COMUNA CIUREA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 27.10.2022, la sediul Primariei comunei Ciurea, in cadrul sedintei ordinare organizata astazi, data de mai sus si convocata prin Dispozitia Primarului nr. 1022 din 20.10.2022.

Sedinta programata astazi are urmatoarea ordine de zi:

1.Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie bugetara la finele trimestrului III al anului financiar 2022;

2. Proiect de hotarare privind aprobarea preluarii prin transfer din evidenta contabila a Judetului Iasi - Consiliului Judetean Iasi si inscrierea in evidentele contabile ale Comunei Ciurea, a obiectivelor de investitii realizate in cadrul proiectului „ Lucrari de amenajare a spatiilor publice pentru Parcul Memorial Ciurea 1917";

3. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Serviciului social - Centrul de zi pentru copii „ Sfantul Stelian" din satul Ciurea, comuna Ciurea;

4. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Serviciului social - Centrul de zi pentru copii „ Sfantul Nicolae" din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea;

5. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Serviciului social - Centrul de zi pentru copiii aflati in situatii de risc „ Dumbrava minunata" din satul Dumbrava, comuna Ciurea;

6. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Serviciului social - Centrul de zi pentru copiii aflati in situatii de risc „ Scufita rosie" din satul Picioru Lupului, comuna Ciurea;

7. Proiect de hotarare privind acceptarea actelor de donatie si imputernicirea domnului Lupu Catalin – Primarul comunei Ciurea sa intreprinda toate demersurile, sa verifice si sa semneze la notarul public toate actele de preluare, cu titlu gratuit, a unor bunuri mobile si imobile in domeniul public al comunei Ciurea;

8. Proiect de hotarare privind aprobarea Caietului de Sarcini privind activitatea de transport a apei si a Caietului de Sarcini privind activitatea de tratare a apei, respectiv pentru completarea Caietului de Sarcini privind activitatea de înmagazinare a apei potabile, completarea Caietului de Sarcini privind activitatea de distributie a apei potabile si completarea Caietului de sarcini privind activitatea de colectare a apelor uzate pentru aria de operare Ciurea, judetul Iasi;

9. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare nr. 48/2009 consolidat 2021, prin Actul Aditional nr. 2;

10. Proiect de hotarare privind aprobarea alipirii a doua imobile- parcele de teren, situate in satul Curaturi si care fac parte din inventarul domeniului privat al comunei Ciurea;

11. Proiect de hotarare privind aprobarea completarii preambulului Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 140 din 22.09.2022 prin care s-a aprobat prelungirea perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Ciurea intocmit la nivelul anului 2012, pana la obtinerea avizului si a aprobarii finale pentru noul PUG;

12. Proiect de hotarare privind aprobarea PUZ +RLU pentru construirea unei locuinte cu regim de inaltime D+P+1E si anexe aferente, pe terenul in suprafata de 2520 mp, identificat cu numar cadastral 62679, amplasat in satul Curaturi, strada Verde nr. 71B, comuna Ciurea, proprietatea domnului Insuratelu Constantin-Vladut ;

13. Proiect de hotarare privind aprobarea PUZ +RLU pentru construirea unor locuinte individuale si anexe aferente, pe terenul in suprafata de 3595 mp, identificat cu numerele

cadastrale 71423, 71424, 71425, 71426, 71427, 71428 si 71429, amplasat in satul Hlincea, strada Cortez, comuna Ciurea, proprietatea domnului Moroseanu Sebastian-Madalin, a doamnei Moroseanu Alexandra, a domnului Tanasescu Andrei si a doamnei Tanasescu Gianina ;

14. Diverse.

La sedinta au fost invitati si participa doamna Agapia Veronica - contabilul institutiei, domnul Leonte Doru - consilierul personal al viceprimarului comunei Ciurea si doamna Cretu Doina- consilierul personal al primarului comunei Ciurea.

In sala de sedinte mai sunt prezente inca doua persoane, respectiv domnul Bacica Constantin si domnul Creanga Ion - cetateni ai comunei Ciurea, care locuiesc in satul Lunca Cetatuii, pe strada Cetinei si care si-au anuntat in timp rezonabil dorinta de a participa la aceasta sedinta a Consiliului local Ciurea.

Secretarul general al comunei face prezenta membrilor consiliului local si constata ca nu lipseste niciun consilier local, participa on line domnul consiier Bulgaru Stefan Razvan si domnul consilier local Botezatu Neculai, deci sedinta este statutara si se declara deschise lucrarile.

Domnul presedinte de sedinta Crasi Victor Andrei da citire ordinii de zi programata pentru sedinta de astazi, dupa care o supune la vot. Dupa desfasurarea procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: 17 voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

La solicitarea doamnei secretar general, domnul presedinte de sedinta supune la vot procesele verbale ale sedintelor anterioare, care, dupa desfasurarea procedurii de vot sunt aprobate cu 17 voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

Domnul primar se adreseaza domnului Bacica Constantin si respectiv domnului Creanga Ion pentru a le aduce la cunostinta faptul ca pot asista la toate discutiile si dezbaterile proiectelor inscrise in ordinea de zi, iar la finalul sedintei, la punctul diverse vor avea si ei ocazia sa ia cuvantul, sau, daca timpul nu le permite, cu acceptul membrilor Consiliului local, se pot purta aceste discutii la inceputul sedintei, inainte de dezbaterea subiectelor propuse pentru aceasta sedinta.

Domnul Bacica Constantin ia cuvantul si isi exprima dorinta de a-si expune problemele acum, la inceputul sedintei, intrucat nu are timp disponibil pentru a astepta pana la final.

Cu acceptul membrilor Consiliului local domnul presedinte de sedinta le ofera cuvantul.

Domnul Bacica Constantin: „ noi avem o problema - instalarea canalizarii pe strada Cetinei. Din discutiile telefonice purtate cu doamna secretar Hutanu care a fost foarte amabila, am inteles care este specificul problemei noastre, asa ca am decis sa facem sambata la ora 11.00 o intalnire cu toti proprietarii de pe aceasta strada, ca sa vedem cum o putem dona in domeniul public al comunei..."

Domnul primar: „ voi veni si eu la intalnirea ce o veti organiza, alaturi de domnul viceprimar si de colega de la urbanism. Doar printr-o discutie directa putem clarifica multe din problemele pe care le aveti. Chiar aseara am fost pe o alta strada tot din Lunca Cetatuii si pot sa spun ca am avut discutii constructive cu acei cetateni...."

Domnul Bacica Constantin: „ acum s-a modificat si legislatia... suntem obligati sa ne inscriem in registrul foselor!"

Domnul consilier Nenestean Raul Marian ia cuvantul si precizeaza: „ inscrierea se face ca sa existe un control si sa mai impuna guvernantii inca o taxa!"

Domnul primar: „ neaparat sa va inscrieti in registrul foselor. Acesta este un program al MDLPA si cel al Fondurilor Europene creat pentru a raspunde cerintelor UE... vor sa stie cate sisteme individuale exista la nivel national. De exemplu la 10.000 de gospodarii circa 3000 sunt racordate la sistemul de canalizare, iar diferenta - au sistem individual cu fosa.... Se face media si se raporteaza la Comisia Europeana."

Domnul Bacica Constantin: „ eu, acum 2 ani am incercat cu vecinii mei, sa facem in privat canalizarea... apoi am vazut panoul informativ cu proiectul de realizare sistem de canalizare si ne-am oprit."

Domnul primar:„ intr-adevar, am avut un proiect prin FDI,... ne dadeau niste bani sub forma de credit cu care sa facem lucrarile si pe care trebuia sa ii restituim in 2 ani. Am semnat contractul, am facut achizitia, am inceput lucrarile, iar la finalul anului, in luna decembrie 2020, cand asteptam prima transa de bani am primit de la minister o notificare de reziliere a contractului. Noi am continuat lucrarile cu bani din venituri proprii si am cuprins doar strazile din proprietatea noastra. Daca strazile ce sunt in proprietatea cetatenilor ajung in proprietatea Consiliului local, vom putea face aceste lucrari fara probleme."

Domnul Bacica Constantin: „ dar cele facute pana acum ?"

Domnul primar: „ avem o parte din ele, urmeaza sa le receptionam si sa le predam la APAVITAL!"

Domnul Bacica Constantin: „ nu sunt in exploatare?"

Domnul primar : „ ba da, functioneaza! Noi fragmentam proiectul si facem receptie partiala!"

Domnul Bacica Constantin: „ pentru cei care le trece conducta pe la poarta? Se poate face ceva si pentru ei?"

Domnul primar : „ sa-si plateasca racordurile! Este si un program la nivel national pentru familiile sarace.... Daca au retea la poarta se face un dosar - caz social si vor fi sprijiniti!"

Domnul Bacica Constantin se intereseaza: „ cam cat ar dura daca totul e perfect?"

Domnul primar: „ ne-am putea apuca de canalizare in primavara! Dar zic.... << n+3>>!"

Domnul Bacica Constantin: „ <<n>> ce inseamna?"

Domnul primar : „ momentul finalizarii actelor de donatie!"

Domnul Bacica: „ si 3?"

Domnul primar: „ 3 luni in plus!"

Domnul consilier local Nenestean Raul Marian a izbucnit in ras. Domnul primar ii atrage atentia si il roaga sa se abtina.

Domnul consilier Nenestean Raul Marian: „ spuneti adevarul.... 3 inseamna 3 ani sau inca 3 mandate...."

Domnul primar, vadit enervat de atitudinea domnului consilier care persista in afirmatiile sale acuzatoare - ca spune numai munciuni, il pofteste pe domnul consilier Nenestean Raul Marian sa paraseasca sala de sedinte pentru ca nu are un comportament demn de un ales local.

Desigur, domnul consilier nu a parasit sala, iar sedinta a continuat sa se desfasoare, trecand peste aceste momente tensionate.

Domnul Bacica Constantin ia din nou cuvantul si se intereseaza: „ dupa momentul n+3 lucrarile se fac cu bani din PNRR sau din fonduri locale?"

Domnul primar: „ asa cum am spus.... am avut proiect prin FDI.... acum stiti povestea, insa am mers cu finantarea lucrarilor din fonduri proprii. Vom continua tot din fonduri proprii!"

Domnul Creanga Ion : „ sa stiti ca eu am inceput actele...."

Domnul Bacica Constantin: „ acum imi sunt clare lucrururile! Voi anunta vecinii ca veniti si dumneavoastra la intalnire! As mai vrea sa spun, in incheiere, ca Ciurea este o comuna frumoasa, avem scoli, gradinite, crese.... se vede ca va preocupati... Vreau sa va felicit domnule primar pentru tot ceea ce faceti!" Dupa acest moment, oaspetii saluta politicos, multumesc pentru ocazia oferita si parasesc sala de sedinte.

Domnul presedinte de sedinta propune discutarea primului proiect de hotarare inscris in ordinea de zi, si anume:

1.Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie bugetara la finele trimestrului III al anului financiar 2022

Se ofera cuvantul doamnei contabil Agapia Veronica pentru a prezenta acest material.

Doamna Agapia veronica : „ asa cum stiti, la finele fiecarui trimestru prezentam in sedinta de consiliu si supunem spre aprobare executia bugetara. La finele trimestrului III avem un excedent de 399.000 lei. La Sectiunea de dezvoltare avem la partea de venituri suma de 35.660 mii lei, iar la partea de cheltuieli suma de 35.446 mii lei. La Sectiunea de functionare am

realizat la partea de venituri suma de 18.814 mii lei, iar la partea de cheltuieli 18.627 mii lei. Mai avem bugetul de credite interne, unde au ramas sume de la proiectul de realizare locuinte sociale la Hlincea, precum si pentru reabilitarea strazii Olarilor. Daca dumneavoastra sunteti de acord, luam in discutie fiecare capitol bugetar, asa cum se regaseste in anexa la proiectul de hotarare...."

Nu s-au inregistrat niciun fel de discutii pe marginea acestui subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Bruma Ion - presedintele comisiei de buget-finante ia cuvantul si precizeaza ca : „ am dat aviz favorabil, fara amendamente!"

In aceste conditii, proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **17** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

Se propune discutarea urmatorului proiect de hotarare inscris in ordinea de zi:

2. Proiect de hotarare privind aprobarea preluarii prin transfer din evidenta contabila a Judetului Iasi - Consiliului Judetean Iasi si inscrierea in evidentele contabile ale Comunei Ciurea, a obiectivelor de investitii realizate in cadrul proiectului „ Lucrari de amenajare a spatiilor publice pentru Parcul Memorial Ciurea 1917"

Doamna contabil Agapia Veronica: „ este vorba despre preluarea bunurilor si mijloacelor fixe ce au fost realizate in proiectul de la Parcul memorial de catre Consiliul Judetean Iasi... Este o anexa cu aceste bunuri, avem si Hotararea Consiliului Judetean Iasi de transfer din evidenta lor contabila, iar acum, prin aceasta hotarare ni le insusim in contabilitatea noastra!"

Nici de aceasta data nu s-au inregistrat discutii pe marginea acestui subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Bruma Ion - presedintele comisiei de buget-finante ia cuvantul si precizeaza ca : „ aviz favorabil!"

In aceste conditii, proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **17** voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

Cu acceptul unanim al membrilor Consiliului local se iau in discutie, simultan, urmatoarele 4 proiecte de hotarare inscrise in ordinea de zi:

3. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Serviciului social - Centrul de zi pentru copii „ Sfantul Stelian" din satul Ciurea, comuna Ciurea;

4. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Serviciului social - Centrul de zi pentru copii „ Sfantul Nicolae" din satul Lunca Cetatuii, comuna Ciurea;

5. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Serviciului social - Centrul de zi pentru copiii aflati in situatii de risc „ Dumbrava minunata" din satul Dumbrava, comuna Ciurea;

6. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Serviciului social - Centrul de zi pentru copiii aflati in situatii de risc „ Scufita rosie" din satul Picioru Lupului, comuna Ciurea.

Se ofera cuvantul doamnei secretar general, care arata ca: „ intrucat a fost modificata legislatia care reglementeaza organizarea si functionarea centrelor de zi, prin introducerea unor standarde suplimentare, a fost necesar sa actualizam aceste regulamente. Ce este in plus fata de reglementarile anterioare ... se refera la implicarea intr-o mai mare masura a parintilor beneficiarilor centrelor, in aceste activitati..." In continuare doamna secretar enumera care sunt aceste standarde suplimentare, dupa care face o serie de precizari legate de modul de organizare a centrelor, de capacitatea acestora, de procedura de selectie a dosarelor beneficiarilor si nu in ultimul rand, despre personalul angajat si categoriile de personal- posturile vacante si posturile ocupate, care isi desfasoara activitatea in centre.

Nu s-au inregistrat niciun fel de discutii pe marginea acestui subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctele de vedere ale comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Neagu Petrica Danut - presedintele comisiei de administratie publica ia cuvantul si precizeaza ca : „ am dat aviz favorabil, pentru fiecare proiect in parte!"

In aceste conditii, proiectele de hotarare se supun la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat:

-17 voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul 3 in ordinea de zi;

-17 voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul 4 in ordinea de zi

-17 voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul 5 in ordinea de zi

-17 voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul 6 in ordinea de zi.

Domnul presedinte de sedinta propune discutarea urmatorului proiect de hotarare:

7. Proiect de hotarare privind acceptarea actelor de donatie si imputernicirea domnului Lupu Catalin – Primarul comunei Ciurea sa intreprinda toate demersurile, sa verifice si sa semneze la notarul public toate actele de preluare, cu titlu gratuit, a unor bunuri mobile si imobile in domeniul public al comunei Ciurea

Si de aceasta data se ofera cuvantul doamnei secretar general care face urmatoarele precizari: „ avem o hotarare similara adoptata la nivelul anului 2014, insa raportat la situatiile cu care ne confruntam in prezent, am considerat ca este necesara adoptarea unei alte hotarari in acest sens, pentru a include prevederi referitoare si la beneficiarii programului < prima casa> sau < noua casa> - asa cum s-a schimbat denumirea acestui program. Asa cum ati observat am prevazut in proiectul de hotarare faptul ca, odata perfectat actul de donatie, consiliul local isi asuma raspunderea pentru efectuarea lucrarilor de reabilitare a drumurilor, ori pentru extinderea retelelor de utilitati publice, ca vor fi cuprinse fonduri in bugetul local cu acest scop, totodata garanteaza faptul ca nu va schimba destinatia bunurilor si ca va aduce un plus de valoare acestora."

Nici de aceasta data nu s-au inregistrat discutii pe marginea acestui subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Neagu Petrica Danut - presedintele comisiei de administratie publica ia cuvantul si precizeaza ca : „ am dat aviz favorabil!"

In aceste conditii, proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: 17 voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

Cu acceptul unanim al membrilor Consiliului local se iau in discutie, simultan, urmatoarele 2 proiecte de hotarare inscrise in ordinea de zi:

8. Proiect de hotarare privind aprobarea Caietului de Sarcini privind activitatea de transport a apei si a Caietului de Sarcini privind activitatea de tratare a apei, respectiv pentru completarea Caietului de Sarcini privind activitatea de înmagazinare a apei potabile, completarea Caietului de Sarcini privind activitatea de distributie a apei potabile si completarea Caietului de sarcini privind activitatea de colectare a apelor uzate pentru aria de operare Ciurea, judetul Iasi;

9. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare nr. 48/2009 consolidat 2021, prin Actul Aditional nr. 2

Doamna secretar general ia cuvantul si explica membrilor consiliului local faptul ca aceste proiecte de hotarare au fost intocmite la solicitarea celor de la ARSACIS Iasi si ca se doreste completarea caietelor de sarcini si a contractului de delegare a serviciilor cu un nou membru, dar si cu sistemele de apa sau canal ce au fost realizate si predate la APAVITAL de unele localitati din judetul Iasi, printre care se regasesc si investitiile de la Ciurea. In cazul primului

proiect de hotarare doamna secretar aminteste faptul ca dupa finalizarea unor proiecte de investitii in Comuna Ciurea in domeniile - extindere, distributie, inmagazinare, tratare apa potabila, precum si cele de colectare ape uzate menajere, in baza proceselor verbale de receptie la terminarea lucrarilor, obiectivele de investitii au fost inventariate in domeniul public al comunei Ciurea si ulterior predate spre exploatare si intretinere la operatorul SC APAVITAL SA Iasi - operator delegat conform Contractului de delegare incheiat de ARSACIS. Intrucat, pentru fiecare activitate in parte -transport, distributie, inmagazinare, tratare si colectare exista cate o documentatie care reglementeaza regimul si conditiile de exploatare, se impune completarea acestora cu investitiile realizate in comuna Ciurea, respectiv in aria noastra de operare. „ In cel de-al doilea proiect de hotarare aflat acum in discutie se doreste modificarea Contractului de delegare in forma consolidata, ca urmare a aderarii comunei Boghicea din judetul Neamt la ARSACIS, apoi pentru completarea listei bunurilor de retur cu noi obiective realizate astfel:
-Alimentare cu apa potabila : comuna Ciortesti, jud Iasi si comuna Prajeni din jud. Botosani;
-Canalizare: com. Prajeni jud Botsani si municipiul Pascani, jud. Iasi;
-Bunuri preluate pe baza de proces-verbal de predare-primire: Com Ciurea, com Ciortesti, com Scobinti, com. Victoria, mun Iasi, com Letcani, com Miroslava, com Holboca, com A I Cuza, com. Voinesti, com Cotnari - jud Iasi si com Prajeni - jud. Botosani. "

Domnul presedinte de sedinta: „ discutii cu privire la aceste materiale?"

Nu s-au inregistrat niciun fel de discutii pe marginea acestor subiecte, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctele de vedere ale comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Neagu Petrica Danut - presedintele comisiei de administratie publica ia cuvantul si precizeaza ca : „ am dat aviz favorabil, pentru fiecare proiect in parte!"

In aceste conditii, proiectele de hotarare se supun la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat:

-17 voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul 8 in ordinea de zi;

-17 voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul 9 in ordinea de zi.

Se propune discutarea proiectului de hotarare inscris la numarul 10 pe ordinea de zi, si anume:

10. Proiect de hotarare privind aprobarea alipirii a doua imobile- parcele de teren, situate in satul Curaturi si care fac parte din inventarul domeniului privat al comunei Ciurea

Doamna secretar general: „ s-a solicitat initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea alipirii a doua suprafete de teren, de cate 500 mp fiecare, identificate cadastral cu nr. 64296 si respectiv nr. 70001, situate in intravilanul satului Curaturi, la cererea concesionarilor Balteanu Sergiu Ionut si Balteanu Beatrice-Georgiana. Aceste imobile fac parte din inventarul domeniului privat al comunei Ciurea si ele au fost concesionate in anii anteriori, cu scopul construirii unor locuinte. Din punct de vedere al Legii nr. 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, loturile au fost alipite in temeiul certificatului de urbanism nr. 273/2022 insa este necesara si hotararea autoritatii deliberative."

Domnul consilier local Nenestean Raul Marian ia cuvantul si se intereseaza: „ mai sunt loturi libere la concesiuni?"

Domnul primar: „ e posibil sau mai fie 1 sau chiar 2, dar nu scot acum la licitatie. Facem verificari daca s-au platit taxele de redeventa, poate mai sunt si renuntari, ori retrageri.... le eliberam si apoi mai scoatem la licitatie."

Nu s-au mai inregistrat alte discutii legate de acest subiect si tinand cont de faptul ca proiectul de hotarare a fost avizat favorabil de comisia de urbanism, domnul presedinte de sedinta il supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat:17 voturi ***PENTRU***, niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE.***

Se ia in discutie urmatorul proiect de hotarare, respectiv:

11. Proiect de hotarare privind aprobarea completarii preambulului Hotararii Consiliului Local Ciurea nr. 140 din 22.09.2022 prin care s-a aprobat prelungirea perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Ciurea intocmit la nivelul anului 2012, pana la obtinerea avizului si a aprobarii finale pentru noul PUG

Domnul primar: „ in sedinta trecuta am aprobat prin Hotararea 140 prelungirea perioadei de valabilitate a PUG. Acum nu facem decat o completare a preambulului acestei hotarari cu Avizul emis de Consiliul Judetean Iasi, fara alte modificari!" In continuare domnul primar da citire continutului acestui Aviz emis de Consiliul Judetean Iasi.

Domnul presedinte de sedinta: „ discutii cu privire la acest proiect?"

Nu s-au inregistrat niciun fel de discutii pe marginea acestui subiect, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere al comisiei de specialitate.

Domnul viceprimar Patlagica Mihai - presedintele comisiei de urbanism ia cuvantul si precizeaza ca : „ am dat aviz favorabil!"

In aceste conditii, proiectul de hotarare se supune la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat: **17** voturi ***PENTRU,*** niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE***

Cu acceptul unanim al membrilor Consiliului local se iau in discutie, simultan, ultimele 2 proiecte de hotarare inscrise in ordinea de zi:

12. Proiect de hotarare privind aprobarea PUZ +RLU pentru construirea unei locuinte cu regim de inaltime D+P+1E si anexe aferente, pe terenul in suprafata de 2520 mp, identificat cu numar cadastral 62679, amplasat in satul Curaturi, strada Verde nr. 71B, comuna Ciurea, proprietatea domnului Insuratelu Constantin-Vladut ;

13. Proiect de hotarare privind aprobarea PUZ +RLU pentru construirea unor locuinte individuale si anexe aferente, pe terenul in suprafata de 3595 mp, identificat cu numerele cadastrale 71423, 71424, 71425, 71426, 71427, 71428 si 71429, amplasat in satul Hlincea, strada Cortez, comuna Ciurea, proprietatea domnului Moroseanu Sebastian-Madalin, a doamnei Moroseanu Alexandra, a domnului Tanasescu Andrei si a doamnei Tanasescu Gianina

Domnul primar: „ sunt 2 PUZ-uri ce au fost analizate in sedinta pe comisie la care a participat si oferit explicatii si domnul proiectant Ignatel, terenurile sunt in intravilanul comunei iar lucrarile s-au facut pentru modificarea POT si CUT. In primul caz, lucrarea apartine domnului Insuratelu, din satul Curaturi care vrea sa-si construiasca o locuinta individuala, iar cel de-al doilea PUZ se refera la un teren din satul Hlincea, ce apartine mai multor proprietari... l-au impartit, lotizat si fiecare doreste sa-si contruiasca cate o casa..."

Domnul consilier Nenestean Raul Marian: „ sunt incepute lucrarile in aceste doua cazuri?"

Domnul primar: „ Nu!"

Domnul consilier Nenestean Raul Marian: „ deci daca merg si verific pe teren nu gasesc nimic acolo?!"

Domnul primar: „ Nu!"

Nu s-au inregistrat alte discutii pe marginea acestor subiecte, motiv pentru care domnul presedinte de sedinta solicita punctele de vedere ale comisiei de specialitate.

Domnul viceprimar Patlagica Mihai - presedintele comisiei de urbanism ia cuvantul si precizeaza ca : „ am dat aviz favorabil, pentru fiecare proiect in parte!"

In aceste conditii, proiectele de hotarare se supun la vot. In urma desfasurarii procedurii de vot s-a inregistrat urmatorul rezultat:

-**17** voturi ***PENTRU,*** niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul 12 in ordinea de zi;

-**17** voturi ***PENTRU,*** niciun vot ***IMPOTRIVA*** si nicio ***ABTINERE,*** pentru proiectul de hotarare inscris la numarul 13 in ordinea de zi.

14. Diverse

Domnul consilier local Aminar Marian : „ un cetatean de pe strada Rasaritului a ridicat problema cainilor vagabonzi... sunt multi. Ce putem face?"

Domnul viceprimar Patlagica Mihai: „ la ultima capturare am luat 2 caini din acea zona! Cam la 3-4 saptamani facem cate o captura cu cei de la firma de specialitate...”

Domnul primar : „ in ultimele 5 saptamani au venit de 2 ori si au capturat. Chiar noi am facut niste custi si am capturat 21 de caini. De asemenea, va mai informez ca prin campania desfasurata am sterilizat circa 120 de caini. Chiar astazi am fost pe strada Progresului din Lunca Cetatuii si m-a abordat o locatara care s-a plans de prezenta cainilor in zona, dar tot ea a recunoscut faptul ca acestia se aduna in grup pentru ca vecina ei ii hraneste... i-am zis sa faca o sesizare in acest sens ca sa luam masurile care se impun.”

Domnul consilier Aminar Marian: „ este un domn Ungureanu Cristi care m-a abordat si m-a intrebat cum incheie contractul de salubrizare cu GIREXIM?”

Domnul primar : „ dar suntem membri ADIS, cetatenii nu incheie contracte separate cu firma de salubrizare, ci platesc taxa de salubrizare la primarie...”

Doamna secretar general: „ cetateanul respectiv trebuie sa se prezinte la primarie, sa completeze o cerere de luare in evidenta la registru agricol, apoi o declaratie la taxe si impozite pentru deschiderea rolului fiscal, si tot atunci, primeste si un formular de declaratie de impunere pentru serviciul de salubritate... nu trebuie sa faca alte demersuri.”

Nemaifiind alte subiecte de discutat, domnul presedinte de sedinta multumeste domnilor consilieri pentru prezenta si declara lucrarile sedintei inchise.

ROMÂNIA JUD. IAȘI COM. CIUPERCA CONSILIUL LOCAL

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CRASI VICTOR ANDREI

SECRETAR GENERAL,
HUTANU MONICA