ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL JUDEŢEAN IAŞI

Calea Chişinăului nr. 23, Cod poştal: 700265, Iaşi
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.icc.ro

HOTĂRÂREA nr. 341

privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes judeţean pentru obiectivul de investiţie "Modernizare drum judeţean DJ 248: lim. Municipiul Iasi – Intersectie Centura Iasi, km. 4+345 – km. 7+670"

Consiliul Judeţean Iaşi;

Având în vedere:

a) Proiectul de hotărâre nr. 345 privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes judeţean pentru obiectivul de investiţie "Modernizare drum judeţean DJ 248: lim. Municipiul Iasi – Intersectie Centura Iasi, km. 4+345 – km. 7+670", iniţiat de Preşedintele Consiliului Judeţean Iaşi, domnul Costel Alexe;

b) Referatul de aprobare privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiţie "Modernizare drum judeţean DJ 248: lim. Municipiul Iasi – Intersectie Centura Iasi, km. 4+345 – km. 7+670", prezentat de către Preşedintele Consiliului Judeţean Iaşi în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr. 29898/17.07.2025;

c) Raportul de specialitate privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiţie "Modernizare drum judeţean DJ 248: lim. Municipiul Iasi – Intersectie Centura Iasi, km. 4+345 – km. 7+670", elaborat de Direcţia Tehnică şi Investiţii – Serviciul Tehnic, Investiţii, Patrimoniu şi Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat sub nr. 29899/17.07.2025;

d) Nota de fundamentare privind privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiţie "Modernizare drum judeţean DJ 248: lim. Municipiul Iasi – Intersectie Centura Iasi, km. 4+345 – km. 7+670", elaborată de către Direcţia Judeţeană de Administrare a Drumurilor şi Podurilor Iaşi sub nr. 4402/02.06.2025 transmisă cu adresa nr. 4403/02.06.2025, înregistrată la Consiliul Judeţean Iaşi cu nr. 23565/02.06.2025;

e) Extrasul de Cartea Funciară pentru informare nr. 100728/11.02.2025 UAT Miroslava, județul Iași;

f) Extrasul de Cartea Funciară pentru informare nr. 63436/13.02.2025 UAT Ciurea, județul Iași;

g) Extrasul de Cartea Funciară pentru informare nr. 180894/11.02.2025 zona 1, UAT Iași, județul Iași;

h) Extrasul de Cartea Funciară pentru informare nr. 181156/12.02.2025 zona 2, UAT Iași, județul Iași;

i) Raportul de evaluare înregistrat la sediul DJADP Iasi cu numarul 2109 din 21.03.2025 întocmit de Gradinaru Nicolae evaluator autorizat, membru ANEVAR;

j) Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

k) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași din data de 21 iulie 2025;

l) Votul exprimat de către consilierii județeni și Președintele Consiliului Județean Iași în cadrul şedinţei ordinare a Consiliului Județean Iași din data de 22 iulie 2025 și consemnat în procesul-verbal al acesteia, respectiv 27 voturi "*Pentru*";

În temeiul dispoziţiilor art. 182 alin (1) şi ale art. 196, alin (1), lit a) din Ordonanţa nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean "Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iasi – Intersectie Centura Iasi, km. 4+345 – km. 7+670" și coridorul de expropriere aferent cuprinzând imobilele ce urmează a fi afectate de aceste lucrări, cuprins în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, conform variantei finale a Detaliilor de execuție a lucrărilor de intervenție.

Art. 2. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere a pentru obiectivul de investiție "Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iasi – Intersectie Centura Iasi, km. 4+345 – km. 7+670".

Art. 3. Se aprobă Lista proprietarilor imobilelor ale căror proprietăți sunt afectate de coridorul de expropriere precum și sumele individuale aferente despagubirilor cuprinse în Anexa 2 la prezenta hotărâre, Conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat, membru ANEVAR, Gradinaru Nicolae.

Art. 4. Se aprobă Raportul de evaluare înregistrat la sediul D.J.A.D.P. Iasi cu numărul 2109 din 21.03.2025 întocmit de Gradinaru Nicolae evaluator autorizat, membru ANEVAR prevăzut în Anexa 3 la prezenta hotărâre;

Art. 5. Se aprobă alocarea de la bugetul general al Județului Iași - Consiliul Județean Iași a sumei totale de 1.350,00 mii lei ce se va acorda cu titlu de despăgubire proprietarilor/titularilor de drepturi reale ale terenurilor supuse exproprierii, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 6. Sumele individuale prevăzute la art. 3 se consemnează de către județul Iași - Consiliul Județean Iași, în termen de 30 de zile, într-un cont bancar deschis pe numele județului Iași - Consiliul Județean Iași la dispoziția proprietarilor privați, persoane fizice și juridice ale căror imobile sunt afectate de coridorul de realizare a lucrării de utilitate publică de interes județean "Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iași – Intersecție Centura Iași, km. 4+345 – km. 7+670".

Art. 7.(1) Planul de amplasament al lucrării de utilitate publică de interes județean "Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iași – Intersecție Centura Iași, km. 4+345 – km. 7+670" se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ciurea, Consiliului Local Miroslava și Consiliul Local Iași și prin afișare pe pagina proprie de internet al expropriatorului.

(2) Județul Iași - Consiliul Județean Iași va notifica proprietarilor intenția de expropriere a imobilelor cuprinse în coridorul de expropriere.

Art. 8. U.A.T. Ciurea, U.A.T. Miroslava și U.A.T. municipiul Iași vor include coordonatele coridorului de expropriere în Planurile Urbanistice Generale ale localităților.

Art. 9. Se aprobă înscrierea, după perfectarea operațiunilor legale, într-o nouă Carte Funciară a imobilelor expropriate, pentru culoarul aferent DJ 248 din cadrul lucrării de utilitate publică "Modernizare drum județean DJ 248: lim. Municipiul Iași – Intersecție Centura Iași, km. 4+345 – km. 7+670".

Art. 10. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Iași, pentru numirea în condițiile Legii nr. 255/2010, prin dispoziție, a comisiilor de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra imobilelor supuse exproprierii.

Art. 11. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Iași prin Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Tehnic, Investiții, Patrimoniu și Monitorizarea Lucrărilor Publice, Direcția Economică și Direcția Județeană de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași.

Art. 12. Prezenta Hotărâre se comunică:

a) Instituției Prefectului Județului Iași;
b) Direcției Județene de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași;
c) Direcției Tehnice și Investiții;
d) Direcției Economice - Serviciul Buget;
e) Primăriei Ciurea;
f) Primăriei Miroslava;
g) Primăriei Municipiului Iași.

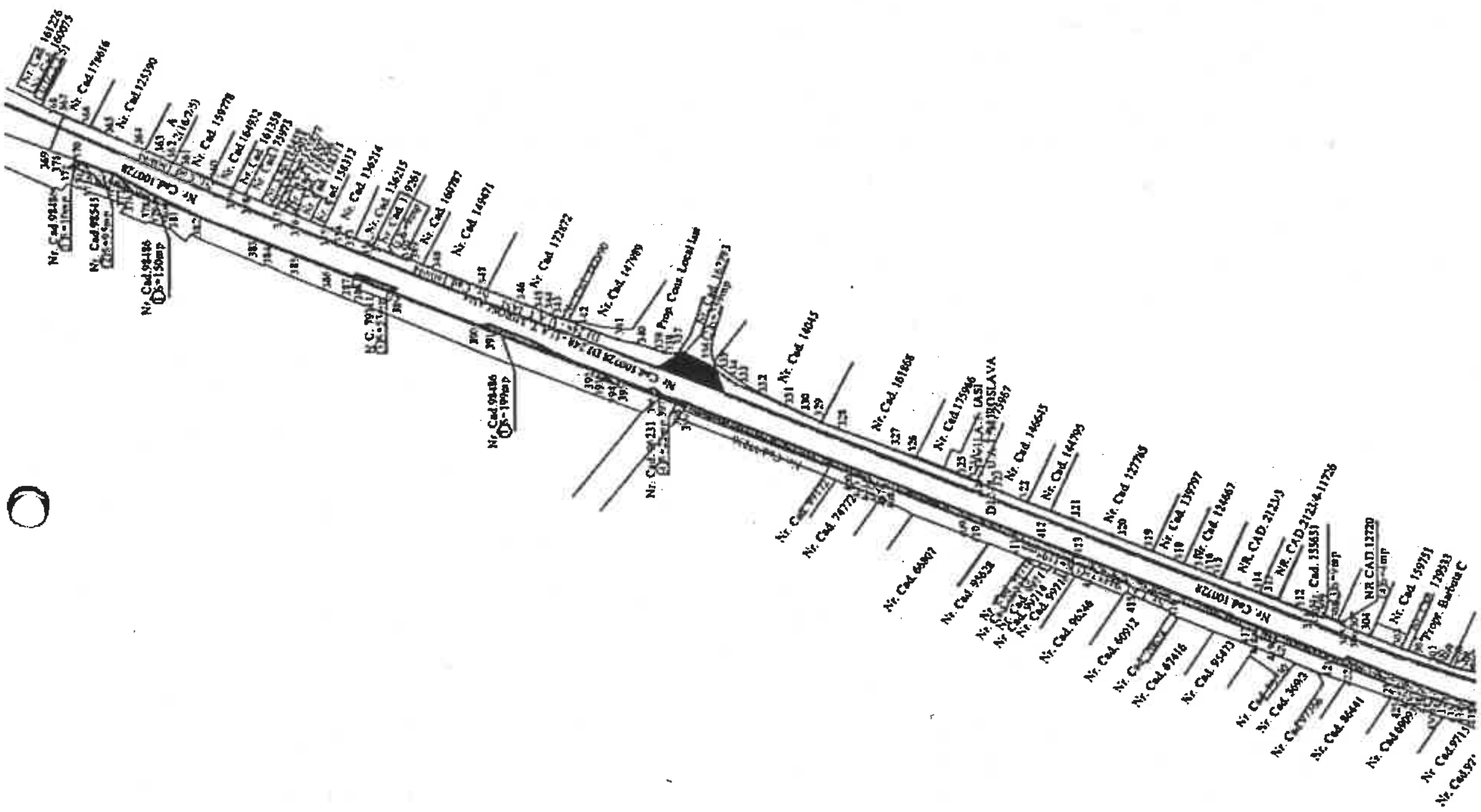
Art. 13. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

ROMANIA * PREȘEDINTE, * Costel Alexe * JUDEȚUL IAȘI

Dată astăzi: 22 iulie 2025

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu

ANEXA 1



JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Anexă la Hotărârea
Nr. 341
Anul 22 IUL. 2025

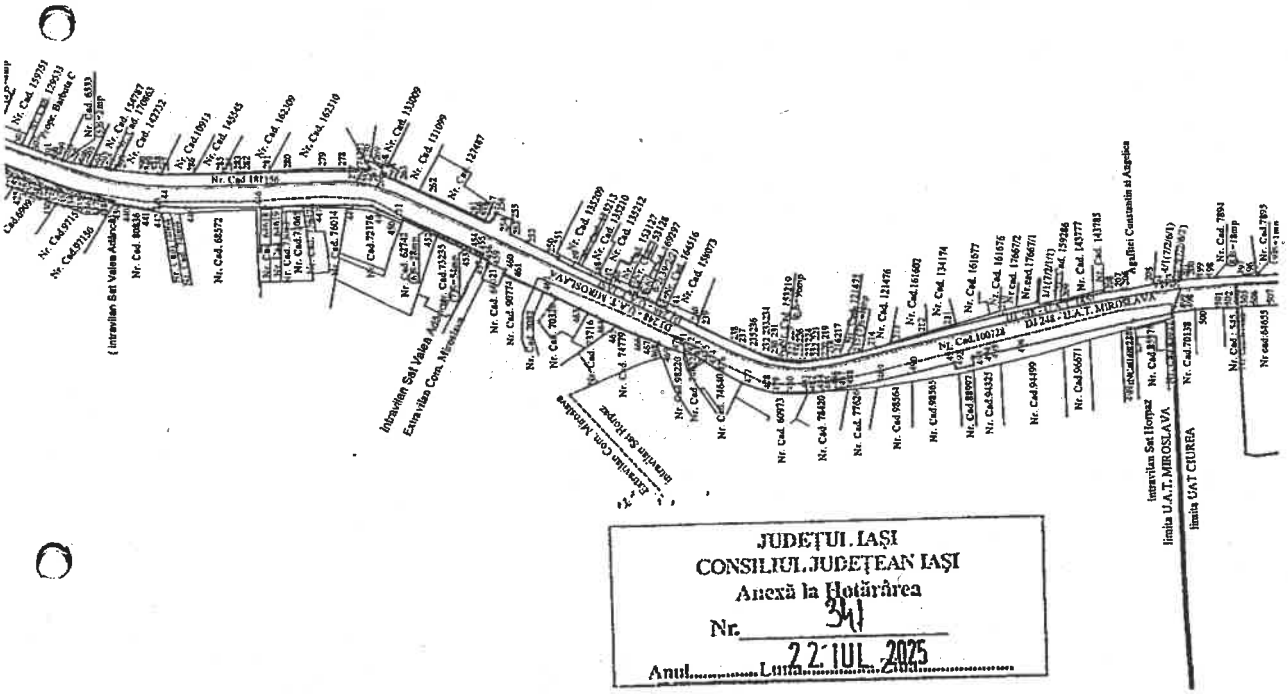
ZONA DE STUDIU
INVENTAR DE DISTANTE SI COORDONATE PE CONTUR

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Coordonate pct.de contur Y [m]	Lungimi laturi D(j,j+1)	Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Coordonate pct.de contur Y [m]	Lungimi laturi D(j,j+1)
1	[illegible]	[illegible]	10.843	362	[illegible]	[illegible]	8.608
2	[illegible]	[illegible]	13.316	363	[illegible]	[illegible]	8.782
3	[illegible]	[illegible]	18.103	364	[illegible]	[illegible]	14.386
4	[illegible]	[illegible]	22.686	365	[illegible]	[illegible]	13.637
5	[illegible]	[illegible]	17.523	366	[illegible]	[illegible]	11.818
6	[illegible]	[illegible]	15.307	367	[illegible]	[illegible]	1.888
7	[illegible]	[illegible]	9.028	368	[illegible]	[illegible]	17.418
8	[illegible]	[illegible]	11.022	369	[illegible]	[illegible]	12.557
9	[illegible]	[illegible]	5.474	370	[illegible]	[illegible]	3.590
10	[illegible]	[illegible]	3.475	371	[illegible]	[illegible]	2.188
11	[illegible]	[illegible]	10.888	372	[illegible]	[illegible]	6.815
12	[illegible]	[illegible]	17.882	373	[illegible]	[illegible]	2.180
13	[illegible]	[illegible]	3.551	374	[illegible]	[illegible]	10.600
14	[illegible]	[illegible]	18.811	375	[illegible]	[illegible]	2.107
15	[illegible]	[illegible]	10.897	376	[illegible]	[illegible]	0.074
16	[illegible]	[illegible]	18.864	377	[illegible]	[illegible]	22.843
17	[illegible]	[illegible]	11.809	378	[illegible]	[illegible]	6.223
18	[illegible]	[illegible]	2.470	379	[illegible]	[illegible]	1.036
19	[illegible]	[illegible]	22.864	380	[illegible]	[illegible]	0.338
20	[illegible]	[illegible]	19.145	381	[illegible]	[illegible]	14.704
21	[illegible]	[illegible]	11.145	382	[illegible]	[illegible]	29.215
22	[illegible]	[illegible]	14.784	383	[illegible]	[illegible]	6.832
23	[illegible]	[illegible]	10.700	384	[illegible]	[illegible]	14.129
24	[illegible]	[illegible]	8.751	385	[illegible]	[illegible]	16.542
25	[illegible]	[illegible]	7.880	386	[illegible]	[illegible]	13.130
26	[illegible]	[illegible]	9.748	387	[illegible]	[illegible]	4.409
27	[illegible]	[illegible]	11.035	388	[illegible]	[illegible]	15.635
28	[illegible]	[illegible]	5.488	389	[illegible]	[illegible]	30.879
29	[illegible]	[illegible]	4.545	390	[illegible]	[illegible]	8.212
30	[illegible]	[illegible]	21.865	391	[illegible]	[illegible]	84.384
31	[illegible]	[illegible]	20.044	392	[illegible]	[illegible]	2.001
32	[illegible]	[illegible]	9.833	393	[illegible]	[illegible]	10.201
33	[illegible]	[illegible]	6.022	394	[illegible]	[illegible]	3.583
34	[illegible]	[illegible]	7.217	395	[illegible]	[illegible]	19.658
35	[illegible]	[illegible]	6.457	396	[illegible]	[illegible]	1.383
36	[illegible]	[illegible]	8.404	397	[illegible]	[illegible]	10.471
37	[illegible]	[illegible]	6.407	398	[illegible]	[illegible]	1.838
38	[illegible]	[illegible]	7.606	399	[illegible]	[illegible]	60.147
39	[illegible]	[illegible]	19.383	400	[illegible]	[illegible]	0.449
40	[illegible]	[illegible]	8.763	401	[illegible]	[illegible]	0.377
41	[illegible]	[illegible]	8.616	402	[illegible]	[illegible]	0.369
42	[illegible]	[illegible]	13.521	403	[illegible]	[illegible]	9.401
43	[illegible]	[illegible]	12.568	404	[illegible]	[illegible]	0.340
44	[illegible]	[illegible]	16.893	405	[illegible]	[illegible]	0.438
45	[illegible]	[illegible]	28.029	406	[illegible]	[illegible]	0.611
46	[illegible]	[illegible]	32.781	407	[illegible]	[illegible]	0.889
47	[illegible]	[illegible]	28.514	408	[illegible]	[illegible]	41.099
48	[illegible]	[illegible]	10.878	409	[illegible]	[illegible]	7.857
49	[illegible]	[illegible]	22.810	410	[illegible]	[illegible]	20.480
50	[illegible]	[illegible]	21.336	411	[illegible]	[illegible]	7.245
51	[illegible]	[illegible]	30.864	412	[illegible]	[illegible]	18.329
52	[illegible]	[illegible]	18.253	413	[illegible]	[illegible]	5.969
53	[illegible]	[illegible]	15.432	414	[illegible]	[illegible]	26.782
54	[illegible]	[illegible]	14.729	415	[illegible]	[illegible]	15.317
55	[illegible]	[illegible]	2.582	416	[illegible]	[illegible]	43.778
56	[illegible]	[illegible]	1.774	417	[illegible]	[illegible]	1.988
57	[illegible]	[illegible]	2.528	418	[illegible]	[illegible]	10.600
58	[illegible]	[illegible]	4.057	419	[illegible]	[illegible]	2.081
59	[illegible]	[illegible]	1.046	420	[illegible]	[illegible]	24.741
60	[illegible]	[illegible]	12.864	421	[illegible]	[illegible]	10.369
61	[illegible]	[illegible]	3.709	422	[illegible]	[illegible]	26.066
62	[illegible]	[illegible]	2.081	423	[illegible]	[illegible]	3.634
63	[illegible]	[illegible]	4.882	424	[illegible]	[illegible]	2.307
64	[illegible]	[illegible]	3.172	425	[illegible]	[illegible]	3.946
65	[illegible]	[illegible]	1.886	426	[illegible]	[illegible]	2.729
66	[illegible]	[illegible]	1.881	427	[illegible]	[illegible]	3.730
67	[illegible]	[illegible]	4.081	428	[illegible]	[illegible]	4.088
68	[illegible]	[illegible]	1.909	429	[illegible]	[illegible]	2.885
69	[illegible]	[illegible]	11.818	430	[illegible]	[illegible]	8.107
70	[illegible]	[illegible]	1.347	431	[illegible]	[illegible]	1.488
71	[illegible]	[illegible]	30.746	432	[illegible]	[illegible]	1.820
72	[illegible]	[illegible]	65.022	433	[illegible]	[illegible]	1.007
73	[illegible]	[illegible]	63.825	434	[illegible]	[illegible]	4.346
74	[illegible]	[illegible]	18.309	435	[illegible]	[illegible]	3.088
75	[illegible]	[illegible]	32.430	436	[illegible]	[illegible]	4.192
76	[illegible]	[illegible]	24.195	437	[illegible]	[illegible]	3.423
77	[illegible]	[illegible]	21.671	438	[illegible]	[illegible]	5.680
78	[illegible]	[illegible]	22.222	439	[illegible]	[illegible]	9.414
79	[illegible]	[illegible]	1.435	440	[illegible]	[illegible]	8.724
80	[illegible]	[illegible]	1.767	441	[illegible]	[illegible]	3.443
81	[illegible]	[illegible]	0.115	442	[illegible]	[illegible]	3.208
82	[illegible]	[illegible]	0.133	443	[illegible]	[illegible]	1.537
83	[illegible]	[illegible]	10.771	444	[illegible]	[illegible]	13.033
84	[illegible]	[illegible]	19.938	445	[illegible]	[illegible]	44.291
85	[illegible]	[illegible]	8.748	446	[illegible]	[illegible]	26.856
86	[illegible]	[illegible]	31.864	447	[illegible]	[illegible]	17.913
87	[illegible]	[illegible]	12.871	448	[illegible]	[illegible]	15.088
88	[illegible]	[illegible]	3.818	449	[illegible]	[illegible]	18.849
89	[illegible]	[illegible]	8.370	450	[illegible]	[illegible]	0.882
90	[illegible]	[illegible]	6.279	451	[illegible]	[illegible]	20.916
91	[illegible]	[illegible]	8.687	452	[illegible]	[illegible]	20.486
92	[illegible]	[illegible]	1.131	453	[illegible]	[illegible]	7.185
93	[illegible]	[illegible]	9.882	454	[illegible]	[illegible]	1.801
94	[illegible]	[illegible]	1.121	455	[illegible]	[illegible]	1.474
95	[illegible]	[illegible]	14.329	456	[illegible]	[illegible]	4.280
96	[illegible]	[illegible]	17.228	457	[illegible]	[illegible]	1.488
97	[illegible]	[illegible]	8.780	458	[illegible]	[illegible]	1.539
98	[illegible]	[illegible]	15.773	459	[illegible]	[illegible]	10.025

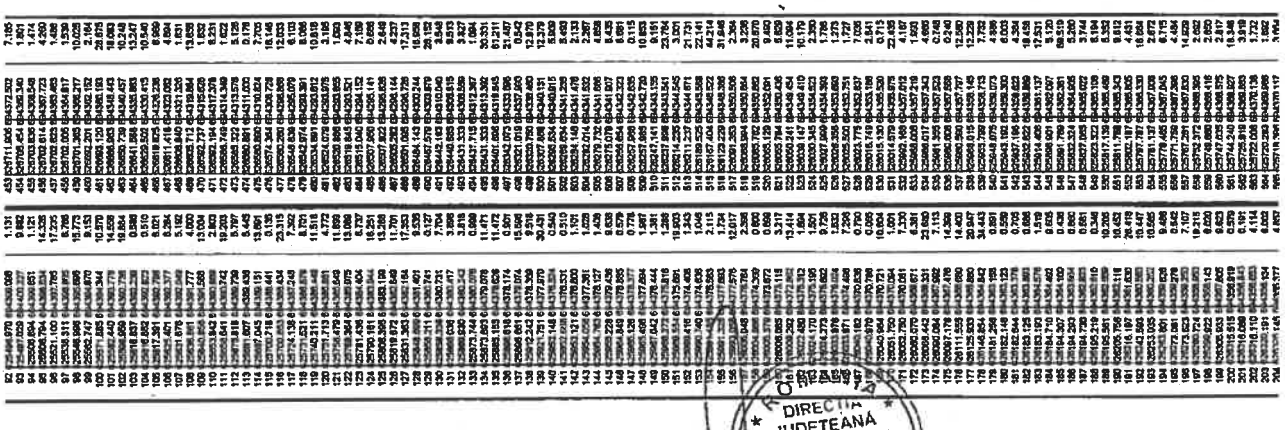
Director Executiv
ing. Ciprian CIUCAN

ROMANIA
DIRECTIA JUDETEANA ADMINISTRARE DRUMURI ŞI PODURI
JUDEȚUL IAŞI

ANEXA 1



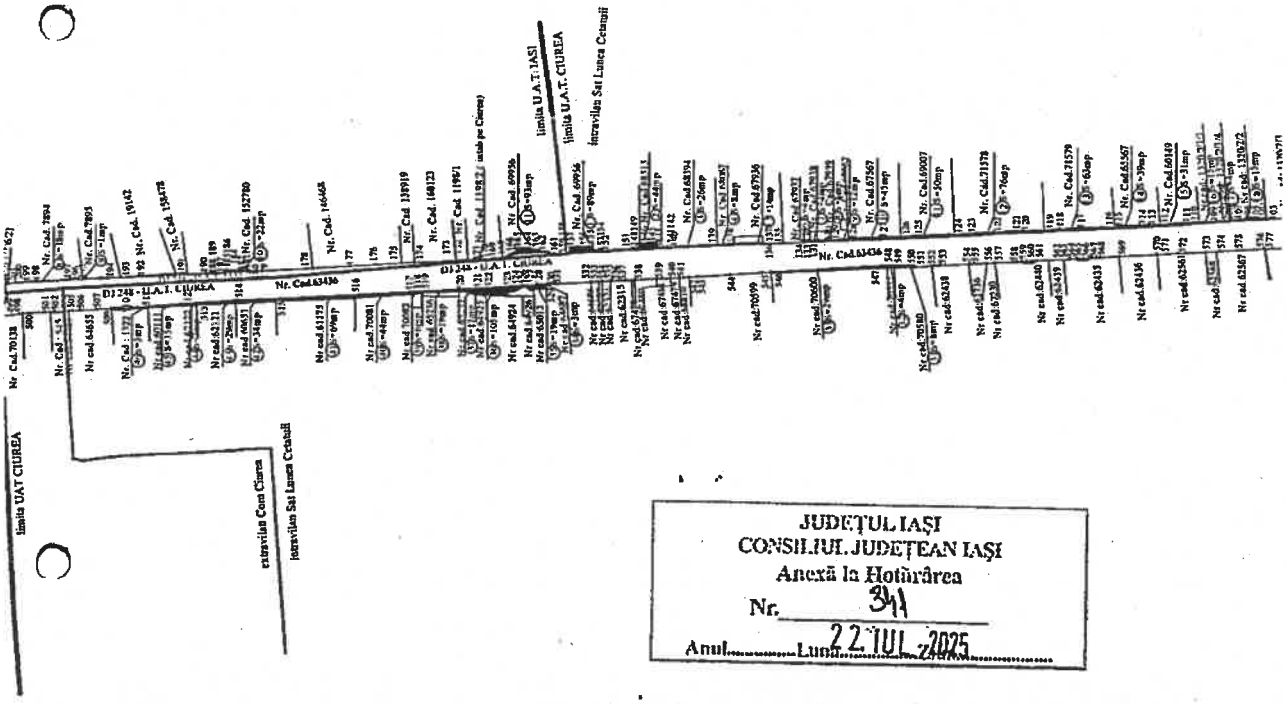
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Anexă la Hotărârea
Nr. 341
Anul 22 IUL 2025



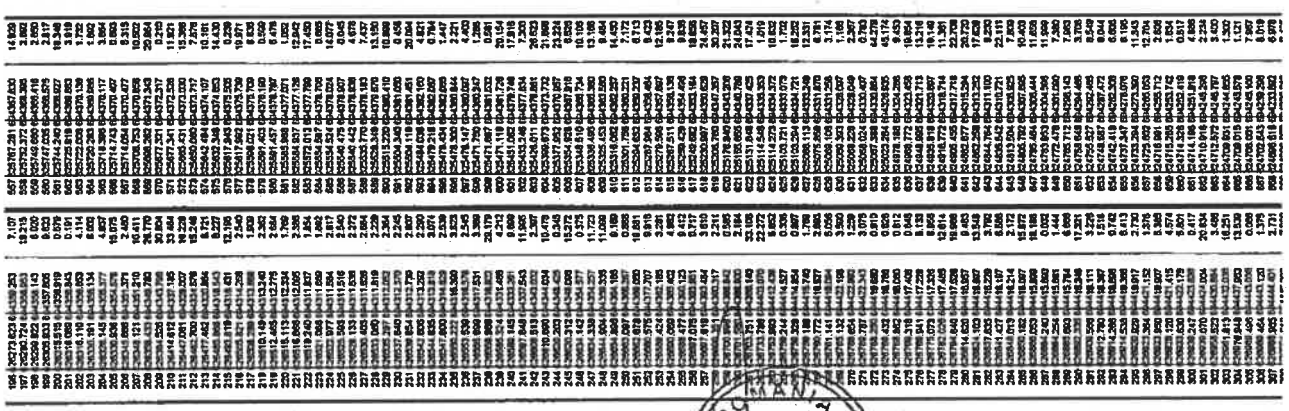
Director Executiv
ing. Ciprian CIUCANU

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ ADMINISTRARE DRUMURI ȘI PODURI 1 DEȚUL IAȘI

ANEXA 1



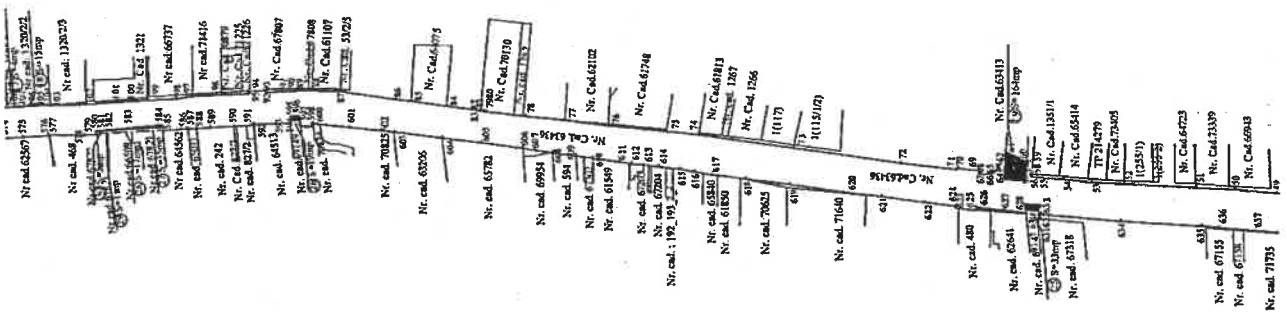
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Anexă la Hotărârea
Nr. 341
Anul ..... Luna 22 IUL 2025



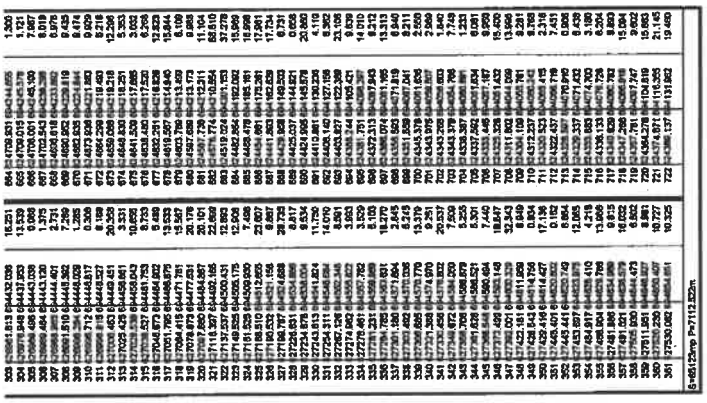
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ ADMINISTRARE DRUMURI ȘI PODURI 1 JUDEȚUL IAȘI

Director Executiv
ing. Ciprian CIUCANU

ANEXA 1



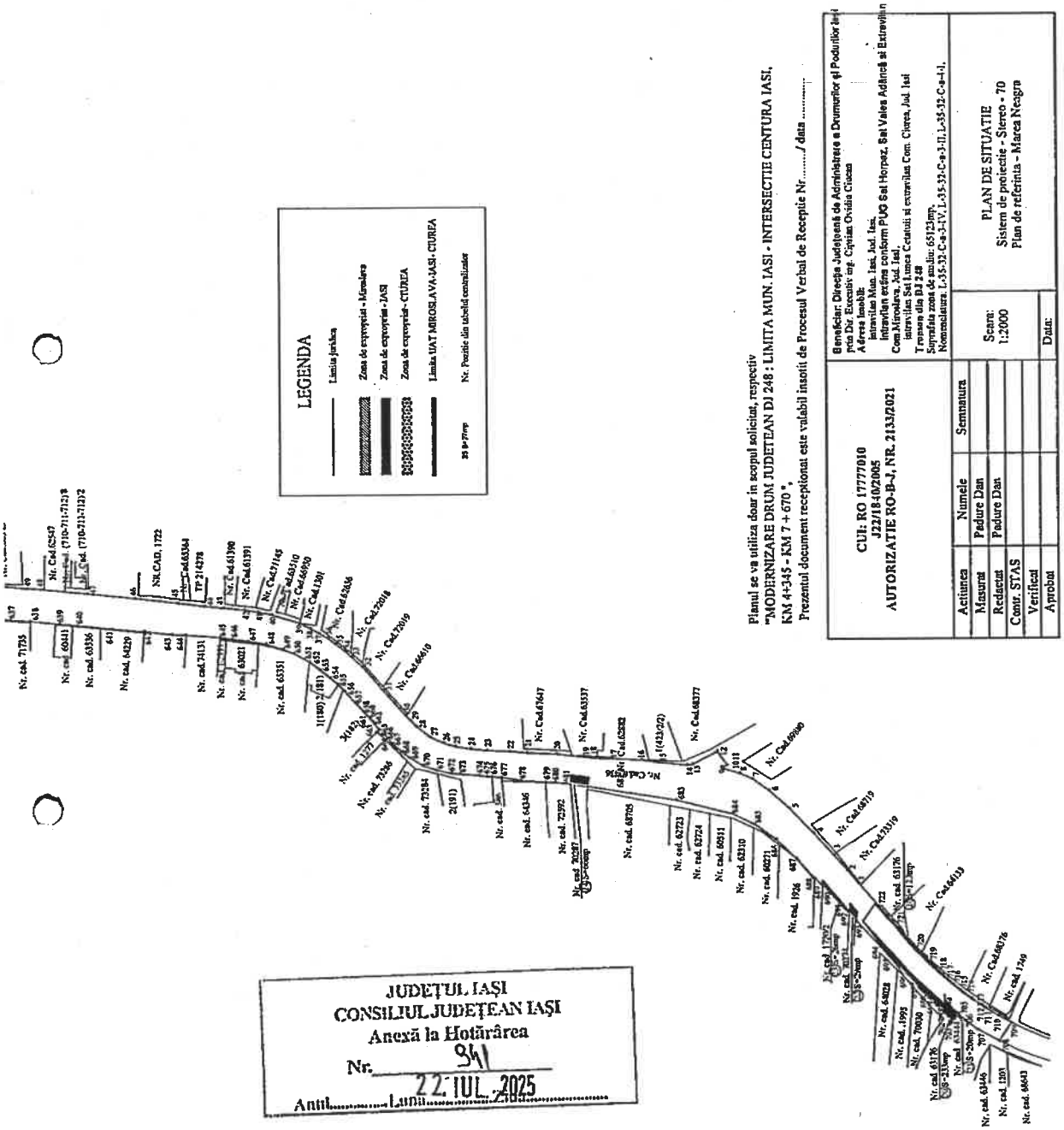
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
Anexă la Hotărârea
Nr. 341
Anul 22 IULIE 2025



Director Executiv
ing. Ciprian CIUCAN

ROMÂNIA
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ ADMINISTRARE DRUMURI ȘI PODURI 1 JUDEȚUL IAȘI

ANEXA 1



JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL JUDEŢEAN IAŞI
Anexă la Hotărârea
Nr. 841
Anul 2025 Luna IUL.

ROMÂNIA
DIRECŢIA JUDEŢEANĂ ADMINISTRARE DRUMURI ŞI PODURI JUDEŢUL IAŞI

Director Executiv
ing. Ciprian CIUCAN