 zi – gratuitate în ziua donării – 100%	12	x	x
Tichete de călătorie angajati unități de învățământ			
Abonament unic - 30 zile - 50%	55	x	x
Gratuități			
Persoane pensionare cu vârsta de peste 65 de ani, cu domiciliul in municipiul Iasi, inclusiv persoanele fără venit și care un împlinit vârsta de pensionare prevăzută de lege	100	x	x
Persoane pensionare cu vârsta de până la 65 de ani a căror pensii sunt mai mici decât salariul minim brut pe tară garantat	100	x	x
Veterani de război și văduve de război	100	x	x
Eroi, martiri si revoluționari din decembrie 1989	100	x	x

Persoane cu handicap grav si accentuat precum și însoțitorii acestora	80	x	x
Persoane persecutate - CJP	150	x	x
Orfani elevi - studenți, sau proveniți din Centrele de Plasament (elevii cu cerințe educaționale speciale, precum și cei pentru care s-a stabilit o măsură de protecție specială, în condițiile legii sau tutelă)	110	x	x
Donatori de sânge elevi - studenți	110		
Elevi școala Alecu Russo	90	x	x
Elevi	110	40	150
Diverse:			
Suprataxa de călătorie	50	50	50

3.6 Oportunități de dezvoltare

Pe 25 mai 2021 au fost adoptate concluziile privind Strategia Comisiei europene pentru o mobilitate sustenabilă și inteligentă, document ce include o viziune pe termen mediu și lung pentru un sistem de transport și mobilitate fără impact asupra climei și mediului, digitalizat, rezilient, echitabil și competitiv.

În raportul privind concluziile adoptate sunt evidențiate următoarele aspecte, care au fost avute în vedere în elaborarea prezentului document strategic:

1. transportul European trebuie să devină mai sustenabil, incluziv, inteligent, sigur și rezilient, iar sectorul transporturilor trebuie să aducă contribuție majoră la îndeplinirea obiectivului de realizare a neutralității climatice a UE până în 2050, în conformitate cu Acordul de la Paris, precum și a obiectivului obligatoriu de reducere internă netă a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES) în UE cu cel puțin 55 % până în 2030, comparativ cu 1990.

2. în paralel cu reorientarea către moduri de transport mai sustenabile, toate modurile de transport ar trebui să contribuie la o reducere substanțială a emisiilor din sectorul transporturilor până în 2030 și până în 2050, într-un mod care să le mențină competitivitatea și să țină seama de potențialul lor de reducere a emisiilor

3. soluțiile generatoare de emisii scăzute de dioxid de carbon și combustibilii pentru transport cu conținut redus de carbon sau din surse regenerabile pot oferi soluții eficiente pentru tranziție și că ar trebui intensificate eforturile pentru a se evita introducerea pe piață a celor mai poluante mijloace de transport pentru fiecare mod de transport în parte.

4. măsurile de politici din domeniul transporturilor ar trebui să reflecte principiile „poluatorul plătește" și „utilizatorul plătește", indiferent de modul de transport. ar trebui să fie instituite stimulente care să promoveze adoptarea pe scară largă a unui transport mai sustenabil, inclusiv pentru reînnoirea și modernizarea vehiculelor și a sistemelor asociate.

5. digitalizarea și promovarea inovării în domeniul tehnologiilor verzi sunt forțe motrice esențiale pentru competitivitatea globală pe termen lung a sistemului de transport al UE, întrucât pot îmbunătăți sustenabilitatea, inclusiv prin reducerea poluării, pot aduce o mai mare eficiență, siguranță, securitate și confort și pot promova un ecosistem integrat de transport multimodal;

6. multimodalitatea necesită informații de călătorie și posibilități de emitere a biletelor și de plată multimodale și interoperabile.

7. pe lângă dezvoltarea și implementarea unor tehnologii inovatoare și neutre din punct de vedere climatic, este necesară și modificarea comportamentului utilizatorilor sistemului de transport și mobilitate pentru atingerea scopului.

8. infrastructura trebuie pregătită pentru a sprijini automatizarea.

9. dezvoltarea sistemelor de transport inteligente ar trebui să se bazeze în continuare pe o gamă largă de tehnologii de comunicații electronice, cum ar fi tehnologiile mobile și Wi-Fi, precum și pe servicii și infrastructuri care sunt esențiale din punct de vedere strategic, cum ar fi Galileo și EGNOS.

10. pentru obținerea unui transport și a unei mobilități sustenabile și inteligente este necesară o infrastructură de transport multimodală rezilientă, modernă, și de înaltă performanță, care să contribuie la conectarea și integrarea tuturor statelor membre și regiunilor UE

11. transportul public a fost grav afectat de criza provocată de pandemia de COVID-19, iar răspunsul în materie de politici la criză ar trebui să vizeze restabilirea încrederii și consolidarea rezilienței transportului public, accelerând transformarea și modernizarea sustenabilă a acestuia și asigurând totodată accesibilitatea transportului, având în vedere rolul esențial al transportului public în coeziunea socială și teritorială

~~12.~~ politica în domeniul transporturilor ar trebui să fie favorabilă incluziunii, promovând disponibilitatea și accesibilitatea pentru toți, inclusiv pentru grupurile vulnerabile, cum ar fi persoanele în vârstă, persoanele cu mobilitate redusă și persoanele cu handicap, precum și copiii.

În acest context, se impune luarea unor măsuri care să permită asigurarea unei mobilități durabile și accesibile la nivelul Polului de creștere Iași, prin implementarea unui sistem de transport eficient, performant și sigur, în vederea creșterii calității vieții cetățenilor și promovarea dezvoltării economice și sociale. De asemenea, în vederea asigurării confortului cetățenilor, dar și pentru a crește eficiența transportului public, trebuie urmărită integrarea tarifară între zonele deservite precum și o politică de tarife care să crească gradul de utilizare a transportului în comun și să asigure eficiența economică a serviciului.

Atingerea viziunii de dezvoltare a mobilității prezentată mai sus va fi posibilă prin aplicarea acesteia și a obiectivelor asociate atât la scara localității, cât și la nivelul periurban (prin raportare la relațiile cu celelalte localități ale Zonei Metropolitane Iași), respectiv la nivelul cartierelor și zonelor cu nivel ridicat de complexitate.

Astfel se identifică o serie de obiective operaționale, care sunt un rezultat al defalcării obiectivelor strategice pentru fiecare dintre cele 3 niveluri specificate.

La nivel metropolitan, așa cum a rezultat din evaluarea situației existente, ținând cont că Municipiul Iași reprezintă un pol de atragere a călătoriilor din orașele/comunele învecinate prin prisma locurilor de muncă oferite, aceste localități contribuie la rândul lor la starea generală a mobilității din aria de studiu.

Obiectivele principale, la nivel periurban sunt următoarele:

- Conformitatea cu standardele minime de accesibilitate pentru toate localitățile din Polul de creștere Iași, atât în ceea ce privește transportul rutier, cât și în ceea ce privește transportul public

– Îmbunătățirea accesului pentru transportul public și creșterea conectivității în interiorul Zonei Metropolitane prin utilizarea acestui mod de transport

– Promovarea intermodalității și transferul către moduri de transport durabile, prin dezvoltarea/modernizarea infrastructurii specifice.

– Creșterea siguranței tuturor utilizatorilor sistemului de transport, prin reabilitarea/extinderea/modernizarea infrastructurii.

La nivel urban, vor fi vizate toate cele cinci obiective strategice, după cum urmează:

1. Accesibilitate:
   - Creșterea gradului de accesibilitate la modurile de transport durabile (transport public, bicicletă, mers pe jos), inclusiv pentru zonele de extindere a orașului, pe termen mediu și lung.
2. Siguranță și securitate:
   - Creșterea siguranței circulației și reducerea numărului de accidente și a severității acestora
   - Creșterea siguranței pietonilor și bicicliștilor
3. Mediu sănătos
   - Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră provenite din traficul rutier motorizat
   - Reducerea poluării atmosferice și fonice
   - Reducerea cotei modale a deplasărilor cu autoturisme particulare
   - Reducerea consumului de energie
   - Creșterea gradului de utilizare a modurilor de transport alternative și a transportului public
   - Încurajarea electromobilității
4. Eficiența economică:
   - Eficientizarea transportului public, prin reducerea costurilor de operare și creșterea numărului de utilizatori
   - Reducerea costului timpului de călătorie
   - Introducerea unui sistem de tarifare integrat pentru transportul public și bike-sharing
   - Reducerea timpului de călătorie pentru toate modurile de transport
   - Reducerea consumului de combustibil convențional
5. Calitatea mediului urban:
   - Extinderea spațiului public, respectiv a zonelor destinate modurilor de transport alternative: mersul pe jos și bicicleta
   - Reducerea impactului traficului asupra zonelor locuite, prin reducerea volumelor de trafic

La nivelul cartierelor, intersecțiilor și zonelor cu nivel ridicat de complexitate se va urmări implementarea de proiecte punctuale, însă care fac parte din viziunea de ansamblu conturată în acest document și/sau din proiecte complexe incluse în viziunea pe nivelurile

superioare (periurban și urban). La acest nivel vor fi vizate următoarele obiective strategice, după cum urmează:

6. Accesibilitate:
   - Creșterea gradului de accesibilitate la transportul public, prin crearea de stații intermodale
   - Îmbunătățirea gradului de accesibilitate pentru toate modurile de transport
7. Siguranță și securitate:
   - Creșterea siguranței circulației și reducerea numărului de accidente și a severității acestora
   - Creșterea siguranței pietonilor și bicicliștilor
8. Mediu sănătos:
   - Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră provenite din traficul rutier motorizat
   - Reducerea poluării atmosferice și fonice
   - Reducerea cotei modale a deplasărilor cu autoturisme particulare
   - Creșterea gradului de utilizare a modurilor de transport alternative și a transportului public
   - Încurajarea electromobilității
9. Calitatea mediului urban:
   - Extinderea spațiului public, respectiv a zonelor destinate modurilor de
   - transport alternative: mersul pe jos și bicicleta
   - Reducerea impactului traficului asupra zonelor locuite, prin reducerea volumelor de trafic și a nivelului vitezei de circulație pe drumurile locale, mai ales în zonele cu funcțiuni de locuire și în cele cu utilizatori vulnerabili ai sistemului de transport

În contextul acestor premize, în ceea ce privește mobilitatea urbană durabilă în Polul de creștere Iași, se vizează pe termen scurt următoarele priorități principale în ceea ce privește mobilitatea urbană durabilă:

1. Transport public integrat, inteligent, eficient, accesibil și sigur
2. Creșterea calității mediului urban și a calității vieții cetățenilor prin:
   - Crearea/modernizarea/extinderea infrastructurii și facilităților necesare pentru deplasările cu bicicleta
   - Extinderea zonelor pietonale
   - Promovarea intermodalității
   - Creșterea eficienței sistemului de transport prin implementarea de sisteme inteligente de transport

   Astfel, asociat transportului public se identifică următoarele proiecte de dezvoltare:

   - Achiziție mijloace de transport public - tramvaie
   - Achiziție mijloace de transport public - autobuze electrice 12 m și 12 m exploatate în condiții de deal;

- Înnoirea parcului de vehicule destinat transportului public cu vehicule cu emisii reduse de carbon
- Extindere infrastructura de tramvai in ZMI (intrare DJ 248) pentru îmbunătățirea accesibilității cu transportul public si reducerea emisiilor de carbon
- Extinderea liniei de tramvai in zona de vest a municipiului Iasi in vederea sporirii accesibilității municipiului cu zona comerciala vest si cu comuna Valea Lupului
- Extindere linii de tramvai către zona metropolitană în vederea creșterii accesibilității cu comuna Holboca
- Extindere linii de tramvai către zona metropolitană în vederea creșterii accesibilității cu comuna Tomești
- Extindere linii de tramvai către zona metropolitană în vederea creșterii accesibilității cu comuna Ciurea
- Extindere transport public electric către Aeroportul Iași;
- Extinderea transportului terestru cu trenul metropolitan
- Reabilitare linii tramvai Pod Roș – Anastasie Panu și BCU – Triumf (inclusiv Rond)
- Extinderea si modernizarea depourilor din municipiul Iasi – Depou Dacia
- Relocare depouri pentru tramvaie, autobuze și troleibuze din zonele centrale pe locația fostelor platforme industriale Fortus
- Achiziție autobuze școlare/microbuze pentru trasee existente și extindere trasee
- Rețea de troleibuze și achiziție mijloace de transport cu autonomie extinsă
- Modernizarea și optimizarea sistemului de alimentare cu energie electrică a tramvaielor – rețele contact – inclusiv stații de redresare
- Sporirea accesibilității cu transportul public a cartierului și Gării Socola
- Asigurarea conectării Spitalului Regional cu rețeaua de transport public
- Creșterea accesibilității Aeroportului Internațional Iași prin crearea unui coridor dedicat de transport public
- Extinderea terminalului internațional de transport pasageri
- Promovarea intermodalității și creșterea accesibilității la transportul feroviar prin reabilitarea infrastructurii rutiere de acces la stațiile de cale ferată și asigurarea unei legături funcționale cu transportul public local

- Amenajarea de zone intermodale de tip Car-Bike-Bus la zona Rond CUG II, Rond Canta/ Rond Dacia, Piața Virgil Sâhleanu, Gara Ciurea, Gara Piciorul Lupului, Gara Holboca, Gara Cristesti, la Rond Dancu/ CaleaDacilor, Gara Letcani, Gara Potângeni, Gara Ungheni, la Gara Socola/ Bdul. Socola, Rond Copou.

- Una din conditiile functionalitatii unui teritoriu metropolitan este acoperirea nevoilor de mobilitate, atat a persoanelor cat si a bunurilor. Daca oamenii si marfurile se pot mișca într-o manieră eficientă în interiorul unui teritoriu definit, atunci numarul oportunităților valorificate crește, ducând la dezvoltare economică și socială durabilă. Un sistem funcțional de transport public la nivelul

unei zone metropolitane este condiție necesară dar nu suficientă pentru atingerea dezideratului de dezvoltare durabilă.

- O mobilitate urbană sustenabilă – care să permită oamenilor și bunurilor să circule liber, în siguranță, cu protejarea mediului înconjurător – este crucială pentru calitatea vieții și pentru asigurarea unei dezvoltări economice sustenabile. Creșterea semnificativă a traficului în orașe și zonele limitrofe (metropolitane) cauzeaza aglomerație/întârzieri/blocaje, acest lucru afectand în egală măsură toți participanții la trafic. Aglomerația are un impact negativ asupra mediului economic, social și asupra calității mediului înconjurator. De asemenea, ea influențează accesibilitatea dar și atractivitatea unui teritoriu pentru turiști, investitori, etc.

- În acest sens a fost infiintata Asociatia Metropolitana de Transport Public Iasi, la care au aderat urmatoarele Unitati Administrativ Teritoriale din zonele limitrofe Municipiului Iasi: Aroneanu, Barnova, Ciurea, Holboca,Miroslava, Popricani, Rediu, Tomesti, Tutora, Valea Lupului, Letcani, Victoria, Ungheni, Comarna și Schitu Duca

- Traseele pe care vor opera mijloacele de transport ale Companiei de Transport Public sunt urmatoarele:

Traseul	ITINERARIUL	Timp cursă	km cursă
101	Tg Cucu – Sos Moara de Vant – Complex Roua – Dorobant	60	16
102	Tg Cucu–Sos Moara de Vant–Complex Roua–Primaria Aroneanu	60	11.5
103	Complex Roua–Sorogari	30	11.0
104	Primaria Aroneanu–Rediu Aldei	30	9.0
201	Casa Sindicatelor – Barnova – sat Todirel	60	28.2
202	Casa Sindicatelor – Paun	60	22.2
203	Casa Sindicatelor – Frigorifer – Visan	30	9.2
204	Sat Visan – Str Sf Ilie – Str Eroilor – Str Craitelor	30	4.0
205	Sat Barnova – Str Sf Maria – Str Traian Vuia intersectie cu str Sf Ap Petru – Pietrarie	30	4.0

Traseul	ITINERARIUL	Timp cursă	km cursă
301	Podu Ros – Tehnopolis – Dumbrava – Santa	60	26.0
401	Tatarasi Sud – Rond Dancu – Primaria Holboca – Rusenii Vechi – Rusenii Noi	60	22.0
402	Tatarasi Sud – Str Aeroportului – sat Valea Lunga	30	12.2
501	Podu Ros – Sun City – Miroslava – Vorovesti	60	20.9
502	Tehnopolis – Horpaz – str Principala - str Unirii – Ciurbesti – strPrincipala – Horpaz – StrNoua – Tehnopolis	30	15.6
503	Tehnopolis – Valea Adanca – Tehnopolis	30	8.8
504	Metro – Bratuleni (Parc Industrial) - Vorovesti – Bratuleni – Valea Ursului – Uricani – Metro	60	15.6
505	Primaria Miroslava – Cornesti – Proselnici	30	14.0
506	Tehnopolis – Horpaz – Str Principală – Str Bisericii - DANCAŞ – Str Principală	30	9.8
507	Bis. Inaltarea Domnului – Valea Adanca – Balciu – Bis. Inaltarea Domnului	30	8.5
508	Metro - Uricani	30	12.0
601	Rond Agronomie – Sos Stefan cel Mare si Sfant – Carlig – Vanatori – Popricani	90	27.1
602	Targu Cucu – C.A. Rosetti – Carlig – CuzaVoda	60	20.2
603	Popricani – Tipilesti	30	7.6
701	Rond Copou – Breazu – Horlesti	60	23.2
702	Gara - Rond Pacurari – Primaria Rediu	60	10.8
801	Rond Tutora – Tomesti – Goruni	60	17.0
802	Rond Tutora – Tomesti – Chicerea	60	19.4
803	Rond Tutora – Tomesti – Tutora – Opriseni	90	23.4
901	Gara - OMV Pacurari – StrSoarelui – strVictoriei – Str Nufarului – Str Decembrie – Str Soimului	30	23.30
902	Gara - OMV Pacurari – str Petre Culianu– str Nufarului – Str 1 Decembrie – Str Lacului – Str Irisului	30	22.20
TOTAL			474.700

4 Motivele de ordin economic, financiar, social şi de mediu, care justifică delegarea gestiunii

În ceea ce privește motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu care justifică delegarea gestiunii serviciului de transport public local trebuie avut în vedere faptul că transportul public urban este al 4-lea factor ca importanță al incluziunii sociale. Repartizarea activităților economice și gestionarea mobilității rezidențiale în orașe condiționează deplasările care au loc de cel puțin două ori pe zi. Factori ca locul de muncă, locuința, egalitatea de șanse și transportul au un rol esențial în incluziunea socială.

Serviciile de transport public local se pot administra prin atribuirea acestora în următoarele modalități:

a) gestiune directă;
b) gestiune delegată;
c) alte modalități stabilite prin lege.

Alegerea modalității de atribuire a serviciilor de transport public local se face, în condițiile Legii nr. 92/2007, ale Legii serviciilor de transport public local, precum și ale Legii nr. 51/2006, ale Ordinului nr. 263 din 6 decembrie 2007, privind aprobarea Normelor-cadru privind modalitatea de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii serviciilor de transport public local si ale Regulamentului Parlamentului European si al Consiliului Uniunii Europene nr. 1370/2007 şi prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iasi. Indiferent de modalitatea de atribuire adoptată, activitățile specifice serviciului de transport public local se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Regulamentului serviciului de transport public local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iasi.

Gestiunea delegată este forma de atribuire prin concesionare a serviciului de transport public local prin care Consiliul Local al Municipiului Iasi transferă unuia sau mai multor operatori de transport rutier sau transportatori autorizați cu capital public, privat sau mixt sarcinile și responsabilitățile proprii cu privire la prestarea propriu-zisă a serviciului, precum și la exploatarea, întreținerea, reabilitarea și modernizarea bunurilor proprietate publică aferente sistemului de transport public local, în baza unui contract de delegare a gestiunii, aceasta modalitate de atribuire fiind aplicata cu rezultate pozitive si in perioada anterioara.

Concesionarea serviciului de transport public local se face prin contract de delegare a gestiunii și cu respectarea procedurii de delegare a gestiunii.

Pe durata contractului de delegare a gestiunii, în conformitate cu atribuțiile ce le revin potrivit legii, Municipiului Iasi păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiile proprii de dezvoltare a serviciului și a sistemului de transport public local, precum și dreptul de a supraveghea și controla modul de desfășurare a serviciului cu privire la:

- respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatorii de transport rutier sau de transportatorii autorizați;
- derularea ritmică a serviciului, respectarea traseelor prevăzute și a orarelor zilnice și săptămânale;
- dezvoltarea și modernizarea sistemului de transport public local, precum și modul de administrare, exploatare și menținere în funcțiune a acestuia;
- respectarea procedurilor de formare, stabilire și ajustare periodică a tarifelor pentru serviciul de transport public local.

Având în vedere modalitățile prevăzute de lege pentru administrarea serviciului de transport public local de călători, precum și specificul transportului public în Municipiul Iași, propunem concesionarea acestui serviciu tot prin **gestiune delegată.**

Avantajele delegării gestiunii:

- coordonarea unitară a serviciului de transport;
- creșterea calității serviciului prestat;
- acoperirea nevoilor de transport public in comun, actuale si viitoare, ale zonei metropolitane la standarde europene;
- asigurarea serviciului de transport public de persoane cu respectarea principiilor orizontale în conformitate cu politicile Uniunii Europene: tratament egal, dezvoltare durabilă, nondiscriminare, transparență;
- integrarea tarifară prin utilizarea, pe viitor, a unui singur tip de legitimație de călătorie pentru toate mijloacele de transport public local de persoane prin curse regulate;
- asigurarea infrastructurii, a capacității tehnice și operaționale necesare;
- dispecerizarea transportului public local de persoane realizat prin programe permanente;
- simplificarea procedurii de gestionare a facilităților de transport pentru categoriile sociale defavorizate;

Motivele care justifică delegarea gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate în Municipiul Iași

Motive de ordin legislativ

- Legea nr. 51/08.03.2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități publice;
- Legea serviciilor de transport public local nr. 92/2007;
- Ordinul Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 272/2007, pentru aprobarea Normelor-cadru privind stabilirea, ajustarea si modificarea tarifelor pentru serviciile de transport public local de persoane;
- Ordinul Ministerului Internelor si Reformei Administrative nr. 353/200,7 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 92 din 19 aprilie 2007 privind serviciile de transport public local;
- Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 972/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru pentru efectuarea transportului public local si a caietului de sarcini-cadru al serviciilor de transport public local;
- Regulamentul Parlamentului European si al Consiliului Uniunii Europene nr. 1370/2007, privind serviciile publice de transport feroviar si rutier de calatori si de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 si nr. 1107/70 ale Consiliului;

În vederea accesării fondurilor europene ce vor fi alocate în exercițiul financiar 2014-2020, pentru crearea unui serviciu de transport public local modern, este absolut necesar ca autoritatea administrației publice locale să abordeze problematica din domeniul TRANSPORTURI, în conformitate cu art.70 și art. 80 din Tratatul privind Uniunea Europeană, care statuează în sensul că sistemele de transport urban trebuie să se constituie ca o politică comună în sistemele de transport european.

Deosebit de important este şi faptul că, în egală măsură, alte politici ale Uniunii Europene, cum ar fi politica de coeziune, politica de mediu, politica de sănătate nu îşi pot îndeplini obiectivele fără a ţine cont de specificaţiile urbane, inclusiv de mobilitatea urbană.

Pe plan local, ca urmare a contractului de credit încheiat în data de 20.02.2007 între Municipiul Iaşi şi Banca Europeana pentru Reconstrucţie si Dezvoltare, în calitate de finanţator, Municipiul Iaşi a demarat implementarea *"Proiectului pentru Infrastructură Urbană Iaşi"*. Consultanţii agreaţi de către finanţator (Banca Europeana pentru Reconstrucţie şi Dezvoltare) - Getinsa SA Spania şi respectiv Equipo de Tecnicos en Transporte y Territorio SA Spania - au identificat drept soluţie de organizare a transportului public delegarea acestui serviciu unui operator de transport, etapa care s-a realizat iniţial în cursul anului 2016 când i-a fost atribuit in procedura de urgenta un contract valabil timp de 2 ani noului operator de transport, S.C.T.P.I. S.A.

In cursul anului curent, in completarea contractului de credit acordat Municipiului Iasi pentru reînnoirea parcului de transport, s-a semnat contractul de credit nr. 121461/05.12.2016, dintre Municipiul Iasi si Banca Europeana pentru Reconstrucţie si Dezvoltare, având ca obiect implementarea "Proiectului privind reînnoirea parcului auto al Municipiului Iasi in cadrul programului SMART". S.C.T.P.I. S.A. - in calitate de companie a proiectului a primit asistenta tehnica din partea consultanţilor desemnaţi de către Banca Europeana pentru Reconstrucţie si Dezvoltare, reprezentaţi de consorţiul dintre ROM-T (Israel) şi Ernst & Young (România), cu care s-a colaborat in temeiul scrisorii de acceptanta a Municipiului Iasi nr. 66686/28.06.2018. Conform obligaţiilor stabilite de către B.E.R.D. echipa de consultanţi a susţinut S.C.T.P.I. S.A. şi oraşul Iaşi cu revizuirea planului de transport public, reînnoirea contractului de prestări servicii publice şi consolidarea performanţei operaţionale şi financiare a companiei, prezentul studiu precum si contractul de delegare aferent fiind rezultatul conlucrării cu consorţiul desemnat pentru asigurarea consultantei de catre B.E.R.D. De asemenea, consultantul s-a obligat sa ofere in continuare sprijin pentru integrarea operaţiunilor de transport urban în zona metropolitană si prin realizarea unui plan de afaceri al companiei pentru o durata de 10 ani.

Motive de ordin economico-financiar

a) realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a contractului de concesiune şi menţinerea unui echilibru permanent între riscurile şi beneficiile asumate prin contract.

b) posibilitatea obţinerii de tarife mici pentru o calitate ridicată a serviciului;

Motive de ordin social şi de mediu

a) Primăria Municipiului Iasi monitorizează modul de constituire al tarifelor şi modificările acestora prin clauzele stabilite în contractul de delegare şi aprobarea lor de către Consiliul Local al Municipiului Iasi;
b) deplasarea în condiţii de siguranţă şi de confort, inclusiv prin asigurarea de risc a persoanelor transportate, precum şi a bunurilor acestora prin poliţe de asigurări;
c) infrastructura de transport va putea fi dezvoltată şi armonizată pe ansamblul municipiului;
d) îmbunătăţirea calităţii mediului şi implicit a sănătăţii populaţiei prin reducerea gradului de poluare a mijloacelor de transport în comun.
e) infrastructura de transport acoperă nevoile de transport public în comun, actuale şi viitoare, ale zonei metropolitane la standarde europene;

5 Legalitatea atribuirii directe a contractului de delegare către operatorul intern S.C.T.P.I. S.A.

Regulamentul nr. 1370/2007 permite expres, la articolul 5 alin. (2), dacă legislația națională nu interzice acest lucru, atribuirea contractelor de servicii publice direct unui operator intern. Această posibilitate de atribuire directă este prevăzută și de legislația națională, în speță la articolul 30 alin. (2) lit. a) și b) și la articolul 30 alin (3) lit. a) și b) din Legea 92/2007 privind serviciile de transport public local cu modificările și completările ulterioare. Atribuirea directă este reglementată de cerințele de publicitate și raportare prevăzute de Regulamentul nr. 1370/2007 și decurge din obligația de notificare cu privire la ajutoare de stat.

Sarcina de satisfacere a nevoilor de transport ale cetățenilor pentru transportul public local este îndeplinită de unitatea administrativ-teritoriala locală Municipiul Iasi care acționează prin intermediul companiei municipale, respectiv Societatea Compania de Transport Public Iasi S.A., condițiile atribuirii directe fiind pe deplin îndeplinite, după cum rezultă din rândurile următoare.

Compania este un Operator Intern, în sensul articolului 5 alineatul (2) din Regulamentul (CE) 1370/2007, adică „o entitate cu personalitate juridica asupra căreia autoritatea locala competenta (...) exercita un control asemănător cu cel exercitat asupra propriilor sale departamente". Astfel, Municipiul Iasi, are cel puțin următoarele prerogative asupra operatorului de transport public existent:

1. gradul de reprezentare în organele administrative si de conducere este de 100%;
2. in actul constitutiv sunt prevăzute dispoziții referitoare la reprezentarea exclusiva a Municipiului Iasi in cadrul societății;
3. deși Regulamentul (CE) nr. 1370/2007 nu impune autorităților competente să dețină 100 % din capitalul operatorului intern, cu condiția să exercite o influență publică dominantă și să se poată stabili controlul pe baza altor criterii, in cazul S.C.T.P.I. S.A. este îndeplinit și criteriul proprietății, Municipiul Iasi deținând integral capitalul social al societății;
4. influenta efectiva si controlul efectiv asupra deciziilor strategice si asupra deciziilor manageriale individuale ii revine Municipiului Iasi, autoritate care nu doar numește proprii reprezentanți în A.G.A., dar a și organizat procedura de selecție a administratorilor S.C.T.P.I. S.A.

Municipiul Iasi este unitatea administrativ-teritoriala care, in calitate de autoritate de control, întreprinde cumulativ, următoarele masuri administrative:

- numirea adunării generale a acționarilor și propunerea consiliului de administrație, ca rezultat al deținerii integrale a capitalului social al operatorului intern;
- exercitarea unui control prealabil, prin intermediul organelor colective de administrare, asupra regulamentului de organizare și funcționare a operatorului propriu de drept privat;
- înlăturarea posibilității operatorului propriu de drept privat de a avea o orientare proprie spre piață și o marja de autonomie care ar periclita controlul

exercitat de către Municipiul Iasi asupra deciziilor strategice privind politica comerciala a societății, este exercitat prin:

a) numirea conducerii superioare si aprobarea bugetului;

b) aprobarea planului de afaceri, respectiv a investițiilor;

c) exercitarea unor drepturi specifice pieței, de exemplu, decizia asupra tehnologiei ce va fi folosita de întreprindere în situația în care aceasta este un element cheie pentru activitățile sale pe piețele pe care acționează;

• contractul de delegare precizează, în mod concret, modalitatea prin care Municipiul Iasi va asigura un control direct si o influenta dominanta asupra deciziilor strategice privind politica comerciala si asupra deciziilor manageriale ale operatorului intern;

• activitățile de transport ale operatorului intern sunt limitate geografic la teritoriul Municipiului Iasi, oiar de la 01.01.2023 vor fi limitate geografic la teritoriul celor 10 comune: Aroneanu, Bârnova, Ciurea, Holboca, Miroslava, Popricani, Rediu, Tomești, Țuțora, Valea Lupului.

• S.C.T.P.I. S.A. nu poate participa la procedurile competitive de atribuire a contractelor de servicii de transport public de calatori organizate în afara teritoriului autorității competente, cu excepția situațiilor permise de actele normative aplicabile;

• S.C.T.P.I. S.A. nu poate exploata servicii publice de transport de calatori, nici chiar în calitate de subcontractant ori participa la proceduri de atribuire în afara teritoriului autorității competente, fie între granițele Uniunii, fie în alte regiuni ale lumii, având în vedere posibilitatea producerii unor efecte indirecte asupra pieței interne;

• S.C.T.P.I. S.A. nu poate subcontracta parțial serviciul, dar prestarea celei mai importante parți din acesta îi revine; subcontractarea de către operatorii interni trebuie sa fie efectuata cu respectarea legislației privind achizițiile publice, iar subcontractarea a mai mult de o treime din serviciile de transport public ar necesita o justificare solida.

• S.C.T.P.I. S.A. **poate** exploata, in acord cu prevederile Regulamentului nr. 1370/2007, ***„linii de ieșire sau [alte] elemente auxiliare activității respective*** care intra pe teritoriul autorităților locale competente vecine". Serviciile prestate în temeiul contractului propus sunt conforme cu aceasta dispoziție motivat de faptul ca serviciile prestate conectează teritoriul autorității competente în cauza cu un teritoriu învecinat și acestea sunt servicii auxiliare prin raportare la principalul scop al activităților de transport public desfășurate;

Ca atare, conform acquis-ului comunitar si potrivit legislației naționale **S.C.T.P.I. S.A. este eligibilă pentru atribuirea directă a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local.** Obligația de serviciu va fi impusă prin Contractul de servicii publice reprezentat de Contractul de delegare a gestiunii, conform articolului 27 din Legea 92/2007 privind transportul public local, cu modificările și completările ulterioare, atribuirea directă și Contractul de delegare de gestiune urmând a fi aprobate de către autoritatea locală.

Serviciile de transport public de calatori din cadrul contractului propus a fi atribuit, în mod direct, de către Asociația Metropolitană de Transport Public Iași sunt integrate atât din punct de vedere geografic, cât și din punctul de vedere al transportului sau al tarifului, pe tot cuprinsul teritoriului de care este responsabil autoritatea publica locala, iar domeniul de aplicare geografic al unor astfel de servicii furnizate sub responsabilitatea AMTPI este definit astfel încât sa răspundă necesităților aglomerării urbane, avându-se in vedere și implicațiile preluării publicului calator din unitățile rurale limitrofe.

Operatorul - S.C. Compania de Transport Public Iași, fiind deținut în totalitate de către unul dintre membrii Asociației - respectiv Mun. Iași, este îndeplinită condiția legală pentru a fi considerat operator intern al Asociației. De altfel, prin hotărârea AGA a AMTPI nr. 6 din data de 29.03.2022, CTP a fost declarat operator local la nivel metropolitan (art. 5, alin 2 din Regulamentul 1370/2007).

În conformitate cu Regulamentul nr. 1370/2007, contractul de delegare a serviciului public propus trebuie:

- să stabilească în mod clar obligațiile de serviciu public și zonele geografice în cauză, o să stabilească, în mod obiectiv și transparent, parametrii pe baza cărora urmează să se calculeze plata compensației, dacă există, și natura și întinderea oricărui drept exclusiv acordat, într-un mod care să prevină compensarea în exces,
- să stabilească modalitățile de alocare a costurilor legate de prestarea de servicii;
- să determine modalitățile de alocare a veniturilor încasate din vânzarea de bilete, venituri care pot fi reținute de operatorul de servicii publice, restituite autorității competente sau partajate de cele două entități;
- să stabilească standardele de calitate a serviciului,
- să specifice dacă subcontractarea poate fi avută în vedere și, dacă da, în ce măsură;
- să indice proprietarul activelor utilizate pentru furnizarea serviciilor de transport, mai ales materialul rulant și infrastructura;

Durata contractelor de servicii publice este limitată și nu depășește 10 ani pentru serviciile de transport cu autocarul și cu autobuzul și 15 ani pentru serviciile de transport de călători pe calea ferată și cu alte moduri de transport pe șine. Durata contractelor de servicii publice care vizează mai multe moduri de transport este limitată la 15 ani, în cazul în care transportul feroviar sau cu alte moduri de transport pe șine reprezintă peste 50% din valoarea serviciilor în cauză.

În prezent, având în vedere decizia comunelor membre de a scoate traseele locale din programul de transport județean, tocmai pentru a urmari integrarea acestora la nivel metropolitan, cu Mun. Iași, ne aflăm în situația de excepție prevăzută de art. 5 alin. 5 din Regulamentul European 1470/2007:

(5) Autoritatea competentă poate lua măsuri de urgență în cazul unei perturbări a serviciilor sau în cazul riscului iminent de producere a unei asemenea perturbări. Măsurile de urgență respective iau forma unei atribuiri directe sau a unui acord formal de prelungire a unui contract de servicii publice, sau a unei cerințe de respectare a anumitor obligații de serviciu public. Operatorul de serviciu public are dreptul de a contesta decizia de impunere a executării anumitor obligații de serviciu public. Atribuirea sau prelungirea unui contract de servicii publice prin măsuri de urgență, sau impunerea unui astfel de contract ***nu poate depăși doi ani***

Compensațiile prevăzute în proiectul contractului de delegare sunt în concordanta cu Regulamentul nr. 1370/2007, care prevede la punctul nr. 33 ca prin „hotărârea din 24 iulie 2003 pronunțată în cauza C-280/00 Altmark Trans GmbH o compensație de serviciu public nu constituie un avantaj în sensul articolului 87 din tratat, Curtea de Justiție a Comunităților Europene a hotărât ca o compensație de serviciu public nu constituie un avantaj în sensul articolului 87 din tratat, cu condiția îndeplinirii a patru condiții cumulative". Aceste criterii sunt:

i. întreprinderea beneficiară trebuie să aibă o Obligație de Serviciu Public (OSP) de efectuat și domeniul de aplicare al acestei obligații trebuie să fie clar definit;
ii. parametrii pe baza cărora se calculează compensația trebuie să fie stabiliți în prealabil, în mod obiectiv și transparent;
iii. compensația plătită nu poate depăși suma necesară pentru a acoperi toate sau o parte din costurile suportate cu îndeplinirea OSP, ținând seama de veniturile relevante și de un profit rezonabil;
iv. în cazul în care întreprinderea care are de îndeplinit OSP nu este selectată printr-o procedură competitiva de achiziție publică, care ar permite selectarea ofertantului capabil să furnizeze serviciile la cele mai mici costuri pentru comunitate, nivelul compensației trebuie determinat pe baza nivelului costurilor pe care o întreprindere obișnuită, bine gestionată și corespunzător dotată cu mijloace de transport, le-ar fi suportat în acest caz. Așa cum rezulta din Anuarul Statistic pe anul 2017 al Uniunii Romane de Transport Public, precum si din informațiile primite direct de la operatori, costurile de exploatare efectuate pentru îndeplinirea OSP se prezintă, pentru orașele care realizează serviciul public cu mijloace de transport auto si electrice, după cum urmează:

~~Ploiești – 9,4 lei/km~~
~~Arad – 9,08 lei/km (tramvaie); 5,54 lei/km (auto urban)~~
~~Cluj – 8,44 lei/km~~
~~Oradea – 8,38 lei/km~~
~~Pitești – 8,02 lei/km~~
~~Baia Mare – 8,29 lei/km~~
~~Iași – 7.37 lei/km.~~ (urmeaza a fi actualizate)

După cum rezultă din contractul de delegare propus spre aprobare, Societatea Compania de Transport Public Iasi S.A. îndeplinește cumulativ condițiile anterior-menționate.

6 Politici de dezvoltare pe termen lung

Pe perioada de derulare a noului contract de servicii publice se va urmări implementarea măsurilor pe termen lung, cu impactul cel mai puternic în creșterea mobilității urbane prin politici sustenabile de dezvoltare și prioritizare a transportului public ce va conduce la creșterea calității vieții, într-un oraș cu o dinamică demografică ascendentă.

Scopul pe termen lung urmărit de managementul societății și de Asociația Metropolitană de Transport Public Iași (A.M.T.P.I.) este eficientizarea activității de transport public de persoane în municipiul Iași, prin creșterea fluenței traficului, creșterea capacității de transport și asigurarea unui serviciu de transport public de călători modern, ecologic, care să răspundă cerințelor de ritmicitate, confort și siguranță ale cetățenilor.

Referința planurilor de dezvoltare va fi Planului de Mobilitate Urbană Durabilă pentru Polul de creștere Iași trebuie să conțină elemente care să permită măsurarea efectelor implementării proiectelor, din perspectiva obiectivelor strategice stabilite.

Astfel, în corelare cu PMUD principalele obiective sunt următoarele:

1. Creșterea accesibilității cetățenilor la zonele de interes prin:
   - Extinderea gradului de acoperire al transportului public
   - Extinderea zonelor pietonale și a pistelor de biciclete
2. Îmbunătățirea calității mediului prin:
   - Reducerea congestiilor de trafic
   - Reducerea poluării atmosferice și fonice datorate procesului de transport
   - Creșterea gradului de utilizare al modurilor de transport alternative (bicicletă, mersul pe jos) și a transportului public
   - Promovarea electromobilității
3. Creșterea siguranței și securității cetățenilor, prin:
   - Creșterea siguranței pentru conducătorii auto, prin asigurarea semnalizării dinamice și statice corespunzătoare
   - Aplicarea de măsuri care conduc la creșterea siguranței bicicliștilor și pietonilor
   - Creșterea siguranței utilizatorilor transportului public
   - Reducerea numărului de accidente datorate procesului de transport
4. Creșterea eficienței economice a sistemului de transport, prin:
   - Eficientizarea transportului public prin reducerea costurilor de operare
   - Creșterea numărului de utilizatori ai transportului public
5. Creșterea calității vieții cetățenilor, prin:
   - Reducerea impactului transportului asupra zonelor locuite, prin reducerea volumelor de trafic și creșterea capacității rețelei rutiere
   - Asigurarea de parcări rezidențiale și publice
   - Extinderea zonelor destinate modurilor de transport alternative.

7 Redevența

Pentru bunurile concesionate, concesionarul îi va plăti Autorității Contractante o redevență, calculată lunar ca 0,1 % din totalul valorii ramase de amortizat a bunurilor concesionate din domeniul privat al Municipiului Iasi.

8 Durata Contractului

Având în vedere că:

- decizia comunelor membre de a scoate traseele locale din programul de transport județean, tocmai pentru a urmari integrarea acestora la nivel metropolitan, cu Mun. Iași, ne aflăm în situația de excepție prevăzută de art. 5 alin. 5 din Regulamentul European 1470/2007:

  (5) Autoritatea competentă poate lua măsuri de urgență în cazul unei perturbări a serviciilor sau în cazul riscului iminent de producere a unei asemenea perturbări. Măsurile de urgență respective iau forma unei atribuiri directe sau a unui acord formal de prelungire a unui contract de servicii publice, sau a unei cerințe de respectare a anumitor obligații de serviciu public. Operatorul de serviciu public are dreptul de a contesta decizia de impunere a executării anumitor obligații de serviciu public. Atribuirea sau prelungirea unui contract de servicii publice prin măsuri de urgență, sau impunerea unui astfel de contract ***nu poate depăși doi ani.***

- Compania de Transport Public este compania proiectului în cadrul Acordului de împrumut încheiat în decembrie 2016, între Municipiul Iași și Banca Europeană de Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) privind reînnoirea parcului auto de transport public și prin care s-au achiziționat 88 autobuze Euro 6, faza C. Acest împrumut, în valoare de 15 milioane euro, are o perioadă de grație de doi ani și o perioadă de rambursare de 10 ani, astfel el finalizându-se în decembrie 2028;

- pentru cele 11 tramvaie achiziționate în anul 2017 de către CTP Iași pe baza Hotărârii Consiliului Local Iași, și puse în funcție în cursul anului 2018, în cadrul contractului actual, a fost stabilită o durată de viață de 8 ani, astfel acestea vor fi amortizate integral în anul 2026; conform H.G. nr. 2139 / 2004 privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe *Mijloacele de transport electric urban pe șine (grupa 2.3.5.1.)* au stabilită o durată normală de funcționare cuprinsă între 11 și 17 ani (achiziționate noi);

- în cadrul Acordului, CTP Iași este implicată direct în UIP[2], are obligații privind raportări semestriale/anuale privind aspecte financiare, de mediul și de politici sociale, corelate cu stadiul derulării proiectului, până la finalizarea acestuia;

- prin achiziția autobuzelor noi, prin personalul propriu specializat Compania asigură mentanența și lucrările de reparații în garanție și post garanție pe durata de viață a autobuzelor stabilită la 8 ani, respectiv 2026. In cadrul proiectului, personalul al CTP Iași a beneficiat din partea furnizorului de sesiuni de training specializat asigurându-se astfel condiții de exploatare și mentenanță calificate;

- prin personalul calificat al Companiei și prin experiența sa, se asigură, pe perioada derulării contractului, o întreținere corespunzătoare a parcului de mijloace de transport (tramvaie / autobuze) și a infrastructurii asociate;

- pentru accesarea de fonduri europene de către Companie, în vederea dezvoltării și îmbunătățirii calității serviciilor, este necesară o

[2] UIP – Unitatea de Implementare a Proiectului

continuitate/stabilitatea în funcționarea, printr-un contract de prestări servicii cu o durată suficient de mare pentru accesarea acestor tipuri de finanțări.

- in același context, pentru achiziția de mijloace de transport și/sau utilaje auxiliare proprii, Compania poate apela și la finanțări bancare/non-bancare (împrumut / leasing operațional), durata contractului fiind un element de evaluare pentru acordare.
- Operatorul îndeplinește condițiile stabilite de art. 5 alin. 2 din Regulamentul 1370/2007 pentru a opera în cadrul ADI - Asociația Metropolitană de Transport Public Iași

se impune delegarea gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe o perioadă de maxim 2 ani, începând cu data intrării în vigoare a contractului de delegare a gestiunii serviciului, urmând ca în cadrul acestei perioade Asociația să pregătească demersurile juridice fie pentru o procedură competitivă, fie pentru delegarea gestiunii serviciului pentru o perioadă mai îndelungată, în conformitate cu normele interne și cele europene.

9 Riscuri

Neimplementarea proiectului în forma propusă are drept consecință lipsa oricărui operator care să gestioneze serviciul de transport public în comunele menționate, de la data de 01.01.2023.

Aceasta deoarece actualele contract încheiate în anul 2013 expiră la data de 31.12.2022, iar comunele din zona metropolitană nu au mai dorit să participe la licitația privind un nou program de transport la nivel județean, ci au urmărit un cu totul alt nivel de dezvoltare și de integrare a serviciilor de transport, în corelare cu polul urban reprezentat de Mun. Iași.

Implementarea proiectelor/măsurilor incluse în Planul de mobilitate urbană durabilă poate fi afectată de apariție riscurilor legate de:

- *Lipsa finanțării din surse externe (fonduri europene)*

Proiectele/măsurile propuse prin planul de acțiune, eligibile pentru a obține finanțare prin Programul Operațional Regional reprezintă proiecte de bază pentru atingerea obiectivelor strategice stabilite prin PMUD. Lipsa obținerii finanțării pentru aceste proiecte majore este un risc pentru atingerea viziunii asupra mobilității. Impactul este considerat semnificativ, dar probabilitatea de apariție se apreciază ca fiind redusă, având în vedere experiența similară a Municipiului Iași în accesarea finanțărilor din fonduri europene, în exercițiul financiar anterior. Strategia de minimizare a riscului presupune acordarea unei atenții deosebite în elaborarea documentațiilor care justifică necesitatea și oportunitatea investițiilor pentru care se solicită finanțare, precum și adaptarea acestora la cerințele ghidurilor finale de finanțare.

- *Instabilitatea politică locală*

Riscul constă în posibilitatea modificărilor priorităților stabilite sau chiar blocarea unor anumite inițiative, ca urmare a instabilității politice locale. Impactul este considerat mediu, la fel ca și probabilitatea de apariție a riscului. Minimizarea producerii riscului se poate realiza prin asumarea planului de acțiune și al portofoliului de proiecte al PMUD în integralitate, de către toți reprezentanții localităților incluse în aria de studiu.

- *Valori neconforme ale costurilor de implementare*

PMUD este un document strategic, iar nivelul de detaliere al măsurilor și proiectelor este adaptat în consecință. Prin urmare, în faza de implementare va fi necesară elaborarea de documentații tehnico-economice pentru investițiile propuse. Estimarea unor valori de investiție neconforme cu realitatea poate conduce la prioritizarea nerealistă a intervențiilor și la obținerea unor efecte diferite de cele așteptate. Impactul acestui risc este moderat, iar probabilitatea de apariție se consideră redusă. Strategia de răspuns constă în documentarea cu privire la costurile de realizare a proiectelor pentru care nu există studii tehnico-economice recente, prin raportare la proiecte similare implementate recent.

- *Reticența cetățenilor față de măsurile propuse*

Participarea activă a cetățenilor la punerea în aplicare a politicilor de mobilitate este absolut necesară, deoarece obținerea rezultatelor așteptate este condiționată inclusiv de adaptarea în acest sens a comportamentului de mobilitate al acestora. Reticența cetățenilor față de acțiuni care vor conduce la îndeplinirea obiectivelor pe termen lung reprezintă un risc în faza de implementare a PMUD. Impactul este considerat redus, iar probabilitatea de apariție este scăzută. Strategia de minimizare a riscului constă în consultarea publicului în toate etapele de elaborare a planului și informarea cetățenilor asupra obiectivelor și efectelor PMUD printr-o campanie constantă de informare și conștientizare asupra mobilității durabile.

- *Nerespectarea graficului de timp prevăzut*

Întârzierea în implementarea unor proiecte poate genera reducerea efectelor așteptate, mai ales în cazul proiectelor complexe, interconectate cu alte măsuri sau cu efect asupra acestora. Riscul are un impact de nivel mediu, iar probabilitatea de apariție este considerată, de asemenea, medie. Strategia de răspuns pentru minimizarea acestui risc constă în realizarea unui plan de implementare care să asigure o integrare armonizată a proiectelor, din punct de vedere al planificării temporare, urmată de evaluarea și monitorizarea continuă a implementării PMUD.

- *Lipsa resurselor financiare din bugetul local, pentru finanțarea proiectelor*

Riscul constă în lipsa resurselor financiare necesare pentru asigurarea cofinanțării proiectelor care au ca sursă de finanțare fondurile nerambursabile, ca și pentru finanțarea proiectelor neeligibile pentru finanțare din fonduri europene. Strategia de minimizare a riscului presupune realizarea unei planificări multianuale corespunzătoare, care să permită asigurarea fondurilor necesare din bugetul local, corelată eventual cu identificarea de surse de finanțare alternative, precum și o reprogramare a proiectelor, în funcție de disponibilitățile financiare existente

10 Concluzii

În aceste condiții:

Având în vedere crearea unui sistem de transport eficient, integrat, durabil și sigur, la nivelul zonei metropolitane, proiectat să promoveze dezvoltarea economică și teritorială incluzivă din punct de vedere social și să asigure o calitate ridicată a vieții,

În considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul public al comunității și constituie situație a cărei reglementare nu poate fi amânată, având in vedere:

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice, nr. 51 din 8 martie 2006;
- Legea serviciilor de transport public local, nr. 92 din 19 aprilie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene nr. 1370/2007;

se impune delegarea gestiunii către un operator de transport care, demarând de la starea actuala a serviciului de transport public, sa poată întreprinde un transport caracterizat de un management judicios, o strategie de dezvoltare viabila și o politica coerentă, armonizată cu dezideratul autorității administrative-publice locale.

Soluția pe care o propunem în final este aceea de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane către același operator de transport rutier licențiat/transportator autorizat, prin atribuire directă în condițiile prevederilor art.27 și 30 din Legea nr. 92/2007 și ale Regulamentului nr. 1370/2007, urmând a fi încheiat un contract de delegare a gestiunii serviciului cu operatorul existent și care a demonstrat ca are capacitatea de a gestiona judicios serviciul de transport public local încredințat inițial la nivelul Mun. Iași, contract al cărui conținut va fi stabilit prin hotărârea AGA a Asociației Metropolitane de Transport Public Iași.

Autoritatea Metropolitană de Transport Public Iași - din cadrul AMTPI,

Responsabil reglementare și control Tudosă Nicușor

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului.

Consilier juridic, Gheorghiu Eustațiu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris.

Director Executiv AMTPI
BOZ EDUARD
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris.

ANEXA NR. II

LA H. NR. 183/15.12.2022

CONTRACT DE DELEGARE

A GESTIUNII SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL ÎN MUNICIPIUL IASI SI IN ZONA METROPOLITANA A MUNICIPIULUI IASI,

in unitatile administrativ-teritorialebeneficiare ale serviciului de transport public local si membre ale A.M.T.P.I.

Nr. _____/_____

PREZENTUL CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL PRIN CONCESIUNE a fostîncheiat la data de ....., între:

ASOCIATIA METROPOLITANA DE TRANSPORT PUBLIC IASI,persoanăjuridică, cu sediulînIasi,....., având cod fiscal nr. ....., cont nr. .....deschis la ....., reprezentat legal prin ....., avândfuncţia de .....PRESEDINTE, încalitate de **delegatar**, pe de o parte, denumit în continuare **A.M.T.P.I./AutoritateaContractantă, pe seama si in numele unitatilor administrativ-teritoriale beneficiare ale serviciului de transport public local si membre ale Autoritatii Contractante** (denumite in continuare U.A.T.-uri beneficiare si membre A.M.T.P.I.: Municipiul Iasi, Comuna Aroneanu, Comuna Barnova, Comuna Ciurea, Comuna Holboca, Comuna Miroslava, Comuna Popricani, UAT Rediu, Comuna Tomesti, Comuna Tutora, Comuna ValeaLupului)

şi

Operatorul de transport **SOCIETATEA COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC IASI S.A.**, cu sediulînIasi,str.Silvestru nr. 5, et. 2 camera 3, jud. Iasi, înregistrat sub nr. J22/1473/2013 la RegistrulComerţului Iasi, avândcontul RO55BTRLRONCRT0224953501, deschis la Banca Transilvania, codulunic de înregistrare 32175213, reprezentat legal prin Cristian Stoica, având funcţia de DIRECTOR GENERAL, încalitate de **delegat**, denumit în continuare Operatorul/CTP, pe de altăparte,

Încontinuaredenumiţiîn mod individual "Partea" şiîn mod colectiv „Părţile".

ÎNTRUCÂT:

Acest contract esteîncheiatînbazalegislaţieispecifice cu privire la serviciul de transport public local de călători, şianume:

Regulamentul C.E. 1370/2007 al ParlamentuluişiConsiliului European;

Legislatianaţională cu privire la transportul public local de călători, indicatăînAnexa 1.

Contractulesteatribuit **direct**, potrivitprevederilorRegulamentului C.E. 1370/2007 avândînvederecalitateaOperatorului de **operator intern**conformhotararilor de atribuire aserviciului de transport public catre SOCIETATEA COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC IASI S.A.

Prezentul Contract are ca scop furnizarea de servicii de transport public de interes economic general şistabilireacondiţiilorpentrumodernizareaşidezvoltareatransportului public de

călătoriîn**Municipiul Iasisi in Zona Metropolitana a Municipiului Iasi, in unitatileadministrativ-teritorialebeneficiare ale serviciului de transport public localsimembre ale A.M.T.P.I. (AutoritatiiContractante),**

PRIN URMARE, luândînconsiderarecele de mai sus, părţileconvinsăîncheieprezentul Contract după cum urmează:

CAPITOLUL 1. DEFINIŢII

Înmăsuraîn care nu se prevedealtfel, termeniişiexpresiilefolositeîn Contract voraveaurmătorulînţeles:

„Activitate de transport public local de călători"	ÎnseamnăServicii regulate de transport public local de călători care sunt de interes economic general şi care sunt prestatecătre public în mod nediscriminatoriuşicontinuupentrusatisfacereanevoilor de mobilitateidentificate la nivelulunităţiloradministrativ-teritoriale.
A.N.R.S.C."	ÎnseamnăAutoritateaNaţională de Reglementare pentruServiciileComunitare de UtilităţiPublice.
„An"	Anulcalendaristic anterior, pentru care existasituatiifinanciare certificate de un Auditorcertificat independent
„Atribuiredirectă"	Înseamnămodalitateaprin care AutoritateaContractantădeleagăgestiuneaserviciilor de transport public local, fărălicitaţiepublicăsaunegocieredirectă, potrivit art. 30 alin. (6) din Legea nr. 92/2007, direct Operatorului, avândînvederecalitateaacestuia de Operator intern.Atribuireadirectăavutâînvedereestecareglementată de art. 2 litera h) din Regulamentul CE nr. 1370/2007, potrivitcăruiaprinatribuiredirectă se înţelegeatribuireaunui contract de serviciipubliceunuianumit operator de serviciu public, fără o procedurăcompetitivă de atribuireprealabilă.
„Autoritate de autorizare"	Înseamnăstructura cu atribuţii de organizare, reglementare, autorizare, monitorizareşi control al serviciului public de transport călătoriînfiinţata in cadrulAutoritatiiContractante

„AutoritateaContractantă”	ÎnseamnăASOCIATIA MEROPOLITANA DE TRANSPORT PUBLIC IASI– A.M.T.P.I., care arecompetenţalegală de a delegagestiuneaServiciului de transport public local şicapacitatea de a monitorizabunurilepuse la dispozitie de catre U.A.T.-urile beneficaresimembre A.M.T.P.I.
„Compensaţie”	Reprezintăcompensaţii de serviciu public, definite la art. 2 litera (g) din Regulamentul nr. 1370/2007 dreptoricebeneficii, în special financiare, acordate direct sau indirect de către o autoritatecompetentă din fonduripubliceînperioada de punereînaplicare a uneiobligaţii de serviciu public sauînlegătură cu perioadarespectivă.
„Continuitatea Serviciului de Transport Public”	Este abilitatea de menţinere şi reconstituire a funcţiilor esenţiale ale serviciului de transport public conform cerinţelor prezentului contract (activităţile sau sarcinile pe care un operator de transport public trebuie să le îndeplinească pentru asigurarea limitată a serviciilor vitale pentru susţinerea funcţiilor social/economice ale unei zone).
„Contract”	Înseamnăprezentul Contract de delegare a gestiuniiserviciuluipublic de transport public local, inclusivtoateanexele la acesta. **Contractuleste un contract de serviciipublice, definit la art. 2 literai) din Regulamentul CE nr. 1370/2007**dreptactulobligatoriudin punct de vedere juridic care confirmăacordulîncheiatîntre o autoritatecompetentăşi un operator de serviciu public cu scopul de a încredinţarespectivului operator de serviciu public gestionareaşiexploatareaserviciilorpublice de transport de călători, sub rezervaunorobligaţii de serviciu public.
„Diferenţe de tarif”	ReprezintasumeleacordateOperatorului de la bugetul de stat, din bugetele locale sau din bugetele altor institutii stabilite prin lege, aferente acopeririiinfluentelorfinanciarerezultate din reduceri de tarifsi/saugratuitate la legitimatiile de calatorieindividualepentruanumitecategorii de călători, potrivit Capitolului 8 din prezentul Contract şi Anexei 7.

„Dreptexclusiv"	Dreptulexclusivavutînvedereesteceldefinit la art. 2 litera f) din Regulamentul CE nr. 1370/2007 ca fiindoricedrept care permiteexploatareaanumitorserviciipublice de transport de călători de către un operator de serviciipublice pe o anumitărutăsaureţeaoriîntr-o anumităzonă, cu excludereaoricărui alt asemenea operator.
„Efectulfinanciar net"	Înseamnătotalitateaefectelor, pozitivesau negative, ale conformăriiOperatorului cu Obligaţia de serviciu public. Efectulfinanciar net va fi calculatpotrivitAnexei la Regulamentul CE nr. 1370/2007 şivaţineseama de costurileefective cu prestareaObligaţiei de serviciu public suportate de Operator, reflectateînsituaţiilefinanciareanualeauditate ale acestuia, pe categoriile de costuriprevăzuteînAnexa 9.
„Licență de traseu"	Înseamnăactultehnicşi juridic emis de Autoritateade autorizare, opozabilăfaţă de organele cu atribuţii de control întrafic, care atestăcăOperatorul are dreptulsăprestezeserviciul local de transport călători, dupăcaz, efectuat pe căipublice de transport rutier cu autobuzesauautocare, pe un anumittraseuşi conform Programului de transport al Operatorului;.
„Obligații de serviciu public"	Obligaţiile de serviciu public sunt aceleobligaţii definite de art. 2 litera (e) din Regulamentul CE nr. 1370/2007, respectivacelecerinţe definite saustabilite de către o autoritatecompetentă, pentruaasiguraserviciipublice de transport de călători de interes general, pe care un operator, dacăarţineseama de propriile sale interesecomerciale, nu şi le-arasumasau nu şi le-arasumaînaceeaşimăsurăsauînaceleaşicondiţiifără a fi retribuit.
„Operator"	ÎnseamnăCTP,societatea care are competenţaşicapacitatearecunoscute de a prestaserviciile de transport public local care facobiectulprezentului Contract, încondiţiilereglementărilorînvigoare, şi care asigurănemijlocitexploatareasistemului de utilităţipubliceaferentacestuia, conform prevederilorprezentului contract. Operatoruleste un operator de serviciu public, definit la art. 2 litera d) din Regulamentul CE nr. 1370/2007, dreptoriceîntreprinderepublicăsauprivatăsauoricegrup de astfel

	de întreprinderi care exploateazăserviciipublice de transport de călători, sauorice organism public care presteazăserviciipublice de transport de călători. C.T.P.este un operator intern, astfel cum acestaestedefinit de art. 2 litera (j) din Regulamentul CE nr. 1370/2007, respectiv o entitate cu personalitatejuridicădistinctă, asupracăreiaMunicipiul Iasi- o unitateadministrativ-teritorialabeneficiara a serviciului de transport public local si membra a A.M.T.P.I.,exercită un control asemănător cu celexercitatasuprapropriilor sale departamenteși are toateobligațiilelegalecedecurg din aceastăcalitate.
„Program de circulație"	Înseamnădocumentulutilizatîntransportul public local de persoaneprin curse regulate, care conţineîn principal informaţiiprivindtraseul, capetele de traseu, lungimeatraseului, staţiilepentruîmbarcarea/debarcareacălătorilor, distanţeledintrestaţiişiintervalele de succedare a curselor. Programele de circulatie sunt aferentetraseelorcefacparte din Programul de transport asumat de Operator prinprezentul Contract, atașat la prezentul Contract ca Anexa 2.2.
„Programulanual de întreținereșirepararеainfrastructurii de operare"	Înseamnăprogramul de întreținereșirepararеainfrastructurii de transport, asumat de Operator șiaprobat de AutoritateaContractantăînconformitate cu prevederiledin prezentul Contract.
„Programul de investiții"	ÎnseamnăProgramul de investiții al OperatoruluișiProgramul de Investiții al AutorităţiiContractante, atașat la prezentul Contract ca Anexa 3.
„Programul de investițiicu finanțare integrală sau parțială de la bugetele U.A.T.-urilor beneficiare ale serviciului de transport public localsi membre ale AutorităţiiContractante"	Înseamnăprogramulestimativ al lucrărilor de investițiiasumate de unitatileadministrativ-teritorialebeneficiaresimembre ale AutoritatiiContractante, pentrumodernizări, reabilitări, dezvoltări de capacități, obiectivenoi, atâtfizic, câtșivaloric, realizate din fonduripublice ale acestora, atașat la prezentul Contract ca Anexa 3.2.
„Programul de investitii al Operatorului"	Înseamnăprogramulestimativ al lucrărilor de investițiiasumate de către Operator, pentrumodernizări, reabilitări, dezvoltări de capacități, obiectivenoiatâtfizic, câtșivaloric, realizate din

	fonduriproprii ale Operatorului, ataşat la prezentul Contract ca Anexa 3.1.
„Programul de transport”	ÎnseamnăparteaînsarcinaOperatorului din Programul de Transport Public local de persoane (întocmitşiaprobat de AutoritateaContractantăprin care se stabilesc, traseelepentrutransportul public local de persoaneprin curse regulate pe razaadministrativ-teritorială a AutorităţiiContractante) Programele de Circulaţie, capetele de traseu, staţiilepublice, numărulşicapacitateatramvaielor /autobuzelor/microbuzelornecesare). Programul de transport esteataşat la prezentul Contract ca Anexa 2.1.
„Raportul lunar de constatare”	Înseamnădocumentulîntocmitînconformitate cu Anexa 8.1 la prezentulContract, înbazacăruiaunitatileadministrativ-teritorialebeneficiaresimembre ale AutoritatiiContractanteplătesc lunar OperatoruluiCompensaţia.
„Serviciu de transport public local”	Serviciul de transport public local este un serviciuintegratînsensulprevăzut de art. 2 litera m) din Regulamentul 1370/2007, care asigurăserviciiinterconectate de transport înrazateritorială de competenta a AutorităţiiContractante, cu un serviciuunic de informaţii, un regimunic de taxare a Titlurilor de transport şi un orarunic de transport. Serviciul de transport public local reprezintă transport public de călătoriişiestedefinit de art. 2 litera a) din Regulamentul CE nr. 1370/2007, dreptserviciul de interes economic general, prestatcătre public în mod nediscriminatoriuşicontinuu pe razaAutorităţiiContractante, potrivitProgramului de transport. Înseamnăsumaoperaţiunilor de transport care asigură, nemijlocit, deplasareapersoanelor cu ajutorulvehiculelor, pe distanţeşiîncondiţiiprestabilite, potrivitprevederilorprezentului Contract, conform Programului de transport al Operatorului, pe aria de competenta a AutoritatiiContractante.
„Tarif de călătorie”	Înseamnăpreţulperceput de către Operator de la calatoriînschimbulvânzăriiTitlurilor de călătorie, stabilit de cătreAutoritateaContractantă, potrivitdispoziţiilorlegaleşiprezentului Contract.

„Titluri de călătorie”	Înseamnăoricebilete, abonamente, taxe de călătorie, suprataxe, legitimații, titlurisautichete de călătorie, cardurimagneticesaucontactless, portofeleelectronice, emise in orice forma, cepermit deplasareacălătorilorbeneficiari ai Serviciului de transport public local, emise conform prevederilorlegale.
„Bunuripublice”	Bunuri care facparte din domeniul public sauprivat al U.A.T.-rilor beneficiare si membre A.M.T.P.I., aferenteserviciului de transport public.
„Zi”	Zi calendaristica, daca nu se prevede in altfel.
„Unități administrativ-teritoriale beneficiare ale serviciului de transport public local si membre A.M.T.P.I.(ale Autorității Contractante)”	Înseamnă fiecare Unitate Teritorial Administrativă membră a Autorității Contractante beneficiară a serviciului de transport public local de călători, **denumităU.A.T. beneficiara si membră A.M.T.P.I.** în prezentul contract, beneficiară a serviciului de transport public prestat de către C.T.P. IASI S.A., de pe aria de competenta a Autorității Contractante, reprezentată prin Primarul acesteia sau persoana împuternicită de U.A.T. pentru semnarea contractului.
„Valoarea totală a contractului”	Reprezintă echivalentul remunerației totale pe întreaga durată de valabilitate a contractului, fara TVA, cuvenită operatorului.
„Valoarea media anuală”	Reprezintă echivalentul valorii totale a contractului împărțită la numărul de luni de valabilitate a contractului, înmulțită cu 12.

CAPITOLUL 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului Contract îl constituie delegarea catreOperator, prin concesiunea gestiunii Serviciului de transport public local cutramvaie/autobuze, pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Iasi si a Judetului Iasi, pentru unitatile administrativ-teritorialemembre A.M.T.P.I.si beneficiare ale serviciului de transport public local (U.A.T.-uri beneficiare si membre A.M.T.P.I.), delegare realizata de către Autoritatea Contractantă, cu condiția îndeplinirii de către Operator a Obligațiilor de serviciu public.

2.2. Operatorul va realiza Serviciul de transport public local în conformitate cu Obligațiile de serviciu public și:

i. Va avea dreptul la plata Compensației din partea U.A.T.-urilor beneficiare si membre A.M.T.P.I., în termenii și in condițiile prevăzute în prezentul Contract;

ii. Va avea dreptul la Diferențe de tarif, în termenii și condițiile prevăzute în prezentul Contract, pentru toti utilizatorii de pe teritoriul administrativ al U.A.T.-urilor beneficiare si membre A.M.T.P.I.;

iii. Va avea Dreptul exclusiv de a desfășura Serviciul de transport public local pe traseele atribuite;

iv. Va avea dreptul de a emite, vinde și controla, direct sau prin prin mandatar, Titlurile de călătorie, în condițiile prevăzute în prezentul Contract, pentru toti utilizatorii de pe teritoriul administrativ al U.A.T.-urilor beneficiare si membre ale A.M.T.P.I.;

v. Este titularuldreptului de exploatare a infrastructuriișI/saumijloacelor de transport necesareprestăriiServiciului de transport public local, descriseînAnexa 4.1 ;

vi. dreptul de a realiza investiții din fondurile alocate de la bugetele locale ale U.A.T.-urilor beneficiare si membre ale A.M.T.P.I.,conform reglementărilor aplicabile.

2.3.Fiecare Parte va acționa cu bună credință și va face toate eforturile pentru a asigura respectarea prezentului Contract.

CAPITOLUL 3. OBLIGAȚIA DE SERVICIU PUBLIC

3.1 ÎnconformitatecutermeniișicondițiileprezentuluiContract, Operatorul se obligăsăîndeplinească Serviciul de transport public local curespectareaObligațiilor de serviciu public stabilite mai jos:

i. Operatorul va aplicaTarifele de călătorieaprobate de AutoritateaContractantăși va furnizaservicii de transport pentrugrupuri sociale de călători care pot beneficia de reduceri / gratuitățiînconformitatecupoliticilenaționale de transport dinRomâniașicucerințeleșireglementărilelegale, precumșiînconformitatecuHotarârileA.M.T.P.I., ale consiliilor locale ale U.A.T.-urilor beneficiare si membre ale A.M.T.P.I.,potrivitprevederilorprezentuluiContract;

ii. Operatorul va presta Serviciul de transport public local înconformitatecuprincipiilecontinuității, frecvenței, regularitățiișicapacitățiiprevăzuteînProgramul de transport;

iii. Operatorul va presta Serviciul de transport public local înconformitatecuindicatorii de calitateprevăzuțiînprezentulContract;

iv. Operatorul va respecta standardeleşicerinţele de siguranţăşisecuritateprevăzuteînprezentulContractşiînlegislaţiaEuropeanăşinaţională;

v. OperatorulvaprestaServiciul de transport public local cu vehiculeleprevăzuteînprezentul Contract, potrivit Anexei care va fi actualizată în perioada de derulare a contractului.

3.1. Valoareatotalăestimată a contractuluieste ..... **lei,** dupăcumurmează:

Total contract	..... **lei**	din care:
total venituri	..... **lei**	la care se adaugă TVA
total compensaţie pentru OSP	..... **lei**	din care:
diferenţe de tarif	..... lei	la care se adaugă TVA
compensaţie	..... lei	nu intră în baza de calcul a TVA

UAT-urile prevăd în bugetele proprii:

1. diferenţe de tarif + TVA (la data semnării contractului -19 %)
2. compensaţie (la data semnării contractului nu intră în sfera TVA).

3.3. Valoarea medie anuală a contractului **este .....** lei, la care se adaugă TVA.

CAPITOLUL 4. CATEGORII DE BUNURI FOLOSITE ÎN REALIZAREA CONTRACTULUI

4.1. Categoriile de bunuriutilizate de Operator înexecutareaContractului sunt următoarele:

i. **bunuri de retur**, respectivbunurilepuse la dispozitiedecătreU.A.T.-urile beneficiare si membre ale A.M.T.P.I.cătreOperatorînscopulexecutăriiContractului, prevăzuteînAnexa 4.1, bunurile de naturadomeniului public sauprivat, noucreatsauceleexistente, dezvoltateşimodernizatecualocatiibugetarepentruinvestiţii de la bugetul local sau central,precumşicelerealizate de OperatorînconformitatecuProgramul de investiţiialU.A.T.-urilor beneficiare si membre ale A.M.T.P.I.şi care, la încetareaContractului, revin de plindrept, gratuit şilibere de oricesarcini, U.A.T.-urilor beneficiare si membre ale A.M.T.P.I. care le-au pus la dispozitie, conformprevederilorlegale;

ii. **bunuri de preluare**, respectivbunuriledobândite de cătreOperatorcuacordulAutorității Contractante, rezultateprinfolosireasurselor de finantareproprii ale Operatoruluiîncondițiilelegii, care aparținOperatoruluiși care suntutilizate de acestaînscopulexecutăriiContractului. Amortizarea acestor bunuri este eligibilă pentru calculul compensației. Bunurile de preluaresuntprevăzuteînAnexa 4.2. La încetareaContractului, dinoricecauză, U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I. si/sau Autoritatea Contractanta(in ordineasolicitarii si aachitariivaloriibunurilor)audreptul de a dobândibunurile de preluareînschimbulplățiicătreOperatorîntermen de 30 de zile de la încetareaContractului, a uneicompensațiiegalecuvaloareastabilitaprintr-o evaluarerealizata de catre un expert desemnat de catreOperator. PetoatăduratăContractului, Operatorulîșiasumăobligația de a nu înstrăinabunurile de preluare, fărăconsimțământulprealabilscris al AutorităţiiContractante;

iii. **bunuri proprii**, respectiv bunurile care aparţin Operatorului, rezultate prin folosirea surselor de finanţare proprii ale Operatorului, şi care sunt utilizate de cătreacestaînscopulexecutăriiContractului, pedurataacestuia, cu excepția celor prevăzute la punctul ii) de mai sus. Bunurile proprii sunt prevăzute în Anexa 4.3. La încetarea Contractului, din orice cauză, bunurile proprii rămân în proprietatea Operatorului.

CAPITOLUL 5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Duratacontractuluieste de 2ani,începând cu data de .....

5.2. Cu celputin un an inainte de expirareacontractului, AutoritateaContractanta va asigurapublicarea in JurnalulOficial al UE a informatiilorprevazutela art 7 alin. (2) dinRegulamentului nr. 1370/2007.

CAPITOLUL 6. REDEVENŢA

6.1 În schimbul dreptului şi obligației de exploatare a bunurilor puse la dispoziție, prevăzute în Anexa 4.2 Operatorul se obligă să plătească către fiecare U.A.T., membru A.M.T.P.I. care a pus la dispoziție bunuri, o redevență anuală, calculată prin aplicarea unui procent de 0,1% asupra totalului valorii bunurilor date spre exploatare conform prezentului contract.

6.2 Operatorul va achita lunar către fiecare U.A.T. beneficiar simembruA.M.T.P.I. care a pus la dispoziție bunuri, valoarea redevenței in termen de 30 de zile de la ultima zi a lunii pentru care se calculează și se datorează redevența.

6.3. Inainte de semnarea contractului, fiecare U.A.T. beneficiar si membru A.M.T.P.I. va transmite către Operator, lista bunurilor puse la dispozitiespre exploatare, împreună cu valoarea lor de intrare pentru a fi calculată redevența lunară. In situatia in care, pe parcursul derularii contractului, vor interveni modificari privind situatia bunurilor (completarea cu alte bunuri sau eliminarea unor bunuri),aceste informatii vor fi comunicate intre Operator si U.A.T.-ul beneficiar si membru A.M.T.P.I., urmand a fi actualizata Anexa aferenta acelui U.A.T. beneficiar si membru A.M.T.P.I. prin perfectarea unui act aditional la contract, semnat de catre Operatorsi de catreA.M.T.P.I.

6.4. Plata redevenței se va face în contul fiecărui U.A.T. beneficiar si membru A.M.T.P.I, comunicat Operatorului în termen de 5 zile de la semnarea prezentului contract sau atunci candsituatia o impune.In cazul necomunicarii contului bancar de catre un UAT/unele UAT-uri beneficiare si membre A.M.T.P.I., Operatorul nu va fi considerat in culpa pentru neplata redeventei.

6.5. Pentru nerespectarea termenului de plată a redevenței, in situatiaindeplinirii de catre UAT-ul beneficiar si membru a obligatiei stipulate la art. 6.4., Operatorul datorează penalități de întârziere, calculate prin aplicarea procentului de 0,01%/zi de întârziere, asupra sumei neachitate, începând cu ziua următoare termenului de scadență și până la data stingerii integrale a sumei neachitate.

6.6. In caz de întârziere la plata redevenței cu cel putin 90 de zile, Autoritatea Contractanta va executa garanția constituităde Operatorsi o va vira in termen de 5 zile UAT-ului indreptatit.

CAPITOLUL 7. GARANȚIA

7.1 În termen de 60 de zile de la data încheierii prezentului Contract, Operatorul este obligat să constituie, cu titlu de garanție, în contul Autorității Contractante, 0,1%din media pe cei 2 ani de contract a valorii anuale a compensatiei totale, asa cum aceasta a fost estimata in Anexa 17.

7.2 Garanţia se actualizează anual cu rata inflației până la data de 31 martie a fiecărui an si se reîntregeşte trimestrial de catre Operator, până în ziua de 15 a primei luni a fiecărui trimestru.

7.3 Din garanţie se reţin, dacă este cazul, penalităţileşi orice alte sume datorate Autorităţii Contractante sau U.A.T.-urilor beneficiare si membre A.M.T.P.I., sume care nu au fost achitate de catre Operator, in baza Contractului sau a altor prevederi legale.

7.4 Garanţia se restituie la sfârşitul prezentului Contract, în termen de maxim 30 de zile după îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract.

CAPITOLUL 8. DIFERENȚELE DE TARIF

8.1. Operatorul se obligă să transporte toate categoriile de călători care beneficiază de gratuitățile şi reducerile la transportul în comun, prevăzute în Anexa 7.1, şi care deţin un Titlu de călătorie valabil, precum şi de orice alte gratuităţi şi reduceri ce reies din acte normative şi hotărâri ale U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I.. Modul de acordare a Diferențelor de tarif este cel prevăzut în Anexa 7.2.

8.2. Operatorul se obligă să emită Titluri de călătorie pentru toate categoriile de călători care beneficiază de reduceri sau de gratuităţi, potrivit prevederilor legale şi hotărârilor U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I. (cu exceptia celor care beneficiaza de gratuitate prin legi speciale).

8.3. Acoperirea Diferențelor de tarif acordate se va face potrivit prevederilor legale, pana la valoarea aprobată a Abonamentelor sau Tarifelor de călătorie stabilite, în baza numărului de Titluri de călătorie cu valoare redusă vandute, determinate potrivit art. 8.4 de mai jos.

8.4. Pentru realizarea decontărilor pentru Diferențele de tarif, Operatorul trebuie să facă dovada numărului de Titluri de călătorie cu valoare redusă vândute/eliberate. Dovada se va face prin deconturile privind diferentele de tarif (Anexa nr. 7.4).

Pentru realizarea deconturilor pentru gratuitatiacordate conform prevederilor legale sau hotararilorConsiliilor Locale ale UAT-urilor beneficiare si membre A.M.T.P.I., (persoane cu handicap, veterani de razboi, pensionari etc.) prin persoana imputernicita din cadrul UAT-ului beneficiar si membru A.M.T.P.I. / direcţia / serviciul / compartimentul de resort, cu atribuţii specifice privind gestionarea datelor de identificare a persoanelor beneficiare, înaintează către Operator, până la data de 20 a lunii pentru luna precedentă toate documentele justificative, în vederea verificării şi întocmirii deconturilor. Pentru restul categoriilor de beneficiari, operatorul asigură documentaţia justificativă (titluri de calatorie cu valoare redusa si /sau

gratuitevandute/eliberate), în baza căreia întocmește deconturile privind diferențele de tarif (Anexa nr. 7.4).

8.5. Plata către Operator pentru Diferențele de tarif acordate se va face lunar de U.A.T.-urile beneficiare si membre ale A.M.T.P.I.., în baza facturii emise de către Operator şi a documentației justificative. Operatorul are obligația de a emite factura in luna următoare acelei pentru care se face decontarea, până la data de 10 – pentru reducerile de tarif, respectiv, pana la data de 25 – pentru gratuitati, la care vor atașa dovezile prevăzute la art. 8.4 de mai sus, pentru fiecare categorie de facilități în parte. Autoritatea Contractantă este obligată să facă plata în termen de 15 zile de la data primirii facturii.Modelul de decont este prevăzut în Anexa 7.4.

8.6 Suma facturata de Operator reprezentand Diferența de tarif pentru luna respectiva intra in calculul compensarii pentru luna respectiva, indiferent de stadiul platii facturii pentru Diferența de tarif.

8.7 Pentru nerespectarea termenului de plată a diferențelor de tarif sau a gratuităților, U.A.T.-urile beneficiare si membre ale A.M.T.P.I. datorează Operatorului penalități de întârziere, de 0,01% pe zi de întârziere aplicate asupra sumei neachitate.

8.8 Sumele aferente Diferențelor de tarif se estimează anual de către Operator şi se comunică UAT-urilor (acolo unde se acorda) pentru a fi prevăzute în bugetele anuale proprii. La aceste sume trebuie avuta in vedere laelaborarea Bugetelor locale si Taxa pe valoarea adaugata, care se adauga la veniturile estimate.

8.9. Orice modificare a vreunei Anexe nr. 7 (inclusiv a Anexelor nr. 7 subsecvente) se va realiza in baza prevederilor legislative sau a HCL-ului UAT-ului beneficiar si membru A.M.T.P.I., prin actualizarea Anexei aferenta acelui U.A.T., anexa care va fi semnata de catre Operator si de catreA.M.T.P.I.

CAPITOLUL 9. COMPENSAȚIA

9.1 U.A.T.-urile beneficiare si membre ale A.M.T.P.I. ii vor plăti Operatorului o Compensație pentru efectuarea Obligațiilor de serviciu public, formata din:

1. **Compensatia propriu-zisa** la care este indreptatit Operatorul, calculata conform formulei: Compensația propriu-zisa pentru efectuarea Obligațiilor de serviciu public = Cheltuielile de exploatare + Profit rezonabil– Venituri ale Operatorului asociate Obligatiei de serviciu public.

C = CE + Pr– V

C – reprezintă Compensația propriu-zisa

CE – reprezintă cheltuielile de exploatare eligibile, aferente Obligațiilor de serviciu public,

Pr – reprezintă profitul rezonabil al Operatorului, reprezentand o rată de rentabilitate a capitalului normală pentru sectorul de activitate de transport public si care tine seama de nivelul de risc al Serviciului de transport public local suportat de Operator. Profitul rezonabil pe toată perioada Contractului, stabilit de Părți este de6,69 %. (Nivelul profitului rezonabil va fi actualizat anual, în termen de maxim 30 de zile de la data publicării pe site-ul Consiliului Concurenței pentru luna decembrie a anului precedent și va fi egal cu Rata SWAP pentru România, la care se adaugă 100 puncte procentuale.RataSWAP pentru PREZENTUL contract este de 5,69 perioada 01.07.2022 - 31.12.2022, deci nivelul profitului rezonabil pentru aceasta perioada va fi de 6,69%)

V – reprezintă totalitatea veniturilor generate în legătură cu prestarea Serviciului de transport public local de catre Operator, pentru luna pentru care se acordă Compensația, respectiv:

A. venituri din activitatea de vânzare a Titlurilor de călătorie la care operatorul este indreptatit, pentru toți utilizatorii de pe teritoriul administrativ al tuturor UAT-urilor beneficiare si membre AMTPI;

B. orice alte venituri obținute de către Operator în legătură cu prestarea Serviciului de transport public local de călători prin curse regulate.

2. *Diferente de tarifla care operatorul este indreptatit conform capitolului 8 la prezentul contract.*

9.2. Compensația totala se calculează și se plătește cumulat pentru activitățile de transport în comun cu tramvaie, autobuze electrice si autobuze

9.3. Compensația propriu-zisa ii va fi plătită Operatorului decatre UAT-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I., în baza Raportului lunar de constatare întocmit de către operator și semnat de Autoritatea Contractantă (Anexa nr. 8.1 Raport Lunar de Constatare, se va completa cu valorile realizate si inregistrate in contabilitatea Operatorului). Acesta va fi întocmit în termen de maxim 35 de zile de la încheierea lunii pentru care se calculează compensația. Raportul lunar de constatare întocmit de Operator va fi agreat și semnat de Autoritatea Contractantă, în termen de 10 zile de la primirea lui.

9.4. În cazul în care sumele înscrise în Raportul lunar de constatare(Anexa nr. 8.1 Raport Lunar de Constatare, se va completa cu valorile realizate si inregistrate in contabilitatea Operatorului) sunt contestate de către Părți, acest lucru va fi menționat în Raportul lunar de constatare, iar UAT-

ul/UAT-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I. va/vor plăti partea necontestată în termenul prevăzut la art. 9.5 de mai jos, urmând ca pentru partea contestată, Părțile să acționeze potrivit Capitolului 23.

9.5. Operatorul are obligația de a întocmi și a trimite factura (cu regularizarea avansului) pentru plata Compensației propriu-zise în termen de 5 zile de la semnarea Raportului lunar de constatare. UAT – urile beneficiare si membre ale A.M.T.P.I. au obligația de a plăti Compensația totala Operatorului în termen de **20** de zile de la data primirii facturii de către acesta din urmă.

9.6. Compensația nu poate depăși Efectul financiar net. Compensatiatotala va fi compusa din:

1.Compensatia propriu-zisa la care este indreptatit Operatorul, calculata conform formulei de la punctul 9.1 din prezentul contract,

2. Diferente de tarif la care operatorul este indreptatit conform capitolului 8 la prezentul contract.

9.7. În vederea evitării supracompensării, în termen de 30 zile de la aprobarea situațiilor financiare anuale, Operatorul va întocmi decontul anual pentru calculul Compensației totale anuale, potrivit Anexei 8.2. Compensația anuală reprezintă cea mai mică valoare dintre:

- valoarea totală anuală a Compensației totale calculate potrivit Rapoartelor lunare de constatare aprobate pentru anul respectiv; și
- valoarea totală anuală a Compensației totale, calculate potrivit art. 9.1 de mai sus, în care CE se va înlocui și va reprezenta valoarea cheltuielilor efective suportate de Operator pentru prestarea Obligației de serviciu public efective, pe categoriile de costuri prevăzute în Anexa 9, conform situațiilor financiare anuale auditate.

9.8. În cazul în care Compensația propriu-zisa acordată Operatorului pentru anul anterior este mai mare decât Compensația propriu-zisa anuală calculată potrivit art. 9.6 de mai sus, Operatorul va vira în conturile U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I. diferența rezultată, în termen de 15 zile calendaristice de la data stabilirii compensației anuale.

9.9. Părțile vor datora penalități de întârziere la nivelul 0.01% / zi din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere, în cazul în care nu vor vira la timp sumele datorate în baza prezentului Contract.

9.10. Fondurile acordate cu titlu de Diferente de tarif (la care se adauga TVA) si de Compensare vor fi aprobate de Consiliile Locale ale fiecarui UAT beneficiar si membru A.M.T.P.I., in functie de estimarileinitiale si vor putea fi supuse rectificarilor ulterioare de buget, in vederea asigurarii necesarului de sume pana la sfarsitul anului.

9.11. Valoarea estimata anuala a Compensatieitotale cuvenită Operatorului pe durata contractului este prezentata in Anexa 17.

CAPITOLUL 10. TARIFE ŞI TITLURI DE CĂLĂTORIE

10.1. Autoritatea Contractantă va stabili Tarifele de călătorie, iar Operatorul va încasa veniturile din vânzarea Titlurilor de călătorie pentru Serviciile de transport public prestate de către Operator în baza prezentului Contract.

10.2. La momentul intrării în vigoare a prezentului Contract, Operatorul va aplica Tarifele de călătorie prevăzute în Anexa 6.1.

10.3 Operatorul are obligaţia de a organiza şi presta activitatea de vânzare a Titlurilor de călătorie. În acest sens, Operatorul se obligă să asigure emiterea Titlurilor de călătorie şi distribuirea acestora în conformitate cu prevederile din Anexa 6.3.

10.4 Elementele de identificare ale Titlurilor de călătorie vor fi stabilite de Autoritatea Contractantă şi agreate cu Operatorul potrivit legii.

10.5 Transportul public de călători se va desfăşura conform legislaţiei în vigoare şi a regulamentului de organizare şifuncţionare a Serviciului de transportul public local aprobat deA.M.T.P.I., care prevede obligaţiile călătorilor şi suprataxa pentru încălcarea acestor obligaţii, inclusiv sancţiunile pentru călătorii care călătoresc fără Titlu de călătorie valabil.

10.6 Controlul călătorilor care folosesc transportul public integrat pe teritoriul administrativ al u.a.t.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I. este realizat de către operator prin personalul propriu sau desemnat de catre acesta.

10.7. Operatorul se obliga sa intreprinda toate actiunile necesare pentru reducerea numarului de calatori care circulă fără Titlu de călătorie valabil pe traseele pe care acesta opereaza.

10.8 Tarifele de călătorie vor fi stabilite, modificate şi ajustate potrivit prevederilor din Anexa 6.2.

10.9 În termenul prevăzut prin Hotărârea A.M.T.P.I., Operatorul este obligat să aplice tarifele de calatorie aprobate, modificate si ajustate.

CAPITOLUL 11. INVESTIȚII

11.1 Operatorul are obligația de a realiza investițiile în legătură cu prestarea Serviciului de transport public local în conformitate cu Programul de Investiții al Operatorului, prevăzut în Anexa 3.1.

11.2 Costurile aferente investițiilor realizate de Operator din surse proprii sau atrase, vor fi luate in considerare pentru calculul Compensatiei.

11.3 Activitățile de implementare a investițiilordinProgramul de Investiţiial U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I., desfășurate de OperatorînbazaprezentuluiContract, se consideră activitățieligibilepentrucalcululcheltuielilor de exploatareaferenteObligațiilor de serviciu public (CE) conforminstrucțiunilordinAnexa 9.

11.4 U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I. au obligația de a finanța investițiile din Programul de Investiții al U.A.T.-urile beneficiare si membre ale A.M.T.P.I., prevăzut în Anexa 3.2, iar AutoritateaContractantăare obligatia de a face demersuri in acest sens.

11.5 Cheltuielile în legătură cu implementarea investițiilor din Programul de Investiţii al U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I., desfășurate de Operator in baza imputernicirii data de U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I. si a prezentului Contract, se evidenţiază distinct şisecomunicadupareceptialucrarilorU.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I. si Autoritatii Contractante, pentru inregistrare in evidenta patrimoniului public concesionat.

11.6 Amortizarea lunară aferentă investiţiilor realizate de Operator conform Anexei... -Programul de investiții al Operatorului cu finanțare din surse proprii, va fi luată în considerare pentru calculul Compensației, cu respectarea prevederilor legale in vigoare.

CAPITOLUL 12. SERVICIUL DE TRANSPORT PUBLIC

12.1 Infrastructura de Transport

12.1.1 Infrastructura de transport este ceadefinită de art. 14 dinLegea nr. 92/2007 și este formatădininfrastructurarutierăşiinfrastructura de operare.

i. Operatorul are dreptulşiobligațiade a administra infrastructura de operare, care reprezintăinfrastructura de transport concesionatăînscopulprestăriiServiciului de transport public local si/sauinfrastructuraproprieutilizatapentruprestareaserviciului.

ii. U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I. si AutoritateaContractantă audreptulşiobligaţia de a administra infrastructurarutieră. Infrastructurarutieräconstăîninfrastructura de transport, utilizată de Operatorpentruefectuareaserviciului de transport public local (strazi, semafoare, semnalisticarutieraetc). si care nu esteconcesionataOperatorului.

12.1.2 Responsabilitateaîntreţineriiinfrastructurii de operare in parametri tehnici de exploatare(**cum ar fi, fara a avea caracter limitativ:** racordarea si cheltuielile cu energia electrica, realizarea semnalizarii rutiere, precum si amenajarea, deszăpezirea, curăţeniaşisalubrizarea in punctele de imbarcare/debarcare a calatorilor) este obligaţiaUAT-urilorbeneficiare si membre A.M.T.P.I. sau a altorAutorităţiPublicecompetente, conformlegii, cuexceptiaMunicipiului Iasi, in care aceastaobligatie va fi in sarcinaOperatorului. Punctele de imbarcare/debarcare vor respecta prevederile legale.

12.1.3 Responsabilitateaîntreţineriiinfrastructuriirutiere (deszăpezire, întreţinere rigole, curăţenieşisalubrizare, etc.) este obligaţiaU.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I.sau a altorAutorităţiPublicecompetente, conformlegii.

12.1.4 Operatorul va întocmi un Program anual de întreţinereşireparare a infrastructurii de operare, până la data de 31 decembrie a anuluiprecedent celui pentru care se întocmeşte, cuscopulde aasiguramenţinereainfrastructurii de operareîntr-o condiţietehnică optima, care ii va fi notificatAutoritatii Contractante.

12.1.5 Independent de executareaProgramuluianual de întreţinereşireparare a infrastructurii de operareîntocmitşiaprobatpotrivitclauzei 12.1.4/13.1.4de mai sus, Operatorul va asiguralucrări de reparaţieori de câteori este necesar, încaz de accidente rutiereorialtecazuride avarie a infrastructurii de operare, încel mai scurttimp, învedereaasigurăriicontinuităţiişisiguranţeiprestăriiServiciului de transport public local.

12.2 Condiţii de exploatare a sistemului de transport

Condiţiile de exploatare a sistemului de transport de catre Operator sunt cele prevăzute în Legea nr. 92/2007, în Normele de aplicare ale acesteia şi actele normative prevăzute în Anexa 1, precum şi în Programul de circulaţie şi in Programul de transport, şi se vor modifica odată cu legislaţia aplicabilă.

12.3 Planificarea Serviciului

12.3.1 Autoritatea Contractantă este responsabilă de planificarea Serviciului de transport public local, inclusiv prin intocmirea Programului de transport al Operatorului. In acest sens, Autoritatea Contractantă va trimite Operatorului in fiecare an, propunerea pentru Programul de transport si modificarile acestuia, daca este cazul, pana la data de 01 octombrie, de regula, sau ori de cate ori situatia o impune.

12.3.2 In termen de 15 zile de la primirea propunerilor mentionate la 12.3.1, Operatorul va prezenta Autorității Contractante propuneri scrise cu privire la eventualele amendamente la Programul de transport (incluzand Programul de circulatie).

12.3.3 Autoritatea Contractantă va comunica Operatorului tot in termen de 15 zile de la primirea propunerilor de modificare a Programului de transport al Operatorului daca acestea sunt acceptate, astfel încât Programul de transport să poată fi finalizat şi aprobat de către Autoritatea Contractantă, pana la data de 20 decembrie. În situaţia în care Autoritatea Contractantă nu este de acord cu modificarile propuse, Operatorul va continua să aplice Programul de transport existent, iar Autoritatea Contractantă va continua să plătească Compensaţia în baza Programului de transport al Operatorului existent.

12.3.4 Numarul total de kilometri din Programul de transport nu va putea varia de la un an la altul cu mai mult de 5% in plus, sau 5% in minus, fata de numarul de kilometri din anul anterior, decat cu acordul expres scris al Operatorului.

12.3.5 Programul de transport va putea fi modificat oricând pe parcursul derulării Contractului, unilateral de către Autoritatea Contractantă, pe baza unor criterii obiective, inclusiv, dar fără a se limita la analizele rezultate din sondaje de opinie, dezbateri publice, studii de trafic, necesităţi generate de lucrări la infrastructura de transport, sau evenimente speciale. Operatorul are obligaţia de a implementa Programul de transport astfel modificat esalonat, în termen de 60 de zile de la primirea notificării în acest sens de la Autoritatea Contractantă. Acordul expres al Operatorului pentru noul Program de Transport este necesar în cazul în care cererea depăşeşte capacitatea de transport, precum şi atunci când numărul total de kilometri din Programul de transport astfel modificat variaza faţă de cel precedent, pe oricare din modurile de transport, cu mai mult de 5% în plus, sau5% în minus.

12.4 Cerinţele standard pentru vehicule

12.4.1 Operatorul va presta Serviciile de transport public local cu mijloace de transport:

i. Puse la dispozitiede către U.A.T.-urile beneficiare si membreA.M.T.P.I.si/sau de catreAutoritatea Contractantă Operatorului pentru prestarea Serviciului de transport public local potrivit prezentului Contract;

ii. Care se află în proprietatea Operatorului ori Deținute de Operator în baza unor contracte de leasing sau inchiriere;

iii. Achiziționate de către Operator conform Programului de investiții, potrivit Anexei 3.1, sau ca urmare a unei majorări de capital social.

12.4.2 Operatorul poate folosi pentru prestarea Serviciului de transport public local numai mijloace de transport care îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

i. respectă cerinţele legale privind siguranţa în trafic şiprotecţia mediului;

ii. dețin toate autorizațiile, licențele și celelalte documente cerute de lege în scopul prestării Serviciului de transport public local;

iii. respectă specificațiile tehnice din Anexa 5.1.

12.4.3 In vederea realizarii programului de transport, Operatorul poate achiziționa mijloace de transport rulate (care pot funcționa cel puțin 2 ani - in cazul autobuzelorşi microbuzelor sau4ani – in cazul tramvaielor) sau noi și care corespund cerințelor prevăzute în Programul de transport și în Anexa 5.1. Autobuzele si microbuzeleastfelachiziţionate vor fi conforme celpuţincustandardul de emisii EURO 6.

12.5 Siguranţa

12.5.1 Operatorul este singurul responsabil de siguranța călătorilor săi, in limita competentelor sale.

12.5.2 Călătorii și bunurile acestora vor fi asigurate de Operator pentru consecinţele accidentelor de trafic. În acest sens, Operatorul are obligația de a încheia și menține valabile, pe toată durata Contractului, polițe de asigura

re pentru asigurarea călătorilor și a bunurilor acestora. Autoritatea Contractantă are dreptul de a verifica în orice moment polițele de asigurare încheiate.

12.5.3 Mijloacele de transport și personalul folosit de Operator pentru prestarea Serviciului de transport public local trebuie să respecte toate cerințele legale privind siguranța rutieră, siguranța călătorilor și a conducătorilor vehiculelor.

12.6 Calitatea Serviciului, Reclamaţiile Călătorilor

12.6.1 Indicatorii de performanţă ce trebuie respectaţi de Operator şimonitorizaţi de Autoritatea Contractantă sunt prezentaţi în Anexa 11 la Contract.

12.6.2 Abaterile justificate de la Programul de Transport sunt prezentate în Anexa 13.

12.6.3 Nerespectarea indicatorilor de performanţă de către Operator duce la aplicarea de penalităţi, în conformitate cu Anexa 11 din prezentul Contract.

12.6.4 Penalităţile prevazute la 12.6.3 vor fi reţinute din garanţia constituită conform Capitolului 7 de mai sus. În cazul în care garanţia nu acoperă totalitatea penalităţilor, suma rămasă de plată va fi reţinută din Compensaţia lunară datorată de Autoritatea Contractantă-.

12.6.5 În cazul neîndeplinirii indicatorilor de performanţă de către Operator, Autoritatea Contractantă va stabili în sarcina acestuia un plan de măsuri pentru îndeplinirea indicatorilor, în termen de 60 de zile.

12.6.6 Operatorul are obligaţia de a face disponibile detaliile cu privire la procedura de reclamaţiepe panouri de informare ori în alte locuri vizibile, amplasate pe traseele din Programul de Transport.

12.6.7 Operatorul va înregistra toate reclamaţiile călătorilor indiferent de calea de primire a acestora (direct, poşta, poştaelectronică) într-un registru special pentru reclamaţii ("Registrul de Reclamaţii"). Autoritatea Contractantă are dreptul să ceară în fiecare lună un raport cu privire la Registrul de Reclamaţii de-a lungul lunii anterioare.

12.6.8 Operatorul este obligat să răspundă reclamaţiilor scrise ale călătorilor primite direct, în termen de 30 de zile de la primirea lor, în conformitate cu legislaţia în vigoare.

12.6.9 Pentru petiţiile care exced competenţei Operatorului, acesta transmite petiţia Autorităţii Contractante sau altor autorităţi competente în vederea formulării unui răspuns, dar şi o informare petentului privind redirecţionarea petiţiei sale.

12.6.10Autoritatea Contractantă va transmite, în termen de 48 ore, Operatorului, petiţiile al căror răspuns se referă la activitatea Operatorului şi primite de aceasta sau de U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I.. Acestea vor fi incluse de către Operator în Registrul de Reclamaţii.

12.7 Măsuri de Control al Traficului

Autoritatea Contractantă si/sau U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I.va, respectiv, vor menţine pe toată perioada Contractului, un sistem de management al traficului, pentru reglementarea priorităţii în intersecţiile cu trafic controlat, astfel încât să se asigure:

i. menţinerea în grafic a vehiculelor Operatorului, conform Programului de circulaţie aprobat;
ii. stabilirea priorităţilor de trafic;
iii. transmisia, înregistrarea şi stocarea imaginilor din trafic.

12.8 Sistemul de taxare

12.8.1 Autoritatea Contractantă si/sau U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I.va, respectiv, vorasigurarealizareacompletărilor şi modernizărilor care trebuie aduse Sistemului Automat de Taxare, precum şi implementarea unui sistem integrat de taxare electronică.

12.8.2 Gestiunea sistemului integrat de taxare electronică revine în sarcina Operatorului, pe întreaga durată a Contractului.

12.8.3 Operatorul are obligaţia de a monta pe mijloacele de transport folosite pentru realizarea Serviciului de transport public local, validatoarele pentru Titlurile de călătorie şi echipamentele de bord, potrivit specificaţiilor din Anexa 5.1 şi de a le menţine în stare de funcţionare pe toată durata efectuării curselor.

12.8.4 AutoritateaContractantăsi/sau U.A.T.-urile beneficiare si membre A.M.T.P.I. are, respectiv, au areobligaţia de a pune la dispoziţiaOperatoruluivalidatoareleşiechipamentele de bord menţionate la art. 12.8.3 de mai sus, întermen de 3 ani de la obţinerea de cătreOperator a Licenţei de traseupentrufiecarevehiculfolositînprestareaServiciului de transport public local.

12.8.5 Până la implementarea unui Sistem de Management al Transportului Public complet funcţional, indicatorii prevăzuţi în Anexa 11 vor fi monitorizaţi de către Autoritatea Contractantă pe baza rapoartelor Operatorului date pe proprie răspundere.

12.9 Controlul călătorilor

12.9.1 Serviciul de transport public local se va desfăşura conform legislaţiei în vigoare şi a regulamentului de organizare şifuncţionare a serviciului de transport aprobat prin Hotărârea Autoritatii Contractante, care prevede obligaţiile călătorilor şi suprataxa pentru încălcarea acestor obligaţii, inclusiv sancţiunile pentru călătorii care călătoresc fără bilet, abonament sau alt Titlu de călătorievalabil.

12.9.2 Controlul călătorilor care folosesc transportul public este realizat de către Operator conform prevederilor Anexei nr. 15 - Regulament pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate in Municipiul Iasi si in Zona Metropolitana a Municipiului Iasi, pe raza U.A.T.-urile beneficiare si membre ale A.M.T.P.I.

CAPITOLUL 13. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI

Fără a aduce atingere tuturor drepturilor și obligațiilor menționate în prezentul Contract și în legislația în vigoare, Operatorul va avea următoarele drepturi și obligații:

13.1 Autorizații și licențe

13.1.1 Operatorul are obligația să dețină pe durata prezentului Contract licențacomunitarăvalabilă și copii conforme ale acesteia pentru fiecare mijloc de transport auto de persoane folosit în realizarea Serviciului de transport public local, precum șilicență de traseuvalabilăemisă de AutoritateaContractantăpentrufiecaretraseu/tur folositînrealizareaServiciului de transport public local.

13.1.2 Operatorul are obligația să dețină pe durata prezentului Contract autorizatie de transport valabila pentru serviciul de transport electric.

13.2 Restricții teritoriale

13.2.1 În conformitate cu articolul 5 (2) b) din Regulamentul CE 1370/2007, Operatorul are dreptul de a presta Serviciul de transport public local conform Programului de transport aprobat de catre Autoritatea Contractanta.

13.2.2 Operatorul, in calitatea sa de operator intern, are obligația de a nu participa la procedurile de licitație ori negociere directă pentru prestarea de servicii de transport public local în afara razei administrativ-teritoriale a Autorității Contractante, cu excepțiasituatiilorpermise de actele normative aplicabile.

13.3 Separarea contabilității

13.3.1 Operatorul are obligatia de a tine o evidenta contabila separata pentru activitatile si serviciile care fac obiectul prestarii Serviciului de transport public local din prezentul contract.

13.3.2. SeparareacontabilitatiipeactivitatileServiciului de Transport Public prestat de catreOperatortrebuie sa indeplineascaurmatoareleconditii:

i. conturilecurentecorespunzătoarefiecăreiadintreacesteactivităţitrebuiesă fie separate, iarproporţiaactivelorcorespunzătoareşi a costurilor fixe aferentetrebuiesă fie alocatăînconformitatecunormelecontabileşi fiscale învigoare;

ii. toatecosturilevariabile, o contribuţieadecvată la costurile fixe şi un profit rezonabillegat de oricealtăactivitate a operatorului de serviciu public nu pot fi subnici o formăimputateserviciului public încauză;

iii. costurileserviciuluipublic trebuiesă fie acoperite din VENITURILE DIN EXPLOATARE şidinplăţiledinparteaU.A.T.-urilorbeneficiare si membre ale A.M.T.P.I.sub forma dediferenţe de tarifşide compensaţie,,fărănicioposibilitate de transfer de veniturică̆tre un alt sector de activitate a operatorului de serviciu public.

13.4 Întreţinere, reparaţii şi salubrizare

13.4.1 Operatorul are obligaţia exploatării, întreţinerii si reparării Serviciului de transport public local şi, respectiv, a echipamentelor existente şi viitoare aferente acestuia, potrivit prevederilor prezentului Contract.

13.4.2 Operatorul are obligaţia să asigure operaţiile de întreţinereşireparaţii necesare parcului de mijloace de transport, stabilit prin Contract, cu respectarea reglementărilor legale în vigoare privind efectuarea acestor activităţi.

13.4.3 Operatorul are obligaţia să efectueze întreţinerea curentă, reparaţiile curente şi accidentale care se impun, la bunurile puse la dispozitie de către U.A.T.-urilebeneficiare si membre A.M.T.P.I., conform programelor de întreţinereşiinvestiţiinotificateAutoritatiiContractante. Costurile aferente acestei activităţi vor fi luate în considerare pentru calculul Cheltuielilor de exploatare aferente Obligaţiilor de serviciu public (CE) reglementate la Capitolul 9/10de mai sus, conform instrucţiunilor din Anexa 9.

13.4.4 Operatorul are obligaţia să asigure întreţinerea şi reparaţia infrastructurii de în conformitate cu Programul anual de întreţinere şi reparare a infrastructurii de operare întocmit potrivit art. 12.1.4, precum şi lucrările accidentale care se impun potrivit art. 12.1.5.

13.4.5 Operatorul are obligaţia să fundamenteze bugetul anual pentru întreţinerea curentă şi reparaţiile curente la bunurile concesionate/puse la dispozitie.

13.4.6 Operatorul are obligaţia să asigure menţinerea stării tehnice corespunzătoare şicurăţenia mijloacelor de transport folosite în prestarea Serviciului de transport public local şi a instalaţiilor auxiliare acestora.

13.4.7 Operatorul are obligația să asigure, zilnic şi ori de câte ori este nevoie, salubrizarea, spălarea şi dezinfectarea mijloacelor de transport, atât la interior, cât şi la exterior.

13.4.8 Operatorul are obligația de a informa Autoritatea Contractantă, cu 48 de ore înainte, în legătură cu efectuarea unor lucrări de întreținere (lucrările proprii) la infrastructura de transport folosită pentru prestarea Serviciului de transport public local, daca aceste lucrări afectează programul de transport.

13.5 Siguranța și confortul Serviciului de transport public local

13.5.1 Operatorul este singurul răspunzător pentru siguranța şi confortul călătorilor.

13.5.2 Operatorul are obligația să asigure prestarea Serviciului de transport public local cu respectarea prescripţiilor, normelor şi normativelor tehnice în vigoare.

13.5.3 Operatorul are obligația să presteze Serviciul de transport public local cu vehicule prevăzute în prezentul Contract şi care îndeplinesc condițiile prevăzute în Anexa 5.1.

13.5.4 Operatorul are obligația de a lua toate măsurile pentru a asigura apărarea călătorilor împotriva infracțiunilor şi accidentelor rutiere, inclusiv, dar fără a se limita la:

(i) Menținereailuminării constante a mijloacelor de transport;

(ii) Afișareaînlocurivizibileînmijloace de transport de informațiidespre cum trebuieacordatăasistențăîncazuri urgente ;

(iii)Luarea de măsuriimediatepentruremediereaunordefecţiuni, deraierisauavariiapăruteînfuncţionareaServiciului de transport public local.

13.5.5 Operatorul are obligația să asigure verificarile necesare, înainte de plecare, a vehiculelor şi a conducatorilor de vehicule, pentru a asigura conformitatea cu cerințele prevăzute de legislația aplicabilă.

13.5.6 Operatorul are obligația să planifice efectuarea inspecţiilor tehnice periodice/reviziilor tehnice periodice pentru mijloacele de transport, astfel încât să asigure respectarea programului de circulaţieşi a prevederilor reglementărilor legale în vigoare privind siguranța rutieră și a celei privind transportul cu tramvaiul.

13.5.7 Operatorul are obligația să se asigure că niciun călător nu are acces în interiorul cabinei ~~şoferului~~conducatorului de vehicul, în situaţia în care mijlocul de transport este dotat cu cabină pentru şofer.

13.5.8 Operatorul are obligația să se asigure că vehiculele opresc numai în stațiile amenajate şi că uşile vehiculelor nu se pot deschide în timpul mersului.

13.5.9 Operatorul are obligația să mențină în stare de funcționare toate echipamentele de siguranță, inclusiv, dar fără a se limita la mânere, balustrade, suporturi speciale.

13.5.10 Operatorul are obligația să se asigure că toticonducatorii de vehicule respectă întocmai prevederile legislative relevante și să implementeze măsuri de îmbunătățire a calificării acestora.

13.5.11 Operatorul are obligația să aplice normele de securitate și sanătate în muncă specifice Serviciului de transport public local.

13.6 Proceduri interne

13.6.1 Operatorul are obligația de a întocmi proceduri interne, cu respectarea prevederilor legale aplicabile, în termen de 120 de zile de la intrarea în vigoare a prezentului Contract, care se vor referi cel puțin la:

i. Actualizareainformațiilor de transport peafișeșipanouri de informare;
ii. Administrareașicontrolulbunurilorpierdute;
iii. Administrareareclamațiilor, întrebărilorșisugestiilor;
iv. Codul de conduită al șoferilor si alvatmanilormijloacelor de transport ;
v. Instrucțiuniprivindprevenireașicombaterease săvârșirii de fapte cu incidențăasuprasiguranțeișisecurității călătorilor pe durata călătoriei;
vi. Instrucțiunișiplanuriprivindsituațiile de urgență.

13.6.2 Autoritatea Contractantă va avea acces laprocedurile interne menționatemai sus.

13.7 Activități conexe Serviciului de transport public local

13.7.1 Operatorul are dreptul sa asigure și alte activități de transport sau activități conexe Serviciului de transport public local, care nu fac obiectul Delegării de gestiune.

13.7.2 Autoritatea Contractanta aproba efectuarea de catre Operator a urmatoareloractivitati de transport sau activități conexe Serviciului de transport public local, care nu fac obiectul Delegării de gestiune:prestarea de servicii de transport turistic, transport prin curse speciale, servicii ITP pentru terti, inchirierespatiupublicitar, cedaredrept de folosinta/inchirierepartiala a stalpilorconcesionati si imobile care fac obiectulprezentuluicontract, școală pentru conducătorii de vehicule, fără a se limita la acestea, cu respectarea reglementărilor specifice domeniului și în conformitate cu regulile și cerințele stabilite de Autoritatea Contractantă. Inchirierea spatiilor pentru publicitate pe mijloacele de transport (interior, exterior), in statiile mijloacelor de transport

public si pe stalpii care fac parte din infrastructura concesionata, va fi aprobata de Primarul Municipiului Iasi.

Operatorul va pastra din incasare in baza contractelor incheiate cu tertii pentru activitatile de inchirierea bunurilor proprietate publica o cota-parte reprezentand 50% din veniturile incasate, diferentavirandu-se catre bugetul local al Municipiului Iasi pana la data de 15 a lunii pentru incasarile din luna precedenta. Cheltuielile Operatorului pentru bunurile mobile inchiriate vor fi recuperate integral de la beneficiarul inchirierii.

Operatorul va pastra din incasare in baza contractelor incheiate cu tertii pentru activitatile de inchiriere a bunurilor proprietate publica o cota-parte reprezentand 50% din veniturile incasate, diferentavirandu-se catre bugetul local al Municipiului Iasi pana la data de 15 a lunii pentru incasarile din luna precedenta. Cheltuielile Operatorului pentru bunurile mobile inchiriate vor fi recuperate integral de la beneficiarul inchirierii.

13.7.3 Costurile aferente acestor activități nu intră în calculul Compensației. Pentru aceste activități, Operatorul va ține o evidență separată, cu inregistrari contabile separate, pentru fiecare serviciu prestat. Operatorul va implementa în realizarea evidențelor contabile, măsuri de restricționare și departajare a costurilor între Obligația de serviciu public și activitățile comerciale, în conformitate cu Anexa 9.

13.7.4 Operatorul are dreptul să rețină toate veniturile rezultate din prestarea altor activități de transport și a activităților conexe Serviciului de transport public local, care nu fac obiectul Delegării de gestiune, cu exceptia sumei reprezentand cota-parte mentionata la art. 13.7.2 al. 2 din prezentul contract.

13.8 Cesiunea și subcontractarea

13.8.1 Operatorul are obligația de a nu cesiona Serviciul de transport public local unei alte societăţi decât în cazul în care această societate este rezultatul divizării, fuzionării sau înființării ca filială a societății Operatorului, cu aprobarea Autorității Contractante și cu asumarea de către cesionar a condițiilor prezentului Contract.

13.8.2 Operatorul are obligația de a nu încheia cu terți contracte de subdelegare a Serviciului de transport public local.

13.9 Activități de Marketing

13.9.1.Operatorul are obligația de a întocmi un plan de marketing coerent, până la data de 1 decembrie a fiecărui an pentru anul urmator, pentru a promova utilizarea Serviciului de transport public local, cu scopul de creşte utilizarea Serviciului de transport public local şi a îmbunătăți gradul de satisfacție a călătorilor.

13.9.2.Autoritatea Contractanta avizează Planul de marketing propus de Operator pana la data de 15 decembrie a anului, iar Operatorul are obligatia sa il realizeze.

13.10 Informareapublicului

13.10.1 Operatorul are obligația să informeze permanent călătorii cu privire la traseele, programele de circulație deservite, Tarifele de călătorie aplicate, precum şi modificarea acestora.

13.10.2 Operatorul are obligația să producă şi să distribuie materiale informative cu privire la traseele şi programele de circulație, modicările acestora, Titlurile de călătorie şi punctele de vânzare ale acestora, modul de cumpărare, Tarifele de călătorie practicate, obligațiile călătorilor şi obligațiile Operatorului față de călători, precum şisancțiunile pentru încălcarea acestor obligații.

13.10.3 Afişareainformațiilor de mai sus se va face în stații sau în mijloacele de transport ori pe site-ul propriu al Operatorului şi în mass-media. Informațiile publicate prin oricare din aceste mijloace vor fi permanent actualizate.

13.10.4 Operatorul are obligația să promoveze serviciul de transport public local în colaborare cu Autoritatea Contractantă.

Constructia, investitia, amenajarea, modernizarea si intreținerea stațiilor, precum şi aducerea de utilități în zona acestora intră în grija U.A.T.-urilor beneficiare si membre ale A.M.T.P.I., de pe raza căreia se află stațiile.

13.10.5 Operatorul are obligația să dea declarații de presă sau sa transmitaanunțuri cu privire la schimbările permanente sau temporare cu privire la Serviciul de transport public local; de asemenea, Operatorul va initia campanii promoționale pentru promovarea activității sale.

13.11 Alte drepturi şi obligații aferente prestării Serviciului de transport public local

13.11.1 Operatorul are obligația să exploateze în mod direct, pe riscul şi pe răspunderea sa, bunurile concesionate şi sa presteze Serviciul de transport public local care face obiectul prezentului Contract.

13.11.2 Operatorul are obligația să respecte obligațiile prevăzute în prezentul Contract, în regulamentul pentru efectuarea transportului public local, în caietul de sarcini al Serviciului de transport public local, şi in legile în vigoare.

13.11.3 Operatorul are obligația să pună la dispoziția Autorității Contractante toată documentația solicitată pentru calculul lunar al Compensației şi pentru regularizarea anuală.

13.11.4 Operatorul are obligația să plătească redevența la valoarea prevăzută şi la termenul stabilit în prezentul Contract.

13.11.5 Operatorul are obligația să constituie garanția potrivit prevederilor Capitolului 7;

13.11.6 Operatorul va presta Serviciul de transport public local cu respectarea Programului de transport al Operatorului prevăzut în Anexa 2.1.

13.11.7 Operatorul are obligația să utilizeze bunurile de retur si bunurile de preluare, prevăzute în prezentul Contract, cu prioritate, pentru asigurarea Serviciului de transport public local, precum si pentru activitatileconexe aprobate de catre Autoritatea Contractanta, conform prevederilor art. 13.7.

13.11.8 Operatorul are obligația să asigure continuitatea Serviciului de transport public local prin curse regulate conform Caietului de sarcini şi Programului de transport al Operatorului.

13.11.9 Operatorul are obligația să asigure îndeplinirea tuturor obligațiilor de exploatare, a obligațiilor de transport şi a obligațiilor tarifare.

13.11.10 Operatorul are obligația să aplice metode performante de management care să conducă la creşterea calității serviciilor.

13.11.11 Operatorul are obligația să plătească pentru întreaga durată a Contractului taxele şi impozitele datorate statului, precum şi cheltuielile ce se ivesc cu privire la asigurarea bunurilor concesionate.

13.11.12 Operatorul are obligația să permită accesul liber şi nediscriminatoriu al călătorilor la Serviciul de transport public local şi să asigure respectarea drepturilor călătorilor prevăzute de legislația aplicabilă şi de Hotărârile A.M.T.P.I.

13.11.13 Operatorul are obligația să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii, conform Programului de investiții prevăzut în Anexa.3.1.

13.11.14 Operatorul are obligația ca, în cazul în care sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la reducerea activității, să notifice de îndată acest fapt Autorității

Contractante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuităţii Serviciului de transport public local.

13.11.15 Operatorul are obligaţia să asigure accesul organelor de control ale Autorităţii Contractante la informaţiile privind executarea Serviciului de transport public local şi modul de exploatare a mijloacelor de transport, a infrastructurii aferente şi a bunurilor concesionate.

13.11.17 Operatorul are obligaţia să asigure finanţarea pregătirii profesionale şi efectuarea examinărilor medicale periodice ale propriilor angajaţi, conform prevederilor legale.

13.11.18 Operatorul are obligaţia să preia de la U.A.T.-urilor beneficiare si membre ale A.M.T.P.I. / Autoritatea Contractantă, pe bază de proces-verbal de predare-primire, mijloacele de transport, infrastructura aferentăşi orice alte bunuri concesionate/puse la dispozitie prin prezentul Contract.

13.11.19 La încetarea Contractului, Operatorul are obligaţia să restituie concedentului în deplină proprietate bunurile de retur, în mod gratuit şi libere de orice sarcini, cu uzura normală proporţională cu durata utilizării.

13.11.20 In termen de30 de zile de la încetareaContractului, Operatorul are obligaţia să predea în deplină proprietate, Autorităţii Contractante /UAT-lui beneficiar si membru al A.M.T.P.I., care dintre acestiaisi va manifesta intentia si va achita primul valoarea stabilita de catre un expert contractat de catreOperator,bunurile de preluare pe care aceasta/acesta le solicită.

13.11.21 Operatorul are obligaţia ca, la încetarea Contractului din alte cauze decât prin ajungerea la termen ori forţă majoră, să asigure continuitatea prestării Serviciului de transport public local, în condiţiile stipulate în Contract, până la preluarea acesteia de către Autoritatea Contractantă sau de către un alt operator, dar nu mai mult de 90 de zile, cu plata compensaţiei corespunzătoare perioadei efectiv prestate SI cu excepţia situaţiei în care Operatorul este declarat în lichidare judiciară.

13.11.22 Operatorul are obligaţia să respecte condiţiile impuse de natura bunurilor şi Serviciului de transport public local (materiale cu regim special, condiţii de siguranţă în exploatare, protecţia mediului, protecţia muncii, condiţii privind folosirea şi protejarea patrimoniului).

13.11.23 Operatorul are obligaţia să respecte normele legale, privind atestarea, calificarea şilicenţierea personalului.

13.11.24 Operatorul are obligaţia să deţină la sediul social documentele prevăzute de lege.

13.11.25 Operatorul are dreptul să ceară întreruperea executării Serviciului de transport public local în cazul în care continuarea activităţii ar conduce la crearea de importante prejudicii

patrimoniului încredinţat spreexploatare.În cazul în care continuarea activităţii ar conduce la crearea de importante prejudicii patrimoniului încredinţatspre exploatare, Operatorul are dreptul să notifice Autoritatea Contractantă şi să solicite acesteia întreprinderea de măsuri pentru soluționarea cauzelor. Notificarea se va face în scris în 3 zile lucrătoare de la constatarea cauzelor. Autoritățea Contractante va identifica împreună cu U.A.T.-urile competente cele mai bune soluții în vederea remedierii situațiilor expuse în notificare și va comunica operatorului în termen de 5 zile lucrătoare măsurile ce urmează a fi luate de către acesta. Termenul de mai sus poate fi prelungit de Autoritatea Contractantă dacă identificarea soluțiilor pentru Operator necesită o perioadă mai mare de reglementare a situației în care s-ar afla Operatorul. După îndeplinirea măsurilor transmite de către Autoritatea Contractată în termenul stabilit de către aceasta, Operatorul are obligația de a relua serviciul de transport.

13.11.26 Operatorul are dreptul de a utiliza gratuit pentru transportul local de călători infrastructura publică (străzi, poduri, pasaje denivelate, mobilier stradal, terenuri etc.) şiinstalaţiile auxiliare aferente acesteia.

13.11.27 Pe durata prezentului Contract, Operatorul beneficiază de Drept exclusiv pe traseele atribuite. În cazul în care pe acelaşi traseu vor opera şialţi operatori de transport rutier/transportatori autorizaţi, Operatorul are dreptul să solicite daune-interese de la Autoritatea contractantă/U.A.T.-ulbeneficiar si membru al A.M.T.P.I. care a dat aprobarea, sau direct de la operatorul de transport rutier/transportatorul autorizat respectiv, în situaţia în care acesta operează fără aprobare.

13.11.28 Operatorul are dreptul să solicite Autorității Contractante schimbarea, anularea sau adăugarea de noi trasee sau schimbarea Programului de transport al Operatorului, iar Autoritatea Contractantă va iniţia, dacă consideră necesar, aprobarea unui alt Program de Transport, modificat.

13.11.29 Operatorul are dreptul să efectueze, cu informarea şi aprobarea Autorității Contractante, modificări temporare (suspendări, limitări, micşorareafrecvenţei de circulaţie, devieri de traseu etc.) în deservirea unor trasee, atunci când aceste modificări sunt necesare în caz de avarii sau pentru executarea unor lucrări la infrastructura rutieră; în cazuri excepţionale, Operatorul poate efectua imediat modificările necesare, astfel încât să se asigure continuitatea Serviciului de transport public local, dar numai sub condiţia informării ulterioare a Autorității Contractante.

13.11.30 Operatorul are dreptul să iniţieze modificarea şi/sau completarea prezentului Contract, în cazul modificării reglementărilor şi/sau a condiţiilortehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia.

13.11.31 Operatorul are dreptul de a încasa contravaloarea suprataxei de călătorie aplicate călătorilor care circulă fără Titlu de călătorie valabil ori validat corespunzător, potrivit Anexei 15 la Contract.

13.11.32În vederea asigurării transportului în comun al persoanelor cu handicap, Operatorul are obligaţia ca în conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecţiaşi promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, să intreprinda demersuri in vederea adaptarii mijloacelor de transport în comun, în limitele posibile tehnice constructive, folosite în prestarea Serviciului de transport public local pentru a facilita accesul neîngrădit al persoanelor cu handicap la transport şi călătorie.

13.11.33. În vederea asigurării transportului în comun al persoanelor cu handicap, Operatorul are obligaţia ca conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecţiaşi promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, să ia măsurile de adaptare pentru toate mijloacele de transport în comun, în limitele posibile tehnice constructive, folosite în prestarea Serviciului de transport public local pentru a facilita accesul neîngrădit al persoanelor cu handicap la transport şi călătorie.

CAPITOLUL 14. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE AUTORITĂŢII CONTRACTANTE

Fără a aduce atingere celorlalte drepturi şi obligaţii ale Autorităţii Contractante, prevăzute în prezentul Contract şi în legislaţia în vigoare, Autoritatea Contractantă are următoarele drepturi şi obligaţii:

14.1 Infrastructura publică

14.1.1 Autoritatea Contractantă are obligaţia să informeze Operatorul, direct si / sau prin grija UAT-urilor competente, cu 48 de ore înainte, în legătură cu efectuarea unor lucrări la infrastructura rutieră pe traseele cuprinse în Programul de transport.

14.1.2 Autoritatea Contractantă are obligaţia să asigure, direct si / sau prin grija UAT-urilor competente, condiţii de siguranţă în vederea prevenirii riscului de accidente rutiere şi fluiditatea traficului printr-o reţea de drumuri bine întreţinută, semnalizare corespunzătoare, drumuri iluminate şi semafoare sincronizate cu circulatia mijloacelor de transport.

14.1.3 Autoritatea Contractantă are obligația să asigure direct si / sau prin grija UAT-urilor competente, starea tehnică corespunzătoare a carosabilului de pe întreaga rețea de trasee cuprinse în Programul de transport, a trotuarelor din zona stațiilor de oprire a mijloacelor de transport, semnalizarea rutieră si în stații, iluminarea zonelor stațiilor și a trecerilor de pietoni.

14.1.4 Autoritatea Contractantă are obligația să elaboreze si sa comunice, direct si / sau prin grija UAT-urilor competente, măsuri pentru a asigura prioritatea și libera circulație a vehiculelor aferente prestării Serviciului de transport public local, inclusiv benzi de autobuze, de minibuze si /sau de microbuze, marcarea stațiilor, semafoare cu prioritizare pentru autobuze, minibuze și microbuze.

14.1.5 Autoritatea Contractantă are obligația să colaboreze activ cu Departamentul rutier din cadrul Poliției pentru a asigura prioritatea și libera circulație a vehiculelor aferente prestării Serviciului de Transport public local.

14.2 Controlul exercitat asupra Operatorului

14.2.1 Autoritatea Contractantă are dreptul să verifice și să controleze periodic modul de realizare a Serviciului de transport public local și de îndeplinire a Obligațiilor de serviciu public de către Operator, inclusiv a vehiculelor, echipamentelor și instalațiilor folosite de Operator, în prezența unui reprezentant al acestuia.

14.2.2 În urma fiecărei verificări se va întocmi un proces-verbal în două exemplare, unul pentru fiecare Parte, semnate de către cele două Părți. În procesul-verbal se vor specifica timpul și locul inspecției, obiectul controlului, măsurile propuse, termenele de soluționare, precum șiobiecțiile Operatorului, dacă este cazul. Autoritatea Contractantă va soluționaobiectiile Operatorului în termen de 30 de zile.

14.2.3 Înainte de data de 30 iunie a fiecărui an, Operatorul are obligația de a furniza Autorității Contractante un raport anual pentru anul calendaristic anterior, inclusiv situațiile financiare aprobate de un Auditor certificat independent.

14.2.4 La sfârșitul fiecărui an calendaristic, Operatorul are obligația de a prezenta, la solicitarea Autorității Contractante un raport al vânzărilor de bilete și abonamente și al numărului de călătorii efectuate.

14.2.5 Operatorul are obligația de a prezenta lunar, pentru luna anterioara, până la data de 30 a fiecărei luni, un raport cu informațiile pe baza cărora Autoritatea Contractantă poate evalua

trimestrial respectarea indicatorilor prevăzuți în Anexa 11, și în conformitate cu metodologia descrisă la Anexa 13.

14.2.6 Operatorul are obligația de a asigura accesul Autorității Contractante la orice informație privind prestarea Serviciului de transport public și exploatarea bunurilor concesionate, la cererea Autorității Contractante.

14.2.7 Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite instrucțiuni scrise pentru remedierea oricărei încălcări a obligațiilor Operatorului rezultate din prezentul Contract.

14.2.8 Autoritatea Contractantă are dreptul de a adopta programe de măsuri ca urmare a neîndeplinirii indicatorilor de performanță de către Operator și de a aplica sancțiunile prevăzute în prezentul Contract.

14.2.9 Autoritatea Contratantă are dreptul de a efectua controale periodice cu privire la modul în care sunt gestionate reclamațiile călătorilor.

14.2.10 Evaluarea gradului de satisfacție al călătorilor se va face în baza metodologiei prezentate în Anexa 12.

14.2.11 Pe baza sondajelor și controalelor efectuate, Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite instrucțiuni obligatorii către Operator pentru îmbunătățirea Serviciului de transport public local; Rezultatele sondajelor și controalelor trebuie utilizate pentru actualizarea nivelurilor indicatorilor de performanță și actualizarea Programului de transport al Operatorului.

CAPITOLUL 15. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚII ALE UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BENEFICIARE ALE SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL

Fără a aduce atingere tuturor drepturilor și obligațiilor menționate în prezentul Contract și în legislația în vigoare, U.A.T.-urile beneficiare si memebre ale A.M.T.P.I. au următoarele drepturi și obligații:

15.1. UAT are dreptul să ceară și să susțină argumentat modificări ale Programului de Transport pe aria sa de competență, în conformitate cu schimbările semnificative ale cererii de transport. Solicitările vor fi înaintate Autorității Contractante iar aceasta va analiza aceste cereri și va da soluții argumentate.

15.2. UAT are dreptul să organizeze acțiuni de verificare a validării titlurilor de călătorie utilizate pe teritoriul său administrativ, individual sau împreună cu reprezentanții Autorității Contractante sau Operatorului. Autoritatea Contractantă și Operatorul vor sprijini această activitate cu procedurile necesare.

15.3. UAT are obligația să amenajeze și să mențină infrastructura de transport (infrastructura rutieră, stațiile și capetele de linie) de pe teritoriul său adminsitrativ și în competența sa la parametrii care să asigure deplasarea și staționarea vehiculelor de transport public, confortul și siguranța călătorilor (inclusiv deszapezire și salubrizare).

15.4. UAT va pune la dispoziție Operatorului bunurile din domeniul public sau privatal UAT, precum si, daca va fi cazul, si alte bunuri ce fac obiectul Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin Proces verbal de predare –primire cu Operatorul. Acestea vor reprezenta bunuri de retur.

15.5. UAT va pune la dispoziție Operatorului pe toată durata Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători pe teritoriul sau administrativ spații și amenajări pentru activitatea de comercializare de titluri de călătorie, precum și spații și amenajări pentru conducătorii de vehicule, fără a se limita la utilități și grup sanitar.

15.6. UAT va pune la dispoziție Operatorului și a Autorității Contractante reclamațiile privind serviciul prestat de Operator ce sunt primite de către UAT, indiferent de sursa din care au provenit, în 48 de ore de la primire.

15.7. UAT are obligația să asigure plata compensației de operare și a diferenței de tarif către Operator pentru serviciul de transport public de călători prestat de Operator pe teritoriul său administrativ, în condițiile prevăzute în prezentul contract.

15.8. UAT va realiza obiectivele de investiții pentru transportul public din planul propriu de investiții, prevăzute în Anexa 3.2.

15.9. UAT-ul are obligația să informeze Autoritatea Contractantă și Operatorul, cu 48 de ore înainte, în legătură cu efectuarea unor lucrări la infrastructura rutieră pe traseele cuprinse în Programul de transport.

15.10. UAT-ul are obligația să asigure condiții de siguranță în vederea prevenirii riscului de accidente rutiere și fluiditatea traficului printr-o rețea de drumuri bine întreținută, semnalizare corespunzătoare, drumuri iluminate și semafoare.

15.11. UAT-ul are obligația să asigure starea tehnică corespunzătoare a carosabilului de pe întreaga rețea de trasee cuprinse în Programul de transport, a trotuarelor din zona stațiilor de oprire a mijloacelor de transport, semnalizarea rutieră și în stații, iluminarea zonelor stațiilor și a trecerilor de pietoni.

15.12. UAT-ul are obligația să comunice Autorității Contractante și Operatorului măsurile luate pentru a asigura prioritatea și libera circulație a vehiculelor aferente prestării Serviciului de transport public local, inclusiv benzi de autobuze și troleibuze, marcarea stațiilor, semafoare cu prioritizare pentru autobuze și troleibuze, prin grija autorităților competente.

15.13. UAT-ul va avea dreptul de a dobândi bunurile de preluare, în schimbul plății către Operator în termen de 60 zile de la încetarea Contractului, a valorii stabilite de catre un expert contractat de catre Operator, in situatia in care Autoritatea Contractanta nu-si va manifesta intentia si nu va achita prima valoarea bunurilor de preluare.

CAPITOLUL 16. POLITICA PRIVIND RESURSELE UMANE ŞI PROTECŢIA SOCIALĂ

Politica privind resursele umane și protecția socială va fi realizată potrivit Anexei 16.

CAPITOLUL 17. FORŢA MAJORĂ

16.1 Prin forta majora se intelege orice eveniment extern ce se încadrează în prevederile art. 1351 Cod Civil, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, independent de voința părților, inclusiv, dar fără a se limita la inundații, cutremure, alte calamități naturale, și care, survenind după încheierea Contractului, împiedică sau întârzie, total sau parțial, îndeplinirea obligațiilor izvorând din Contract.

16.2 Niciuna dintre Părți nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza Contractului, dacă

neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective este cauzată de un eveniment de forţă majoră.

16.3 Partea care invocă forța majoră va fi exonerată de răspundere numai în măsura şi pentru perioada în care îndeplinirea obligațiilor este împiedicată sau întârziată de situaţia de forţă majoră.

16.4 Aparițiaforței majore se va comunica celeilalte Părți în termen de 2 zile prin telefon, în modalitatea de realizare a comunicărilor potrivit prezentului Contract, urmat de o scrisoare recomandată cu menţiunea constatării evenimentelor de acest gen, de către organele competente, în prezenta Părţilor. In caz de forţă majoră, comunicată şi constatată în condiţiile de mai sus, executarea obligaţiilorpărţilor se decalează în consecinţă cu perioada corespunzătoare acesteia, cu menţiunea că nici una din Părţi nu va solicita penalităţi pentru întârzierile în executarea Contractului. Partea care nu a îndeplinit obligaţia comunicării probei forţei majore nu va fi exonerată de răspundere pentru prejudiciile cauzate de neexecutarea şi/sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor ca urmare a evenimentului de forță majoră.

16.5 Partea afectată de un caz de forță majoră este obligată să întreprindă, fără întârziere şi în limita posibilului, orice măsuri necesare în vederea minimizării efectelor negative produse de evenimentul de forță majoră. De asemenea, Partea este obligată sa reia îndeplinirea obligațiilor contractuale și să notifice în scris către cealaltă Parte despre aceasta, de îndată ce evenimentul de forță majoră încetează.

17.6 Executarea contractului va fi suspendată pe perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau parţilor până la aparițiaacesteia.In cazul dispariţiei sau imposibilităţii obiective de exploatare a bunurilor de retur pentru o perioadă mai mare de 3 luni, datorată forței majore, Părţile vor conveni asupra continuităţii sau încetării Contractului.

16.7 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona pe o perioadă mai mare de 4 luni, fiecare Parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a Contractului, fără ca vreuna dintre ele sa pretindă daune-interese.

CAPITOLUL 18. CLAUZE SPECIALE PRIVIND MENŢINEREA ECHILIBRULUI CONTRACTUAL

17.1 Raporturile contractuale dintre Autoritatea Contractantă şi Operator se bazează pe principiul echilibrului financiar al delegării între drepturile care îi sunt acordate Operatorului şiobligaţiile care îi sunt impuse.

17.2 În vederea menţinerii echilibrului contractual, în cazul în care pe parcursul executării Contractului, apare o situație caracterizată prin îndeplinirea cumulativă a condițiilor următoare:

a) *schimbarea excepțională a împrejurărilor existente la data încheierii Contractului;*
b) *schimbarea împrejurărilor nu a fost și nici nu putea fi, în mod rezonabil, avută în vedere de către Parte la data încheierii Contractului;*
c) Partea nu și-a asumat riscul schimbării împrejurărilor şi nici nu putea fi în mod rezonabil considerată că și-ar fi asumat acest risc, *care duce la crearea unui dezechilibru contractual prin îngreunarea semnificativă a obligațiilor uneia dintre Părți, la solicitarea oricărei Părți se va proceda la renegocierea Contractului.*

17.3 Dacă renegocierea nu duce la restabilirea echilibrului contractual ori Părțile nu ajung la un acord într-un termen rezonabil, disputa urmeaza să fie soluţionată de instanţelejudecătoreşti, care pot dispune încetarea contractului sau modificarea acestuia în sensul distribuirii în mod echitabil între părţi a pierderilor şi beneficiilor ce rezultă din schimbarea circumstanţelor.

CAPITOLUL 18. CONDIȚII SUSPENSIVE DE INTRARE ÎN VIGOARE A CONTRACTULUI

18.1 Următoarele condiții reprezintă, cumulativ, condiții suspensive de intrare în vigoare a Contractului, iar prezentul Contract va intra în vigoare la data îndeplinirii condițiilor de mai jos şi va produce efecte numai în cazul în care:

i. Operatorul obţine Licenţă de traseu pentru fiecare dintre autobuzele si microbuzele care operează pe traseele atribuite potrivit Programului de transport al Operatorului, în termen de 60 de zilede la data semnării Contractului.
ii. Operatorul obţine copii conforme ale Autorizaţiei de transport pentru fiecare dintre tramvaiele care operează pe traseele atribuite potrivit Programului de transport al Operatorului, în termen de 30 de zile de la data semnării Contractului.

CAPITOLUL 19. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

19.1 Prezentul Contract încetează la expirarea duratei Contractului, cu excepția cazurilor de prelungire sau încetare înainte de ajungere la termen ca urmare a prevederilor Contractului.
Părțile pot decide încetarea Contractului pe baza acordului lor de voință exprimat în scris.

19.2 Autoritatea Contractantă are dreptul să denunțe unilateral Contractul, cu un termen de preaviz de 90 de zile şi cu plata unei despăgubiri juste şi prealabile către Operator, în cazul în care interesul naţional sau local o impune.

19.3 Contractul va înceta în cazul dispariţiei, dintr-o cauză de forţă majoră, a bunurilor de retur sau a unei părţi importante din acestea ori în cazul imposibilităţii obiective a Operatorului de a le exploata pe o perioadă mai mare de 120 de zile, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri, sub rezervadispozițiilor art. 17.6 din Contract.

19.4 Următoarele acte, fapte sau omisiuni ale Operatorului dau dreptul Autorității Contractante să rezilieze Contractul, cu respectarea procedurii menționate la art. 19.7 de mai jos:

a) Neplata de către Operator a redevenței stabilite potrivit Contractului pentru o perioadă de minim 9luni;
b) Încălcarea din culpa exclusiva a Operatorului de 12 ori într-un an calendaristic a măsurilor stabilite de Autoritatea Contractantă potrivit prevederilor prezentului Contract;
c) Operatorul nu adopta programe de masuri care sa respecte conditiile contractuale si care sa asigure atingerea indicatorilor de perfomantaasumati prin Contract, atunci cand acest lucru este necesar potrivit prederilor Contractului;
d) Operatorul totalizează un număr de 60 încălcări majore ale indicatorilor de performanţă, în decursul unui an, potrivit Anexei 11;
e) Operatorul nu asigură prestarea serviciului de transport public local în condiții de continuitate, potrivit Contractului, ori întrerupe efectuarea serviciului pentru o perioadă de cel puțin 30 de zile, fără a fi incident vreuneveniment de forțămajoră;
f) Pierderea valabilității uneia sau mai multor Licențe de traseu ori a uneia sau mai multor copii conforme ale Autorizației de transport;
g) Pierderea valabilității Licenței de transport şi/sau a Autorizației de transport;
h) Operatorul încalcă interdicția de subdelegare ori de cesionare a drepturilor şi obligațiilor izvorâte din Contract;
i) Operatorul nu asigură întreținerea corespunzătoare a bunurilor de retur ori a celor de preluare, provocându-le degradări semnificative sau încalcă restricția de înstrăinare a bunurilor de preluare pe durata Contractului;
j) Operatorul nu constituie garanția stabilită la Capitolul 7 din Contract.

19.5 Cu excepţa cazului în care Contractul prevede altfel, orice notificare de încetare a Contractului va fi făcută de Partea care solicită încetarea prin transmiterea unei notificări în acest scop celeilalte Părţi ("**Notificarea de încetare**").

19.6 Inainte de transmiterea Notificării de încetare, Partea care se consideră prejudiciată va convoca cealaltă Parte la negocieri, prin transmiterea unei notificări ("**Notificarea de negociere**"), în vederea încercării de soluţionare a diferendului pe cale amiabilă. Notificarea de negociere va indica cel puţin următoarele elemente:

i. Data şiloculundevoravea loc negocierile;
ii. Obligaţiilepretinseneîndeplinite; şi
iii. Termenul în care se aşteaptă remedierea obligaţiilor încălcate (termen care nu poate fi mai mic decât termenul menţionat în Contract, pentru fiecare situaţie de neîndeplinire în parte).

19.7 Daca (i) Partea în culpă nu se prezintă la negociere, aşa cum această întâlnire a fost convocată conform prezentului Contract, sau (ii) negocierea nu conduce la soluţionarea diferendului, sau (iii) Partea în culpă nu îşi îndeplineşte toate obligaţiile pretinse a fi îndeplinite, conform celor decise în procesul de negociere, Partea prejudiciată are dreptul să transmită Părţii în culpa Notificarea de încetare.

19.8 Dacă (i) Partea prejudiciată renunţă la pretenţiile din Notificarea de negociere, sau (ii) Partea prejudiciată nu se prezintă la negociere, Partea prejudiciată nu va avea dreptul să transmită o Notificare de încetare privind obligaţiile menţionate în Notificarea de negociere, cu excepţia situaţiei în care este reluată procedura de la art. 19.7 de mai sus.

19.9 În situaţia în care în urma negocierilor pentru soluţionarea diferendului pe cale amiabilă Părţile nu decid prin voinţă comună nici continuarea Contractului, nici încetarea Contractului, partea prejudiciată va transmite părţii în culpa Notificarea de încetare şi se va adresa instanţei competente pentru constatarea rezilierii Contractului şi stabilirea cuantumului prejudiciului.

19.10 La încetarea Contractului, indiferent de motiv:

i. Drepturile şi obligaţiile impuse Părţilor în baza Contractului vor înceta, cu excepţia cazului în care Contractul prevede altfel;
ii. Operatorul va transmite de plindrept, gratuit şilibere de oricesarcini, Autorităţii Contractante bunurile de retur;
iii. AutoritateaContractantă/U.A.T.-ulbeneficiar si membru A.M.T.P.I., care dintreacesteaisi va manifesta intentia si va achitaprimulvaloareastabilita de catre un expert contractat de

catreOperator, va aveadreptulde adobândibunurile de preluare, înschimbulplăţiicontravaloriibunurilorcătreOperatorîntermen de 30 de zile de la încetareaContractului.

19.11 În cazul încetării Contractului din culpa Autorităţii Contractante, înainte de termenul stabilit în Contract:

i. Autoritatea Contractantă va prelua Bunurile de retur realizate de Operator în temeiul prezentului Contract, precum şi pe cele în curs de realizare; şi

ii. Autoritatea Contractantă va plăti Operatorului daune-interese pentru repararea prejudiciului pe care Autoritatea Contractantă l-a cauzat în mod direct Operatorului.

19.12 Operatorul trebuie ca, la încetarea Contractului din alte cauze decât prin forţă majoră si prin pronuntarea lichidării judiciare a acestuia, să asigure continuitatea prestării Serviciului de transport public local, în condiţiile stipulate în Contract, până la preluarea acestuia de către Autoritatea Contractantă sau de către un alt operator.

CAPITOLUL 20. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

20.1 Nerespectarea dovedită de către Părţi a obligaţiilor contractuale prevăzute în Contract atrage răspunderea contractuală a Părţii în culpă.

20.2 Autoritatea Contractantă are dreptul să sancţioneze şi să penalizeze Operatorul în cazul în care acesta nu prestează serviciul la parametrii de performanţă, eficienţă şi calitate la care s-a obligat prin prezentul Contract şi reglementările legale în vigoare, ori nu asigură continuitatea serviciului.

20.3 Operatorul este obligat la plata de despăgubiri către Autoritatea Contractantă pentru neîndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul Contract, din culpa sa exclusiva, după cum urmează:

i. 1.000 lei pentruneaplicareamăsurilorimpuse de catreAutoritateaContractantăîntermenulprevăzut, ca urmare a controalelorefectuateprivindmodul de executare a Contractuluisauevaluăriimodului de realizare a operării;

ii. 500 lei pentrunerespectareaaltortermeneleprevăzuteînContract, alteledecâtcele de la punctul (i) de mai sus;

iii. 500 lei pentruutilizareaaltormijloace auto de transport de călătoridecâtcelestabiliteprinContractulșicaietul de sarcini;

iv. 500 lei pentrunerespectareaprogramului de vanzare a Titlurilor de călătorieprevăzutînAnexele 6.3.1., 6.3.2 si 6.3.3.

iv. 1.000 lei pentrunerespectareaconditiilor de salubrizare a mijlocului de transport.

20.4 Pentru orice alte prejudicii suplimentare dovedite, cauzate de încălcarea oricăror altor obligații stabilite în Contract, Partea în culpa este obligată la daune-interese, potrivit principiului reparării integrale a prejudiciului.

CAPITOLUL 21. REDEFINIREA CLAUZELOR CONTRACTUALE

21.1 Orice modificare a Contractului este rezultatul acordului intervenit între Părți, exprimat într-un act adițional, cu excepția documentelor menționate la art. 21.1.2 din prezentul contract care sunt de competența exclusivă a emitentului, nu sunt considerate modificari ale contractului şi aplicabile obligatoriu şi în mod automat părților. Modificarea acestor documente se aduce la cunoștință prin adresă scrisă, în termen de 5 zile de la aprobarea lor, celeilalte parti contractante.

21.1.2 . Nu sunt considerate modificari ale Contractului:

a) modificarea urmatoarelor documente emise de catre Autoritatea Contractanta: modificarea Programului de transport mentionat in Anexa 2 in conditiile mentionate in art. 12.3.4, modificarea Programului de investiții cu finanțare integrală sau parțială de la bugetul UAT-urilor beneficiare si membre ale Autorității Contractante

b) modificarea urmatoarelor documente emise de Operator: Programul de investiții al Operatorului; Lista punctelor de distribuție a titlurilor de călătorie şi programul de funcționare

Documentele elaborate de către Operator sunt aprobate conform prevederilor legale în vigoare de organele de administrare/conducere ale acestuia.

Dacă modificările nu impun reatribuire, dar se modifică valoareacompensației devenind mai mare cu peste 20%, proiectul de act care vaaprobamodificareaContractuluitrebuietrimis Consiliului Concurentei pentru avizare, conform O.U.G. nr. 77/2014.

21.2 Modificări Unilaterale efectuate de Autoritatea Contractantă

21.2.1 Autoritatea Contractantă poate modifica unilateral orice parte a Contractului din motive excepționale legate de interesul public local, cu notificare prealabilă transmisă cu 60 de zile înainte către Operator.

21.2.2 În cazul în care modificarea unilaterală a Contractului îi aduce un prejudiciu, Operatorul are dreptul să primească o justă despăgubire în termen de 30 de zile de la producerea prejudiciului.

În cazul dezacordului între Părţi cu privire la existența prejudiciului ori la valoarea despăgubirii, acestea vor fi stabilite de către instanţa judecătorească competentă. Acest dezacord nu poate în nici un caz să permită Operatorului să suspende executarea obligațiilor stabilite în Contract.

21.2.3 Programul de transport menţionat în Anexa 2 la caietul de sarcini, poate fi modificat de Autoritatea Contractantă, dacă acest fapt este justificat din punct de vedere tehnic şi comercial, cu notificarea Operatorului cu cel puţin 60 de zile înainte de modificare. Operatorul nu poate refuza modificările solicitate de Autoritatea Contractantă, cu excepţia cazului în care cererea depăşeşte capacitatea de transport si prevederile art.12.3.4..

21.3 Modificări solicitate de Operator privind Capacitatea Serviciului

21.3.1 Schimbarea, anularea sau adăugarea de noi trasee sau schimbarea Programului de transport al Operatorului pot fi solicitate Autorității Contractante de către Operator, care va iniţia dacă consideră necesar aprobarea unui alt Program de Transport, modificat.

21.4 Alte modificări

21.4.1 În cazul în care orice prevederi ale Contractului devin incompatibile cu legislaţia sau regulamentele din România sau din Uniunea Europeană, Contractul va fi modificat de Părţi. Acest lucru nu va afecta valabilitatea celorlalte clauze ale Contractului.

21.4.2 Orice deficienţe sau contradicţii din Contract pot fi rectificate ca urmare a negocierii de către Părți a modificărilor necesare, în cel mai scurt timp posibil, în conformitate cu scopul Contractului.

21.4.3 Orice alte eventuale hotarari anterioare contrarii se abroga.

CAPITOLUL 22. LITIGII

22.1 Părţile vor depune toate eforturile rezonabile în scopul soluţionării pe cale amiabilă a conflictelor dintre acestea, decurgând din executarea Contractului.

22.2 Dacă există vreo dispută, controversă sau pretenţie care rezultă din sau în legătură cu prezentul Contract, încălcare, încetare, sau anulare a Contractului, Partea căzută în pretenţii are obligaţia să notifice cealaltă Parte în legătură cu poziţia sa împreună cu propunerea de conciliere directă.

22.3 În cazul apariţiei unei dispute, aceasta nu îndreptăţeşte Operatorul să suspende prestarea Serviciului de transport public local ori Autoritatea Contractantă să suspende executarea obligațiilor sale, potrivit prezentului Contract.

22.4 În cazul în care o dispută nu este soluţionată în termen de 45 de zile din momentul în care Părţile au început negocierile pentru soluţionarea disputei pe cale amiabilă, sau dacă asemenea negocieri nu sunt începute în termen de 45 de zile de la notificarea oficiala a disputei de către una dintre Părţi celeilalte Părţi, acestea se vor adresa instanţeijudecătoreşti competente.

CAPITOLUL 23. LEGEA APLICABILĂ

23.1 Prezentul Contract, precum şi orice dispute sau cereri rezultate din ori în legătură cu prezentul Contract ori cu încheierea acestuia (inclusiv dispute sau cereri extracontractuale) sunt guvernate şi interpretate în conformitate cu legea română.

23.2 Prezentul Contract se completeaza cu prevederile Noului Cod civil şi cu reglementările legale speciale în materia transportului public local.

CAPITOLUL 24. ALTE CLAUZE

24.1 Orice notificare, adresă, cerere sau făcută în legătură cu executarea Contractului va fi efectuată în scris, în limba română.

24.2 Toate notificările, adresele, cererile sau alte comunicări vor fi transmise prin fax şi vor fi confirmate în mod prompt prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire la adresa Părţii destinatare.

24.3 Data primirii de catre destinatar a oricărei notificări sau comunicări transmise prin: (i) scrisoare recomandată cu confirmare de primire, va fi data înscrisă pe confirmarea de primire, de catre oficiul postal de la destinaţie; (ii) fax, va fi data expedierii înscrisă în raportul atestând transmiterea prin fax. În situaţia în care faxul nu a fost expediat într-o zi lucrătoare, sau nu a fost expediat în intervalul orar 9-17, data recepţionării se consideră a fi următoarea zi lucrătoare.

24.4 Toate notificările şi comunicările efectuate în legătură cu prezentul Contract vor fi considerate valabile numai dacă au fost efectuate la următoarele adrese:

.....

Către .....

A.M.T.P. IASI

Adresa: Iasi, b-dul. Stefan cel Mare si Sfant nr. .....

În atenţia: DIRECTORULUI EXECUTIV/GENERAL

Fax .

E-mail.....

Către .....

MUNICIPIUL IASI

Adresa: Iasi, b-dul. Stefan cel Mare si Sfant nr. 11

În atenţia: DIRECTORULUI GENERAL AL DIRECTIEI GENERALE TEHNICE SI DEZVOLTARE

Fax 0232 -216552

Către SOCIETATEA COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC IASI S.A.

Adresa: Iasi, str. Silvestru nr. 5, et. 2 cam.3

În atenţia: DIRECTORULUI GENERAL

Fax: 0232/213.913

26.6. UAT-urile îşiasumăprocedurile, obligaţiile de platăşidecontări stipulate înprezentul contract precum şicelelaltedrepturişiobligaţiiprevăzute.

CAPITOLUL 25. DISPOZIŢII FINALE ŞI TRANZITORII

25.1 Prezentul contract a fost incheiat in condiţiile Legii serviciilor publice de transport public local nr. 92/2007, ale art. 24, litera (b) şi art. 29 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice si ale Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European si al Consiliului, privind serviciile publice de transport feroviar şi rutier de călători şi de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 şi nr. 1107/70 ale Consiliului.

25.2 Limba care guvernează Contractul este limba română.

În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul Contract, părţile se supun prevederilor legislaţiei specifice în vigoare.

25.3 Anexele de la 1 la 17 fac parte integrantă din prezentul Contract.

25.4 Capitolele referitoare la drepturile şiobligaţiilepărţilor se completează cu prevederile reglementărilor în vigoare referitoare la drepturile şiobligaţiile în raporturile dintre autorităţileadministraţiei publice locale şi operatorii de transport rutier care efectuează servicii de transport public de persoane.

25.5 Prezentul contract a fostsemnatastăzi, ..., în...exemplareoriginale, din care unul pentru A.M.T.P.I., unul pentru Operator, cate unulpentru fiecare U.A.T. beneficiar si membru A.M.T.P.I.

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,

OPERATOR,
Compania de Transport Public Iaşi S.A.

Primaria Ciurea **Societatea Compania de Transport Public S.A.**

CAIET DE SARCINI AL LICENTEI DE TRASEU

Seria A Nr. 41

Servicii de transport public local de persoane prin curse regulate

A. Denumirea traseului: Podu Ros – Tehnopolis – Blocuri Ciurea

Linia / Depoul / Lungimea	Traseu	Cap. (loc)	Intervalul de Succedare min. sau orele de trecere prin statii in intervalul				Plecari de la Pe traseu		Nr Curse Depou/ zi Dislocari / Dislocari Neprogramate/ zi
			05:00-09:00	09:00-13:00	13:00-17:00	17:00-23:00	Prima	Ultima	
Linia nr. 41	**Dus**								
	Blocuri Ciurea	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,00	22,05	
	Astoria	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,02	22,07	
Lungimea traseului: 14,000 km/cursă	Lunca Cetatuii	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,04	22,09	
	Sere Ciurea	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,05	22,10	
	Horpaz	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,06	22,11	
	Baza Nautica	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,07	22,12	
	Otelarie	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,08	22,13	
	VAMA II	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,09	22,14	
	Tehnopolis	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,10	22,15	
	Biserica Înălţarea Domnului	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,11	22,16	
	Rond CUG I	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,13	22,18	
	Tudor Nicolaie	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,15	22,20	
	Pod Nicolina	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,17	22,22	
	Podu Roş	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,19	22,24	
		S/C							DN:
	Intors								
	Podu Roş	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,48	22,44	
	Pod Nicolina	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,50	22,46	
	T. Nicolaie	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,52	22,48	
	Rond CUG I	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,54	22,50	
	Biserica Înălţarea Domnului	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,55	22,51	
	Tehnopolis	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,56	22,52	
	VAMA II	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,57	22,53	
	Oţelărie	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,58	22,54	
	Baza nautica	760	8-9	11-12	8-9	11-12	5,59	22,55	
	Horpaz	760	8-9	11-12	8-9	11-12	6,00	22,56	
	Sere Ciurea	760	8-9	11-12	8-9	11-12	6,01	22,57	
	Lunca Cetatuii	760	8-9	11-12	8-9	11-12	6,03	22,59	
	Astoria	760	8-9	11-12	8-9	11-12	6,05	23,01	
	Blocuri Ciurea	760	8-9	11-12	8-9	11-12	6,07	23,03	
Obs.									

B. Amenajările şi dotările autovehiculului – Conform prescripţiilor tehnice de omologare şi instrucţiunlor de exploatare specifice fiecărui tip de mijloc de transport.

Primar
Primaria Ciurea
Lupu Catalin

Director General
SCTP Iasi S.A.
Ing. Cristian Stoica

Primaria Ciurea

Societatea Compania de Transport Public S.A.

CAIET DE SARCINI AL LICENTEI DE TRASEU

Seria A Nr. 301

Servicii de transport public local de persoane prin curse regulate

A. Denumirea traseului: Podu Ros – Tehnopolis – Dumbrava – Santa

Linia / Depoul / Lungimea	Traseu	Cap. (loc)	Ore de plecare				Plecari de la		Nr Curse Depou/ zi / Dislocari / Dislocari Neprogramate/ zi
			05:00-09:00	09:00-13:00	13:00-17:00	17:00-23:00	Pe traseu: Prima	Pe traseu: Ultima	
Linia nr. 301 Lungimea traseului: 26,000 km/cursă	Dus								
	Podu Ros (3) Pod Nicolina Tudor Neculai CUG I Biserica Inaltarea Domnului Tehnopolis Vama II Otelarie Baza Nautica Horpaz Sere Ciurea Lunca Cetatuii Astoria Scoala Dumbrava Dumbrava Agrimarvas Santa	95	5:45 7:15 8:45	10:45 12:45	14:15 15:45	17:45 19:45 20:45 22:15	5:45	22:15	
									DN:
	Intors								
	Santa Agrimarvas Dumbrava Scoala Dumbrava Astoria Lunca Cetatuii Sere Ciurea		5:00 6:30 8:00	10:00 12:00	13:30 15:00	17:00 19:00 20:00 21:30	5:00	21:30	

	Horpaz Baza Nautica Otelarie Vama II Tehnopolis Biserica Inaltarea Domnului CUG I Tudor Neculai Pod Nicolina Podu Ros (3)								
Obs.									

B. Amenajările şi dotările autovehiculului – Conform prescripţiilor tehnice de omologare şi instrucţiunlor de exploatare specifice fiecărui tip de mijloc de transport.

Primar
Primaria Ciurea
Lupu Catalin

Director General
SCTP Iasi S.A.
Ing. Cristian Stoica

HCL nr 3/15.12.2022

ANEXA 4 la Proiectul de HCL privind aprobarea delegării serviciului de transport public (anexa 7 la contract)

Anexa 7 – Diferentele de tarif

ANEXA 7.1 – CATEGORIILE DE PASAGERI CARE BENEFICIAZĂ DE GRATUITĂŢI ŞI REDUCERI LA TRANSPORTUL ÎN COMUN:

7.1.2. Comuna .....

Nr crt.	Categoria socială/ Tipul de protecţie socială	Modalitatea de acordare a protecţiei sociale (procentul de reducere)	Nivelul protecţiei sociale acordate (lei/ unitate)	Legislaţia în vigoare care reglementează protecţia socială
1	Persoane cu handicap grav si accentuat, precum si însotitorii acestora	100%	2400/an	Legea nr. 448/06.12.2006 republicată, privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap H.C.L. nr ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan
1.1	Persoane cu handicap grav si accentuat, precum si însotitorii acestora – **la nivelul comunei, până la punctul de descărcare în mun. Iaşi**	100%	1800/an	Legea nr. 448/06.12.2006 republicată, privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap H.C.L. nr ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan
2	Veterani de razboi si vaduve de razboi	100%	2400/an	Legea nr. 44/01.07.1994 republicată, privind veteranii de razboi, precum si unele drepturi ale invalizilor si vaduvelor de razboi H.C.L. nr ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan
2.2	Veterani de razboi si vaduve de razboi – **la nivelul comunei, până la punctul de descărcare în mun. Iaşi**	100%	1800/an	Legea nr. 44/01.07.1994 republicată, privind veteranii de razboi, precum si unele drepturi ale invalizilor si vaduvelor de razboi H.C.L. nr ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan
3	Eroi, martiri si revolutionari__din Decembrie 1989	100%	2400/an	Legea nr. 341/2004 – Legea recunoştinţei pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987 şi pentru revolta

ANEXA 4 la Proiectul de HCL privind aprobarea delegării serviciului de transport public (anexa 7 la contract)

Nr crt.	Categoria socială/ Tipul de protecție socială	Modalitatea de acordare a protecției sociale (procentul de reducere)	Nivelul protecției sociale acordate (lei/ unitate)	Legislația în vigoare care reglementează protecția socială
				muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 H.C.L. nr. ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan
3.1.	Eroi, martiri si revolutionari din Decembrie 1989 – **la nivelul comunei, până la punctul de descărcare în mun. Iași**	100%	1800/an	Legea nr. 341/2004 – Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 H.C.L. nr. ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan
4	Donatori de sange o zi	100%	12/zi	Hotararea de Guvern nr. 1364/04.10.2006 pentru aprobarea drepturilor si obligatiilor donatorilor de sange; H.C.L. nr. ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan H.C.L. nr. 189/30.05.2022 privind majorarea
5	Elevi din invatamantul preuniversitar acreditat / autorizat pe tot parcursul anului calendaristic	100%	2400/an	Legea nr. 1/2011 a educației naționale(art. 84); H.C.L. nr. ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan
5.1	Elevi din invatamantul preuniversitar acreditat / autorizat pe tot parcursul anului calendaristic – **la nivelul comunei, până la punctul de descărcare în mun. Iași**	100%	1800/an	Legea nr. 1/2011 a educației naționale(art. 84); H.C.L. nr. ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan
6	**Elevi orfani** din invatamantul obligatoriu, profesional si liceal de stat, particular autorizat/acreditat, pe tot parcursul anului calendaristic si **studenti orfani** inmatriculati la forma de invatament cu frecventa, in	100%	2400/an	Legea nr. 1/2011 a educației naționale(art. 84 alin. 1); Legea nr. 1/2011 a educației naționale (art. 205 alin. 2);

ANEXA 4 la Proiectul de HCL privind aprobarea delegării serviciului de transport public (anexa 7 la contract)

Nr crt.	Categoria socială/ Tipul de protecție socială	Modalitatea de acordare a protecției sociale (procentul de reducere)	Nivelul protecției sociale acordate (lei/ unitate)	Legislația în vigoare care reglementează protecția socială
	institutiile de invatament superior acreditate, in varsta de pana la 26 de ani, pe timpul anului calendaristic			H.C.L. nr. ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan
6.1	**Elevi orfani** din invatamantul obligatoriu, profesional si liceal de stat, particular autorizat/acreditat, pe tot parcursul anului calendaristic calendaristic – **la nivelul comunei, până la punctul de descărcare în mun. Iași**	100%	1800/an	Legea nr. 1/2011 a educației naționale(art. 84 alin. 1); Legea nr. 1/2011 a educației naționale (art. 205 alin. 2);
7	Studenti inmatriculati la forma de invatamant cu frecventa, in institutiile de invatamant superior acreditate de pe raza municipiului Iasi, in varsta de pana la 26 de ani, pe parcursul anului calendaristic	50%	1200/an	Legea nr. 1/2011 a educației naționale (art. 205 alin. 2); H.C.L. nr. ...../..... privind aprobarea tarifelor tichetelor de calatorie valabile la nivel metropolitan

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A nr. 182 din 15.12.2022

Privind aprobarea graficului sedintelor ordinare ce se vor organiza in trimestrul I al anului 2023 si desemnarea presedintelui de sedinta pentru toata aceasta perioada

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 562 din 07.10.2022, intocmit de Primarul comunei Ciurea, prin care se expune necesitatea stabilirii graficului sedintelor ordinare ce se vor desfasura in lunile ianuarie, februarie si martie 2023, precum si desemnarea Presedintelui de sedinta pentru aceasta perioada;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 628 din 25.11.2022, intocmit de Secretarul general al comunei Ciurea - doamna Hutanu Monica;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 188 di 05.12.2022;

Avand in vedere Avizele favorabil exprimate de catre comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea si inregistrate sub nr. 664 din 09.12.2022, nr. 665 din 09.12.2022 si nr. 667 din 09.12.2022;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 123 si 133 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art. 1 . Se aproba Graficul sedintelor ordinare ce se vor organiza in trimestrul I al anului 2023 la Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, dupa cum urmeaza:

- in luna **ianuarie 2023** sedinta ordinara se va desfasura la data **19**;
- in luna **februarie 2023** sedinta ordinara se va desfasura la data **16;**
- in luna **martie 2023** sedinta ordinara se va desfasura la data **16**.

Art. 2 Domnul **Neagu Petrica-Danut** - consilier local este desemnat sa indeplineasca functia de presedinte de sedinta pentru perioada lunilor ianuarie, februarie si martie 2023.

Art. 3 Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copie de pe prezenta hotarare Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii actelor, o va aduce la cunostinta primarului si o va afisa in spatiile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta publicului.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A nr. 181 din 15.12.2022

Privind aprobarea ajustarii pretului pentru apa industriala pentru intreaga arie de operare a APAVITAL S.A.

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 635 din 25.11.2022, intocmit de catre domnul Lupu Catalin - primarul comunei Ciurea prin care solicita initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea ajustarii pretului pentru apa industriala, pentru intreaga arie de operare a APAVITAL SA;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 636 din 25.11.2022, intocmit de Secretarul general al comunei Ciurea, doamna Hutanu Monica;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 187 din 05.12.2022;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea, inregistrat sub nr. 663 din 09.12.2022;

Avand in vedere Adresa Asociatiei Regionale a Serviciilor de Apa Canal Iasi – ARSACIS nr. 1294/21.11.2022 prin care solicita a doptarea unui act administrativ de aprobare a ajustarii pretului la apa industriala;

Avand in vedere Raportul ARSACIS nr.1235/09.11.2022 cu privire la solicitarea operatorului regional APAVITAL SA Iasi de aprobare a ajustarii pretului pentru apa industriala pentru intreaga arie de operare;

Avand in vedere Adresa APAVITAL SA nr.68576/08.11.2022 privind solicitarea de aprobare a ajustarii pretului pentru apa industriala pentru intreaga arie de operare a APAVITAL SA;

Avand in vedere Avizul ANRSC nr.966611/07.11.2022 privind ajustarea pretului pentru apa industriala pentru intreaga arie de operare, pentru APAVITAL SA Iasi, judetul Iasi;

Avand in vedere prevederile Statutului Asociatiei Regionale a Serviciilor de Apa Canal Iasi – ARSACIS;

Avand in vedere prevederile HG nr.855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru si a statutului-cadru ale asociatiilor de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apa si de canalizare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin. 2 lit d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 1 lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1. – Se aproba ajustarea pretului pentru apa industriala pentru intreaga arie de operare a APAVITAL S.A., dupa cum urmeaza:

SPECIFICATIE	*Pret actual fara T.V.A. lei/mc*	*Majorare propusa lei/mc*	*Pret ajustat*		
			fara T.V.A lei/mc	*T.V.A. 9% lei/mc*	*cu T.V.A. lei/mc*
Apa industriala pentru intreaga arie de operare	*3,43*	*0,52*	*3,95*	*0,36*	*4,31*

Art.2. – Se acorda mandat special reprezentantului comunei Ciurea, pentru ca in numele si pe seama comunei Ciurea, membru asociat in cadrul Asociatiei Regionale a Serviciilor Apa Canal Iasi – ARSACIS, sa aprobe in Adunarea Generala a ARSACIS ajustarea pretului pentru apa industriala pentru intreaga arie de operare a APAVITAL SA conform Art. 1 din prezenta hotarare.

Art.3. – Secretarul general al Comunei Ciurea va comunica copii dupa prezenta hotarare Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii actelor, a va aduce la cunostinta Primarului comunei Ciurea, Asociatiei Regionale a Serviciilor de Apa- Canal Iasi - A.R.S.A.C.I.S, SC APAVITAL SA Iasi si o va afisa in locurile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta tuturor persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IAŞI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 180 din 15.12.2022

Privind aprobarea alocarii de fonduri in vederea organizarii manifestarilor dedicate Sarbatorilor de iarna, in Parcul memorial Ciurea 1917 din satul Lunca Cetatuii, in zilele 20 si 27 decembrie 2022

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 650 din 07.12.2022, intocmit de domnul Primar - Catalin Lupu, prin care solicita initierea unui proiect de hotarare pentru alocarea unor fonduri pentru organizarea Sarbatorilor de iarna in Parcul memorial din satul Lunca Cetatuii ;

Avand in vedere faptul ca autoritatile locale din comuna Ciurea organizeaza anual diverse evenimente dedicate sarbatorilor de iarna, ocazie cu care se ofera cadouri copiilor de pe raza comunei;

Avand in vedere faptul ca in acest an se intentioneaza organizarea Targului de Craciun pe aleile din parcul din satul Lunca Cetatuii, in ziua de 20.12.2022, cu organizarea unui spectacol pentru copii cu trupa ANDIRINO, cu animatori-spiridusi si Mos Craciun ;

Avand in vedere faptul ca la data 27.12.2022 s-a propus de catre Asociatia GAL „ Colinele Iasilor '' ai carei membri suntem, organizarea unor manifestari legate de activitatea GAL in cadrul carora se va desfasura si un spectacol cu datini si obiceiuri de iarna din zona Moldovei;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 651 din 07.12.2022 intocmit de doamna Agapia Veronica - contabil sef in cadrul Serviciului financiar contabilitate din Primaria comunei Ciurea ;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 191 din 07.12.2022;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate, din cadrul Consiliului local Ciurea, inregistrat sub nr. 662 din 09.12.2022 ;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale,

Avand in vedere prevederile art. 129 , alin.(1), lit.b) coroborat cu prevederile alin. (4) lit a) ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1.-(1) Se aproba organizarea manifestarilor dedicate Sarbatorilor de iarna, in Parcul memorial < Ciurea 1917> din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea, in zilele de 20 si 27 decembrie 2022.

(2) Se aproba alocarea sumei de 30.000 lei din bugetul local, necesara organizarii acestor manifestari.

Art.2.-Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea, judetul Iasi.

Art.3.-Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii, Serviciului financiar contabilitate,o va aduce la cunostinta primarului si o va afisa in locuri publice

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE A nr. 179 din 15.12.2022

Privind aprobarea radierii din evidentele fiscale, a sumei datorate catre bugetul local al comunei Ciurea, de catre domnul Baciu Vasile, ca urmare a indeplinirii obligatiei de a presta munca neremunerata in folosul comunitatii, asa cum a fost stabilita de instanta de judecata

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 648 din 07.12.2022, intocmit de catre domnul Primar Catalin Lupu prin care solicita radierii din evidentele fiscale, a sumei datorate catre bugetul local al comunei Ciurea, de catre domnul Baciu Vasile, ca urmare a indeplinirii obligatiei de a presta munca neremunerata in folosul comunitatii, asa cum a fost stabilita de instanta de judecata;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 649 din 07.12.2022, intocmit de catre doamna Horoiu Monica numita in functia publica de consilier juridic in aparatul de specialitate al primarului comunei Ciurea ;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 190 din 07.12.2022;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului local Ciurea nr. 111 din 20.11.2014 prin care s-au stabilit domeniile serviciilor publice si locurile in care contravenientii presteaza activitati in folosul comunitatii, completata prin Hotararea Consiliului local Ciurea nr. 64 din 18.06.2015;

Avand in vedere prevederile OG nr. 55/2002 privind regimul juridic al sanctiunii prestarii unei activitati in folosul comunitatii, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere faptul ca domnul Baciu Vasile a avut o datorie de 2000 lei fata de bugetul local al comunei Ciurea, provenind din amenzi;

Avand in vedere Sentinta civila nr. 1505/2022 pronuntata la data 17.02.2022 de catre Judecatoria Iasi in Dosarul nr. 22961/245/2021, prin care se dispune inlocuirea sanctiunii amenzii adminstrative cu sanctiunea prestarii unei munci neremunerate in folosul comunitatii;

Avand in vedere faptul ca domnul Baciu Vasile si-a indeplinit aceasta obligatie;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Avand in vedere prevederile OG nr. 69/2020 pentru modificarea si completarea Codului fiscal, precum si pentru instituirea unor masuri fiscale;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea, inregistrat sub nr. 661 din 09.12.2022;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin 2 lit „ b'' coroborat cu prevederile alin 4 lit „a'', ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 priind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 1, lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1 Se aproba radierea din evidentele fiscale, a sumei de 2000 lei, datorata fata de bugetul local de catre domnul Baciu Vasile, ca urmare a indeplinirii obligatiei de a presta munca neremunerata in folosul comunitatii, asa cum a fost stabilita de catre instanta de judecata.

Art.2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea.

Art.3 Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetului Iasi pentru controlul legalitatii, o va aduce la cunostinta primarului, Serviciului financiar-contabilitate – Compartimentul taxe si impozite locale din Primaria comunei Ciurea si o va afisa in spatii accesibile publicului.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 178 din 15.12.2022

Privind aprobarea Devizului general, intocmit in forma actualizata, pentru proiectul de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi"

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 633 din 25.11.2022, intocmit de Primarul comunei Ciurea - domnul Lupu Catalin prin care solicita initierea unui proiect de hotarare prin care sa se aprobe devizul general actualizat al obiectivului de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 634 din 25.11.2022 intocmit de catre doamna Dorobat Catalina- consilier in cadrul Biroului de urbanism, cadastru si amenajarea teritoriului din primaria Ciurea;

Avand in vedere proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 186 din 05.12.2022;

Avand in vedere prevederile OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 69 din 14.06.2018 prin care s-a aprobat implementarea proiectului „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi", precum si intreaga documentatie intocmita in acest sens;

Avand in vedere Dispozitia de santier nr. 3/07.06.2022 prin care s-a propus schimbarea solutiei tehnice pentru unele lucrari de executare a constructiei;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 114/1996/R - legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG nr. 1275/2000 privind normele metodologice de aplicare a legii locuintei;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 68/2006 privind unele masuri pentru dezvoltarea activitatii in domeniul constructiilor de locuinte prin programe la nivel national;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor aprobata prin Legea nr. 241/2001;

Avand in vedere prevederile Programului de constructii sociale in conditiile Legii nr. 114/1996 ce se deruleaza anual prin MDRAPFE alaturi de Consiliile locale;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 135 din 16.11.2015 prin care s-a aprobat Strategia de dezvoltare locala a comunei Ciurea,

Avand in vedere prevederile art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciurea, inregistrat sub nr. 660 din 09.12.2022;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu prevederile alin. (4) lit d) ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1. – Se aproba Devizul general, intocmit pentru obiectivul de investitii „ Realizare locuinte sociale in satul Dumbrava, comuna Ciurea, judetul Iasi" , in forma actualizata, asa cum este prezentat in Anexa la prezenta hotarare si din care rezulta ca valoarea totala a proiectului este de **13.238.918,03 lei**, inclusiv TVA, din care C+M in valoare de **12.508.000,01 lei**.

Art.2. - Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigura de catre domnul Lupu Catalin, Primarul Comunei Ciurea.

Art.3.- Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului general al Comunei Ciurea, in termenul prevazut de lege, Primarului Comunei Ciurea si Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru efectuarea controlului de legalitate si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei, precum si pe pagina de internet www.comunaciurea.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

DEVIZ GENERAL

al obiectului de investiţii „REALIZARE LOCUINȚE SOCIALE ÎN SATUL DUMBRAVA, COMUNA CIUREA, JUDEȚUL IAȘI "

Beneficiar: Primăria Ciurea Primar Lupu Catalin

Proiectant general : S.C. CONTURUM SERVICE S.R.L.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1,1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	390.692,20	74.231,52	464.923,72
1,3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 1	**390.692,20**	**74.231,52**	**464.923,72**
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii			
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	127.273,55	24.181,97	151.455,52
	Total capitol 2	**127.273,55**	**24.181,97**	**151.455,52**
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3,1	Studii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	2.000,00	380,00	2.380,00
3,2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	12.520,00	2.378,80	14.898,80
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3,5	Proiectare	212.500,00	40.375,00	252.875,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanţă	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	235.000,00	44.650,00	279.650,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	115.000,00	21.850,00	136.850,00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de cătreInspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	120.000,00	22.800,00	142.800,00

Total capitol 3		490.020,00	93.103,80	583.123,80
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	9.973.929,22	1.895.046,55	11.868.975,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		9.973.929,22	1.895.046,55	11.868.975,77
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	19.467,93	3.698,91	23.166,84
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	19.029,41	3.615,59	22.645,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	438,52	83,32	521,84
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	97.400,34	585,66	97.986,00
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 0.5% din C+M	51.446,13	0,00	51.446,13
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 0.1% din C+M	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	42.871,77	0,00	42.871,77
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	3.082,44	585,66	3.668,10
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	40.417,12	7.679,25	48.096,37
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
Total capitol 5		158.285,39	12.153,82	170.439,21
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		11.140.200,36	2.098.717,67	13.238.918,03
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10.510.924,38	1.997.075,63	12.508.000,01

Data: 05.12.2022

Beneficiar/Investitor: Primăria Ciurea Primar Lupu Catalin

PROIECTANT GENERAL,
S.C. CONTURUM SERVICE S.R.L.

ROMANIA
JUDEȚUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 177 din 15.12.2022

Privind aprobarea taxelor si impozitelor locale ce se vor percepe in anul fiscal 2023

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 631 din 25.11.2022, intocmit de catre domnul primar Lupu Catalin privind aprobarea impozitelor si taxelor locale ce vor fi percepute in anul fiscal 2023, potrivit Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, modificata si completata;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 632 din 25.11.2022, intocmit de catre domnul Spataru Radu numit in functia publica de inspector, in cadrul Compartimentului impozite si taxe din Primaria comunei Ciurea;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 185 din 05.12.2022;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere necesitatea prevederii veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2023 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor locale pe de o parte, precum si condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte ce se stabilesc in conditiile Legii nr. 227/2015, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea, inregistrat sub nr. 659 din 09.12.2022;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin. (2), lit. b) coroborat cu prevederile alin (4), lit c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1. Se aproba impozitele si taxele locale ce vor fi percepute in anul fiscal 2023, stabilite in conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal si care sunt prezentate in Anexa la prezenta hotarare.

Art.2. Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de Primarul comunei Ciurea.

Art.3. Prezenta hotarare intră in vigoare incepand cu data de 1 ianuarie 2023.

Art.4. Secretarul general al comunei va inainta copie dupa prezenta hotarare Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii actelor, o va aduce la cunostinta Primarului si o va afisa in spatiile special amenajate pentru a fi adusa la cunostinta publicului.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

Anexa la Hotararea Consiliului local Ciurea nr. 177 din 15.12.2022
Privind aprobarea taxelor si impozitelor locale ce se vor percepe in anul fiscal 2023

ANEXA NR.1

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI (art.455-art.462 din codul fiscal)

1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau foslosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare **impozit pe clădiri**, precum şi taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

4) In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe clădiri se stabileste proporţional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respective.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

5) Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri. In cazul in care pentru o cladire proprietate publica sau private a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spaţiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Scutiri (art.456 din codul fiscal)

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităţilor administrativ - teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite, conform legii, cu scopul

de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
d) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute official, asociaţiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;
e) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;
f) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau student şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit prevederilor Legii nr. 263/2007 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea creşelor, cu modificările şi completările ulterioare;
g) clădirile unei instituţii sau unităţi care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei, Ministerului Cercetării, Inovării şi Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului şi Egalităţii de Şanse sau a Ministerului Sportului, precum şi clădirile federaţiilor sportive naţionale, ale Comitetului Olimpic şi Sportiv Român, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
h) clădirile unităţilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;
i) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
j) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;
l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
m) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
n) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;
p) clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din OUG nr. 82/2006 pentru recunoaşterea meritelor personalului armatei participant la acţiuni militare şi acordarea unor drepturi acestuia şi urmaşilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările şi completările ulterioare;
q) clădirile aflate în domeniul public al statului şi în administrarea Regiei Autonome "Administraţia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 si 5 din Decretul - Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii catre copii acestor categorii de beneficiari;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;
u) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
v) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
w) clădirile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie;
x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

(2) Consiliul Local al comunei Ciurea aproba acordarea unei reduceri cu 50 % a impozitului sau taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);
b) clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
c) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenţie pentru creşterea performanţei energetice, pe baza procesului - verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanţă energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în OUG nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările şi completările ulterioare;
d) cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.
e) clădirile folosite pentru desfăşurarea de activităţi sportive, inclusiv clădirile care asigură funcţionarea bazelor sportive. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la acest aliniat se aplică pentru toate clădirile de pe raza unităţii administrativ - teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) s) si t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din clădiri aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. s) si t). În situaţia în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.

6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, stabilita conform alin(1) lit.t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative;

7) Consiliul local aproba scutirea de la plata impozitului pe cladirile folosite ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.1 lit.b) Legea nr.341//2004, cu modificarile si completarile ulterioare (HCL nr.36/21.03.2017).

Calculul impozitului pe cladiri rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice (art.457 din codul fiscal)

1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,13 % asupra valorii impozabile a clădirii.

2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, din tabelul următor:

Anexa nr.1

Valorile impozabile pe metru patrat contruita desfasurata la cladiri

Tipul cladiri	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2023 Valoarea impozabila –lei/mp- Suprafata construita desfasuarata	
	Cu instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare, electricitate sau incalzire
0	1	2
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1100	600
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chim	125	75
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuridecat cel de locuinta ,in oricare dintre tipurilede cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

3) In cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin însumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta , ale scarilor si teraselor neacoperite.

5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coefficient de transformare de 1,4.

6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza în functie de rangul localitatii si zona în care este amplasata cladirea, prin înmultirea valorii determinate conform alin. 2) cu coeficientii de corectie corespunzatori, prevazut în anexa 2.1:

Anexa nr.2

Coeficientii de corectie ai impozitului pe cladiri conform codului fiscal

Zona in cadrul localitatii/satul	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

Anexa nr.2.1

Coeficientii de corectie ai impozitului pe cladiri pentru satele comunei Ciurea

Zona in cadrul localitatii	Localitatea	Rangul localitatii	Coeficienti corectie
A	-Lunca-Cetatuii	IV	1,10
B	- satele Dumbrava, Picioru-Lupului, Hlincea, Ciurea	V	1,00
C	-satele Curaturi	V	0.95
D	-satul Slobozia	V	0.90

7) In cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevăzut la pct. 6 se reduce cu 0,10.

8) Valoarea impozabila a cladirii determinate in urma aplicarii prevederilor pct. 1-7 din prezenta se reduce in functie de anul finalizarii acesteia, dupa cum urmeaza;

- cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- cu 30% pentru o cladire cu o vechime cuprinsa intre 50 si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- cu 10% pentru cladirile care au o vechime cuprinsa intre 30 si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

9) In cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de

intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural - ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art.458 din codul fiscal)

1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,55% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal pana la primul termen de plata din anul de referinta;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile (calculul impozitului pentru cladiri rezidentiale detinut de persoane fizice).

4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

5) Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (art.459 din codul fiscal)

1)În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform art. 458.

1) 2023 -În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457;
b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, şi cu condiţia ca cheltuielile cu utilităţile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

3) Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice (art.460 din codul fiscal)

1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,13 % asupra valorii impozabile a clădirii.

2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,55% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).

5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal pana la primul termen de plata din anul de referinta.

7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului. Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, **cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.**

9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

10)În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

11)În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiţia ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

12) Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor (art.461 din codul fiscal)

1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3) Pentru clădirile nou - construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizaţia de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizaţia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepţie în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcţii nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizaţia de construire şi pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilităţii autorizaţiei, în condiţiile legii, la data expirării acestui termen şi numai pentru suprafaţa construită desfăşurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speţă pereţi şi acoperiş. Procesul - verbal de recepţie se întocmeşte la data expirării termenului prevăzut în autorizaţia de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum şi suprafaţa construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri.

4) Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.

5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal,

impozitul va fi datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

6) În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei,care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile cu mai mult de 25% precum şi în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creşterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

7) În cazul desfiinţării unei clădiri, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizaţie de desfiinţare.

8) Dacă încadrarea clădirii în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

9) În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declaraţia fiscală.

10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului

12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situaţie centralizatoare a acestor contracte.

13) În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.

14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiţionată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.

15) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Plata impozitului/taxei
(art.462 din codul fiscal)

1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de **la 10%,** stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN
(art.463-art.467)

Reguli generale

1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare **impozit pe teren**, precum şi taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabileşte proporţional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. Pentru fracţiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporţional cu numărul de zile din luna respectivă.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

5) Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren. În cazul în care pentru o suprafaţă de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unităţii administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situaţii care determină datorarea taxei pe teren, diferenţa de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

6) În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Scutiri (art.464 din codul fiscal)

1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ - teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

d) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;

e) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările şi completările ulterioare;

g) terenurile unităţilor sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinaţia dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Autostrăzi şi Drumuri Naţionale din România - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de

incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
o) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
p) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
q) terenurile instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii catre copiii acestor beneficiari;
t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate;
u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările şi completările ulterioare;
v) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
w) suprafeţele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producţie lemnoasă, cele certificate, precum şi cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
x) terenurile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie;
y) terenurile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
z) suprafeţele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe teren se aplica incepand cu 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele despecialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie inclusiv (art.487^1 din codul fiscal).

2) Consiliul local al comunei Ciurea aproba acordarea unei reduceri in procent de 50 % la impozitul/taxa pe teren datorate pentru:

a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în

cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) s) si t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din teren aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) si t), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.

6) Consiliu local aproba scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile aferente cladirile folosite ca domiciliu si / sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin 1 lit b) din Legea nr. 341/2004, cu modificariel si completarile ulterioare.(HCL nr.36/21.03.2017)

7) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilita conform alin. (1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.

Calculul impozitului/taxei pe teren (art.465 din codul fiscal)

1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Anexa nr.3

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan terenuri cu constructii

lei/ha

Zona in cadrul localitatii	**Nivelurile stabilite prin codul fiscal**		2023	
	Rangul		Rangul	
	IV	V	IV	V
A. Satul Lunca Cetatuii	711 - 1788	569 - 1422	1000	-
B. Satele Dumbrava,Picioru Lupului Hlincea,Ciurea	569 - 1422	427 - 1068	-	600

C. Satul Curaturi	427 - 1068	284 - 710	-	400
D. Satul Slobozia	278 - 696	142 - 356	-	200

3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Anexa nr.4

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan

- orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii-

Categoria de folosinta	Nivelurile stabilite prin codul fiscal				2023			
	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
Arabil	28	21	19	15	40	30	20	15
Pasuni	21	19	15	13	30	20	15	13
Fanete	21	19	15	13	30	20	15	13
Vii	46	35	28	19	60	50	40	20
Livezi	53	46	35	28	60	50	40	30
Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	28	21	19	15	50	35	20	15
Terenuri cu ape	15	13	8	0	15	13	8	0
Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
Terenuri neproductive	0	0	0	0	0	0	0	0

5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Anexa nr. 5

Impozitul pe teren intravilan -coeficienti de corectie

Rangul localitatii / satul	Coeficient de corectie 2023
IV - Lunca-Cetatuii	1,10
V - Ciurea, Curaturi, Dumbrava, Hlincea, Slobozia, Picioru-Lupului	1,00

6) Ca excepţie de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) anexa 7 la prezenta. În cazul terenurilor aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice, valoarea impozabilă se stabileşte prin asimilare cu terenurile neproductive.

Anexa nr.6

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	Niveluri stabilite prin codul fiscal	2023
		(lei)	
1	Teren cu construcţii	22 - 31	26
2	Teren arabil	42 - 50	46
3	Păşune	20 - 28	26
4	Fâneaţă	20 - 28	26
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	51
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	51
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0

7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8-16	10
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	31
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Anexa nr.7

Coeficientii de corectie ai impozitului pe teren extravilan
(art.457 cod fiscal)

Zona in cadrul localitatii	Localitatea	Rangul localitatii	Coeficienti corectie
A	-Lunca-Cetatuii	IV	1,10
B	- satele Dumbrava, Picioru-Lupului, Hlincea, Ciurea	V	1,00
C	-satele Curaturi si catunele Juvat si Zanea	V	0,95
D	-satul Slobozia	V	0,90

8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare şi categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) şi (7) se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.

Declararea şi datorarea impozitului şi a taxei pe teren
(art.466 din codul fiscal)

1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

4) Dacă încadrarea terenului în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

5) În cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se

află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

6) În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declaraţia fiscală.

7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadenţă, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situaţie centralizatoare a acestor contracte.

10) În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.

11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiţionată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.

12) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului şi a taxei pe teren (art.467 din codul fiscal)

1) Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către ontribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3) Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Impozitul pe mijloacele de transport (art.468 - art.472 din codul fiscal)

Reguli generale (art.468 din codul fiscal)

1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepţia cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

3) Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ - teritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Scutiri (art.469 din codul fiscal)

1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii catre copii acestor categorii de beneficiari;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiţei;

f) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenţii în situaţii de urgenţă;

k) mijloacele de transport ale instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

m) mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

n) autovehiculele acţionate electric;

o) autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deţinute de către organizaţiile cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale;

r) Propunere 2023 – autovehiculele PlugIn-Hybrid.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe mijloacele de transport se aplica incepand cu 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie inclusiv (art.487[1] din codul fiscal)

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) şi c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menţionate la aceste litere, deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.

5) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin. (1) lit. b), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.

Calculul impozitului
(art. 470 din codul fiscal)

1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Niveluri stabilite in 2023 : cele prevazute in Anxele nr.8 - 12

Anexa nr.8

Impozitul pe mijloacele de transport

Mijloace de transport cu tractiune mecanica Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2023	
I.Vehicule inmatriculate (lei/200cmc sau fractiune din aceasta)	
1. Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8
2.Motociclete, tricicluri si cvatripluri cu capacitatea cilindrica peste 1.600 cmc	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	74
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc	148
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	298
7. Autobuze,autocare,microbuze	25
8. Alte vehicule cu tractiune mecanica masa totala maxima autorizata depana la 12 tone inclusiv	31
9. Tractoare inmatriculate	18
II.Vehicule inregistrate	lei pe 200 cmc
1.Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cmc	4
2. Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cmc	6
3.Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata sau vehicule lente altele decat cele cuprinse la pct.26 din anexa 16	100 lei/an

3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90%, conform hotărârii consiliului local.

4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Anexa nr.9

Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

	Impozitul (in lei/an)

Numarul de axe si masa totala maxima admisa			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		Cu 2 axe		
	1	Masa de cel putin de12 tone,dar mai mica de 13 tone	0	146
	2	Masa de cel putin de13 tone,dar mai mica de 14 tone	146	405
	3	Masa de cel putin de14 tone,dar mai mica de 15 tone	406	569
	4	Masa de cel putin de15 tone,dar mai mica de 18 tone	569	1290
	5	Masa de cel putin de18 tone	569	1290
II		Cu 3 axe		
	1	Masa de cel putin de15 tone,dar mai mica de 17 tone	146	254
	2	Masa de cel putin de17 tone,dar mai mica de 19 tone	254	522
	3	Masa de cel putin de 19 tone,dar mai mica de 21 tone	522	678
	4	Masa de cel putin de 21 tone,dar mai mica de 23 tone	678	1045
	5	Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	1045	1624
	6	Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 26 tone	1045	1624
	7	Masa de cel putin de 26 tone	1045	1624
III		Cu 4 axe		
	1	Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	678	687
	2	Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 27 tone	687	1073
	3	Masa de cel putin de 27 tone,dar mai mica de 29 tone	1073	1704
	4	Masa de cel putin de 29 tone,dar mai mica de 31 tone	1704	2528
	5	Masa de cel putin de 31 tone,dar mai mica de 32 tone	1704	2528
	6	Masa de cel putin de 32 tone	1704	2528

6) În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Anexa nr. 10

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		Cu 2 +1axe		
	1	Masa de cel putin de12 tone,dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin de14 tone,dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin de16 tone,dar mai mica de 18 tone	0	66
	4	Masa de cel putin de18 tone,dar mai mica de 20 tone	66	151

	5	Masa de cel putin de 20 tone,dar mai mica de 22 tone	151	353
	6	Masa de cel putin de 22 tone,dar mai mica de 23 tone	353	456
	7	Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	456	823
	8	Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 28 tone	823	1445
	9	Masa de cel putin de 28 tone	823	1445
II		Cu 2+2 axe		
	1	Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	142	329
	2	Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 26 tone	329	542
	3	Masa de cel putin de 26 tone,dar mai mica de 28 tone	542	795
	4	Masa de cel putin de 28 tone,dar mai mica de 29 tone	795	960
	5	Masa de cel putin de 29 tone,dar mai mica de 31 tone	990	1577
	6	Masa de cel putin de 31 tone,dar mai mica de 33 tone	1577	2188
	7	Masa de cel putin de 33 tone,dar mai mica de 36 tone	2188	3323
	8	Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	2188	3323
	9	Masa de cel putin de 38 tone	2188	3323
III		Cu 2+3 axe		
	1	Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1742	2424
	2	Masa de cel putin de 38 tone,dar mai mica de 40 tone	2424	3294
	3	Masa de cel putin de 40 tone	2424	3294
IV		Cu 3+2 axe		
	1	Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1539	2137
	2	Masa de cel putin de 38 tone,dar mai mica de 40 tone	2137	956
	3	Masa de cel putin de 40 tone,dar mai mica de 44 tone	2956	4373
	4	Masa de cel putin de 44 tone	2956	4373
V		Cu 3+3 axe		
	1	Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	875	1059
	2	Masa de cel putin de 38 tone,dar mai mica de 40 tone	1059	1582
	3	Masa de cel putin de 40 tone,dar mai mica de 44 tone	1582	2518
	4	Masa de cel putin de 44 tone	1582	2518

7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Anexa nr.11

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	**Impozitul, in lei**
a. Pana la 1 tona inclusiv	9
b. Peste 1 tona,dar nu mai mult de 3 tone	35
c. Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	53
d. Peste 5 tone	66

. 8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Anexa nr.12

Mijloace de transport pe apa	**Impozitul in lei**

1.Luntre,barci fara motor folosite pentru pescuit si uz personal	21
2.Barci fara motor folosite in alte scopuri	57
3.Barci cu motor	215
4.Nave de sport si agrement	1026
5.Scutere pe apa	215
6.Remorchere si impingatoare :	X
-Papa la 500 CP	574
-peste 500 CPsi pana 2000 CP inclusiv	933
-peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	1434
-peste 4000 CP	2295
7.Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	187
8.Ceamuri,slepuri si barje fluviale :	X
-capacitate de incarcare pana la 1500 tone inclusiv	187
-capacitate de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone inclusiv	287
-capacitate de incarcare de peste 3000 tone	503

9) În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

10) Pentru inregistrarea mijloacelor de transport supuse inregistrarii se percep urmatoarele taxe:
- eliberare certificat de inregistrare : 10 lei
- numar inregistrare : 36 lei/buc

Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport
(art.471 din codul fiscal)

1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

4) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

5) În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a

anului următor.

6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.

7) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului
(art.472 din codul fiscal)

1) Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construie , a altor avize si autorizatii
(art.473-art.476)

Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, un aviz sau o autorizaţie menţionată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară.

Anexa nr.13

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii		
1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural	**Nivelurire stabilite prin codul fiscal**	2023

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		
a) pana la 150 mp,inclusiv	5 - 6	10
b) intre 151 si 250 mp,inclusiv	6 - 7	15
c) intre 251 si 500 mp,inclusiv	7 - 9	20
d) intre 501 si 750 mp,inclusiv	9 -12	25
e) intre 751 si 1.000 mp,inclusiv	12 - 14	50
f) peste 1.000 mp	2022: 50 lei + 0.01 lei/ m^2 pentru fiecare mp care depaseste 1.000 m^2	
2.Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire	50% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.	
3.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar	25 lei-pentru persoane fizice si juridice	
4. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa la locuinta	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	
5. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de constructie pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alalineat al prezentei anexe	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii, inclusiv instalatiile aferente	
6.Taxa pentru prelungirea a unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.	
7.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totalã sau partialã, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate	
8. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari necesara studiilor geotehnice,ridicarilor topografice,explo-atarilor de cariera,balastierelor	Taxa stabilita in anul 2021: 7 lei pentru fiecare mp afectat	
9. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier în vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse în autorizatia de construire	3% din valoarea autorizatã a lucrarilor de organizare de santier.	
10. Taxa pentru eliberararea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi,casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	
11. Taxa pentru autorizarea amplasarii de containere, chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere,situate pe caile si in spatiile publice,precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor	10 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie	
12. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze,termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu	20 lei pentru fiecare racord persoane fizice si juridice	
13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	10 lei-pentru persoane fizice si juridice	
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati		
14. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	17 lei	
	Pers.fizice	Pers.juridice
15.Taxa pentru eliberarea certificatului de producator	50	100
d) taxa viza trimestriala	5	10

e) taxa imprimat certificat	10 10
16 Comerciantii a caror activitate se desfasoara. potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN în clasa 561 –restaurante si 563 – baruri si 932-alte activitati recreative si datoreaza o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei pri desfasurarea activitatii de alimentatie publica,	Suntcuprinse in pct.19. toate activitatile economice
17 Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice	30 lei
18 .Taxa eliberare autorizatie de transport	200 lei
19 Taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatei privind desfasurarea unei activitati economice, stabilita de consiliul local	200 lei

1.Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism (48 ore) :
-persoane fizice - 50 lei
-persoane juridice - 100 lei
2.Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiei de construire (48 ore) :
-persoane fizice - 100 lei
-persoane juridice - 250 lei
3.Taxa pentru eliberarea planurilor se situatie – 15 lei
4.Taxa extras din P.U.Z. sau P.U.G. existent – 1 leu/pagina

Pentru taxele prevăzute la pct. (4) şi (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită autorizaţia şi se plăteşte înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la pct. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

Autorizaţia privind desfăşurarea activităţilor prevăzute la alin. (17), în cazul în care persoana îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află sediul sau punctul de lucru

Scutiri (art.476 din codul fiscal)

1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din OG nr.105/1999, aprobata cu modificarisi completari prin Legea nr.189/2000 cu modificarile si completarile ulterioare;
c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii - anexă;
d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;
e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;
f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;
g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;
i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

2) Consiliul Local al comunei Ciurea aproba reducerea cu 50 % a taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:
a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;
c) lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate (art.477 din codul fiscal)

1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.

3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ - teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.

4) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

5) Cota taxei ce se stabileşte de catre consiliul local, fiind 2%.

6) Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.

7) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate prevazuta la alin 1) se declara si se plateste de catrea prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate (art.478 din codul fiscal)

1) Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

Anexa 14

1.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate: a) in cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	a) 30 lei/mp sau fractiune de mp b) 30 lei/mp sau fractiune de mp

3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

Scutiri (art.479 din codul fiscal)

1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.

2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare **taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate**, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.

5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

Impozitul pe spectacole
(art.480- art.483 din codul fiscal)

1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare **impozitul pe spectacole**.

2) Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ - teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

Calculul impozitului

1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

2) Consiliul Local al comunei Ciurea aproba aplicarea cotei de impozit, după cum urmează:

a) 10 % pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională, dar nu mai putin de 150 lei, daca prin aplicarea procentului la suma incasata nu rezulta 150 lei;

b) 10 % în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul

biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

Scutiri (art.482 din codul fiscal)

- Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Plata impozitului
(art.483 din codul fiscal)

1) Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declaraţiei se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

Anexa nr.15

Taxe speciale si alte taxe aplicate de Primaria Comunei Ciurea-
(art.484 din codul fiscal)

1) Taxa pentru eliberarea unor copii xerox si extrase dupa documente din arhiva pentru:
-persoane juridice 15 lei/pagina A4;
- persoane fizice 3 lei/pagina A4; 6 lei /fila sau pagina A3;

2) Taxa pentru eliberarea certificatelor si inscrisurilor privind continutul general al documentelor existente in arhiva dupa documente din arhiva-5 lei/exemplar;

3) Taxa speciala pentru oficierea casatoriei in zilele nelucratoare: **in zilele nelucratoare si dupa programul de lucru (vineri dupa ora 14.00) : 200 lei**

4) Taxa speciala pentru eliberarea certificatelor de stare civila :10 lei

5) Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala :
Persoane fizice : 10 lei in regim normal (48 ore) si 20 lei la urgenta (2 ore)
Persoane juridice : 10 lei in regim normal (48 ore) si 50 lei la urgenta (2 ore)

6) Taxa pentru eliberarea adeverinta de ROL :
Persoane fizice : 10 lei in regim normal (48 ore) si 20 lei la urgenta (2 ore)

-Pentru adeverinta de ROL necesara eliberarii cartii de identitate nu se percep taxe

Persoane juridice : 10 lei in regim normal (48 ore) si 50 lei la urgenta (2 ore)

Taxe starea Civila:

-Taxa procesare dosar schimbare de nume pe cale administrativa – 60 lei

-Taxa rectificare act de stare civila – 50 lei

-Taxa transcriere certificate de stare civila – 150 lei

7) Taxa bilet de adeverire a proprietatii animalelor-lei/cap animal:

a) pentru animale mari- 25 lei;
b) pentru porcine adulte- 15 lei;
c) pentru ovine adulte- 2 lei;
d) pentru porci sugari si miei- 1 leu;

8) Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice,pentru:

- persoane fizice- 15 lei/zi;
- persoane juridice- 25 lei/zi;

9) Taxa remasurare a terenurilor din intravilan si extravilan,la cerere-20 lei.

10) Taxa inregistrari contracte de arendare-5 lei

11) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa -650 lei;

12) Taxa eliberare adeverinte rol agricol pentru APIA – 10 lei;

13) Tarife ce se percep in piata agroalimentara Lunca Cetatuii conform **anexa 16**:

Anexa 16

Nr. crt	Modul de folosire a locului public de desfacere a produselor din piata „ Lunca Cetatuii”	Taxa/tarif
1.	Taxa de inchiriere a tarabelor ce se va percepe de la comerciantii, persoane juridice sau fizice – autorizate, producatori agricoli individuali	100 lei / luna
2.	Taxa de inchiriere a spatiilor comerciale rezervate firmelor de profil (chioscuri alimentare)	30 lei/mp/luna
3.	Taxa amplasare modul pentru comercializare produse	5 lei/mp/zi
4.	Taxa folosire mijloace de masurare producatori agricoli individuali si comercianti persoane juridice sau PFA	5 lei/zi
5.	Taxa de folosire mijloace de masurare pentru producatorii agricoli autohtoni	3 lei/zi
6.	Taxa de acces in piata a comerciantilor ocazionali, care vand produse sezoniere (exceptie fac produsele din categoria verdeturilor)	5 lei/zi/taraba

17) Taxa reprezentand servicii Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta- 5 lei/an/gospodarie.

18) Taxa eliberare aviz de principiu-10 lei

19)Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de Consiliile locale: 25 lei

20) Taxa speciala pentru prestarea serviciilor de vidanjare catre persoanelor fizice/juridice de pe raza comunei Ciurea-in valoare de 250 lei/ vidanja, inclusiv TVA, adica 36 lei/ mc .
pentru a doua vidanja si urmatoarele ce se vor colecta in aceeasi zi, de la aceeasi persoana fizica/juridica, taxa va fi de 200 lei/vidanja inclusiv TVA, adica 29 lei/mc aprobata prin HCL nr.64/19.05.2016;

21) Taxa speciala pentru inchirierea utilajului buldoexcavator catre terti (persoane fizice si juridice) in valoare de 40 lei/ml, cu carburantul proprietarului utilajului sau pretul de 120 lei/ora, aprobata prin HCL nr. 109 din 23.08.2016.

22) Taxa utilizare sala de sport : 30 lei/ora.
23)Taxa inchiriere masa de tenis la Caminul Cultural Ciurea-10 lei/ora/persoana;
24) Taxa speciala salubritate **persoane juridice:**

1.Baruri si asimilate (cofetarii, brutarii) : 3,12 lei mp/luna
2.Administrativ+birouri si asimilate: 0.78 lei/luna/mp
3.Industriale, depozite , spalatorii auto, service auto si asimilate: 1,74 lei/luna/mp
4.Magazin mixt : 3,12 lei mp/luna
5.Unitati de invatamant fara gradinite
- unitati pana la 500 scolari – 200 lei +2.42 lei/salariat
- unitati cu numar intre 501-1000 scolari – 400 lei + 2,42 lei/salariat
- unitati peste 1000 scolari – 600 lei +2.42 lei/salariat

6. Gradinite/ similare
- unitati pana la 200 prescolari – 200 lei +2.42 lei/salariat
- unitati peste 200 prescolari – 400 lei +2.42 lei/salariat

7. Unitati sanitare fara paturi (cabinete medicale): 60 lei/luna
8. Unitati sanitare cu paturi : 60 lei/ luna+3.62 lei/ zi/pat
9. Hoteluri si alte categorii asimilate : 11,20 lei/mp
10. Unitati de cult fara cimitire : 60 lei/luna
11. Unitati de cult cu cimitire : 100 lei/luna
12. Frizerii, coaforuri/asimilate : 1.25 lei mp/luna
13. Statie GPL : 1.25 lei mp/luna
14. Locuinte de serviciu : 12 lei/persoana/luna
15. Activitate economica cu exceptia comertului : 1.25 lei mp/luna
16. Unitati de agrement, distractive , fitness, jocuri : 1.25 lei mp/luna
17. Magazin cu activitati specifice (carmangerii, farmacii, textile,electrice, ect.) : 3,12 lei mp/luna

25) Taxa speciala de salubritate pentru **persoane fizice** este de: 12 lei /persoana /luna

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484 si 486 pentru următoarele persoane fizice sau juridice:
a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;
c) instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice
d) fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
e) organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.

26. Contribuabilii proprietari sau detinatori cu orice titlu de vehicule lente pe raza administrativ-teritoriala a comunei Ciurea au obligatia platii taxei pe vehicule lente, dupa cum urmeaza:

Nr.crt.	Denumire vehicul lent	Taxa lei/an/vehicul
1.	Autocositoare	100

2.	Autoexcavator (excavator pe autosasiu)	100
3.	Autogreder	100
4.	Autoscreper	100
5.	Autostivuitor	50
6.	Buldozer pe pneuri / senile	100
7.	Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje	100
8.	Compactor autopropulsat	100
9.	Electrocar cu echipamente : sudura,grup electrogen,pompa, etc	50
10.	Excavator cu racleti pentru sapat santuri	100
11.	Excavator cu rotor pentru sapat santuri	100
12.	Excavator pe pneuri / senile	100
13.	Freza autopropulsata pentru canale	50
14.	Freza autopropulsata pentru pamant stabilizat	50
15.	Freza rutiera	100
16.	Gredere autopropulsate	100
17.	Incarcator cu o cupa pe pneuri	100
18.	Instalatie autopropulsata de sortare-concasare	100
19.	Macara cu greifer	100
20.	Macara mobila pe pneuri	100
21.	Macara turn autopropulsata	100
22.	Masina autopropulsata multifunctionala pentru lucrari de terasamente	50
23.	Masina autopropulsata pentru constructia si intretinerea drumurilor	50
24.	Masina autopropulsata pentru decopertarea imbracamintei asfaltice la drumuri	50
25.	Masina autopropulsata pentru finisarea drumurilor	50
26.	Masina autopropulsata pentru forat	50
27.	Masina autopropulsata pentru turnat asfalt	100
28.	Plug de zapada autopropulsat	50
29.	Sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemn	50
30.	Tractor pe pneuri	100
31.	Troliu autopropulsat	50
32.	Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor	50
33.	Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apa	20
34.	Vehicul pentru macinat si compactat deseuri	20
35.	Vehicul pentru marcarea drumurilor	20
36.	Vehicul pentru taiat si compactat deseuri	20

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIUREA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A nr. 176 din 15.12.2022

Privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli al Consiliului local Ciurea pentru trimestrul IV, precum si pe intreg anul financiar 2022, la Sectiunea de functionare si cea de Dezvoltare

Consiliul local al comunei Ciurea, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara de astazi, data de mai sus, convocata prin Dispozitia primarului nr. 1507 din 09.12.2022;

Avand in vedere Referatul de aprobare, inregistrat sub nr. 637 din 05.12.2022, intocmit de catre domnul Primar Catalin Lupu prin care expune necesitatea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli pentru trimestrul IV al anului financiar 2022, la Sectiunea de functionare;

Avand in vedere Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub nr. 638 din 05.12.2022, intocmit de catre doamna Agapia Veronica - contabil in cadrul Primariei Ciurea ;

Avand in vedere Proiectul de hotarare intocmit in acest sens si inregistrat sub nr. 184 din 05.12.2022;

Avand in vedere Avizul favorabil exprimat de catre Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Ciurea si inregistrat sub nr. 658 din 09.12.2022;

Avand in vedere prevederile Dispozitiei Primarului comunei Ciurea nr. 1496 din 05.12.2022 prin care s-a aprobat rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli, la sectiunea de functionare;

Avand in vedere discutiile purtate in cadrul sedintei cu privire la includerea in proiect si a comunicarilor transmise ulterior de catre D.G.R.F.P Iasi cu privire la alocarea unor alte sume;

Avand in vedere adresa nr. 65083/28.11.2022, prin care D.G.R.F.P. Iasi ne comunica sumele defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor si municipiilor, conf. OUG nr. 160/2022 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2022, cod indicator 11.02.02 in suma de 147 mii lei, repartizate prin Decizia nr.2988/28.11.2022 a Directorului general al D.G.R.F.P. Iasi;

Avand in vedere adresa nr. 64922/17.11.2022 prin care D.G.R.F.P. Iasi ne comunica cotele defalcate din impozitul pe venit incasate suplimentar in anul 2022, cod indicator 04.02.01 in suma de 149.78 mii lei, suma cu care se modifica bugetul local prin majorarea creditelor repartizate initial;

Avand in vedere adresa nr.65479/09.12.2022 emisa de D.G.R.F.P. Iasi prin care ne comunica sumele alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale, incasate suplimentar in anul 2022, cod indicator 04.02.04 in suma de 65,01 mii lei, suma cu care se modifica bugetul local prin majorarea creditelor repartizate initial;

Avand in vedere adresa nr.65495/12.12.2022 emisa de D.G.R.F.P. Iasi, prin care ne comunica cotele defalcate din impozitul pe venit incasate suplimentar in anul 2022, cod indicator 04.02.01 in suma de 438,48 mii lei, suma cu care se modifica bugetul local prin majorarea creditelor repartizate initial;

Avand in vedere prevederile art. 49 alin 5 si alin. 6 din Legea nr. 273/2006 completata si modificata, privind finantele publice locale;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere prevederile art. 129 alin 2 lit „ b'' coroborat cu prevederile alin 4 lit „a'', ale aceluiasi articol din OUG nr. 57/2019 priind Codul administrativ;

In temeiul art. 196 alin. 1 lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1 Se aproba rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Consiliului local Ciurea pentru trimestrul IV, precum si pe intreg anul financiar 2022, la Sectiunea de functionare, (asa cum a fost rectificat si prin Dispozitia primarului nr. 1496 din 05.12.2022), dupa cum urmeaza :

a) Prin adresa nr. 65083/28.11.2022, D.G.R.F.P. Iasi ne comunica sumele defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor si municipiilor, conf. OUG nr. 160/2022 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2022, cod indicator 11.02.02 in suma de 147 mii lei, repartizate prin Decizia nr.2988/28.11.2022 a Directorului general al D.G.R.F.P. Iasi.

b) Prin adresa nr. 64922/17.11.2022 D.G.R.F.P. Iasi ne comunica cotele defalcate din impozitul pe venit incasate suplimentar in anul 2022, cod indicator 04.02.01 in suma de 149.78 mii lei, suma cu care se modifica bugetul local prin majorarea creditelor repartizate initial.

c) In urma analizei bugetului de venituri si cheltuieli si a executiei de pana la aceasta data se modifica bugetul prin redistribuire credite in cadrul aceluiasi capitol bugetar conf. art 49, alin (5) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, pentru asigurarea unor cheltuieli curente cu bunuri si servicii in cadrul unitatilor de invatamant, cresei si a centrelor de zi.

Repartizarea in buget a sumelor mentionate mai sus se face astfel:

mii lei

Denumire indicator	**Cod indicator**	**Buget initial**	**Influente Trim. IV**	**Buget rectificat**
Total venituri		**62.785,77**	**324,78**	**63.110,55**
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	3.369,00	149,78	3.518.78
sumele defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor si municipiilor	11.02.02	5.320,00	175,00	5.495,00
Total cheltuieli		**62.955,34**	**324,78**	**63.280,12**
Capitolul 51 „autoritati publice" total, din care:		**5.552,41**	**40,78**	**5.593,19**
Titlul 20 bunuri si servicii, total, din care:	**20**	**1.714,71**	**40,78**	**1.755,49**
Materiale si servicii cu caracter functional	20.01.09	294,37	10,00	304,37
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	615,04	10,00	625,04
Prime de asigurare-non viata	20.30.03	16,00	5,00	21,00
Chirii	20.30.04	140,00	15,78	155,78
Capitolul 61-ordine publica si siguranta nationala, total din care;		**2.146,28**	**5,00**	**2.151,28**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**616,48**	**5,00**	**621,48**
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	111,40	5,00	116,40
Capitolul 65- invatamant, total , din care:		**19.082,31**	**33,00**	**19.115,31**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**1.696,20**	**5,00**	**1.701,20**

Incalzit, iluminat, forta motrica	20.01.03	380,80	-0,26	380,54
Carburanti, lubrifianti	20.01.05	15,50	3,00	18,50
Transport	20.01.07	230,76	-18,96	211,80
Abonamente telefon, internet	20.01.08	57,21	4,35	61,56
Materiale si servicii cu caracter functional	20.01.09	54,52	-0,33	54,19
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	216,57	8,53	225,10
Medicamente	20.04.04	14,61	-1,34	13,27
Obiecte de inventar	20.05.30	190,98	1,91	192,89
Pregatire profesionala	20.13	3,10	1.35	4,45
Prime de asigurare-non viata	20.30.03	5,63	-0,85	4,78
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	245,47	7,60	253,07
Titlul 59-alte cheltuieli, total din care:	**59**	**404.22**	**28,00**	**432,22**
Burse	59.01	384,00	28,00	412,00
Modificari subcapitol 65.13,00 total, din care:		**2.737,82**	**5,00**	**2.742,82**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**359,10**	**5,00**	**364,10**
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	19,60	1,00	20,60
Obiecte de inventar	20.05.30	34,00	4,00	38,00
Modificari subcapitol 65.04.01 total, din care:		**9.941,86**	**28,00**	**9.969,86**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**1.286,47**	**0,00**	**1.286,47**
Incalzit, iluminat, forta motrica	20.01.03	348,80	-0,26	348,54
Carburanti, lubrifianti	20.01.05	15,50	3,00	18,50
Transport	20.01.07	230,76	-18,96	211,80
Abonamente telefon, internet	20.01.08	56,01	4,35	60,36
Materiale si servicii cu caracter functional	20.01.09	43,52	-0,33	43,19
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	196,97	7,53	204,50
Medicamente	20.04.04	14,61	-1,34	13.27
Obiecte de inventar	20.05.30	133,95	-2,09	131,86
Pregatire profesionala	20.13	3,00	1.35	4,35
Prime de asigurare-non viata	20.30.03	5,63	-0,85	4,78
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	217,97	7,60	225,57
Titlul 59-alte cheltuieli, total din care:	**59**	**384,00**	**28,00**	**412,00**
Burse	59.01	384,00	28,00	412,00
Capitolul 67- cultura, recreere si religie, total , din care:		**825,37**	**22,00**	**847,37**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**274,50**	**20,00**	**294,50**
Materiale si servicii cu caracter functional	20.01.09	63,20	20,00	83,0
Titlul 59-alte cheltuieli, total din care:	**59**	**119,00**	**2,00**	**121,00**
Asociatii si fundatii	59.11	25,00	2,00	27,00
Capitolul 68 -asigurari si asistenta sociala, total ,din care:		**8.806,64**	**169,00**	**8.975,64**

Titlul 10 cheltuieli de personal, total,din care:	**10**	**4.111,90**	**33,00**	**4.144,90**
Salarii de baza	10.01.01	3.541.80	71,00	3.612,80
Indemnizatia de hrana	10.01.17	388,30	9,00	397,30
Vouchere de vacanta	10.02.06	81,90	-50,00	31,90
Contributie asiguratorie de munca	10.03.07	93,50	3,00	96,50
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**308,94**	**5,00**	**313,94**
Furnituri de birou	20.01.01	**2,85**	0,50	**3,35**
Materiale si servicii cu caracter functional	20.01.09	**10,80**	2,50	**13,30**
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	34,60	2,00	36,60
Titlul 57, ajutoare sociale, total din care:	**57**	**2.158,00**	**131,00**	**2.289,00**
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	2.158,00	131,00	2.289,00
Modificari subcapitol 68.06.00, total din care:		**1.219,60**	**5,00**	**1.224,60**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**232,30**	**5,00**	**237,30**
Furnituri de birou	20.01.01	2,00	0,50	2,50
Materiale si servicii cu caracter functional	20.01.09	8,80	2,50	11,30
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	25,10	2,00	27,10
Modificari subcapitol 68.05.02, total din care:		**4.334,30**	**164,00**	**4.498,30**
Titlul 10 cheltuieli de personal, total,din care:	**10**	**2.739,30**	**33,00**	**2.772,30**
Salarii de baza	10.01.01	2.325,00	71,00	2.396,00
Indemnizatia de hrana	10.01.17	304,00	9,00	313,00
Vouchere de vacanta	10.02.06	50,00	-50,00	0
Contributie asiguratorie de munca	10.03.07	60,30	3,00	63,30
Titlul 57, ajutoare sociale, total din care:	**57**	**1.595,00**	**131,00**	**1.726,00**
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	1.595,00	131,00	1.726,00
Capitolul 70 locuinte, servicii si dezvoltare publica total ,din care:		**16.475,15**	**30,00**	**16.505,15**
Titlul 20 total,din care:	**20**	**1.586,40**	**30,00**	**1.616,40**
Incalzit,iluminat si forta motrica	20.01.03	863,00	15,00	878,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	160,00	15,00	175,00
Modificari subcapitol 70.02.06, total din care:		**1.336,00**	**30,00**	**1.366,00**
Titlul 20 total,din care:	**20**	**1.170,00**	**30,00**	**1.200,00**
Incalzit,iluminat si forta motrica	20.01.03	825,00	15,00	840,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	70,00	15,00	85,00
Capitolul 84 , drumuri si poduri, total , din care:		**3.523,96**	**25,00**	**3.548,96**
Titlul 20 total,din care:	**20**	**2.035,46**	**25.00**	**2.060,46**
Materiale si servicii cu caracter functional	20.01.09	244,00	15,00	259,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	125,00	10,00	135,00

Art.2 Se aproba rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru trimestrul IV si pentru intreg anul 2022 la Sectiunea de functionare si Sectiunea de dezvoltare, in conditiile Legii nr.273/2006 art. 19, alin.2) privind finantele publice locale, dupa cum urmeaza:

1.) Prin adresa nr. 65479/09.12.2022 D.G.R.F.P. Iasi ne comunica sumele alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale, incasate suplimentar in anul 2022, cod indicator **04.02.04** in suma de **65,01 mii lei**, suma cu care se modifica bugetul local prin majorarea creditelor repartizate initial.

2.) Prin adresa nr.65495/12.12.2022 D.G.R.F.P. Iasi ne comunica cotele defalcate din impozitul pe venit incasate suplimentar in anul 2022, cod indicator **04.02.01** in suma de **438,48 mii lei**, suma cu care se modifica bugetul local prin majorarea creditelor repartizate initial.

3.) Prin adresa nr.52203/15.12.2022 Consiliul Judetean Iasi ne comunica influientele asupra cotei de 6% din fondul de rezerva la dispozitia consilului judetean pentru anul 2022, cod **04.02.05** cu suma de **5,18 mii lei.**

Se aproba ca, suma comunicata din impozitul pe venit incasat, sa fie repartizata atat pentru acoperirea unor cheltuieli cu bunuri si servicii, cat si pentru modificarea listei de investitii prin majorarea creditelor la unele obiective de investitii pentru acoperirea cheltuielilor privind achizitia unor documentatii tehnice in vederea depunerii proiectelor la finantare prin PNRR sau prin Compania Nationala de Investitii, ori ca urmare a executatii unor lucrari de extindere retea canalizare in Lunca Cetatuii, astfel:

-Realizare sistem canalizare in satul Lunca Cetatuii etapa III - majorare credite cu suma de **250,00 mii lei**;

-Refacerea si reabilitarea drumurilor pentru eliminarea efectelor calamitatilor in comuna Ciurea-majorarea creditelor cu suma de **11,90 mii lei**;

-Cresterea eficientei energetice blocuri Lunca Cetatuii, comuna Ciurea-majorarea creditelor cu suma de **22,61 mii lei;**

-Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladiri publice dispensar uman din sat Ciurea, comuna Ciurea -majorarea creditelor cu suma de **29,75 mii lei**;

-Extindere retea canalizare ape uzate menajere in comuna Ciurea, judetul Iasi- etapa IV- cu suma de **21,42 mii lei**.

Repartizarea in buget a sumelor mentionate mai sus se face astfel:

mii lei

Denumire indicator	**Cod indicator**	**Buget initial**	**Influente Trim. IV**	**Buget rectificat**
Total venituri		**63.110,55**	**508,67**	**63.619,22**
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	3.518,78	438,48	3.957,26
Sume alocate din cote din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale	04.02.04	3.969,00	65,01	4.034,00
Sume repartizate din fondul de rezerva a C.J.	04.02.05	781,67	5,18	768,85
Varsaminte din sectiune de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare	37.02.03	-4.109,57	-335,68	-4.445,25
Varsaminte din sectiunea de functionare	37.02.04	4.109,57	335,68	4.445,25
Total cheltuieli		**63.280,12**	**508,67**	**63.788,79**
Capitolul 51 „atoritati publice", total, din care:		**5.593,19**	**74,29**	**5.667,48**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**1.755.49**	**74,29**	**1.829,78**
Furnituri de birou	20.01.01	28,00	5,0	33,00
Materiale de curatenie	20.01.02	16,00	4,00	20,00
Incalzit, iluminat, forta motrica	20.01.03	149,80	9,00	158,8
Carburanti, lubrifianti	20.01.05	100,00	5,00	105,00
Abonamente telefon, internet	20.01.08	77,00	12,81	89,81
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	625,04	27,48	652,52
Obiecte de inventar	20.05.30	40,00	5,00	45,00
Prime de asigurare-non viata	20.30.03	21,00	6,00	27,00

Capitolul 65- invatamant, total , din care:		**19.115,31**	**3,70**	**19.119,01**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**1.701,20**	**3,70**	**1.704,90**
Incalzit, iluminat, forta motrica	20.01.03	380,54	-2,00	378,54
Abonamente telefon, internet	20.01.08	61,56	1,20	62,76
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	225,10	2,00	227,10
Medicamente	20.04.04	4,20	-1,00	3,20
Obiecte de inventar	20.05.30	192,89	3,50	196,39
Modificari subcapitol 65.13,00 total, din care:		**2.742,82**	**3,70**	**2.746,52**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**364,10**	**3,7**	**367,80**
Incalzit, iluminat, forta motrica	20.01.03	32,00	-2,00	30,00
Abonamente telefon, internet	20.01.08	1,20	1,20	2,40
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	20,60	2,00	22,60
Medicamente	20.04.04	4,20	-1,00	3,20
Obiecte de inventar	20.05.30	38,00	3,50	41,50
Capitolul 67- cultura, recreere si religie, total , din care:		847,37	45,00	892,37
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**294,50**	**45,00**	**339,50**
Materiale si servicii cu caracter functional	20.01.09	83,20	20,00	103,20
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	141,60	25,00	166,60
Modificari in cadrul subcapitolului 67.02.50, total din care:		**302,50**	**45,00**	**347,00**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**212,00**	**45,00**	**257,00**
Materiale si servicii cu caracter functional	20.01.09	80,00	20,00	100,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	132,00	25,00	157,00
Capitolul 70 locuinte, servicii si dezvoltare publica total ,din care:		**16.505,15**	**102,36**	**16.607,51**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**1.616,40**	**50,00**	**1.666,40**
Incalzit, iluminat, forta motrica	20.01.03	878,00	35,00	913,00
Obiecte de inventar	20.05.30	355,40	15,00	370,40
Titlul 71-Cheltuieli de capital	**71**	**13.906,65**	**52,36**	**13.959,01**
Active fixe	71.01.30	1.906,65	52,36	1.959,01
Modificari subcapitol 70.02.06, total din care		**1.366,00**	**50,00**	**1.416,00**
Titlul 20 bunuri si servicii, total,din care:	**20**	**1.200,00**	**50,00**	**1.250,00**
Incalzit, iluminat, forta motrica	20.01.03	840,00	35,00	875,00
Obiecte de inventar	20.05.30	200,00	15,00	215,00
Titlul 71-Cheltuieli de capital	**71**	**13.906,65**	**52,36**	**13.959,01**
Active fixe	71.01.30	1.906,65	52,36	1.959,01
Modificari subcapitol 70.02.50, total din care:		**1.569,15**	**52,36**	**1.621,51**
Titlul 71-Cheltuieli de capital	**71**	**770,65**	**52,36**	**823,01**
Active fixe	71.01.30	770,65	52,36	823,01
Capitolul 74 , salubritate, total ,din care:		**6.045,08**	**271,42**	**6.316,50**
Titlul 71-Cheltuieli de capital	**71**	**761,00**	**271,42**	**1.032,42**
Active fixe	71.01.30	761,00	271,42	1.032,42
Capitolul 84, drumuri si poduri, total, din care:		**3.548,96**	**11,90**	**3.560,86**
Titlul 71-Cheltuieli de capital	**71**	**641,70**	**11,90**	**653.60**
Active fixe	71.01.30	624,00	11,90	635,90

Art.3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Ciurea.

Art.4 Secretarul general al comunei va comunica in termen legal copii ale prezentei hotarari Institutiei Prefectului judetul Iasi pentru controlul legalitatii, o va aduce la cunostinta primarului si o va afisa in spatii accesibile publicului.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CRASI VICTOR ANDREI

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA